



CONCEPTO			RESUMEN CREDITOS CON PROGRAMA DE APOYO				
RESUMEN DEL PORTAFOLIO	NUM. DE CREDITOS	PESOS	RESUMEN DEL PORTAFOLIO	NUM. DE CREDITOS	PESOS		
SALDO INICIAL DE LOS CREDITOS HIPOTECARIOS	1460	1,553,856,561.16	SALDO INICIAL DE LOS CREDITOS HIPOTECARIOS	30	34,346,699.79		
PAGOS DE PRINCIPAL PROGRAMADOS	1455	5,884,174.07	PAGOS DE PRINCIPAL PROGRAMADOS	21	69,395.50		
PREFAGOS DE PRINCIPAL PARCIALES	351	4,933,112.42	PREFAGOS DE PRINCIPAL PARCIALES	4	34,658.10		
PREFAGOS DE PRINCIPAL TOTALES	16	10,614,053.46	PREFAGOS DE PRINCIPAL TOTALES	0	0.00		
BONIFICACIONES	79	30,712.49	BONIFICACIONES	1	114.63		
MODIFICACIONES Y/O ADJUDICACIONES	1	1,085,217.91	MODIFICACIONES Y/O ADJUDICACIONES	0	0.00		
QUITAS	0	0.00	QUITAS	0	0.00		
REVERSA	0	0.00	REVERSA	0	0.00		
DESCUENTOS PRINCIPAL	1	1,631.17	DESCUENTOS PRINCIPAL	1	1,631.17		
CAPITALIZACION DE PRINCIPAL	0	0.00	CAPITALIZACION DE PRINCIPAL	0	0.00		
CAPITALIZACION DE INTS. SEGUROS, IVANT Y COMIS	0	0.00	CAPITALIZACION DE INTS. SEGUROS, IVANT Y COMIS	0	0.00		
SALDO FINAL DE LOS CREDITOS HIPOTECARIOS	1,423	1,531,219,290.81	SALDO FINAL DE LOS CREDITOS HIPOTECARIOS	30	34,242,531.56		
TOTAL DE DEPOSITOS DEL PERIODO	NUM. DE CREDITOS	PESOS	TOTAL DE DEPOSITOS DEL PERIODO	NUM. DE CREDITOS	PESOS		
PAGOS DE PRINCIPAL PROGRAMADOS	1455	5,982,542.90	PAGOS DE PRINCIPAL PROGRAMADOS	21	67,764.33		
PREFAGOS DE PRINCIPAL PARCIALES	351	4,933,112.42	PREFAGOS DE PRINCIPAL PARCIALES	4	34,658.10		
PREFAGOS DE PRINCIPAL TOTALES	13	10,614,053.46	PREFAGOS DE PRINCIPAL TOTALES	0	0.00		
PRINCIPAL POR VENTA DE ADJUDICADOS Y DACION	0	0.00	PRINCIPAL POR VENTA DE ADJUDICADOS Y DACION	0	0.00		
BONIFICACIONES	79	30,712.49	BONIFICACIONES	1	114.63		
MONTO TOTAL DE PAGOS DE PRINCIPAL	1,478	21,566,449.29	MONTO TOTAL DE PAGOS DE PRINCIPAL	21	102,537.06		
INTERESES ORDINARIOS	1471	15,367,110.22	INTERESES ORDINARIOS	23	245,602.76		
INTERESES MORATORIOS	4	27,003.80	INTERESES MORATORIOS	0	0.00		
COMISION POR ADMINISTRACION	921	275,707.80	COMISION POR ADMINISTRACION	10	2,798.00		
COMISION POR PREFAGO	22	120,438.85	COMISION POR PREFAGO	1	692.41		
IVA POR PREFAGO	21	19,270.11	IVA POR PREFAGO	1	110.78		
SEGURO DE VIDA	1456	740,721.53	SEGURO DE VIDA	22	10,695.12		
SEGURO DE DAÑOS	1459	655,527.23	SEGURO DE DAÑOS	22	7,853.08		
SEGURO DE CREDITO A LA VIVIENDA	87	57,483.90	SEGURO DE CREDITO A LA VIVIENDA	0	0.00		
IVA POR INTERESES	0	0.00	IVA POR INTERESES	0	0.00		
CARGO DE COBRANZA	265	126,315.52	CARGO DE COBRANZA	9	3,150.00		
IVA POR GASTOS DE COBRANZA E INTERESES MORATORIOS	268	24,141.09	IVA POR GASTOS DE COBRANZA E INTERESES MORATORIOS	10	500.86		
CANTIDADES COBRADAS EN EXCESO	0	0.00	CANTIDADES COBRADAS EN EXCESO	0	0.00		
CAPITALIZACION DE INTS. SEGUROS, IVANT Y COMIS	0	0.00	CAPITALIZACION DE INTESSES Y SEGUROS	0	0.00		
