



RESUMEN DEL PORTAFOLIO		
CONCEPTO	NUM. DE CRÉDITOS	PESOS
SALDO INICIAL DE LOS CRÉDITOS HIPOTECARIOS	1908	1,920,994,339.02
PAGOS DE PRINCIPAL PROGRAMADOS	1718	7,140,080.01
PREPAGOS DE PRINCIPAL PARCIALES	406	6,680,837.05
PREPAGOS DE PRINCIPAL TOTALES	15	7,939,004.93
BONIFICACIONES	127	24,997.02
DACIONES Y/O ADJUDICACIONES	1	839,278.71
QUITAS	0	0.00
REVERAS	2	92,597.42
DESCUENTOS PRINCIPAL	0	0.00
CAPITALIZACION DE PRINCIPAL	1	27,792.06
CAPITALIZACION DE INTS, SEGUROS, IVANTY Y COMIS	1	34,313.00
SALDO FINAL DE LOS CRÉDITOS HIPOTECARIOS	1,893	1,898,524,943.78

RESUMEN CRÉDITOS CON PROGRAMA DE APOYO		
CONCEPTO	NUM. DE CRÉDITOS	PESOS
SALDO INICIAL DE LOS CRÉDITOS HIPOTECARIOS	1	1,123,660.50
PAGOS DE PRINCIPAL PROGRAMADOS	1	37,142.89
PREPAGOS DE PRINCIPAL PARCIALES	0	0.00
PREPAGOS DE PRINCIPAL TOTALES	0	0.00
BONIFICACIONES	0	0.00
DACIONES Y/O ADJUDICACIONES	0	0.00
QUITAS	0	0.00
REVERAS	0	0.00
DESCUENTOS PRINCIPAL	0	0.00
CAPITALIZACION DE PRINCIPAL	1	27,792.06
CAPITALIZACION DE INTS, SEGUROS, IVANTY Y COMIS	1	34,313.00
SALDO FINAL DE LOS CRÉDITOS HIPOTECARIOS	1	1,148,622.67

TOTAL DE DEPÓSITOS DEL PERIODO		
CONCEPTO	NUM. DE CRÉDITOS	PESOS
PAGOS DE PRINCIPAL PROGRAMADOS	1718	7,058,994.64
PREPAGOS DE PRINCIPAL PARCIALES	406	6,641,532.92
PREPAGOS DE PRINCIPAL TOTALES	15	7,939,004.93
PRINCIPAL POR VENTA DE ADJUDICADOS Y DACION	0	0.00
BONIFICACIONES	127	24,997.02
MONTO TOTAL DE PAGOS DE PRINCIPAL	1,731	21,664,429.53
RESUMEN DE INTERESES		
CONCEPTO	NUM. DE CRÉDITOS	PESOS
INTERESES ORDINARIOS	1740	17,003,364.12
INTERESES MORATORIOS	314	100,476.56
COMISION POR ADMINISTRACION	1108	317,567.00
COMISION POR PREPAGO	24	99,931.59
IVA POR PREPAGO	23	15,988.95
SEGURO DE VIDA	1728	902,691.79
SEGURO DE DAÑOS	1729	563,202.11
SEGURO DE CREDITO A LA VIVIENDA	102	75,055.97
IVA POR INTERESES	0	0.00
CARGO DE COBRANZA	312	120,294.69
IVA POR GASTOS DE COBRANZA E INTERESES MORATORIOS	318	34,970.13
CANTIDADES COBRADAS EN EXCESO	5	519,973.21
CAPITALIZACION DE INTS, SEGUROS, IVANTY Y COMIS	1	34,313.00
DESCUENTOS INTERESES ORDINARIOS	0	0.00
QUITAS INTERESES ORDINARIOS	0	0.00
QUITAS COMISIONES, IVANTY, SEGUROS VIDA Y DAÑOS	0	0.00
CONDONACIONES (MORATORIOS, GTOB COB, IVA MORAT)	1	3,311.98
TOTAL DE DEPÓSITOS DEL PERIODO	1,749	41,455,570.73

