



RESUMEN DEL PORTAFOLIO			RESUMEN CRÉDITOS CON PROGRAMA DE APOYO		
CONCEPTO	NUM. DE CRÉDITOS	PESOS	RESUMEN DEL PORTAFOLIO	NUM. DE CRÉDITOS	PESOS
SALDO INICIAL DE LOS CRÉDITOS HIPOTECARIOS	1710	1,641,329,928.73	SALDO INICIAL DE LOS CRÉDITOS HIPOTECARIOS	29	33,865,760.62
PAGOS DE PRINCIPAL PROGRAMADOS	1534	6,317,842.92	PAGOS DE PRINCIPAL PROGRAMADOS	23	67,207.25
PREPAGOS DE PRINCIPAL PARCIALES	347	8,390,134.78	PREPAGOS DE PRINCIPAL PARCIALES	3	5,037.85
PREPAGOS DE PRINCIPAL TOTALES	16	8,721,728.13	PREPAGOS DE PRINCIPAL TOTALES	0	0.00
BONIFICACIONES	75	20,454.38	BONIFICACIONES	0	0.00
DACIONES Y/O ADJUDICACIONES	1	1,083,490.52	DACIONES Y/O ADJUDICACIONES	0	0.00
QUITAS	0	0.00	QUITAS	0	0.00
REVERSA	0	0.00	REVERSA	0	0.00
DESCUENTOS PRINCIPAL "OPERACIÓN MAYO"	0	0.00	DESCUENTOS PRINCIPAL "OPERACIÓN MAYO"	0	0.00
CAPITALIZACION DE PRINCIPAL	0	0.00	CAPITALIZACION DE PRINCIPAL	0	0.00
CAPITALIZACION DE INTS, SEGUROS, IVAINT Y COMIS	0	0.00	CAPITALIZACION DE INTS, SEGUROS, IVAINT Y COMIS	0	0.00
SALDO FINAL DE LOS CRÉDITOS HIPOTECARIOS	1,693	1,616,796,278.00	SALDO FINAL DE LOS CRÉDITOS HIPOTECARIOS	29	33,793,515.52

TOTAL DE DEPÓSITOS DEL PERIODO			TOTAL DE DEPÓSITOS DEL PERIODO		
CONCEPTO	NUM. DE CRÉDITOS	PESOS	CONCEPTO	NUM. DE CRÉDITOS	PESOS
PAGOS DE PRINCIPAL PROGRAMADOS	1534	6,317,842.92	PAGOS DE PRINCIPAL PROGRAMADOS	23	67,207.25
PREPAGOS DE PRINCIPAL PARCIALES	347	8,390,134.78	PREPAGOS DE PRINCIPAL PARCIALES	3	5,037.85
PREPAGOS DE PRINCIPAL TOTALES	16	8,721,728.13	PREPAGOS DE PRINCIPAL TOTALES	0	0.00
PRINCIPAL POR VENTA DE ADJUDICADOS Y DACION	0	0.00	PRINCIPAL POR VENTA DE ADJUDICADOS Y DACION	0	0.00
BONIFICACIONES	75	20,454.38	BONIFICACIONES	0	0.00
MONTO TOTAL DE PAGOS DE PRINCIPAL	1,947	23,450,160.21	MONTO TOTAL DE PAGOS DE PRINCIPAL	23	72,245.10