DESCUENTOS INTERESES ORDINARIOS	1	4,056.83	DESCUENTOS INTERESES ORDINARIOS	1	4,056.83		
QUITAS INTERESES ORDINARIOS	2	200,838.33	QUITAS INTERESES MORATORIOS	0	0.00		
QUITAS COMISIONES, INTESSES, SEGUROS VIDA Y DA OS	1	65,575.48	QUITAS COMISIONES	0	0.00		
CONDONACIONES (MORATORIOS, GTOS COB, IVA MORAT)	0	0.00	CONDONACIONES (MORATORIOS, GTOS COB, IVA MORAT)	0	0.00		
TOTAL DE DEPOSITOS DEL PERIODO	1,486	38,693,672.74	TOTAL DE DEPOSITOS DEL PERIODO	23	349,883.84		
CARGOS DEL PERIODO	NUM. DE CREDITOS	PESOS	CARGOS DEL PERIODO	NUM. DE CREDITOS	PESOS		
SEGURO DE VIDA	0	779,837.03	SEGURO DE VIDA	0	779,837.03		
SEGURO DE DAÑOS	0	592,102.12	SEGURO DE DAÑOS	0	592,102.12		
SEGURO DE DESempleo	0	50,000.53	SEGURO DE DESempleo	0	50,000.53		
SEGURO DE CREDITO A LA VIVIENDA	0	83,162.63	SEGURO DE CREDITO A LA VIVIENDA	0	83,162.63		
GASTOS DE COBRANZA GENERAL	0	407,419.53	GASTOS DE COBRANZA GENERAL	0	407,419.53		
IVA POR PREFAGO	0	40,286.74	IVA POR PREFAGO	0	40,286.74		
IVA POR INTERESES	0	0.00	IVA POR INTERESES	0	0.00		
IVA POR GASTOS DE COBRANZA E INTERESES MORATORIOS	0	18,129.29	IVA POR GASTOS DE COBRANZA E INTERESES MORATORIOS	0	18,129.29		
COMISION DEL SERVICER	0	1,201,004.87	COMISION DEL SERVICER	0	1,201,004.87		
COMISION REPRESENTANTE COMUN	0	27,509.06	COMISION REPRESENTANTE COMUN	0	27,509.06		
COMISION FIDUCIARIO	0	0.00	COMISION FIDUCIARIO	0	0.00		
COMISION CALIFICADORAS	0	0.00	COMISION CALIFICADORAS	0	0.00		
COMISION CNBV	0	0.00	COMISION CNBV	0	0.00		
COMISION IBMV	0	0.00	COMISION IBMV	0	0.00		
COMISION RNV	0	0.00	COMISION RNV	0	0.00		
PAGO A AUDITOR EXTERNO DEL FIDECOMISO	0	0.00	PAGO A AUDITOR EXTERNO DEL FIDECOMISO	0	0.00		
OTRAS CANTIDADES PAGADAS EN EXCESO	0	0.00	OTRAS CANTIDADES PAGADAS EN EXCESO	0	0.00		
CANTIDADES EXCLUIDAS	0	0.00	CANTIDADES EXCLUIDAS	0	0.00		
TOTAL DE REVERSA	0	0.00	TOTAL DE REVERSA	0	0.00		
COMISION CUSTODIO	0	0.00	COMISION CUSTODIO	0	0.00		
GASTOS POR QUITAS Y DESCUENTOS	0	0.00	GASTOS POR QUITAS Y DESCUENTOS	0	0.00		
TOTAL DE CARGOS DEL PERIODO	0	3,199,439.80	TOTAL DE CARGOS DEL PERIODO	0	3,199,439.80		
INGRESOS Y EGRESOS DE LA CUENTA GENERAL	NUM. DE CREDITOS	PESOS	INGRESOS Y EGRESOS DE LA CUENTA GENERAL	NUM. DE CREDITOS	PESOS		
TOTAL DE DEPOSITOS DEL PERIODO	1,486	38,693,672.74	TOTAL DE DEPOSITOS DEL PERIODO	1,486	38,693,672.74		
TOTAL DE CARGOS DEL PERIODO	0	3,199,439.80	TOTAL DE CARGOS DEL PERIODO	0	3,199,439.80		
ESTATUS DE LA CARTERA DE CREDITOS HIPOTECARIOS	AL INICIO DEL PERIODO	AL FINAL DEL PERIODO	ESTATUS DE LA CARTERA DE CREDITOS HIPOTECARIOS	AL INICIO DEL PERIODO	AL FINAL DEL PERIODO		
	# DE CREDITOS	SALDO INSOLUTO DEL PRINCIPAL DE LOS CREDITOS	% DEL SALDO DEL PORTAFOLIO	# DE CREDITOS	SALDO INSOLUTO DEL PRINCIPAL DE LOS CREDITOS	% DEL SALDO DEL PORTAFOLIO	CONSOLIDADO
