

México, D.F. a 21 de Septiembre de 2012

BANCO INVEX, S.A.
INVEX GRUPO FINANCIERO
 División Fiduciaria
 Torre Esmeralda I, Avila Camacho 40-9
 Col. Lomas de Chapultepec
 11000 Distrito Federal

Estimados Señores,

En referencia al Contrato de Fideicomiso Irrevocable No. **F/744** (SCOTICB 08), los términos en mayúsculas tendrán el significado que se les atribuye en dicho Fideicomiso, en relación con las Distribuciones que deberá efectuar el Fiduciario en la siguiente Fecha de Pago a realizarse el próximo **25 de Septiembre de 2012**, hacemos de su conocimiento la cantidad correspondiente a dichas Distribuciones.

Fecha de Pago: 25 de Septiembre de 2012

Fecha de Pago Anterior: 27 de Agosto de 2012

| Total a Distribuir | \$ 38,910,909.00 |
|--|-------------------------|
| CONCEPTO | PESOS |
| 1. Gastos Mensuales | |
| Honorarios Fiduciarios | \$ - |
| Honorarios Representante Común | \$ 27,782.26 |
| Cuotas Mantenimiento BMV | \$ - |
| Cuotas Mantenimiento CNBV | \$ - |
| Comisión por Administración | \$ 1,059,992.47 |
| Honorarios del Auditor | \$ - |
| Honorarios Agencias Calificadoras (S&P) | \$ - |
| IVA por prepago | \$ - |
| Seguros | \$ - |
| Gastos de Cobranza General | \$ - |
| Total de Reversas | \$ - |
| Comisión Custodio | \$ - |
| Presupuesto de gastos | \$ 1,805,312.87 |
| TOTAL GASTOS MENSUALES | \$ 2,893,087.60 |
| 2. Pago de Intereses que vencen en la fecha de pago | \$ 9,257,770.45 |
| 3. Pago de Intereses vencidos y no pagados | \$ - |
| 4. Monto del Pago de Principal para Alcanzar el Aforo Objetivo | \$ 22,330,817.07 |
| 4.1 Pago de Principal para Alcanzar el Aforo Objetivo | \$ 22,330,817.07 |
| Porcentaje Objetivo | 93.70% |
| Nivel Actual del Porcentaje Objetivo | 93.70% |
| Porcentaje de Aforo (%) | 6.30 |
| Aforo Objetivo (%) | 6.30 |
| 5. Constitución o Restitución de la Reserva para el Pago de Intereses | \$ 473,107.00 |
| Monto Anterior en Reserva de Intereses | \$ 27,770,559.62 |
| Reserva de Intereses Actualizada | \$ 28,243,666.62 |
| 6. Pago de Contribuciones (cláusula 15 c del fideicomiso). Pago de condenas, gastos u honorarios (cláusula 19 últimos 2 párrafos del fideicomiso) | \$ - |
| 7. A los tenedores de las constancias en proporción a su tenencia respectiva | \$ 3,956,126.88 |
| Utilizando Pagos por Intereses | \$ - |
| Utilizando Pagos de Principal | \$ 3,956,126.88 |
| Saldo Final | \$ - |

SERIE A

| | | |
|-----------------------------------|----|------------------|
| Valor Nominal Ajustado en M.N. | \$ | 1,174,968,221.61 |
| Valor Nominal Ajustado por Título | | 47.103861 |
| Total de Títulos: | | 24,944,202 |

Conforme al detalle previo, el Valor Nominal Ajustado de los Certificados que entrará en vigor a partir del **25 de Septiembre de 2012** es el siguiente:

| | | |
|-----------------------------------|----|------------------|
| Valor Nominal Ajustado en M.N. | \$ | 1,152,637,404.54 |
| Valor Nominal Ajustado por Título | | 46.208630 |
| Total de Títulos: | | 24,944,202 |

Atentamente,



Lic. Héctor E. Vázquez Abén
Monex Casa de Bolsa, S.A. De C.V.
Monex Grupo Financiero
Representante Común

Monex Casa de Bolsa S.A. de C.V.

Paseo de la Reforma 284

México, D.F. C.P. 06600

T. (55) 5230 0200

F. (55) 5231 0000

www.monex.com.mx

