

CONCEPTO						
RESUMEN DEL PORTAFOLIO						
SALDO INICIAL DE LOS CREDITOS HIPOTECARIOS	2160	2,314,408,341.89				
PAGOS DE PRINCIPAL PROGRAMADOS	2027	6,072,878.30				
PREPAGOS DE PRINCIPAL PARCIALES	490	7,704,440.78				
PREPAGOS DE PRINCIPAL TOTALES	16	4,523,031.38				
QUITAS	0	0.00				
REVERASAS	3	-7,008.44				
SALDO FINAL DE LOS CREDITOS HIPOTECARIOS	2,144	2,296,114,999.87				
TOTAL DE DEPOSITOS DEL PERIODO						
PAGOS DE PRINCIPAL PROGRAMADOS	2027	6,072,878.30				
PREPAGOS DE PRINCIPAL PARCIALES	490	7,700,425.28				
PREPAGOS DE PRINCIPAL TOTALES	16	4,520,038.44				
MONTO TOTAL DE PAGOS DE PRINCIPAL	2,048	18,293,342.02				
NUM. DE CREDITOS PESOS						
INTERESES ORDINARIOS	2044	20,892,094.51				
INTERESES MORATORIOS	272	33,729.84				
COMISION POR ADMINISTRACION	1328	366,862.69				
COMISION POR PREPAGO	30	41,044.22				
IVA POR PREPAGO	30	6,156.44				
SEGURO DE VIDA	2035	959,476.54				
SEGURO DE DAÑOS	2035	649,152.60				
SEGURO DE CREDITO A LA VIVIENDA	115	87,124.42				
IVA POR INTERESES	0	0.00				
CARGO DE COBRANZA	271	100,216.87				
IVA POR GASTOS DE COBRANZA E INTERESES MORATORIOS	272	19,858.27				
CANTIDADES COBRADAS EN EXCESO	3	38,165.55				
TOTAL DE DEPOSITOS DEL PERIODO	2,056	41,487,223.97				
CARGOS DEL PERIODO PESOS						
SEGURO DE VIDA		1,003,448.05				
SEGURO DE DAÑOS		668,128.94				
SEGURO DE DESEMPLEO		68,774.36				
SEGURO DE CREDITO A LA VIVIENDA		117,975.07				
GASTOS DE COBRANZA GENERAL		28,750.00				
IVA POR PREPAGO		27,527.22				
IVA POR INTERESES		0.00				
IVA		0.00				
COMISION DEL SERVICER		1,954,409.59				
COMISION REPRESENTANTE COMUN		24,369.56				
COMISION FIDUCIARIO		0.00				
COMISION CALIFICADORAS		0.00				
COMISION CNBV		0.00				
COMISION BMV		0.00				
COMISION RNV		0.00				
PAGO A AUDITOR EXTERNO DEL FIDEICOMISO		0.00				
OTRAS CANTIDADES PAGADAS EN EXCESO		2,060.14				
CANTIDADES EXCLUIDAS		0.00				
TOTAL DE REVERASAS		60,105.41				
COMISION CUSTODIO		0.00				
TOTAL DE CARGOS DEL PERIODO		3,955,548.34				
INGRESOS Y EGRESOS DE LA CUENTA GENERAL						
TOTAL DE DEPOSITOS DEL PERIODO	2,056	41,487,223.97				
TOTAL DE CARGOS DEL PERIODO		3,955,548.34				
AL INICIO DEL PERIODO						
ESTATUS DE LA CARTERA DE CREDITOS HIPOTECARIOS	# DE CREDITOS	SALDO INSOLUTO DEL PRINCIPAL DE LOS CREDITOS	% DEL SALDO DEL PORTAFOLIO	# DE CREDITOS	SALDO INSOLUTO DEL PRINCIPAL DE LOS CREDITOS	% DEL SALDO DEL PORTAFOLIO
AL CORRIENTE	1988	2,109,492,812.76	91.15%	1958	2,072,318,609.13	90.25%
1-30 DIAS DE ATRASO	98	108,257,973.77	4.68%	99	110,340,454.06	4.81%
31-60 DIAS DE ATRASO	27	32,924,247.32	1.42%	32	40,015,107.49	1.74%
61-90 DIAS DE ATRASO	14	18,961,908.16	0.82%	20	22,769,140.41	0.99%
91 - 120 DIAS DE ATRASO	9	9,796,240.17	0.42%	8	14,198,629.52	0.62%
121-150 DIAS DE ATRASO	9	16,021,569.37	0.69%	6	6,813,412.85	0.30%
151-180 DIAS DE ATRASO	4	3,693,510.50	0.16%	7	12,203,594.71	0.53%
181 A MAS DIAS DE ATRASO	11	15,260,079.84	0.66%	14	17,456,051.70	0.76%
TOTAL	2,160	2,314,408,341.89	100%	2,144	2,296,114,999.87	100%
NUM. DE CREDITOS PESOS						
CREDITOS EN PROCESO JUDICIAL	3	2,862,975.67				
ACUMULADO						
CREDITOS LIQUIDADOS DEL PORTAFOLIO	167	103,346,320.80		EN EL PERIODO ACTUAL	16	4,523,031.38