

CONCEPTO	NUM. DE CRÉDITOS	PESOS
RESUMEN DEL PORTAFOLIO		
SALDO INICIAL DE LOS CRÉDITOS HIPOTECARIOS	2133	2,276,126,838.50
PAGOS DE PRINCIPAL PROGRAMADOS	2019	6,404,401.99
PREPAGOS DE PRINCIPAL PARCIALES	468	8,751,695.24
PREPAGOS DE PRINCIPAL TOTALES	17	16,512,167.26
QUITAS	0	0.00
REVERSA	1	-13,200.00
SALDO FINAL DE LOS CRÉDITOS HIPOTECARIOS	2,116	2,244,471,774.01

TOTAL DE DEPÓSITOS DEL PERIODO	NUM. DE CRÉDITOS	PESOS
PAGOS DE PRINCIPAL PROGRAMADOS	2019	6,404,401.99
PREPAGOS DE PRINCIPAL PARCIALES	468	8,751,695.24
PREPAGOS DE PRINCIPAL TOTALES	17	16,498,967.26
MONTO TOTAL DE PAGOS DE PRINCIPAL	2,036	31,655,064.49

	NUM. DE CRÉDITOS	PESOS
INTERESES ORDINARIOS	2034	21,279,202.13
INTERESES MORATORIOS	278	61,593.95
COMISIÓN POR ADMINISTRACIÓN	1320	373,761.86
COMISIÓN POR PREPAGO	22	169,864.31
IVA POR PREPAGO	22	25,479.44
SEGURO DE VIDA	2029	985,882.84
SEGURO DE DAÑOS	2031	663,796.84
SEGURO DE CRÉDITO A LA VIVIENDA	116	90,258.38
IVA POR INTERESES	0	0.00
CARGO DE COBRANZA	277	113,491.94
IVA POR GASTOS DE COBRANZA E INTERESES MORATORIOS	277	25,541.90
CANTIDADES COBRADAS EN EXCESO	1	13,200.00
TOTAL DE DEPÓSITOS DEL PERIODO	2,048	55,457,138.08

CARGOS DEL PERIODO	PESOS
SEGURO DE VIDA	983,927.77
SEGURO DE DAÑOS	658,289.21
SEGURO DE DESEMPLEO	67,958.56
SEGURO DE CRÉDITO A LA VIVIENDA	116,052.58
GASTOS DE COBRANZA GENERAL	43,700.00
IVA POR PREPAGO	37,441.34
IVA POR INTERESES	0.00
IVA	0.00
COMISIÓN DEL SERVICER	1,905,277.50
COMISIÓN REPRESENTANTE COMÚN	24,421.57
COMISIÓN FIDUCIARIO	0.00
COMISIÓN CALIFICADORAS	0.00
COMISIÓN CNBV	0.00
COMISIÓN BMV	0.00
COMISIÓN RNV	0.00
PAGO A AUDITOR EXTERNO DEL FIDEICOMISO	0.00
OTRAS CANTIDADES PAGADAS EN EXCESO	15,144.14
CANTIDADES EXCLUIDAS	0.00
TOTAL DE REVERSA	13,200.00
COMISIÓN CUSTODIO	351.90
TOTAL DE CARGOS DEL PERIODO	3,865,764.57

INGRESOS Y EGRESOS DE LA CUENTA GENERAL	NUM. DE CRÉDITOS	PESOS
TOTAL DE DEPÓSITOS DEL PERIODO	2,048	55,457,138.08
TOTAL DE CARGOS DEL PERIODO		3,865,764.57

ESTATUS DE LA CARTERA DE CRÉDITOS HIPOTECARIOS	AL INICIO DEL PERIODO			AL FINAL DEL PERIODO			CONSOLIDADO
	# DE CRÉDITOS	SALDO INSOLUTO DEL PRINCIPAL DE LOS CRÉDITOS	% DEL SALDO DEL PORTAFOLIO	# DE CRÉDITOS	SALDO INSOLUTO DEL PRINCIPAL DE LOS CRÉDITOS	% DEL SALDO DEL PORTAFOLIO	
AL CORRIENTE	1924	2,045,449,012.98	89.87%	1913	2,020,758,414.38	90.03%	2,020,758,414.38
1-30 DÍAS DE ATRASO	112	103,398,003.38	4.54%	110	107,474,985.03	4.79%	VENCIMIENTO < 90 DÍAS
31-60 DÍAS DE ATRASO	39	44,315,944.30	1.95%	28	31,680,437.23	1.41%	
61-90 DÍAS DE ATRASO	15	19,417,358.43	0.85%	25	27,488,130.49	1.22%	166,643,552.75
91 - 120 DÍAS DE ATRASO	16	19,936,028.52	0.88%	10	14,673,573.03	0.65%	
121-150 DÍAS DE ATRASO	4	9,885,827.21	0.43%	7	9,786,138.22	0.44%	VENCIMIENTO > 90 DÍAS
151-180 DÍAS DE ATRASO	4	8,184,812.85	0.36%	3	5,267,016.05	0.23%	
181 A MAS DÍAS DE ATRASO	19	25,539,850.83	1.12%	20	27,343,079.58	1.22%	57,069,806.88
TOTAL	2,133	2,276,126,838.50	100%	2,116	2,244,471,774.01	100%	

CRÉDITOS EN PROCESO JUDICIAL	NUM. DE CRÉDITOS	PESOS
	3	2,862,975.67

CRÉDITOS LIQUIDADOS DEL PORTAFOLIO	ACUMULADO		EN EL PERIODO ACTUAL	
	NUM. DE CRÉDITOS	PESOS	NUM. DE CRÉDITOS	PESOS
	194	115,764,931.41	17	16,512,167.26