



RESUMEN DEL PORTAFOLIO			RESUMEN CREDITOS CON PROGRAMA DE APOYO		
CONCEPTO	NUM. DE CREDITOS	PESOS	CONCEPTO	NUM. DE CREDITOS	PESOS
SALDO INICIAL DE LOS CREDITOS HIPOTECARIOS	782	573,488,976.41	SALDO INICIAL DE LOS CREDITOS HIPOTECARIOS	14	10,516,918.71
PAGOS DE PRINCIPAL PROGRAMADOS	659	3,990,180.37	PAGOS DE PRINCIPAL PROGRAMADOS	11	63,580.16
PREFAGOS DE PRINCIPAL PARCIALES	63	365,096.36	PREFAGOS DE PRINCIPAL PARCIALES	0	0.00
PREFAGOS DE PRINCIPAL TOTALES	18	6,786,002.43	PREFAGOS DE PRINCIPAL TOTALES	0	0.00
BONIFICACIONES	59	2,533.65	BONIFICACIONES	0	0.00
DACIONES Y/O ADJUDICACIONES	0	0.00	DACIONES Y/O ADJUDICACIONES	0	0.00
QUITAS	0	0.00	QUITAS	0	0.00
REVERASAS	0	0.00	REVERASAS	0	0.00
DESCUENTOS PRINCIPAL	0	0.00	DESCUENTOS PRINCIPAL	0	0.00
CAPITALIZACION DE PRINCIPAL	0	0.00	CAPITALIZACION DE PRINCIPAL	0	0.00
CAPITALIZACION DE INTS, SEGUROS, IVANT Y COMS	0	0.00	CAPITALIZACION DE INTS, SEGUROS, IVANT Y COMS	0	0.00
SALDO FINAL DE LOS CREDITOS HIPOTECARIOS	764	562,345,163.60	SALDO FINAL DE LOS CREDITOS HIPOTECARIOS	14	10,516,918.71

TOTAL DE DEPOSITOS DEL PERIODO			TOTAL DE DEPOSITOS DEL PERIODO		
CONCEPTO	NUM. DE CREDITOS	PESOS	CONCEPTO	NUM. DE CREDITOS	PESOS
PAGOS DE PRINCIPAL PROGRAMADOS	659	3,990,180.37	PAGOS DE PRINCIPAL PROGRAMADOS	11	63,580.16
PREFAGOS DE PRINCIPAL PARCIALES	63	365,096.36	PREFAGOS DE PRINCIPAL PARCIALES	0	0.00
PREFAGOS DE PRINCIPAL TOTALES	21	6,786,002.43	PREFAGOS DE PRINCIPAL TOTALES	0	0.00
PRINCIPAL POR VENTA DE ADJUDICADOS Y DACION	1	630,000.00	PRINCIPAL POR VENTA DE ADJUDICADOS Y DACION	0	0.00
BONIFICACIONES	59	2,533.65	BONIFICACIONES	0	0.00
MONTO TOTAL DE PAGOS DE PRINCIPAL	671	11,773,812.81	MONTO TOTAL DE PAGOS DE PRINCIPAL	11	63,580.16

