



RESUMEN DEL PORTAFOLIO		NUM. DE CRÉDITOS	PESOS	RESUMEN CRÉDITOS CON PROGRAMA DE APOYO		NUM. DE CRÉDITOS	PESOS
SALDO INICIAL DE LOS CRÉDITOS HIPOTECARIOS	1860	1,843,402,065.76	SALDO INICIAL DE LOS CRÉDITOS HIPOTECARIOS	13	21,456,844.85		
PAGOS DE PRINCIPAL PROGRAMADOS	1652	7,085,576.14	PAGOS DE PRINCIPAL PROGRAMADOS	11	278,509.59		
PREPAGOS DE PRINCIPAL PARCIALES	138	6,216,737.72	PREPAGOS DE PRINCIPAL PARCIALES	2	102.10		
PREPAGOS DE PRINCIPAL TOTALES	14	6,603,217.13	PREPAGOS DE PRINCIPAL TOTALES	0	0.00		
BONIFICACIONES	84	21,980.83	BONIFICACIONES	2	0.00		
DACIONES Y/O ADJUDICACIONES	0	0.00	DACIONES Y/O ADJUDICACIONES	0	0.00		
QUITAS	0	0.00	QUITAS	0	0.00		
REVERSA	0	0.00	REVERSA	0	0.00		
DESCUENTOS PRINCIPAL	0	0.00	DESCUENTOS PRINCIPAL	0	0.00		
CAPITALIZACION DE PRINCIPAL	5	215,985.91	CAPITALIZACION DE PRINCIPAL	5	215,985.91		
CAPITALIZACION DE INTS, SEGUROS, IVANT Y COMIS	5	315,267.71	CAPITALIZACION DE INTS, SEGUROS, IVANT Y COMIS	5	315,267.71		
SALDO FINAL DE LOS CRÉDITOS HIPOTECARIOS	1,846	1,824,005,807.56	SALDO FINAL DE LOS CRÉDITOS HIPOTECARIOS	13	21,709,486.78		

TOTAL DE DEPÓSITOS DEL PERIODO		NUM. DE CRÉDITOS	PESOS	TOTAL DE DEPÓSITOS DEL PERIODO		NUM. DE CRÉDITOS	PESOS
PAGOS DE PRINCIPAL PROGRAMADOS	1652	6,869,590.23	PAGOS DE PRINCIPAL PROGRAMADOS	11	62,523.68		
PREPAGOS DE PRINCIPAL PARCIALES	138	6,216,737.72	PREPAGOS DE PRINCIPAL PARCIALES	2	102.10		
PREPAGOS DE PRINCIPAL TOTALES	14	6,603,217.13	PREPAGOS DE PRINCIPAL TOTALES	0	0.00		
PRINCIPAL POR VENTA DE ADJUDICADOS Y DACION	0	0.00	PRINCIPAL POR VENTA DE ADJUDICADOS Y DACION	0	0.00		
BONIFICACIONES	84	21,980.83	BONIFICACIONES	0	0.00		
MONTO TOTAL DE PAGOS DE PRINCIPAL	1,668	19,711,525.91	MONTO TOTAL DE PAGOS DE PRINCIPAL	11	62,625.78		