TOTAL DE DEPÓSITOS DEL PERIODO		
CONCEPTO	NUM. DE CRÉDITOS	PESOS
PAGOS DE PRINCIPAL PROGRAMADOS	1	9,350.83
PREPAGOS DE PRINCIPAL PARCIALES	0	0.00
PREPAGOS DE PRINCIPAL TOTALES	0	0.00
PRINCIPAL POR VENTA DE ADJUDICADOS Y DACION	0	0.00
BONIFICACIONES	0	0.00
MONTO TOTAL DE PAGOS DE PRINCIPAL	1	9,350.83
RESUMEN DE INTERESES		
CONCEPTO	NUM. DE CRÉDITOS	PESOS
INTERESES ORDINARIOS	1	41,816.67
INTERESES MORATORIOS	1	3,727.36
COMISION POR ADMINISTRACION	0	0.00
COMISION POR PREPAGO	0	0.00
IVA POR PREPAGO	0	0.00
SEGURO DE VIDA	1	2,224.29
SEGURO DE DAÑOS	1	1,618.28
SEGURO DE CREDITO A LA VIVIENDA	0	0.00
IVA POR INTERESES	0	0.00
CARGO DE COBRANZA	1	350.00
IVA POR GASTOS DE COBRANZA E INTERESES MORATORIOS	1	652.36
CANTIDADES COBRADAS EN EXCESO	0	0.00
CAPITALIZACION DE INTERESES Y SEGUROS	1	34,313.00
DESCUENTOS INTERESES ORDINARIOS	0	0.00
QUITAS INTERESES MORATORIOS	0	0.00
QUITAS COMISIONES	0	0.00
CONDONACIONES (MORATORIOS, GTOB COB, IVA MORAT)	1	3,311.98
TOTAL DE DEPÓSITOS DEL PERIODO	1	22,114.81

CARGOS DEL PERIODO		
CONCEPTO	NUM. DE CRÉDITOS	PESOS
SEGURO DE VIDA	0	965,757.44
SEGURO DE DAÑOS	0	591,230.75
SEGURO DE DESEMPLEO	0	57,234.85
SEGURO DE CREDITO A LA VIVIENDA	0	104,152.58
GASTOS DE COBRANZA GENERAL	0	0.00
IVA POR PREPAGO	0	28,701.15
IVA POR INTERESES	0	0.00
IVA POR GASTOS DE COBRANZA E INTERESES MORATORIOS	0	23,444.24
COMISION DEL SERVICER	0	1,467,620.69
COMISION REPRESENTANTE COMUN	0	25,839.70
COMISION FIDUCIARIO	0	12,903.68
COMISION CALIFICADORAS	0	0.00
COMISION CNBV	0	0.00
COMISION BNV	0	0.00
COMISION RNV	0	0.00
PAGO A AUDITOR EXTERNO DEL FIDEICOMISO	0	0.00
OTRAS CANTIDADES PAGADAS EN EXCESO	0	69,611.16
CANTIDADES EXCLUIDAS	0	0.00
TOTAL DE REVERAS	0	487,987.03
COMISION CUSTODIO	0	354.96
GASTOS POR QUITAS Y DESCUENTOS	0	0.00
TOTAL DE CARGOS DEL PERIODO	0	3,855,038.33

INGRESOS Y EGRESOS DE LA CUENTA GENERAL		
CONCEPTO	NUM. DE CRÉDITOS	PESOS
TOTAL DE DEPÓSITOS DEL PERIODO	1,749	41,455,570.73
TOTAL DE CARGOS DEL PERIODO	0	3,855,038.33