AL CORRIENTE	1400	1,282,783,567.52	84.42%	1378	1,250,215,556.79	83.52%	1,250,215,556.79
1-30 DIAS DE ATRASO	72	68,678,814.79	4.52%	83	83,894,732.57	5.60%	VENCIMIENTO < 90 DIAS
31-60 DIAS DE ATRASO	27	32,239,961.99	2.12%	25	25,955,323.29	1.73%	
61-90 DIAS DE ATRASO	4	2,812,223.77	0.19%	6	11,850,597.24	0.79%	121,700,063.12
91-120 DIAS DE ATRASO	4	3,054,244.51	0.20%	2	1,005,753.69	0.07%	VENCIMIENTO > 90 DIAS
121-150 DIAS DE ATRASO	5	3,862,393.74	0.25%	3	2,478,361.48	0.17%	
151-180 DIAS DE ATRASO	2	3,100,345.01	0.20%	4	2,450,784.40	0.16%	
181 A MAS DIAS DE ATRASO	845	112,871,201.44	8.09%	92	119,125,449.77	7.96%	125,000,549.34
TOTAL	1,618	1,519,509,861.37	100.00%	1,593	1,496,976,759.25	100.00%	0.00
ACUMULADO	EN EL PERIODO ACTUAL	ACUMULADO	EN EL PERIODO ACTUAL	EN EL PERIODO ACTUAL	EN EL PERIODO ACTUAL		
NUM. DE CREDITOS	PESOS	NUM. DE CREDITOS	PESOS	NUM. DE CREDITOS	PESOS		
CREDITOS LIQUIDADOS DEL PORTAFOLIO	480	400,954,738.86	16	10,614,053.46	CREDITOS EN PROCESO JUDICIAL	105	132,404,835.49
BIENES EN DACION	NUM. DE CREDITOS	PESOS	BIENES ADJUDICADOS	NUM. DE CREDITOS	PESOS		
SALDO ACUMULADO DACION EN	0	0.00	ADJUDICACION	7	1,148,260.52		
PAGO	0	0.00	PRINCIPAL PRODUCTO DE VENTA	0	0.00		
PRINCIPAL PRODUCTO DE VENTA	0	0.00	UTILIDAD/ (PERDIDA)	0	0.00		
UTILIDAD/ (PERDIDA)	0	0.00	SALDO FINAL DACION EN PAGO	7	1,148,260.52		
SALDO FINAL DACION EN PAGO	0	0.00					
ACUMULADO	EN EL PERIODO ACTUAL	ACUMULADO	EN EL PERIODO ACTUAL	EN EL PERIODO ACTUAL	EN EL PERIODO ACTUAL		
NUM. DE CREDITOS	PESOS	NUM. DE CREDITOS	PESOS	NUM. DE CREDITOS	PESOS		
CREDITOS CON PROGRAMA DE APOYO	30	34,242,531.56	0	0.00			
ESTATUS DE CREDITOS CON PROGRAMA DE APOYO	AL INICIO DEL PERIODO	AL FINAL DEL PERIODO	ESTATUS DE CREDITOS CON PROGRAMA DE APOYO	AL INICIO DEL PERIODO	AL FINAL DEL PERIODO		
	# DE CREDITOS	SALDO INSOLUTO DEL PRINCIPAL DE LOS CREDITOS	# DE CREDITOS	SALDO INSOLUTO DEL PRINCIPAL DE LOS CREDITOS			
0 Pagos Sostendidos	16	21,343,068.21	20	23,565,407.23			
1 Pago Sostendidos	4	3,382,710.40	0	0.00			
2 Pagos Sostendidos	1	846,642.62	2	2,325,369.33			
3 Pagos Sostendidos	1	574,544.89	1	843,380.28			
4 Pagos Sostendidos	1	863,337.01	0	0.00			
5 Pagos Sostendidos	1	492,332.86	1	859,769.98			
6 Pagos Sostendidos	0	0.00	1	487,106.92			
7 Pagos Sostendidos	2	1,358,930.47	0	0.00			
8 Pagos Sostendidos	2	4,134,353.13	1	703,893.70			
9 Pagos Sostendidos	0	0.00	2	4,128,320.17			
10 Pagos Sostendidos	1	345,405.50	0	0.00			
11 Pagos Sostendidos	0	0.00	1	334,098.89			
12 Pagos Sostendidos	1	1,005,473.50	0	0.00			
Más de 12 Pagos Sostendidos	0	0.00	1	995,185.06			
SALDO DE CREDITOS REESTRUCTURADOS VIGENTES PARA COMISION ADMIN	NUM. DE CREDITOS	PESOS	SALDO DE CREDITOS REESTRUCTURADOS VIGENTES PARA CALCULO DE AFORO	NUM. DE CREDITOS	PESOS		
	7	7,500,374.72		1	995,185.06		