

CONCEPTO	NUM. DE CRÉDITOS	PESOS
RESUMEN DEL PORTAFOLIO		
SALDO INICIAL DE LOS CRÉDITOS HIPOTECARIOS	2144	2,296,114,999.87
PAGOS DE PRINCIPAL PROGRAMADOS	2005	6,197,911.32
PREPAGOS DE PRINCIPAL PARCIALES	143	5,907,988.28
PREPAGOS DE PRINCIPAL TOTALES	11	7,895,579.23
QUITAS	0	0.00
REVERSAS	4	-13,317.46
SALDO FINAL DE LOS CRÉDITOS HIPOTECARIOS	2,133	2,276,126,838.50

TOTAL DE DEPÓSITOS DEL PERIODO	NUM. DE CRÉDITOS	PESOS
PAGOS DE PRINCIPAL PROGRAMADOS	2005	6,197,911.32
PREPAGOS DE PRINCIPAL PARCIALES	143	5,907,480.48
PREPAGOS DE PRINCIPAL TOTALES	11	7,882,769.57
MONTO TOTAL DE PAGOS DE PRINCIPAL	2,014	19,988,161.37

INTERESES ORDINARIOS	NUM. DE CRÉDITOS	PESOS
INTERESES ORDINARIOS	2019	20,669,865.98
INTERESES MORATORIOS	296	30,676.47
COMISION POR ADMINISTRACION	1311	365,165.45
COMISION POR PREPAGO	27	104,370.78
IVA POR PREPAGO	27	15,655.39
SEGURO DE VIDA	2013	953,000.84
SEGURO DE DAÑOS	2014	640,085.62
SEGURO DE CRÉDITO A LA VIVIENDA	112	86,071.58
IVA POR INTERESES	0	0.00
CARGO DE COBRANZA	295	116,666.56
IVA POR GASTOS DE COBRANZA E INTERESES MORATORIOS	294	21,785.95
CANTIDADES COBRADAS EN EXCESO	4	265,616.78
TOTAL DE DEPÓSITOS DEL PERIODO	2,022	43,257,122.77

CARGOS DEL PERIODO	PESOS
SEGURO DE VIDA	993,618.75
SEGURO DE DAÑOS	662,554.13
SEGURO DE DESEMPLEO	68,304.30
SEGURO DE CRÉDITO A LA VIVIENDA	117,341.88
GASTOS DE COBRANZA GENERAL	0.00
IVA POR PREPAGO	25,853.13
IVA POR INTERESES	0.00
IVA	0.00
COMISION DEL SERVICER	1,871,202.76
COMISION REPRESENTANTE COMUN	24,484.26
COMISION FIDUCIARIO	0.00
COMISION CALIFICADORAS	0.00
COMISION CNBV	0.00
COMISION BMV	0.00
COMISION RNV	0.00
PAGO A AUDITOR EXTERNO DEL FIDEICOMISO	287,500.00
OTRAS CANTIDADES PAGADAS EN EXCESO	0.00
CANTIDADES EXCLUIDAS	0.00
TOTAL DE REVERSAS	265,616.78
COMISION CUSTODIO	651.02
TOTAL DE CARGOS DEL PERIODO	4,317,127.01

INGRESOS Y EGRESOS DE LA CUENTA GENERAL	NUM. DE CRÉDITOS	PESOS
TOTAL DE DEPÓSITOS DEL PERIODO	2,022	43,257,122.77
TOTAL DE CARGOS DEL PERIODO		4,317,127.01

ESTATUS DE LA CARTERA DE CRÉDITOS HIPOTECARIOS	AL INICIO DEL PERIODO			AL FINAL DEL PERIODO			CONSOLIDADO
	# DE CRÉDITOS	SALDO INSOLUTO DEL PRINCIPAL DE LOS CRÉDITOS	% DEL SALDO DEL PORTAFOLIO	# DE CRÉDITOS	SALDO INSOLUTO DEL PRINCIPAL DE LOS CRÉDITOS	% DEL SALDO DEL PORTAFOLIO	
AL CORRIENTE	1958	2,072,318,609.13	90.25%	1924	2,045,449,012.98	89.87%	2,045,449,012.98
1-30 DIAS DE ATRASO	99	110,340,454.06	4.81%	112	103,398,003.38	4.54%	VENCIMIENTO < 90
31-60 DIAS DE ATRASO	32	40,015,107.49	1.74%	39	44,315,944.30	1.95%	DÍAS
61-90 DIAS DE ATRASO	20	22,769,140.41	0.99%	15	19,417,358.45	0.85%	167,131,306.11
91 - 120 DIAS DE ATRASO	8	14,198,629.52	0.62%	16	19,936,028.52	0.88%	VENCIMIENTO > 90
121-150 DIAS DE ATRASO	6	6,813,412.85	0.30%	4	9,885,827.21	0.43%	DÍAS
151-180 DIAS DE ATRASO	7	12,203,594.71	0.53%	4	8,184,812.85	0.36%	
181 A MAS DIAS DE ATRASO	14	17,456,051.70	0.76%	19	25,539,850.83	1.12%	63,546,519.41
TOTAL	2,144	2,296,114,999.87	100%	2,133	2,276,126,838.50	100%	

CRÉDITOS EN PROCESO JUDICIAL	NUM. DE CRÉDITOS	PESOS
	3	2,862,975.67

CRÉDITOS LIQUIDADOS DEL PORTAFOLIO	NUM. DE CRÉDITOS	PESOS
	183	107,869,352.18

EN EL PERIODO ACTUAL	NUM. DE CRÉDITOS	PESOS
	11	7,895,579.23