INTERESES ORDINARIOS			INTERESES ORDINARIOS		
CONCEPTO	NUM. DE CRÉDITOS	PESOS	CONCEPTO	NUM. DE CRÉDITOS	PESOS
INTERESES ORDINARIOS	1547	15,647,401.98	INTERESES ORDINARIOS	26	274,787.27
INTERESES MORATORIOS	3	8,632.28	INTERESES MORATORIOS	0	0.00
COMISIÓN POR ADMINISTRACIÓN	971	278,795.65	COMISIÓN POR ADMINISTRACIÓN	13	3,548.00
COMISIÓN POR PREPAGO	24	130,251.80	COMISIÓN POR PREPAGO	1	2.71
IVA POR PREPAGO	24	20,940.17	IVA POR PREPAGO	1	0.43
SEGURO DE VIDA	1542	788,000.93	SEGURO DE VIDA	26	13,462.03
SEGURO DE DAÑOS	1543	605,182.54	SEGURO DE DAÑOS	26	8,658.51
SEGURO DE CRÉDITO A LA VIVIENDA	97	422,958.36	SEGURO DE CRÉDITO A LA VIVIENDA	2	2,160.83
IVA POR INTERESES	0	0.00	IVA POR INTERESES	0	0.00
CARGO DE COBRANZA	300	124,686.67	CARGO DE COBRANZA	10	3,632.21
IVA POR GASTOS DE COBRANZA E INTERESES MORATORIOS	304	20,655.23	IVA POR GASTOS DE COBRANZA E INTERESES MORATORIOS	9	572.26
CANTIDADES COBRADAS EN EXCESO	0	0.00	CANTIDADES COBRADAS EN EXCESO	0	0.00
CAPITALIZACION DE INTS, SEGUROS, IVAINT Y COMIS	0	0.00	CAPITALIZACION DE INTERESES Y SEGUROS	0	0.00
DESCUENTOS INTERESES ORDINARIOS	0	0.00	DESCUENTOS INTERESES ORDINARIOS	0	0.00
QUITAS INTERESES ORDINARIOS	0	0.00	QUITAS INTERESES MORATORIOS	0	0.00
QUITAS COMISIONES, IVAINT, SEGUROS VIDA Y DA OS	0	0.00	QUITAS COMISIONES	0	0.00
CONDONACIONES (MORATORIOS, GTOS COB, IVA MORAT)	0	0.00	CONDONACIONES (MORATORIOS, GTOS COB, IVA MORAT)	0	0.00
TOTAL DE DEPÓSITOS DEL PERIODO	1,554	41,497,125.82	TOTAL DE DEPÓSITOS DEL PERIODO	26	376,869.35

CARGOS DEL PERIODO		
CONCEPTO	NUM. DE CRÉDITOS	PESOS
SEGURO DE VIDA	0	824,800.74
SEGURO DE DAÑOS	0	619,751.07
SEGURO DE DESEMPL	0	51,889.28
SEGURO DE CRÉDITO A LA VIVIENDA	0	90,143.28
GASTOS DE COBRANZA GENERAL	0	177,248.45
IVA POR PREPAGO	0	28,945.56
IVA POR INTERESES	0	0.00
IVA POR GASTOS DE COBRANZA E INTERESES MORATORIOS	0	21,167.64
COMISIÓN DEL SERVICER	0	1,228,553.38
COMISIÓN REPRESENTANTE COMÚN	0	26,657.00
COMISIÓN FIDUCIARIO	0	0.00
COMISIÓN CALIFICADORAS	0	0.00
COMISIÓN CNBV	0	0.00
COMISIÓN BMV	0	0.00
COMISIÓN RNV	0	0.00
PAGO A AUDITOR EXTERNO DEL FIDEICOMISO	0	0.00
OTRAS CANTIDADES PAGADAS EN EXCESO	0	0.00
CANTIDADES EXCLUIDAS	0	0.00
TOTAL DE REVERSA	0	0.00
COMISIÓN CUSTODIO	0	354.96
GASTOS POR QUITAS Y DESCUENTOS	0	0.00
TOTAL DE CARGOS DEL PERIODO	0	3,069,511.36

INGRESOS Y EGRESOS DE LA CUENTA GENERAL		
CONCEPTO	NUM. DE CRÉDITOS	PESOS
TOTAL DE DEPÓSITOS DEL PERIODO	1,554	41,497,125.82
TOTAL DE CARGOS DEL PERIODO	0	3,069,511.36