INTERESES ORDINARIOS		NUM. DE CRÉDITOS	PESOS	INTERESES ORDINARIOS		NUM. DE CRÉDITOS	PESOS
INTERESES ORDINARIOS	1663	16,715,773.37	INTERESES ORDINARIOS	11	831,686.82		
INTERESES MORATORIOS	277	150,189.25	INTERESES MORATORIOS	8	87,106.59		
COMISIÓN POR ADMINISTRACIÓN	1054	300,224.22	COMISIÓN POR ADMINISTRACIÓN	6	7,298.00		
COMISIÓN POR PREPAGO	27	169,776.35	COMISIÓN POR PREPAGO	0	0.00		
IVA POR PREPAGO	27	27,091.10	IVA POR PREPAGO	0	0.00		
SEGURO DE VIDA	1651	883,491.79	SEGURO DE VIDA	10	43,323.88		
SEGURO DE DAÑOS	1652	641,603.63	SEGURO DE DAÑOS	11	24,675.59		
SEGURO DE CRÉDITO A LA VIVIENDA	97	87,920.59	SEGURO DE CRÉDITO A LA VIVIENDA	1	18,578.79		
IVA POR INTERESES	0	0.00	IVA POR INTERESES	0	0.00		
CARGO DE COBRANZA	284	111,772.24	CARGO DE COBRANZA	5	4,550.00		
IVA POR GASTOS DE COBRANZA E INTERESES MORATORIOS	293	41,854.25	IVA POR GASTOS DE COBRANZA E INTERESES MORATORIOS	8	14,915.46		
CANTIDADES COBRADAS EN EXCESO	0	0.00	CANTIDADES COBRADAS EN EXCESO	0	0.00		
CAPITALIZACION DE INTS, SEGUROS, IVANT Y COMIS	5	315,267.71	CAPITALIZACION DE INTERESES Y SEGUROS	5	315,267.71		
DESCUENTOS INTERESES ORDINARIOS	0	0.00	DESCUENTOS INTERESES ORDINARIOS	0	0.00		
QUITAS INTERESES ORDINARIOS	3	306,828.80	QUITAS INTERESES MORATORIOS	3	306,828.80		
QUITAS COMISIONES, IVANT, SEGUROS VIDA Y DA OS	2	29,275.09	QUITAS COMISIONES	2	29,275.09		
CONDONACIONES (MORATORIOS, GTOS COB, IVA MORAT)	5	76,494.57	CONDONACIONES (MORATORIOS, GTOS COB, IVA MORAT)	5	76,494.57		
TOTAL DE DEPÓSITOS DEL PERIODO	1,672	18,113,356.53	TOTAL DE DEPÓSITOS DEL PERIODO	11	366,894.74		

CARGOS DEL PERIODO		NUM. DE CRÉDITOS	PESOS
SEGURO DE VIDA	0	930,899.72	
SEGURO DE DAÑOS	0	576,685.03	
SEGURO DE DESEMPEÑO	0	35,958.18	
SEGURO DE CRÉDITO A LA VIVIENDA	0	100,230.46	
GASTOS DE COBRANZA GENERAL	0	0.00	
IVA POR PREPAGO	0	25,732.29	
IVA POR INTERESES	0	0.00	
IVA POR GASTOS DE COBRANZA E INTERESES MORATORIOS	0	46,092.75	
COMISIÓN DEL SERVICER	0	1,459,429.45	
COMISIÓN REPRESENTANTE COMÚN	0	26,284.25	
COMISIÓN FIDUCIARIO	0	0.00	
COMISIÓN CALIFICADORAS	0	0.00	
COMISIÓN CNEV	0	0.00	
COMISIÓN BMV	0	787,577.59	
COMISIÓN RNV	0	0.00	
PAGO A AUDITOR EXTERNO DEL FIDEICOMISO	0	0.00	
OTRAS CANTIDADES PAGADAS EN EXCESO	0	0.00	
CANTIDADES EXCLUIDAS	0	0.00	
TOTAL DE REVERSA	0	0.00	
COMISIÓN CUSTODIO	0	354.96	
GASTOS POR QUITAS Y DESCUENTOS	0	0.00	
TOTAL DE CARGOS DEL PERIODO	0	4,009,244.84	

INGRESOS Y EGRESOS DE LA CUENTA GENERAL		NUM. DE CRÉDITOS	PESOS
TOTAL DE DEPÓSITOS DEL PERIODO	1,672	18,113,356.53	
TOTAL DE CARGOS DEL PERIODO	0	4,009,244.84	

