

CONCEPTO		NUM. DE CRÉDITOS	PESOS			NUM. DE CRÉDITOS	PESOS
RESUMEN DEL PORTAFOLIO							
SALDO INICIAL DE LOS CRÉDITOS HIPOTECARIOS		2116	2,244,471,774.01				
PAGOS DE PRINCIPAL PROGRAMADOS		2013	6,531,242.23				
PREPAGOS DE PRINCIPAL PARCIALES		160	6,338,379.67				
PREPAGOS DE PRINCIPAL TOTALES		16	13,864,058.43				
QUITAS		0	0.00				
REVERSA		2	-46,577.93				
SALDO FINAL DE LOS CRÉDITOS HIPOTECARIOS		2,100	2,217,784,671.61				
TOTAL DE DEPÓSITOS DEL PERÍODO							
PAGOS DE PRINCIPAL PROGRAMADOS		2013	6,531,242.23				
PREPAGOS DE PRINCIPAL PARCIALES		160	6,333,480.64				
PREPAGOS DE PRINCIPAL TOTALES		16	13,822,379.53				
MONTO TOTAL DE PAGOS DE PRINCIPAL		2,025	26,687,102.40				
INTERESES ORDINARIOS							
INTERESES ORDINARIOS		2024	20,729,845.38				
INTERESES MORATORIOS		305	50,971.04				
COMISIÓN POR ADMINISTRACIÓN		1308	365,460.33				
COMISIÓN POR PREPAGO		23	157,176.11				
IVA POR PREPAGO		23	23,636.15				
SEGURO DE VIDA		2021	963,957.83				
SEGURO DE DAÑOS		2023	652,698.21				
SEGURO DE CRÉDITO A LA VIVIENDA		114	87,792.91				
IVA POR INTERESES		0	0.00				
CARGO DE COBRANZA		304	118,449.97				
IVA POR GASTOS DE COBRANZA E INTERESES MORATORIOS		306	25,445.74				
CANTIDADES COBRADAS EN EXCESO			53,232.74				
TOTAL DE DEPÓSITOS DEL PERÍODO		2,029	49,915,768.81				
CARGOS DEL PERÍODO							
SEGURO DE VIDA			970,713.96				
SEGURO DE DAÑOS			653,267.40				
SEGURO DE DESEMPLEO			67,430.36				
SEGURO DE CRÉDITO A LA VIVIENDA			115,015.60				
GASTOS DE COBRANZA GENERAL			0.00				
IVA POR PREPAGO			51,021.34				
IVA POR INTERESES			0.00				
IVA			0.00				
COMISIÓN DEL SERVICER			1,822,834.97				
COMISIÓN REPRESENTANTE COMÚN			24,458.60				
COMISIÓN FIDUCIARIO			0.00				
COMISIÓN CALIFICADORAS			0.00				
COMISIÓN CNBV			0.00				
COMISIÓN BMV			0.00				
COMISIÓN RNV			0.00				
PAGO A AUDITOR EXTERNO DEL FIDEICOMISO			0.00				
OTRAS CANTIDADES PAGADAS EN EXCESO			0.00				
CANTIDADES EXCLUIDAS			0.00				
TOTAL DE REVERSA			11,553.84				
COMISIÓN CUSTODIO			351.90				
TOTAL DE CARGOS DEL PERÍODO			3,716,647.97				
INGRESOS Y EGRESOS DE LA CUENTA GENERAL							
TOTAL DE DEPÓSITOS DEL PERÍODO		2,029	49,915,768.81				
TOTAL DE CARGOS DEL PERÍODO			3,716,647.97				
ESTATUS DE LA CARTERA DE CRÉDITOS HIPOTECARIOS							
		AL INICIO DEL PERÍODO		AL FINAL DEL PERÍODO		CONSOLIDADO	
	# DE CRÉDITOS	SALDO INSOLUTO DEL PRINCIPAL DE LOS CRÉDITOS	% DEL SALDO DEL PORTAFOLIO	# DE CRÉDITOS	SALDO INSOLUTO DEL PRINCIPAL DE LOS CRÉDITOS	% DEL SALDO DEL PORTAFOLIO	
AL CORRIENTE	1913	2,020,758,414.38	90.03%	1912	1,997,955,858.36	90.09%	1,997,955,858.36
1-30 DÍAS DE ATRASO	110	107,474,985.03	4.79%	98	106,751,278.43	4.81%	VENCIMIENTO < 90
31-60 DÍAS DE ATRASO	28	31,680,437.23	1.41%	31	34,471,178.92	1.55%	DÍAS
61-90 DÍAS DE ATRASO	25	27,488,130.49	1.22%	15	16,606,345.28	0.75%	157,828,802.63
91 - 120 DÍAS DE ATRASO	10	14,673,573.03	0.65%	10	12,334,541.86	0.56%	
121-150 DÍAS DE ATRASO	7	9,786,138.22	0.44%	8	12,575,516.40	0.57%	VENCIMIENTO > 90
151-180 DÍAS DE ATRASO	3	5,267,016.05	0.23%	5	7,824,794.58	0.35%	DÍAS
181 A MAS DÍAS DE ATRASO	20	27,343,079.58	1.22%	21	29,265,157.78	1.32%	62,000,010.62
TOTAL	2,116	2,244,471,774.01	100%	2,100	2,217,784,671.61	100%	
CRÉDITOS EN PROCESO JUDICIAL							
		NUM. DE CRÉDITOS	PESOS				
		3	2,862,975.67				
ACUMULADO							
		NUM. DE CRÉDITOS	PESOS	EN EL PERÍODO ACTUAL			
		194	115,764,931.41	NUM. DE CRÉDITOS	PESOS		
				16	13,864,058.43		