



CONCEPTO	NUM. DE CREDITOS	PESOS
RESUMEN DEL PORTAFOLIO		
SALDO INICIAL DE LOS CREDITOS HIPOTECARIOS	1290	1,133,865,908.65
PAGOS DE PRINCIPAL PROGRAMADOS	1147	4,853,039.93
PREFAGOS DE PRINCIPAL PARCIALES	93	4,697,742.05
PREFAGOS DE PRINCIPAL TOTALES	16	12,840,615.80
BONIFICACIONES	72	17,365.36
MODIFICACIONES Y/O ADJUDICACIONES	0	0.00
QUITAS	0	0.00
REVERSA	1	22,285.45
DESCUENTOS PRINCIPAL	0	0.00
CAPITALIZACION DE PRINCIPAL	0	0.00
CAPITALIZACION DE INTS. SEGUROS, IVANT Y COMIS	0	0.00
SALDO FINAL DE LOS CREDITOS HIPOTECARIOS	1,274	1,110,279,430.96

TOTAL DE DEPOSITOS DEL PERIODO	NUM. DE CREDITOS	PESOS
PAGOS DE PRINCIPAL PROGRAMADOS	1147	4,853,039.93
PREFAGOS DE PRINCIPAL PARCIALES	93	4,675,456.60
PREFAGOS DE PRINCIPAL TOTALES	16	12,840,615.80
PRINCIPAL POR VENTA DE ADJUDICADOS Y DACION	0	0.00
BONIFICACIONES	72	17,365.36
MONTO TOTAL DE PAGOS DE PRINCIPAL	1,152	23,566,479.69

INTERESES ORDINARIOS	NUM. DE CREDITOS	PESOS
INTERESES ORDINARIOS	1153	11,498,646.34
COMISION POR ADMINISTRACION	712	230,219.36
COMISION POR PREFAGO	21	118,500.90
IVA POR PREFAGO	21	18,960.03
SEGURO DE VIDA	1148	550,617.648
SEGURO DE DAÑOS	1147	534,425.32
SEGURO DE CREDITO A LA VIVIENDA	67	40,420.96
IVA POR INTERESES	0	0.00
CARGO DE COBRANZA	246	127,071.14
IVA POR GASTOS DE COBRANZA E INTERESES MORATORIOS	248	19,945.16
CANTIDADES COBRADAS EN EXCESO	1	22,691.45
CAPITALIZACION DE INTS. SEGUROS, IVANT Y COMIS	0	0.00
DESCUENTOS INTERESES ORDINARIOS	0	0.00
QUITAS INTERESES ORDINARIOS	0	0.00
QUITAS COMISIONES, IVANT, SEGUROS VIDA Y DA OS	0	0.00
CONDONACIONES (MORATORIOS, GTOS COB, IVA MORAT)	0	0.00
TOTAL DE DEPOSITOS DEL PERIODO	1,156	36,737,976.03

CARGOS DEL PERIODO	NUM. DE CREDITOS	PESOS
SEGURO DE VIDA	0	548,261.38
SEGURO DE DAÑOS	0	530,048.29
SEGURO DE DESEMPLIO	0	59,396.36
SEGURO DE CREDITO A LA VIVIENDA	0	54,292.07
GASTOS DE COBRANZA GENERAL	0	278,013.17
IVA POR PREFAGO	0	23,269.71
IVA POR INTERESES	0	0.00
IVA POR GASTOS DE COBRANZA E INTERESES MORATORIOS	0	16,707.43
COMISION DEL SERVICER	0	827,030.38
COMISION REPRESENTANTE COMUN	0	29,711.59
COMISION FIDUCIARIO	0	0.00
COMISION CALIFICADORAS	0	0.00
COMISION CNBV	0	0.00
COMISION IMV	0	0.00
COMISION RNV	0	0.00
PAGO A AUDITOR EXTERNO DEL FIDECOMISO	0	0.00
OTRAS CANTIDADES PAGADAS EN EXCESO	0	406.00
CANTIDADES EXCLUIDAS	0	0.00
TOTAL DE REVERSA	0	22,285.45
COMISION CUSTODIO	0	354.96
GASTOS POR QUITAS Y DESCUENTOS	0	0.00
TOTAL DE CARGOS DEL PERIODO	0	2,408,779.39

