



CONCEPTO			RESUMEN CRÉDITOS CON PROGRAMA DE APOYO		
RESUMEN DEL PORTAFOLIO	NUM. DE CRÉDITOS	PESOS	RESUMEN DEL PORTAFOLIO	NUM. DE CRÉDITOS	PESOS
SALDO INICIAL DE LOS CRÉDITOS HIPOTECARIOS	1511	1,402,400,364.78	SALDO INICIAL DE LOS CRÉDITOS HIPOTECARIOS	28	30,017,233.07
PAGOS DE PRINCIPAL PROGRAMADOS	1334	5,533,677.51	PAGOS DE PRINCIPAL PROGRAMADOS	19	82,783.84
PREPAGOS DE PRINCIPAL PARCIALES	308	5,134,907.91	PREPAGOS DE PRINCIPAL PARCIALES	3	5,166.91
PREPAGOS DE PRINCIPAL TOTALES	19	12,725,717.41	PREPAGOS DE PRINCIPAL TOTALES	0	0.00
BONIFICACIONES	69	16,507.83	BONIFICACIONES	0	0.00
DACIONES Y/O ADJUDICACIONES	0	0.00	DACIONES Y/O ADJUDICACIONES	0	0.00
QUITAS	0	0.00	QUITAS	0	0.00
REVERSA	0	0.00	DESCUENTOS PRINCIPAL (ABRIL 2011)	1	973.11
DESCUENTOS PRINCIPAL	1	1,727.24	DESCUENTOS PRINCIPAL	1	1,727.24
CAPITALIZACION DE PRINCIPAL	0	0.00	CAPITALIZACION DE PRINCIPAL	0	0.00
CAPITALIZACION DE INTS, SEGUROS, IVANT Y COMIS	0	0.00	CAPITALIZACION DE INTS, SEGUROS, IVANT Y COMIS	0	0.00
SALDO FINAL DE LOS CRÉDITOS HIPOTECARIOS	1,492	1,379,187,484.12	SALDO FINAL DE LOS CRÉDITOS HIPOTECARIOS	28	29,930,245.43

TOTAL DE DEPÓSITOS DEL PERIODO			TOTAL DE DEPÓSITOS DEL PERIODO		
NUM. DE CRÉDITOS	PESOS		NUM. DE CRÉDITOS	PESOS	
PAGOS DE PRINCIPAL PROGRAMADOS	1334	5,533,950.27	PAGOS DE PRINCIPAL PROGRAMADOS	19	81,056.60
PREPAGOS DE PRINCIPAL PARCIALES	308	5,134,907.91	PREPAGOS DE PRINCIPAL PARCIALES	3	5,166.91
PREPAGOS DE PRINCIPAL TOTALES	19	12,725,717.41	PREPAGOS DE PRINCIPAL TOTALES	0	0.00
PRINCIPAL POR VENTA DE ADJUDICADOS Y DACION			PRINCIPAL POR VENTA DE ADJUDICADOS Y DACION		
BONIFICACIONES	69	16,507.83	BONIFICACIONES		
MONTO TOTAL DE PAGOS DE PRINCIPAL	1,351	23,411,083.42	MONTO TOTAL DE PAGOS DE PRINCIPAL	19	86,223.51

