

**BANCO INVEX, S.A.,
INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE,
INVEX GRUPO FINANCIERO
FIDEICOMISO No. 744
REPORTE DE SALDOS No. 2009 - 12**

Periodo Comprendido del 2 de diciembre de 2009 al 4 de enero de 2010.

CARACTERISTICAS DE LA EMISION	
Clave de Pizarra	SCOTICB 08
Fecha de Emisión	14-Mar-08
Fecha de Liquidación	14-Mar-08
Monto Total de la Emisión en M.N.	2,494,420,200.00
Número de Títulos de la Emisión	24,944,202
Valor nominal de cada título en M.N.	100.00
Tasa de rendimiento anual bruta	9.15%
Fecha de Pago del Cupón No. 22	25-Ene-10
Fecha de Vencimiento	25-May-28

SALDOS DE LAS CUENTAS

<u>Cuenta de Cobranza</u>			
Concepto	Abono	Cargo	Saldo
Saldo Inicial			5,000.00
Ingresos por Cobranza de Principal	31,206,319.70		31,211,319.70
Ingresos por Cobranza de Intereses	19,735,800.68		50,947,120.38
Ingresos por Cobranza de Comisiones	680,183.73		51,627,304.11
Ingresos por Cobranza de Seguros	1,612,782.68		53,240,086.79
Ingresos por Cargos de cobranza	0.00		53,240,086.79
Ingresos por IVA (prepagos, intereses y Gastos de cobranza)	56,552.31		53,296,639.10
Cantidades Pagadas en exceso	4,824.67		53,301,463.77
Depósito por aplicar	0.00		53,301,463.77
Comisiones Bancarias	0.00	0.00	53,301,463.77
Traspaso de Cobranza a General		53,296,463.77	5,000.00
Saldo Final			5,000.00

<u>Cuenta General</u>			
Concepto	Abono	Cargo	Saldo
Saldo Inicial			43,908,087.12
Aportación Inicial	0.00		43,908,087.12
Recursos Netos de la Colocación	0.00		43,908,087.12
Contraprestación por cesión de Cartera		0.00	43,908,087.12
Traspaso de Cobranza	53,296,463.77		97,204,550.89
Rendimientos por Inversiones	182,873.32		97,387,424.21
ISR por Inversiones		4,903.65	97,382,520.56
Intereses devengados no cobrados	50,727.94		97,433,248.50
ISR devengado no pagado		0.00	97,433,248.50
Traspaso de Cuenta de Reserva	160,842.20	1,135,152.73	96,458,937.97
Primas de Seguros (Vida, Daños, Desempleo y Crédito a la Vivienda)		1,723,608.22	94,735,329.75
Gastos de Cobranza		2,875.00	94,732,454.75
Devolución de IVA (prepagos, intereses y Gastos de cobranza)		51,762.28	94,680,692.47
Reembolso de Cantidades Pagadas en exceso		4,824.67	94,675,867.80
Reembolso de Cantidades Excluidas		0.00	94,675,867.80
Pago de Intereses de la Emisión		14,890,448.52	79,785,419.28
Pago de Principal de la Emisión		22,147,310.59	57,638,108.69
Comisión por Administración		1,717,092.14	55,921,016.55
Honorarios Colocador por cuenta del Fideicomitente		0.00	55,921,016.55
Honorarios Abogado Externo por cuenta del Fideicomitente		0.00	55,921,016.55
Honorarios Notario por cuenta del Fideicomitente		0.00	55,921,016.55
Honorarios Impresor		0.00	55,921,016.55
Honorarios Depositario		351.90	55,920,664.65
Honorarios Representante Común		24,909.26	55,895,755.39
Honorarios Fiduciario por instrumento público		0.00	55,895,755.39
Honorarios Fiduciario por administración anual		0.00	55,895,755.39
Honorarios Calificadoras		0.00	55,895,755.39
Honorarios Auditor		0.00	55,895,755.39
Pago a Comisión Nacional Bancaria y de Valores		0.00	55,895,755.39
Anualidad Bolsa Mexicana de Valores		0.00	55,895,755.39
Comisión colocación papel comercial del INDEVAL por cuenta del Fideicomitente		0.00	55,895,755.39
Remanente a favor del Tenedor de la Constancia		0.00	55,895,755.39
Comisiones Bancarias	0.00	0.00	55,895,755.39
Saldo Final			55,895,755.39

Monto de Presupuesto Pendiente por Disponer	1,894,939.84
Gastos pendientes de pago (Pago a Moody's, Representante Común y Abogados Externos)	217,530.92
Saldo Final Disponible de la Cuenta General	53,783,284.63

<u>Cuenta de Reserva para el Pago de Intereses</u>			
Concepto	Abono	Cargo	Saldo
Saldo Inicial			41,442,064.36
Rendimientos por Inversiones	131,856.61		41,573,920.97
ISR por Inversiones		0.00	41,573,920.97
Intereses devengados no cobrados	36,686.78		41,610,607.75
ISR devengado no pagado		0.00	41,610,607.75
Traspaso de Cuenta General / a Cuenta General	1,135,152.73	160,842.20	42,584,918.28
Comisiones Bancarias	0.00	0.00	42,584,918.28
Saldo Final			42,584,918.28

Saldo total de las cuentas	98,485,673.67
-----------------------------------	----------------------