

**BANCO INVEX, S.A.,  
INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE,  
INVEX GRUPO FINANCIERO  
FIDEICOMISO No. 744  
REPORTE DE SALDOS No. 2008 - 7**

Periodo Comprendido del 1° de septiembre al 30 de septiembre de 2008.

CARACTERISTICAS DE LA EMISION	
Clave de Pizarra	SCOTICB 08
Fecha de Emisión	14-Mar-08
Fecha de Liquidación	14-Mar-08
Monto Total de la Emisión en M.N.	2,494,420,200.00
Número de Títulos de la Emisión	24,944,202
Valor nominal de cada título en M.N.	100.00
Tasa de rendimiento anual bruta	9.15%
Fecha de Pago del Cupón No. 7	27-Oct-08
Fecha de Vencimiento	25-May-28

**SALDOS DE LAS CUENTAS**

<u>Cuenta de Cobranza</u>			
Concepto	Abono	Cargo	Saldo
<b>Saldo Inicial</b>			<b>5,000.00</b>
Ingresos por Cobranza de Principal	27,843,175.58		27,848,175.58
Ingresos por Cobranza de Intereses	23,056,377.81		50,904,553.39
Ingresos por Cobranza de Comisiones	652,268.67		51,556,822.06
Ingresos por Cobranza de Seguros	1,849,814.33		53,406,636.39
Ingresos por Cargos de cobranza	0.00		53,406,636.39
Ingresos por IVA (prepagos, intereses y Gastos de cobranza)	43,166.92		53,449,803.31
Depósito por aplicar	0.00		53,449,803.31
Comisiones Bancarias		0.00	53,449,803.31
Traspaso de Cobranza a General		53,444,803.31	5,000.00
<b>Sado Final</b>			<b>5,000.00</b>

<u>Cuenta General</u>			
Concepto	Abono	Cargo	Saldo
<b>Saldo Inicial</b>			<b>55,895,304.67</b>
Aportación Inicial	0.00		55,895,304.67
Recursos Netos de la Colocación	0.00		55,895,304.67
Contraprestación por cesión de Cartera		0.00	55,895,304.67
Traspaso de Cobranza	53,444,803.31		109,340,107.98
Rendimientos por Inversiones	389,392.88		109,729,500.86
ISR por Inversiones		2,045.85	109,727,455.01
Intereses devengados no cobrados	67,865.29		109,795,320.30
ISR devengado no pagado		0.00	109,795,320.30
Traspaso de Cuenta de Reserva	0.00	0.00	109,795,320.30
Primas de Seguros (Vida, Daños, Desempleo y Crédito a la Vivienda)		1,973,638.47	107,821,681.83
Gastos de Cobranza		287.50	107,821,394.33
Devolución de IVA (prepagos, intereses y Gastos de cobranza)		47,131.86	107,774,262.47
Reembolso de Cantidades Pagadas en exceso		34,960.04	107,739,302.43
Reembolso de Cantidades Excluidas		0.00	107,739,302.43
Pago de Intereses de la Emisión		18,615,450.84	89,123,851.59
Pago de Principal de la Emisión		31,004,985.82	58,118,865.77
Comisión por Administración		2,140,798.25	55,978,067.52
Honorarios Colocador por cuenta del Fideicomitente		0.00	55,978,067.52
Honorarios Abogado Externo por cuenta del Fideicomitente		0.00	55,978,067.52
Honorarios Notario por cuenta del Fideicomitente		0.00	55,978,067.52
Honorarios Impresor		0.00	55,978,067.52
Honorarios Depositario		325.51	55,977,742.01
Honorarios Representante Común		23,372.52	55,954,369.49
Honorarios Fiduciario por aceptación por cuenta del Fideicomitente		0.00	55,954,369.49
Honorarios Fiduciario por administración anual		0.00	55,954,369.49
Honorarios Calificadoras por cuenta del Fideicomitente		0.00	55,954,369.49
Honorarios Auditor		0.00	55,954,369.49
Cuota Comisión Nacional Bancaria y de Valores		0.00	55,954,369.49
Cuota Bolsa Mexicana de Valores por cuenta del Fideicomitente		0.00	55,954,369.49
Comisión colocación papel comercial del INDEVAL por cuenta del Fideicomitente		0.00	55,954,369.49
Remanente a favor del Tenedor de la Constancia		0.00	55,954,369.49
Comisiones Bancarias		57.50	55,954,311.99
<b>Sado Final</b>			<b>55,954,311.99</b>

Monto de Presupuesto Pendiente por Disponer 1,914,984.14  
**Saldo Final Disponible de la Cuenta General 54,039,327.85**

<u>Cuenta de Reserva para el Pago de Intereses</u>			
Concepto	Abono	Cargo	Saldo
<b>Saldo Inicial</b>			<b>37,300,993.03</b>
Rendimientos por Inversiones	197,445.44		37,498,438.48
ISR por Inversiones		0.00	37,498,438.48
Intereses devengados no cobrados	49,991.24		37,548,429.72
ISR devengado no pagado		0.00	37,548,429.72
Traspaso a Cuenta General	0.00	0.00	37,548,429.72
<b>Sado Final</b>			<b>37,548,429.72</b>

**Saldo total de las cuentas 93,507,741.71**