ESTADOS DE LA CARTERA DE CRÉDITOS HIPOTECARIOS	AL INICIO DEL PERIODO			AL FINAL DEL PERIODO			CONSOLIDADO
	# DE CRÉDITOS	SALDO INSOLUTO DEL PRINCIPAL DE LOS CRÉDITOS	% DEL SALDO DEL PORTAFOLIO	# DE CRÉDITOS	SALDO INSOLUTO DEL PRINCIPAL DE LOS CRÉDITOS	% DEL SALDO DEL PORTAFOLIO	
AL CORRIENTE	1625	1,586,602,319.36	82.59%	1622	1,578,345,578.03	83.19%	1,578,345,578.03
1-30 DIAS DE ATRASO	1106	109,983,010.88	5.73%	91	87,870,255.59	4.63%	VENCIMIENTO < 90 DIAS
31-60 DIAS DE ATRASO	42	43,535,322.54	2.27%	43	47,259,866.37	2.49%	
61-90 DIAS DE ATRASO	25	45,268,386.26	2.36%	25	32,431,220.13	1.71%	167,561,322.06
91 - 120 DIAS DE ATRASO	12	14,726,137.63	0.77%	16	28,086,183.50	1.48%	VENCIMIENTO > 90 DIAS
121-150 DIAS DE ATRASO	14	16,910,893.06	0.88%	7	9,584,187.81	0.51%	
151-180 DIAS DE ATRASO	12	14,719,394.72	0.77%	12	13,916,373.79	0.73%	
181 A MAS DIAS DE ATRASO	68	89,188,874.59	4.44%	76	99,882,675.89	5.26%	151,468,420.90
TOTAL	1,908	1,920,994,339.02	100.00%	1,892	1,897,376,321.11	100.00%	0.00

ACUMULADO			EN EL PERIODO ACTUAL		
CONCEPTO	NUM. DE CRÉDITOS	PESOS	CONCEPTO	NUM. DE CRÉDITOS	PESOS
CREDITOS LIQUIDADOS DEL PORTAFOLIO	419	256,744,115.87	CREDITOS EN PROCESO JUDICIAL	98	123,274,154.31
BIENES EN DACION	0	0.00	BIENES ADJUDICADOS	0	0.00
SALDO INICIAL DEL PERIODO	0	0.00	SALDO INICIAL DEL PERIODO	0	0.00
PRINCIPAL PRODUCTO DE VENTA	0	0.00	PRINCIPAL PRODUCTO DE VENTA	0	0.00
UTILIDAD/ (PERDIDA)	0	0.00	UTILIDAD/ (PERDIDA)	0	0.00
SALDO FINAL DEL PERIODO	0	0.00	SALDO FINAL DEL PERIODO	1	839,278.71

ACUMULADO			EN EL PERIODO ACTUAL		
CONCEPTO	NUM. DE CRÉDITOS	PESOS	CONCEPTO	NUM. DE CRÉDITOS	PESOS
CREDITOS CON PROGRAMA DE APOYO	0	0.00	CREDITOS CON PROGRAMA DE APOYO	1	1,148,622.67

ESTATUS DE CRÉDITOS CON PROGRAMA DE APOYO	AL INICIO DEL PERIODO		AL FINAL DEL PERIODO	
	# DE CRÉDITOS	SALDO INSOLUTO DEL PRINCIPAL DE LOS CRÉDITOS	# DE CRÉDITOS	SALDO INSOLUTO DEL PRINCIPAL DE LOS CRÉDITOS
0 Pagos Sostenidos	0	0.00	0	0.00
1 Pago Sostenido	0	0.00	1	1,148,622.67
2 Pagos Sostenidos	0	0.00	0	0.00
3 Pagos Sostenidos	0	0.00	0	0.00
4 Pagos Sostenidos	0	0.00	0	0.00
5 Pagos Sostenidos	0	0.00	0	0.00
6 Pagos Sostenidos	0	0.00	0	0.00
7 Pagos Sostenidos	0	0.00	0	0.00
8 Pagos Sostenidos	0	0.00	0	0.00
9 Pagos Sostenidos	0	0.00	0	0.00
10 Pagos Sostenidos	0	0.00	0	0.00
11 Pagos Sostenidos	0	0.00	0	0.00
12 Pagos Sostenidos	0	0.00	0	0.00
Más de 12 Pagos Sostenidos	0	0.00	0	0.00

SALDO DE CRÉDITOS REESTRUCTURADOS VIGENTES PARA COMISION ADM.		
CONCEPTO	NUM. DE CRÉDITOS	PESOS
SALDO DE CRÉDITOS REESTRUCTURADOS VIGENTES PARA CALCULO DE ATRASO	0	0.00