



| CONCEPTO | NUM. DE CRÉDITOS | PESOS |
|---|------------------|-----------------------|
| RESUMEN DEL PORTAFOLIO | | |
| SALDO INICIAL DE LOS CRÉDITOS HIPOTECARIOS | 1210 | 1,023,557,924.97 |
| PAGOS DE PRINCIPAL PROGRAMADOS | 1067 | 5,494,484.32 |
| PREFAGOS DE PRINCIPAL PARCIALES | 215 | 7,204,856.88 |
| PREFAGOS DE PRINCIPAL TOTALES | 28 | 13,838,172.98 |
| BONIFICACIONES | 697 | 31,554.67 |
| MODIFICACIONES Y/O ADJUDICACIONES | 3 | 5,554,836.85 |
| QUITAS | 0 | 0.00 |
| REVERSA | 0 | 0.00 |
| DESCUENTOS PRINCIPAL | 0 | 0.00 |
| CAPITALIZACION DE PRINCIPAL | 0 | 0.00 |
| CAPITALIZACION DE INTS. SEGUROS, IVANT Y COMIS | 0 | 0.00 |
| SALDO FINAL DE LOS CRÉDITOS HIPOTECARIOS | 1,119 | 991,234,019.27 |

| TOTAL DE DEPÓSITOS DEL PERÍODO | NUM. DE CRÉDITOS | PESOS |
|---|------------------|----------------------|
| PAGOS DE PRINCIPAL PROGRAMADOS | 1067 | 5,494,484.32 |
| PREFAGOS DE PRINCIPAL PARCIALES | 215 | 7,204,856.88 |
| PREFAGOS DE PRINCIPAL TOTALES | 28 | 13,838,172.98 |
| PRINCIPAL POR VENTA DE ADJUDICADOS Y DACION | 0 | 0.00 |
| BONIFICACIONES | 697 | 31,554.67 |
| MONTO TOTAL DE PAGOS DE PRINCIPAL | 1,088 | 26,769,068.85 |

| INTERESES ORDINARIOS | NUM. DE CRÉDITOS | PESOS |
|---|------------------|----------------------|
| INTERESES ORDINARIOS | 1080 | 9,950,048.58 |
| INTERESES MORATORIOS | 0 | 0.00 |
| COMISION POR ADMINISTRACION | 662 | 196,201.48 |
| COMISION POR PREFAGO | 18 | 153,558.39 |
| IVA POR PREFAGO | 18 | 23,741.90 |
| SEGURO DE VIDA | 1074 | 479,767.64 |
| SEGURO DE DAÑOS | 1075 | 478,777.96 |
| SEGURO DE CREDITO A LA VIVIENDA | 64 | 36,795.73 |
| IVA POR INTERESES | 0 | 0.00 |
| CARGO DE COBRANZA | 120 | 57,312.67 |
| IVA POR GASTOS DE COBRANZA E INTERESES MORATORIOS | 121 | 9,112.03 |
| CANTIDADES COBRADAS EN EXCESO | 0 | 0.00 |
| CAPITALIZACION DE INTS. SEGUROS, IVANT Y COMIS | 0 | 0.00 |
| DESCUENTOS INTERESES ORDINARIOS | 0 | 0.00 |
| QUITAS INTERESES ORDINARIOS | 7 | 13,157.82 |
| QUITAS COMISIONES, IVANT, SEGUROS VIDA Y DA OS | 0 | 3,017.74 |
| CONDONACIONES (MORATORIOS, GOTOS COB, IVA MORAT) | 0 | 0.00 |
| TOTAL DE DEPÓSITOS DEL PERÍODO | 1,086 | 38,137,821.67 |