INTERESES ORDINARIOS			INTERESES ORDINARIOS		
NUM. DE CRÉDITOS	PESOS		NUM. DE CRÉDITOS	PESOS	
INTERESES ORDINARIOS	1352	13,303,985.81	INTERESES ORDINARIOS	19	239,247.46
INTERESES MORATORIOS	0	0.00	INTERESES MORATORIOS	0	0.00
COMISION POR ADMINISTRACION	842	241,626.15	COMISION POR ADMINISTRACION	8	2,149.00
COMISION POR PREPAGO	24	94,437.90	COMISION POR PREPAGO	0	0.00
IVA POR PREPAGO	23	15,109.93	IVA POR PREPAGO	0	0.00
SEGURO DE VIDA	1342	637,291.79	SEGURO DE VIDA	19	11,364.10
SEGURO DE DAÑOS	1343	576,731.92	SEGURO DE DAÑOS	19	8,522.79
SEGURO DE CRÉDITO A LA VIVIENDA	82	54,421.38	SEGURO DE CRÉDITO A LA VIVIENDA	0	0.00
IVA POR INTERESES	0	0.00	IVA POR INTERESES	0	0.00
CARGO DE COBRANZA	256	112,883.36	CARGO DE COBRANZA	11	4,350.00
IVA POR GASTOS DE COBRANZA E INTERESES MORATORIOS	260	18,005.70	IVA POR GASTOS DE COBRANZA E INTERESES MORATORIOS	11	781.82
CANTIDADES COBRADAS EN EXCESO	0	0.00	CANTIDADES COBRADAS EN EXCESO	0	0.00
CAPITALIZACION DE INTS, SEGUROS, IVANT Y COMIS	0	0.00	CAPITALIZACION DE INTS, SEGUROS, IVANT Y COMIS	0	0.00
DESCUENTOS INTERESES ORDINARIOS	1	3,960.76	DESCUENTOS INTERESES ORDINARIOS	1	3,960.76
QUITAS INTERESES ORDINARIOS	2	91,596.01	QUITAS INTERESES ORDINARIOS	0	0.00
QUITAS COMISIONES, IVANT, SEGUROS VIDA Y DA OS	1	16,098.84	QUITAS COMISIONES, IVANT, SEGUROS VIDA Y DA OS	0	0.00
CONDONACIONES (MORATORIOS, GTOS COB, IVA MORAT)	0	0.00	CONDONACIONES (MORATORIOS, GTOS COB, IVA MORAT)	0	0.00
TOTAL DE DEPÓSITOS DEL PERIODO	1,363	38,353,921.75	TOTAL DE DEPÓSITOS DEL PERIODO	19	348,677.92

CARGOS DEL PERIODO	PESOS	GTO. POR LIQUIDAR	PRESUPUESTO
SEGURO DE VIDA	701,929.00		701,929.00
SEGURO DE DAÑOS	579,666.96		579,666.96
SEGURO DE DESEMPEÑO	46,305.86		46,305.86
SEGURO DE CRÉDITO A LA VIVIENDA	74,724.46		74,724.46
GASTOS DE COBRANZA GENERAL	270,063.71		650,000.00
IVA POR PREPAGO	23,172.46		15,109.93
IVA POR INTERESES			0.00
IVA POR GASTOS DE COBRANZA E INTERESES MORATORIOS	17,781.02		17,221.70
COMISION DEL SERVICER	1,080,914.49	1,059,992.47	0.00
COMISION REPRESENTANTE COMÚN	27,719.64	27,782.26	0.00
COMISION FIDUCIARIO			0.00
COMISION CALIFICADORAS			0.00
COMISION CNBV			0.00
COMISION BMW			0.00
COMISION BW			0.00
PAGO A AUDITOR EXTERNO DEL FIDEICOMISO			0.00
OTRAS CANTIDADES PAGADAS EN EXCESO			20,000.00
CANTIDADES EXCLUIDAS			0.00
TOTAL DE REVERSA			100,000.00
COMISION CUSTODIO	354.96		354.96
GASTOS POR QUITAS Y DESCUENTOS			0.00
TOTAL DE CARGOS DEL PERIODO	2,822,632.56	1,087,774.73	1,805,312.87

INGRESOS Y EGRESOS DE LA CUENTA GENERAL	NUM. DE CRÉDITOS	PESOS
TOTAL DE DEPÓSITOS DEL PERIODO	1,363	38,353,921.75
TOTAL DE CARGOS DEL PERIODO		2,822,632.56