ESTATUS DE LA CÁRTERA DE CRÉDITOS HIPOTECARIOS	AL INICIO DEL PERIODO			AL FINAL DEL PERIODO			CONSOLIDADO
	# DE CRÉDITOS	SALDO INSOLUTO DEL PRINCIPAL DE LOS CRÉDITOS	% DEL SALDO DEL PORTAFOLIO	# DE CRÉDITOS	SALDO INSOLUTO DEL PRINCIPAL DE LOS CRÉDITOS	% DEL SALDO DEL PORTAFOLIO	
AL CORRIENTE	1622	1,554,151,424.55	84.86%	1590	1,536,504,298.23	84.70%	1,526,504,298.53
1-30 DIAS DE ATRASO	73	87,271,526.00	4.77%	79	80,683,272.86	4.48%	VENCIMIENTO < 90 DIAS
31-60 DIAS DE ATRASO	27	26,081,723.73	1.42%	33	35,291,406.02	1.96%	VENCIMIENTO < 90 DIAS
61-90 DIAS DE ATRASO	21	27,316,580.78	1.49%	18	19,618,132.51	1.09%	135,592,811.39
91-120 DIAS DE ATRASO	9	8,157,881.20	0.45%	10	13,826,401.09	0.77%	VENCIMIENTO > 90 DIAS
121-150 DIAS DE ATRASO	8	10,893,511.39	0.59%	9	8,157,881.20	0.45%	VENCIMIENTO > 90 DIAS
151-180 DIAS DE ATRASO	9	16,492,060.93	0.90%	8	10,893,511.39	0.60%	
181 A MAS DIAS DE ATRASO	83	101,022,298.02	5.52%	86	107,321,417.48	5.95%	140,199,211.16
TOTAL	1,852	1,831,387,006.60	100.00%	1,833	1,802,296,320.78	100.00%	0.00

ACUMULADO		EN EL PERIODO ACTUAL		ACUMULADO		EN EL PERIODO ACTUAL	
NUM. DE CRÉDITOS	PESOS	NUM. DE CRÉDITOS	PESOS	NUM. DE CRÉDITOS	PESOS	NUM. DE CRÉDITOS	PESOS
465	287,174,137.12	14	6,603,217.13	113	140,199,211.16		

BIENES EN DACION		BIENES ADJUDICADOS		BIENES EN DACION		BIENES ADJUDICADOS	
NUM. DE CRÉDITOS	PESOS	NUM. DE CRÉDITOS	PESOS	NUM. DE CRÉDITOS	PESOS	NUM. DE CRÉDITOS	PESOS
0	0.00	2	540,006.52	2	540,006.52	0	0.00
0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
0	0.00	2	540,006.52	2	540,006.52		

ACUMULADO		EN EL PERIODO ACTUAL		ACUMULADO		EN EL PERIODO ACTUAL	
NUM. DE CRÉDITOS	PESOS	NUM. DE CRÉDITOS	PESOS	NUM. DE CRÉDITOS	PESOS	NUM. DE CRÉDITOS	PESOS
13	21,709,486.78	5	9,711,399.38				

ESTATUS DE CRÉDITOS CON PROGRAMA DE APOYO	AL INICIO DEL PERIODO		AL FINAL DEL PERIODO	
	# DE CRÉDITOS	SALDO INSOLUTO DEL PRINCIPAL DE LOS CRÉDITOS	# DE CRÉDITOS	SALDO INSOLUTO DEL PRINCIPAL DE LOS CRÉDITOS
0 Pagos Sostenedidos	3	6,231,560.18	10	17,452,039.18
1 Pago Sostenido	3	2,999,703.69	1	2,393,345.89
2 Pagos Sostenedidos	2	2,783,795.29	2	1,864,101.71
3 Pagos Sostenedidos	0	0.00	0	0.00
4 Pagos Sostenedidos	0	0.00	0	0.00
5 Pagos Sostenedidos	0	0.00	0	0.00
6 Pagos Sostenedidos	0	0.00	0	0.00
7 Pagos Sostenedidos	0	0.00	0	0.00
8 Pagos Sostenedidos	0	0.00	0	0.00
9 Pagos Sostenedidos	0	0.00	0	0.00
10 Pagos Sostenedidos	0	0.00	0	0.00
11 Pagos Sostenedidos	0	0.00	0	0.00
12 Pagos Sostenedidos	0	0.00	0	0.00
Más de 12 Pagos Sostenedidos	0	0.00	0	0.00

Saldo de créditos reestructurados vigentes para Comisión Adm.	0	0.00
Saldo de créditos reestructurados vigentes para cálculo de Afor	0	0.00