| CARGOS DEL PERÍODO | NUM. DE CRÉDITOS | PESOS |
|---|------------------|---------------------|
| SEGURO DE VIDA | 0 | 511,534.22 |
| SEGURO DE DAÑOS | 0 | 497,486.03 |
| SEGURO DE DESEMPEÑO | 0 | 56,966.43 |
| SEGURO DE CREDITO A LA VIVIENDA | 0 | 48,489.31 |
| GASTOS DE COBRANZA GENERAL | 0 | 106,627.20 |
| IVA POR PREFAGO | 0 | 26,623.21 |
| IVA POR INTERESES | 0 | 0.00 |
| IVA POR GASTOS DE COBRANZA E INTERESES MORATORIOS | 0 | 15,666.33 |
| COMISION DEL SERVICER | 0 | 742,648.08 |
| COMISION REPRESENTANTE COMÚN | 0 | 29,289.28 |
| COMISION FIDUCIARIO | 0 | 0.00 |
| COMISION CALIFICADORAS | 0 | 0.00 |
| COMISION CNBV | 0 | 0.00 |
| COMISION IBMV | 0 | 0.00 |
| COMISION RNV | 0 | 0.00 |
| PAGO A AUDITOR EXTERNO DEL FIDEICOMISO | 0 | 0.00 |
| OTRAS CANTIDADES PAGADAS EN EXCESO | 0 | 0.00 |
| CANTIDADES EXCLUIDAS | 0 | 0.00 |
| TOTAL DE REVERSA | 0 | 0.00 |
| COMISION CUSTODIO | 0 | 354.96 |
| GASTOS POR QUITAS Y DESCUENTOS | 0 | 0.00 |
| TOTAL DE CARGOS DEL PERÍODO | 0 | 2,035,740.05 |

| INGRESOS Y EGRESOS DE LA CUENTA GENERAL | NUM. DE CRÉDITOS | PESOS |
|---|------------------|---------------|
| TOTAL DE DEPÓSITOS DEL PERÍODO | 1,086 | 38,137,821.67 |
| TOTAL DE CARGOS DEL PERÍODO | 0 | 2,035,740.05 |

| ESTATUS DE LA CARTERA DE CRÉDITOS HIPOTECARIOS | AL INICIO DEL PERÍODO | | | AL FINAL DEL PERÍODO | | | CONSOLIDADO |
|--|-----------------------|--|----------------------------|----------------------|--|----------------------------|-----------------------|
| | # DE CRÉDITOS | SALDO INSOLUTO DEL PRINCIPAL DE LOS CRÉDITOS | % DEL SALDO DEL PORTAFOLIO | # DE CRÉDITOS | SALDO INSOLUTO DEL PRINCIPAL DE LOS CRÉDITOS | % DEL SALDO DEL PORTAFOLIO | |
| AL CORRIENTE | 975 | 780,057,440.15 | 80.03% | 974 | 773,245,718.27 | 79.55% | 773,245,718.27 |
| 1-30 DIAS DE ATRASO | 82 | 68,758,113.53 | 5.78% | 57 | 51,661,837.05 | 5.32% | VENCIMIENTO < 90 DIAS |
| 31-60 DIAS DE ATRASO | 29 | 21,679,234.32 | 2.67% | 25 | 18,322,192.01 | 1.89% | 91,289,282.64 |
| 61-90 DIAS DE ATRASO | 104 | 16,176,313.60 | 0.51% | 12 | 11,294,263.56 | 1.14% | VENCIMIENTO > 90 DIAS |
| 91-120 DIAS DE ATRASO | 51 | 11,757,885.33 | 0.40% | 10 | 11,292,021.50 | 1.16% | |
| 121-150 DIAS DE ATRASO | 3 | 1,850,568.64 | 0.29% | 3 | 6,340,944.85 | 0.86% | |
| 151-180 DIAS DE ATRASO | 2 | 1,297,150.95 | 0.29% | 1 | 522,291.67 | 0.05% | |
| 181 A MAS DIAS DE ATRASO | 77 | 99,276,866.97 | 10.05% | 76 | 97,398,016.29 | 10.01% | 117,483,276.22 |
| TOTAL | 1,188 | 1,001,305,482.49 | 100.00% | 1,158 | 971,277,287.13 | 100.00% | 0.00 |