ESTATUS DE LA CARTERA DE CRÉDITOS HIPOTECARIOS	AL INICIO DEL PERIODO			AL FINAL DEL PERIODO			CONSOLIDADO
	# DE CRÉDITOS	SALDO INSOLUTO DEL PRINCIPAL DE LOS CRÉDITOS	% DEL SALDO DEL PORTAFOLIO	# DE CRÉDITOS	SALDO INSOLUTO DEL PRINCIPAL DE LOS CRÉDITOS	% DEL SALDO DEL PORTAFOLIO	
AL CORRIENTE	1266	1,127,833,861.88	82.17%	1246	1,106,080,873.26	81.98%	1,106,080,873.26
1-30 DÍAS DE ATRASO	91	89,537,067.87	6.52%	90	82,017,687.77	6.08%	VENCIMIENTO < 90 DIAS
31-60 DÍAS DE ATRASO	20	18,280,396.53	1.33%	21	21,559,784.10	1.60%	DIAS
61-90 DÍAS DE ATRASO	13	12,299,507.08	0.90%	13	14,037,491.90	1.04%	117,614,963.77
91-120 DÍAS DE ATRASO	2	4,563,236.56	0.33%	6	4,426,206.70	0.33%	VENCIMIENTO > 90 DIAS
121-150 DÍAS DE ATRASO	3	2,469,021.83	0.18%	2	4,563,236.56	0.34%	
151-180 DÍAS DE ATRASO	4	8,206,738.81	0.60%	2	1,855,567.84	0.14%	
181 A MAS DIAS DE ATRASO	84	109,392,238.04	7.97%	84	114,716,360.56	8.50%	125,561,371.66
TOTAL	1,483	1,372,582,068.60	100.00%	1,464	1,349,257,208.69	100.00%	

ACUMULADO		EN EL PERIODO ACTUAL		ACUMULADO		EN EL PERIODO ACTUAL	
NUM. DE CRÉDITOS	PESOS	NUM. DE CRÉDITOS	PESOS	NUM. DE CRÉDITOS	PESOS	NUM. DE CRÉDITOS	PESOS
CRÉDITOS LIQUIDADOS DEL PORTAFOLIO	806	467,349,661.53	19	12,725,717.41	CRÉDITOS EN PROCESO JUDICIAL	102	134,850,772.52

BIENES EN DACION		BIENES ADJUDICADOS		
NUM. DE CRÉDITOS	PESOS	NUM. DE CRÉDITOS	PESOS	
SALDO ACUMULADO DACION EN PAGO		SALDO ACUMULADO DEL VALOR DE ADJUDICACION	10	3,239,387.35
PRINCIPAL PRODUCTO DE VENTA UTILIDAD/ (PERDIDA)		PRINCIPAL PRODUCTO DE VENTA UTILIDAD/ (PERDIDA)	0	0.00
SALDO FINAL DACION EN PAGO		SALDO FINAL DE ADJUDICACION	10	3,239,387.35

ACUMULADO		EN EL PERIODO ACTUAL	
NUM. DE CRÉDITOS	PESOS	NUM. DE CRÉDITOS	PESOS
CRÉDITOS CON PROGRAMA DE APOYO	28	29,930,245.43	0.00

ESTATUS DE CRÉDITOS CON PROGRAMA DE APOYO	AL INICIO DEL PERIODO		AL FINAL DEL PERIODO	
	# DE CRÉDITOS	SALDO INSOLUTO DEL PRINCIPAL DE LOS CRÉDITOS	# DE CRÉDITOS	SALDO INSOLUTO DEL PRINCIPAL DE LOS CRÉDITOS
0 Pagos Sostendidos	20	21,377,844.88	18	19,770,699.51
1 Pago Sostendido	1	1,335,651.22	2	1,568,672.61
2 Pagos Sostendidos	0	0.00	1	1,327,708.42
3 Pagos Sostendidos	0	0.00	0	0.00
4 Pagos Sostendidos	0	0.00	0	0.00
5 Pagos Sostendidos	0	0.00	0	0.00
6 Pagos Sostendidos	0	0.00	0	0.00
7 Pagos Sostendidos	0	0.00	0	0.00
8 Pagos Sostendidos	1	826,593.56	0	0.00
9 Pagos Sostendidos	0	0.00	1	823,031.23
10 Pagos Sostendidos	0	0.00	0	0.00
11 Pagos Sostendidos	1	460,720.45	0	0.00
12 Pagos Sostendidos	0	0.00	1	455,289.40
Más de 12 Pagos Sostendidos	5	6,017,386.07	5	5,984,844.26

Saldo de créditos reestructurados vigentes para Comisión Adm	
NUM. DE CRÉDITOS	PESOS
7	7,263,164.89
6	6,440,133.66