ESTATUS DE LA CARTERA DE CRÉDITOS HIPOTECARIOS	AL INICIO DEL PERIODO			AL FINAL DEL PERIODO		
	# DE CRÉDITOS	SALDO INSOLUTO DEL PRINCIPAL DE LOS CRÉDITOS	% DEL SALDO DEL PORTAFOLIO	# DE CRÉDITOS	SALDO INSOLUTO DEL PRINCIPAL DE LOS CRÉDITOS	% DEL SALDO DEL PORTAFOLIO
AL CORRIENTE	1439	1,335,662,471.72	83.09%	1430	1,328,098,825.18	83.90%
1-30 DÍAS DE ATRASO	88	92,989,127.44	5.78%	78	76,311,089.35	4.82%
31-60 DÍAS DE ATRASO	26	21,513,303.45	1.34%	30	28,573,944.28	1.81%
61-90 DÍAS DE ATRASO	20	16,791,838.94	1.04%	16	11,632,055.27	0.73%
91 - 120 DÍAS DE ATRASO	8	13,089,809.32	0.81%	7	6,070,189.59	0.38%
121-150 DÍAS DE ATRASO	6	6,970,064.84	0.43%	6	10,339,903.96	0.65%
151-180 DÍAS DE ATRASO	3	3,646,906.47	0.23%	5	5,969,232.33	0.38%
181 A MAS DIAS DE ATRASO	91	116,800,645.93	7.27%	92	116,007,522.52	7.33%
TOTAL	1,681	1,607,464,168.11	100.00%	1,464	1,583,002,762.48	100.00%

ACUMULADO		EN EL PERIODO ACTUAL		EN EL PERIODO ACTUAL		
NUM. DE CRÉDITOS	PESOS	NUM. DE CRÉDITOS	PESOS	NUM. DE CRÉDITOS	PESOS	
CRÉDITOS LIQUIDADOS DEL PORTAFOLIO	814	368,965,260.13	16	8,721,728.13	112	141,864,224.54
BIENES EN DACION	0	0.00	BIENES EN PROCESO JUDICIAL	0	0.00	
SALDO ACUMULADO DACION EN PAGO	0	0.00	SALDO ACUMULADO DEL VALOR DE ADJUDICACION	4	1,148,257.52	
PRINCIPAL PRODUCTO DE VENTA UTILIDAD/ (PERDIDA)	0	0.00	PRINCIPAL PRODUCTO DE VENTA UTILIDAD/ (PERDIDA)	0	0.00	
SALDO FINAL DACION EN PAGO	0	0.00	SALDO FINAL DE ADJUDICACION	4	1,148,257.52	

ACUMULADO		EN EL PERIODO ACTUAL		
NUM. DE CRÉDITOS	PESOS	NUM. DE CRÉDITOS	PESOS	
CRÉDITOS CON PROGRAMA DE APOYO	29	33,793,515.52	0	0.00

ESTATUS DE CRÉDITOS CON PROGRAMA DE APOYO	AL INICIO DEL PERIODO		AL FINAL DEL PERIODO	
	# DE CRÉDITOS	SALDO INSOLUTO DEL PRINCIPAL DE LOS CRÉDITOS	# DE CRÉDITOS	SALDO INSOLUTO DEL PRINCIPAL DE LOS CRÉDITOS
0 Pagos Sostendidos	13	16,313,578.74	15	18,815,576.68
1 Pago Sostenido	6	6,419,078.53	2	1,611,755.53
2 Pagos Sostendidos	2	2,449,613.59	3	2,880,223.25
3 Pagos Sostendidos	2	1,376,170.89	2	2,443,816.87
4 Pagos Sostendidos	4	5,880,820.83	2	1,371,922.25
5 Pagos Sostendidos	0	0.00	3	5,264,693.71
6 Pagos Sostendidos	1	380,820.00	0	0.00
7 Pagos Sostendidos	0	0.00	1	369,759.71
8 Pagos Sostendidos	1	1,045,678.04	0	0.00
9 Pagos Sostendidos	0	0.00	1	1,075,767.52
10 Pagos Sostendidos	0	0.00	0	0.00
11 Pagos Sostendidos	0	0.00	0	0.00
12 Pagos Sostendidos	0	0.00	0	0.00
Más de 12 Pagos Sostendidos	0	0.00	0	0.00

SALDO DE CRÉDITOS REESTRUCTURADOS VIGENTES PARA COMISIÓN ADMINISTRATIVA	
NUM. DE CRÉDITOS	PESOS
9	8,042,143.19
0	0.00