INTERESES ORDINARIOS			INTERESES ORDINARIOS		
CONCEPTO	NUM. DE CREDITOS	PESOS	CONCEPTO	NUM. DE CREDITOS	PESOS
INTERESES ORDINARIOS	675	5,823,584.88	INTERESES ORDINARIOS	12	101,777.32
INTERESES MORATORIOS	0	0.00	INTERESES MORATORIOS	0	0.00
COMISION POR ADMINISTRACION	391	120,385.73	COMISION POR ADMINISTRACION	6	1,505.06
COMISION POR PREFAGO	11	27,680.89	COMISION POR PREFAGO	0	0.00
IVA POR PREFAGO	10	4,428.90	IVA POR PREFAGO	0	0.00
SEGURO DE VIDA	669	259,632.59	SEGURO DE VIDA	11	4,380.54
SEGURO DE DAÑOS	670	291,810.72	SEGURO DE DAÑOS	11	4,060.04
SEGURO DE CREDITO A LA VIVIENDA	41	20,261.54	SEGURO DE CREDITO A LA VIVIENDA	0	0.00
IVA POR INTERESES	0	0.00	IVA POR INTERESES	0	0.00
CARGO DE COBRANZA	63	39,390.69	CARGO DE COBRANZA	3	1,050.00
IVA POR GASTOS DE COBRANZA E INTERESES MORATORIOS	69	6,478.65	IVA POR GASTOS DE COBRANZA E INTERESES MORATORIOS	4	168.31
CANTIDADES COBRADAS EN EXCESO	0	0.00	CANTIDADES COBRADAS EN EXCESO	0	0.00
CAPITALIZACION DE INTS, SEGUROS, IVANT Y COMS	0	0.00	CAPITALIZACION DE INTS, SEGUROS, IVANT Y COMS	0	0.00
DESCUENTOS INTERESES ORDINARIOS	0	0.00	DESCUENTOS INTERESES ORDINARIOS	0	0.00
QUITAS INTERESES ORDINARIOS	4	5,885.78	QUITAS INTERESES ORDINARIOS	0	0.00
QUITAS COMISIONES, IVANT, SEGUROS VIDA Y DA OS	4	4,349.35	QUITAS COMISIONES, IVANT, SEGUROS VIDA Y DA OS	0	0.00
CONDONACIONES (MORATORIOS, GTOS COB, IVA MORAT)	0	0.00	CONDONACIONES (MORATORIOS, GTOS COB, IVA MORAT)	0	0.00
TOTAL DE DEPOSITOS DEL PERIODO	677	18,357,232.27	TOTAL DE DEPOSITOS DEL PERIODO	12	176,521.43

CONCEPTO	PESOS	GTO. POR LIQUIDAR	PRESUPUESTO
SEGURO DE VIDA	282,946.26		282,946.26
SEGURO DE DAÑOS	311,697.50		311,697.50
SEGURO DE DESEMPEÑO	34,354.40		34,354.40
SEGURO DE CREDITO A LA VIVIENDA	23,739.50		23,739.50
GASTOS DE COBRANZA GENERAL	0.00		1,770,000.00
IVA POR PREFAGO	4,253.35		4,428.90
IVA POR INTERESES			0.00
IVA POR GASTOS DE COBRANZA E INTERESES MORATORIOS	13,265.63		6,366.65
COMISION DEL SERVICER	419,748.26	410,622.79	0.00
COMISION REPRESENTANTE COMUN	31,261.04	31,380.73	0.00
COMISION FIDUCIARIO			0.00
COMISION CALIFICADORAS			0.00
COMISION CNBV			0.00
COMISION BNV	346,621.14		0.00
COMISION RNV			0.00
PAGO A AUDITOR EXTERNO DEL FIDECOMISO			0.00
OTRAS CANTIDADES PAGADAS EN EXCESO			20,000.00
CANTIDADES EXCLUIDAS			0.00
TOTAL DE REVERASAS			100,000.00
COMISION CUSTODIO	0.00		278.05
GASTOS POR QUITAS Y DESCUENTOS			0.00
TOTAL DE CARGOS DEL PERIODO	1,467,907.08	442,003.52	2,553,811.26

INGRESOS Y EGRESOS DE LA CUENTA GENERAL		
CONCEPTO	NUM. DE CREDITOS	PESOS
TOTAL DE DEPOSITOS DEL PERIODO	677	18,357,232.27
TOTAL DE CARGOS DEL PERIODO		1,467,907.08

