

**BANCO INVEX, S.A.,
 INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE,
 INVEX GRUPO FINANCIERO
 FIDEICOMISO No. 744
 REPORTE DE SALDOS No. 2008 - 5
 Periodo Comprendido del 1° de julio al 31 de julio de 2008.**

CARACTERISTICAS DE LA EMISION	
Clave de Pizarra	SCOTICB 08
Fecha de Emisión	14-Mar-08
Fecha de Liquidación	14-Mar-08
Monto Total de la Emisión en M.N.	2,494,420,200.00
Número de Títulos de la Emisión	24,944,202
Valor nominal de cada título en M.N.	100.00
Tasa de rendimiento anual bruta	9.15%
Fecha de Pago del Cupón No. 5	25-Ago-08
Fecha de Vencimiento	25-May-28

SALDOS DE LAS CUENTAS

<u>Cuenta de Cobranza</u>			
Concepto	Abono	Cargo	Saldo
Saldo Inicial			5,000.00
Ingresos por Cobranza de Principal	26,518,490.41		26,523,490.41
Ingresos por Cobranza de Intereses	23,530,598.42		50,054,088.83
Ingresos por Cobranza de Comisiones	556,602.48		50,610,691.31
Ingresos por Cobranza de Seguros	1,878,192.43		52,488,883.74
Ingresos por Cargos de cobranza	0.00		52,488,883.74
Ingresos por IVA (prepagos, intereses y Gastos de cobranza)	26,121.58		52,515,005.32
Depósito por aplicar	0.00		52,515,005.32
Comisiones Bancarias		0.00	52,515,005.32
Traspaso de Cobranza a General		52,510,005.32	5,000.00
Sado Final			5,000.00

<u>Cuenta General</u>			
Concepto	Abono	Cargo	Saldo
Saldo Inicial			47,184,850.69
Aportación Inicial	0.00		47,184,850.69
Recursos Netos de la Colocación	0.00		47,184,850.69
Contraprestación por cesión de Cartera		0.00	47,184,850.69
Traspaso de Cobranza	52,510,005.32		99,694,856.01
Rendimientos por Inversiones	316,410.48		100,011,266.49
ISR por Inversiones		1,944.98	100,009,321.51
Intereses devengados no cobrados	83,298.95		100,092,620.46
ISR devengado no pagado		0.00	100,092,620.46
Traspaso de Cuenta de Reserva	0.00	0.00	100,092,620.46
Primas de Seguros (Vida, Daños, Desempleo y Crédito a la Vivienda)		2,008,195.86	98,084,424.60
Gastos de Cobranza		0.00	98,084,424.60
Devolución de IVA (prepagos, intereses y Gastos de cobranza)		11,811.03	98,072,613.57
Reembolso de Cantidades Pagadas en exceso		0.00	98,072,613.57
Cantidades pagadas en exceso		15,063.95	98,057,549.62
Reembolso de Cantidades Excluidas		0.00	98,057,549.62
Pago de Intereses de la Emisión		18,414,286.79	79,643,262.83
Pago de Principal de la Emisión		22,376,064.28	57,267,198.55
Comisión por Administración		2,116,745.20	55,150,453.34
Honorarios Colocador por cuenta del Fideicomitente		0.00	55,150,453.34
Honorarios Abogado Externo por cuenta del Fideicomitente		0.00	55,150,453.34
Honorarios Notario por cuenta del Fideicomitente		0.00	55,150,453.34
Honorarios Impresor		0.00	55,150,453.34
Honorarios Depositario		325.51	55,150,127.83
Honorarios Representante Común		23,131.38	55,126,996.45
Honorarios Fiduciario por aceptación por cuenta del Fideicomitente		0.00	55,126,996.45
Honorarios Fiduciario por administración anual		0.00	55,126,996.45
Honorarios Calificadoras por cuenta del Fideicomitente		0.00	55,126,996.45
Honorarios Auditor		0.00	55,126,996.45
Cuota Comisión Nacional Bancaria y de Valores		0.00	55,126,996.45
Cuota Bolsa Mexicana de Valores por cuenta del Fideicomitente		0.00	55,126,996.45
Comisión colocación papel comercial del INDEVAL por cuenta del Fideicomitente		0.00	55,126,996.45
Remanente a favor del Tenedor de la Constancia		0.00	55,126,996.45
Comisiones Bancarias		57.50	55,126,938.95
Sado Final			55,126,938.95
		44,965,681.50	
Monto de Presupuesto Pendiente por Disponer			2,057,141.28
Saldo Final Disponible de la Cuenta General			53,069,797.67

<u>Cuenta de Reserva para el Pago de Intereses</u>			
Concepto	Abono	Cargo	Saldo
Saldo Inicial			36,800,589.85
Rendimientos por Inversiones	180,820.45		36,981,410.30
ISR por Inversiones		0.00	36,981,410.30
Intereses devengados no cobrados	65,324.93		37,046,735.23
ISR devengado no pagado		0.00	37,046,735.23
Traspaso a Cuenta General	0.00	0.00	37,046,735.23
Sado Final			37,046,735.23

Saldo total de las cuentas	92,178,674.18
-----------------------------------	----------------------