

**BANCO INVEX, S.A.,
INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE,
INVEX GRUPO FINANCIERO
FIDEICOMISO No. 744**

REPORTE DE SALDOS No. 2009 - 8

Periodo Comprendido del 4 de agosto al 1 de septiembre de 2009.

CARACTERISTICAS DE LA EMISION

Clave de Pizarra	SCOTICB 08
Fecha de Emisión	14-Mar-08
Fecha de Liquidación	14-Mar-08
Monto Total de la Emisión en M.N.	2,494,420,200.00
Número de Títulos de la Emisión	24,944,202
Valor nominal de cada título en M.N.	100.00
Tasa de rendimiento anual bruta	9.15%
Fecha de Pago del Cupón No. 18	25-Sep-09
Fecha de Vencimiento	25-May-28

SALDOS DE LAS CUENTAS

Cuenta de Cobranza

Concepto	Abono	Cargo	Saldo
Saldo Inicial			5,000.00
Ingresos por Cobranza de Principal	22,067,313.24		22,072,313.24
Ingresos por Cobranza de Intereses	20,105,586.45		42,177,899.69
Ingresos por Cobranza de Comisiones	593,352.63		42,771,252.32
Ingresos por Cobranza de Seguros	1,635,148.23		44,406,400.55
Ingresos por Cargos de cobranza	0.00		44,406,400.55
Ingresos por IVA (prepagos, intereses y Gastos de cobranza)	45,589.27		44,451,989.82
Cantidades Pagadas en exceso	41,678.90		44,493,668.72
Depósito por aplicar	0.00		44,493,668.72
Comisiones Bancarias	0.00	0.00	44,493,668.72
Traspaso de Cobranza a General		44,488,668.72	5,000.00
Sado Final			5,000.00

Cuenta General

Concepto	Abono	Cargo	Saldo
Saldo Inicial			52,431,567.38
Aportación Inicial	0.00		52,431,567.38
Recursos Netos de la Colocación	0.00		52,431,567.38
Contraprestación por cesión de Cartera		0.00	52,431,567.38
Traspaso de Cobranza	44,488,668.72		96,920,236.10
Rendimientos por Inversiones	172,010.32		97,092,246.42
ISR por Inversiones		2,001.95	97,090,244.47
Intereses devengados no cobrados	41,114.16		97,131,358.63
ISR devengado no pagado		0.00	97,131,358.63
Traspaso de Cuenta de Reserva	130,893.24	0.00	97,262,251.87
Primas de Seguros (Vida, Daños, Desempleo y Crédito a la Vivienda)		1,786,643.43	95,475,608.44
Gastos de Cobranza		9,200.00	95,466,408.44
Devolución de IVA (prepagos, intereses y Gastos de cobranza)		0.00	95,466,408.44
Reembolso de Cantidades Pagadas en exceso		41,678.90	95,424,729.54
Reembolso de Cantidades Excluidas		0.00	95,424,729.54
Pago de Intereses de la Emisión		16,177,475.92	79,247,253.61
Pago de Principal de la Emisión		30,371,055.41	48,876,198.20
Comisión por Administración		1,856,370.12	47,019,828.08
Honorarios Colocador por cuenta del Fideicomitente		0.00	47,019,828.08
Honorarios Abogado Externo por cuenta del Fideicomitente		0.00	47,019,828.08
Honorarios Notario por cuenta del Fideicomitente		0.00	47,019,828.08
Honorarios Impresor		0.00	47,019,828.08
Honorarios Depositario		351.90	47,019,476.18
Honorarios Representante Común		24,257.60	46,995,218.58
Honorarios Fiduciario por instrumento público		3,052.89	46,992,165.69
Honorarios Fiduciario por administración anual		0.00	46,992,165.69
Honorarios Calificadoras		0.00	46,992,165.69
Honorarios Auditor		57,500.00	46,934,665.69
Cuota Comisión Nacional Bancaria y de Valores		0.00	46,934,665.69
Anualidad Bolsa Mexicana de Valores		0.00	46,934,665.69
Comisión colocación papel comercial del INDEVAL por cuenta del Fideicomitente		0.00	46,934,665.69
Remanente a favor del Tenedor de la Constancia		0.00	46,934,665.69
Comisiones Bancarias	0.00	0.00	46,934,665.69
Sado Final			46,934,665.69

Monto de Presupuesto Pendiente por Disponer 1,841,048.04
Saldo Final Disponible de la Cuenta General **45,093,617.65**

Cuenta de Reserva para el Pago de Intereses

Concepto	Abono	Cargo	Saldo
Saldo Inicial			37,882,044.42
Rendimientos por Inversiones	99,250.34		37,981,294.76
ISR por Inversiones		0.00	37,981,294.76
Intereses devengados no cobrados	31,642.90		38,012,937.66
ISR devengado no pagado		0.00	38,012,937.66
Traspaso de Cuenta General / a Cuenta General	0.00	130,893.24	37,882,044.42
Comisiones Bancarias	0.00	0.00	37,882,044.42
Sado Final			37,882,044.42

Saldo total de las cuentas 84,821,710.11