

**BANCO INVEX, S.A.,
INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE,
INVEX GRUPO FINANCIERO
FIDEICOMISO No. 744
REPORTE DE SALDOS No. 2008 - 10**

Periodo Comprendido del 1° de diciembre de 2008 al 31 de diciembre de 2008.

CARACTERISTICAS DE LA EMISION

Clave de Pizarra	SCOTICB 08
Fecha de Emisión	14-Mar-08
Fecha de Liquidación	14-Mar-08
Monto Total de la Emisión en M.N.	2,494,420,200.00
Número de Títulos de la Emisión	24,944,202
Valor nominal de cada título en M.N.	100.00
Tasa de rendimiento anual bruta	9.15%
Fecha de Pago del Cupón No. 10	26-Ene-09
Fecha de Vencimiento	25-May-28

SALDOS DE LAS CUENTAS

Cuenta de Cobranza

Concepto	Abono	Cargo	Saldo
Saldo Inicial			5,000.00
Ingresos por Cobranza de Principal	33,314,499.18		33,319,499.18
Ingresos por Cobranza de Intereses	22,556,209.14		55,875,708.32
Ingresos por Cobranza de Comisiones	767,953.38		56,643,661.70
Ingresos por Cobranza de Seguros	1,821,315.73		58,464,977.43
Ingresos por Cargos de cobranza	0.00		58,464,977.43
Ingresos por IVA (prepagos, intereses y Gastos de cobranza)	59,131.27		58,524,108.70
Cantidades Pagadas en exceso	29,706.98		58,553,815.68
Depósito por aplicar	0.00		58,553,815.68
Devolución de monto cobrado en exceso por Comisión del Administrador	11,901.06	0.00	58,565,716.74
Traspaso de Cobranza a General		58,560,716.74	5,000.00
Sado Final			5,000.00

Cuenta General

Concepto	Abono	Cargo	Saldo
Saldo Inicial			43,212,544.59
Aportación Inicial	0.00		43,212,544.59
Recursos Netos de la Colocación	0.00		43,212,544.59
Contraprestación por cesión de Cartera		0.00	43,212,544.59
Traspaso de Cobranza	58,560,716.74		101,773,261.33
Rendimientos por Inversiones	327,492.40		102,100,753.73
ISR por Inversiones		2,725.44	102,098,028.29
Intereses devengados no cobrados	114,480.72		102,212,509.01
ISR devengado no pagado		0.00	102,212,509.01
Traspaso de Cuenta de Reserva	2,287,597.63		104,500,106.64
Primas de Seguros (Vida, Daños, Desempleo y Crédito a la Vivienda)		1,917,805.60	102,582,301.04
Gastos de Cobranza		0.00	102,582,301.04
Devolución de IVA (prepagos, intereses y Gastos de cobranza)		0.00	102,582,301.04
Reembolso de Cantidades Pagadas en exceso		29,706.98	102,552,594.06
Reembolso de Cantidades Excluidas		0.00	102,552,594.06
Pago de Intereses de la Emisión		17,262,035.34	85,290,558.72
Pago de Principal de la Emisión		19,878,686.70	65,411,872.02
Comisión por Administración		1,994,866.49	63,417,005.54
Honorarios Colocador por cuenta del Fideicomitente		0.00	63,417,005.54
Honorarios Abogado Externo por cuenta del Fideicomitente		0.00	63,417,005.54
Honorarios Notario por cuenta del Fideicomitente		0.00	63,417,005.54
Honorarios Impresor		0.00	63,417,005.54
Honorarios Depositario		325.51	63,416,680.03
Honorarios Representante Común		23,969.47	63,392,710.56
Honorarios Fiduciario por aceptación por cuenta del Fideicomitente		0.00	63,392,710.56
Honorarios Fiduciario por administración anual		0.00	63,392,710.56
Honorarios Calificadoras por cuenta del Fideicomitente		0.00	63,392,710.56
Honorarios Auditor		0.00	63,392,710.56
Cuota Comisión Nacional Bancaria y de Valores		0.00	63,392,710.56
Cuota Bolsa Mexicana de Valores por cuenta del Fideicomitente		0.00	63,392,710.56
Comisión colocación papel comercial del INDEVAL por cuenta del Fideicomitente		0.00	63,392,710.56
Remanente a favor del Tenedor de la Constancia		0.00	63,392,710.56
Comisiones Bancarias		405.95	63,392,304.61
Sado Final			63,392,304.61

Monto de Presupuesto Pendiente por Disponer

2,049,547.86

Saldo Final Disponible de la Cuenta General

61,342,756.75

Cuenta de Reserva para el Pago de Intereses

Concepto	Abono	Cargo	Saldo
Saldo Inicial			39,201,610.44
Rendimientos por Inversiones	207,585.79		39,409,196.23
ISR por Inversiones		0.00	39,409,196.23
Intereses devengados no cobrados	58,458.56		39,467,654.79
ISR devengado no pagado		0.00	39,467,654.79
Traspaso a Cuenta General	0.00	2,287,597.63	37,180,057.16
Comisiones Bancarias			37,180,057.16
Sado Final			37,180,057.16

Saldo total de las cuentas 100,577,361.77