INGRESOS Y EGRESOS DE LA CUENTA GENERAL	NUM. DE CREDITOS	PESOS
TOTAL DE DEPOSITOS DEL PERIODO	1,156	36,737,976.03
TOTAL DE CARGOS DEL PERIODO	0	2,408,779.39

ESTATUS DE LA CARTERA DE CREDITOS HIPOTECARIOS	AL INICIO DEL PERIODO			AL FINAL DEL PERIODO			CONSOLIDADO
	# DE CREDITOS	SALDO INSOLUTO DEL PRINCIPAL DE LOS CREDITOS	% DEL SALDO DEL PORTAFOLIO	# DE CREDITOS	SALDO INSOLUTO DEL PRINCIPAL DE LOS CREDITOS	% DEL SALDO DEL PORTAFOLIO	
AL CORRIENTE	1048	869,234,302.40	78.25%	1054	870,264,499.51	80.03%	870,264,699.51
1-30 DIAS DE ATRASO	77	74,967,669.10	6.75%	69	62,870,009.38	5.78%	VENCIMIENTO < 90 DIAS
31-60 DIAS DE ATRASO	32	33,720,959.44	3.04%	30	29,026,655.78	2.67%	97,398,897.34
61-90 DIAS DE ATRASO	13	9,677,718.83	0.87%	7	5,500,272.16	0.51%	
91-120 DIAS DE ATRASO	7	6,662,791.93	0.60%	5	4,376,466.88	0.40%	VENCIMIENTO > 90 DIAS
121-150 DIAS DE ATRASO	3	3,724,580.91	0.34%	3	2,924,409.12	0.27%	
151-180 DIAS DE ATRASO	2	7,123,579.01	0.64%	2	3,143,182.92	0.29%	
181 A MAS DIAS DE ATRASO	80	105,746,381.69	9.52%	82	109,253,034.66	10.05%	118,697,086.50
TOTAL	1,268	1,110,858,039.29	100.00%	1,252	1,087,358,733.35	100.00%	0.00

ACUMULADO		EN EL PERIODO ACTUAL		ACUMULADO		EN EL PERIODO ACTUAL	
NUM. DE CREDITOS	PESOS	NUM. DE CREDITOS	PESOS	NUM. DE CREDITOS	PESOS	NUM. DE CREDITOS	PESOS
1012	591,810,164.34	16	12,840,615.80	95	124,288,804.22		
CREDITOS LIQUIDADOS DEL PORTAFOLIO				CREDITOS EN PROCESO JUDICIAL			
BIENES EN DACION		NUM. DE CREDITOS	PESOS	BIENES ADJUDICADOS	NUM. DE CREDITOS	PESOS	
SALDO ACUMULADO DACION EN PAGO	0	0	0.00	ADJUDICACION	25	17,530,473.45	
PRINCIPAL PRODUCTO DE VENTA UTILIDAD/ (PERDIDA)	0	0	0.00	PRINCIPAL PRODUCTO DE VENTA UTILIDAD/ (PERDIDA)	0	0.00	
SALDO FINAL DACION EN PAGO	0	0	0.00	SALDO FINAL DE ADJUDICACION	25	17,530,473.45	
ACUMULADO		EN EL PERIODO ACTUAL		ACUMULADO		EN EL PERIODO ACTUAL	
22	22,920,697.61	22	22,920,697.61				

ESTATUS DE CREDITOS CON PROGRAMA DE APOYO	NUM. DE CREDITOS	PESOS
0 Pagos Sostendidos	15	14,842,382.68
1 Pago Sostendido	0	0.00
2 Pagos Sostendidos	2	2,085,472.47
3 Pagos Sostendidos	1	1,244,259.84
4 Pagos Sostendidos	0	0.00
5 Pagos Sostendidos	0	0.00
6 Pagos Sostendidos	0	0.00
7 Pagos Sostendidos	0	0.00
8 Pagos Sostendidos	0	0.00
9 Pagos Sostendidos	0	0.00
10 Pagos Sostendidos	0	0.00
11 Pagos Sostendidos	0	0.00
12 Pagos Sostendidos	0	0.00
Más de 12 Pagos Sostendidos	4	4,835,754.37
Saldos de Créditos reestructurados vigentes para Comisión Adm.	5	6,050,168.10
Saldos de Créditos reestructurados vigentes para cálculo de Afano	4	4,814,669.78