ESTATUS DE LA CARTERA DE CREDITOS HIPOTECARIOS	AL INICIO DEL PERIODO			AL FINAL DEL PERIODO			CONSOLIDADO
	# DE CREDITOS	SALDO INSOLUTO DEL PRINCIPAL DE LOS CREDITOS	% DEL SALDO DEL PORTAFOLIO	# DE CREDITOS	SALDO INSOLUTO DEL PRINCIPAL DE LOS CREDITOS	% DEL SALDO DEL PORTAFOLIO	
AL CORRIENTE	426	421,982,053.88	74.97%	603	408,422,451.96	74.01%	408,422,451.96
1-30 DIAS DE ATRASO	48	41,991,033.94	7.46%	52	42,378,050.76	7.68%	VENCIMIENTO < 90 DIAS
31-60 DIAS DE ATRASO	21	13,553,542.85	2.40%	21	16,957,075.65	3.07%	
61-90 DIAS DE ATRASO	8	5,929,132.64	1.05%	8	5,092,775.69	0.92%	84,427,302.10
91-120 DIAS DE ATRASO	0	2,714,566.02	0.49%	5	3,348,978.76	0.61%	
121-150 DIAS DE ATRASO	2	1,076,841.73	0.20%	1	611,211.04	0.11%	VENCIMIENTO > 90 DIAS
151-180 DIAS DE ATRASO	1	276,794.33	0.04%	2	1,076,841.73	0.20%	
181 A MAS DIAS DE ATRASO	60	75,391,512.75	13.39%	58	73,920,859.30	13.40%	78,977,890.83
TOTAL	768	562,908,477.54	100.00%	750	551,828,244.89	100.00%	

ACUMULADO EN EL PERIODO ACTUAL					
CONCEPTO	NUM. DE CREDITOS	PESOS	CONCEPTO	NUM. DE CREDITOS	PESOS
CREDITOS LIQUIDADOS DEL PORTAFOLIO	1517	826,983,925.85	CREDITOS EN PROCESO JUDICIAL	66	80,252,177.28

BIENES EN DACION				BIENES ADJUDICADOS				
CONCEPTO	NUM. DE CREDITOS	PESOS	CONCEPTO	NUM. DE CREDITOS	PESOS	CONCEPTO	NUM. DE CREDITOS	PESOS
SALDO ACUMULADO DACION EN PAGO	0	0.00	SALDO ACUMULADO DEL VALOR DE ADJUDICACION	27	17,961,119.07			
PRINCIPAL PRODUCTO DE VENTA UTILIDAD/ (PERDIDA)	0	0.00	PRINCIPAL PRODUCTO DE VENTA UTILIDAD/ (PERDIDA)	1	630,000.00			
SALDO FINAL DACION EN PAGO	0	0.00	SALDO FINAL DE ADJUDICACION	26	17,961,119.07			

ACUMULADO		EN EL PERIODO ACTUAL			
CONCEPTO	NUM. DE CREDITOS	PESOS	CONCEPTO	NUM. DE CREDITOS	PESOS
CREDITOS CON PROGRAMA DE APOYO	14	10,516,918.71		0	0.00

ESTATUS DE CREDITOS CON PROGRAMA DE APOYO

	AL INICIO DEL PERIODO		AL FINAL DEL PERIODO	
	# DE CREDITOS	SALDO INSOLUTO DEL PRINCIPAL DE LOS CREDITOS	# DE CREDITOS	SALDO INSOLUTO DEL PRINCIPAL DE LOS CREDITOS
0 Pagos Sostendidos	11	6,556,440.76	9	5,808,061.56
1 Pagos Sostendidos	0	0.00	2	705,940.43
2 Pagos Sostendidos	0	0.00	0	0.00
3 Pagos Sostendidos	0	0.00	0	0.00
4 Pagos Sostendidos	2	2,392,307.27	0	0.00
5 Pagos Sostendidos	0	0.00	2	2,373,639.61
6 Pagos Sostendidos	0	0.00	0	0.00
7 Pagos Sostendidos	1	1,631,750.84	0	0.00
8 Pagos Sostendidos	0	0.00	1	1,628,276.69
9 Pagos Sostendidos	0	0.00	0	0.00
10 Pagos Sostendidos	0	0.00	0	0.00
11 Pagos Sostendidos	0	0.00	0	0.00
12 Pagos Sostendidos	0	0.00	0	0.00
Más de 12 Pagos Sostendidos	0	0.00	0	0.00

NUM. DE CREDITOS		PESOS	
Saldo de Créditos reestructurados vigentes para Cambio de Afo	3	4,001,916.30	
Saldo de Créditos reestructurados vigentes para cálculo de Afo	0	0.00	