| ACUMULADO | | EN EL PERÍODO ACTUAL | | EN EL PERÍODO ACTUAL | | |
|---|-------------|-----------------------|------------------------------|----------------------|---------------|-----------------------|
| NUM. DE CRÉDITOS | PESOS | NUM. DE CRÉDITOS | PESOS | NUM. DE CRÉDITOS | PESOS | |
| CRÉDITOS LIQUIDADOS DEL PORTAFOLIO | 1091 | 634,683,044.49 | 28 | 13,838,172.98 | 93 | 119,951,207.36 |
| BIENES EN DACION | | | BIENES ADJUDICADOS | | | |
| SALDO ACUMULADO DACION EN | 0 | 0.00 | SALDO ACUMULADO DEL VALOR DE | 26 | 19,252,894.40 | |
| PAGO | 0 | 0.00 | ADJUDICACION | 0 | 0.00 | |
| PRINCIPAL PRODUCTO DE VENTA | 0 | 0.00 | UTILIDAD/ (PERDIDA) | 0 | 0.00 | |
| UTILIDAD/ (PERDIDA) | 0 | 0.00 | UTILIDAD/ (PERDIDA) | 0 | 0.00 | |
| SALDO FINAL DACION EN PAGO | 0 | 0.00 | SALDO FINAL DE ADJUDICACION | 29 | 24,167,688.83 | |

| ACUMULADO | EN EL PERÍODO ACTUAL | |
|---------------------------------------|----------------------|----------------------|
| NUM. DE CRÉDITOS | PESOS | |
| CRÉDITOS CON PROGRAMA DE APOYO | 21 | 19,256,732.14 |

| ESTATUS DE CRÉDITOS CON PROGRAMA DE APOYO | AL INICIO DEL PERÍODO | | AL FINAL DEL PERÍODO | |
|--|-----------------------|--|----------------------|--|
| | # DE CRÉDITOS | SALDO INSOLUTO DEL PRINCIPAL DE LOS CRÉDITOS | # DE CRÉDITOS | SALDO INSOLUTO DEL PRINCIPAL DE LOS CRÉDITOS |
| 0 Pagos Sostendidos | 17 | 16,705,032.00 | 13 | 11,558,495.32 |
| 1 Pago Sostendidos | 1 | 433,459.19 | 3 | 2,172,658.01 |
| 2 Pagos Sostendidos | 0 | 0.00 | 1 | 629,741.74 |
| 3 Pagos Sostendidos | 1 | 37,242.42 | 0 | 0.00 |
| 4 Pagos Sostendidos | 0 | 0.00 | 1 | 360,909.11 |
| 5 Pagos Sostendidos | 0 | 0.00 | 0 | 0.00 |
| 6 Pagos Sostendidos | 0 | 0.00 | 0 | 0.00 |
| 7 Pagos Sostendidos | 1 | 587,127.77 | 0 | 0.00 |
| 8 Pagos Sostendidos | 0 | 0.00 | 1 | 586,421.43 |
| 9 Pagos Sostendidos | 0 | 0.00 | 0 | 0.00 |
| 10 Pagos Sostendidos | 0 | 0.00 | 0 | 0.00 |
| 11 Pagos Sostendidos | 0 | 0.00 | 0 | 0.00 |
| 12 Pagos Sostendidos | 0 | 0.00 | 0 | 0.00 |
| Más de 12 Pagos Sostendidos | 2 | 3,959,587.30 | 2 | 3,948,508.33 |
| SALDO DE CRÉDITOS REESTRUCTURADOS VIGENTES PARA COMISION ADM. | 4 | 4,895,838.87 | | |
| SALDO DE CRÉDITOS REESTRUCTURADOS VIGENTES PARA CÁLCULO DE ATRASO | 2 | 3,948,508.33 | | |