

BANCO INVEX, S.A.,
INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE,
INVEX GRUPO FINANCIERO
FIDEICOMISO No. 744
REPORTE DE SALDOS No. 2012 - 1
 Periodo Comprendido del 3 de enero al 1 de febrero de 2012.

CARACTERISTICAS DE LA EMISION

Clave de Pizarra	SCOTICB 08
Fecha de Emisión	14-Mar-08
Fecha de Liquidación	14-Mar-08
Monto Total de la Emisión en M.N.	2,494,420,200.00
Número de Títulos de la Emisión	24,944,202
Valor nominal de cada título en M.N.	100.00
Tasa de rendimiento anual bruta	9.15%
Fecha de Pago del Cupón No. 47	27-Feb-12
Fecha de Vencimiento	25-May-28

SALDOS DE LAS CUENTAS

Cuenta de Cobranza

Concepto	Abono	Cargo	Saldo
Saldo Inicial			5,000.00
Ingresos por Cobranza de Principal	24,241,734.63		24,246,734.63
Ingresos por Cobranza de Intereses	15,469,961.57		39,716,696.20
Ingresos por Cobranza de Comisiones	518,129.04		40,234,825.24
Ingresos por Cobranza de Seguros	1,766,218.58		42,001,043.82
Ingresos por Cargos de cobranza	111,441.96		42,112,485.78
Ingresos por IVA (prepagos, intereses y Gastos de cobranza)	58,396.03		42,170,881.81
Cantidades Pagadas en exceso	0.00		42,170,881.81
Depósito por aplicar	0.00		42,170,881.81
Comisiones Bancarias		0.00	42,170,881.81
Traspaso de Cobranza a General		42,165,881.81	5,000.00
Saldo Final			5,000.00

Cuenta General

Concepto	Abono	Cargo	Saldo
Saldo Inicial			38,345,598.37
Aportación Inicial	0.00		38,345,598.37
Recursos Netos de la Colocación	0.00		38,345,598.37
Contraprestación por cesión de Cartera		0.00	38,345,598.37
Traspaso de Cobranza	42,165,881.81		80,511,480.18
Rendimientos por Inversiones	131,452.99		80,642,933.17
ISR por Inversiones		1,541.02	80,641,392.15
Intereses devengados no cobrados	38,443.10		80,679,835.25
ISR devengado no pagado			80,679,835.25
Traspaso de Cuenta de Reserva y/o cuenta general	1,642,059.84	368,007.83	81,953,887.26
Primas de Seguros (Vida, Daños, Desempleo y Crédito a la Vivienda)		1,530,517.61	80,423,369.65
Reclamación de SCV Genworth	381,574.21	0.00	80,804,943.86
Gastos de Cobranza		30,751.03	80,774,192.83
Devolución de IVA (prepagos, intereses y Gastos de cobranza)		43,022.11	80,731,170.72
Reembolso de Cantidades Pagadas en exceso		0.00	80,731,170.72
Reembolso de Cantidades Excluidas		0.00	80,731,170.72
Pago de Intereses de la Emisión		10,510,852.28	70,220,318.44
Pago de Principal de la Emisión		18,516,558.48	51,703,759.96
Comisión por Administración		1,215,291.06	50,488,468.91
Honorarios Colocador por cuenta del Fideicomitente		0.00	50,488,468.91
Honorarios Abogado Externo por cuenta del Fideicomitente		0.00	50,488,468.91
Honorarios Notario		0.00	50,488,468.91
Honorarios Impresor		0.00	50,488,468.91
Honorarios Depositario		709.92	50,487,758.99
Honorarios Representante Común		23,530.68	50,464,228.31
Honorarios Fiduciario por instrumento público		0.00	50,464,228.31
Honorarios Fiduciario por administración anual		0.00	50,464,228.31
Honorarios Calificadoras		0.00	50,464,228.31
Honorarios Auditor		0.00	50,464,228.31
Pago a Comisión Nacional Bancaria y de Valores		0.00	50,464,228.31
Anualidad Bolsa Mexicana de Valores		816,288.98	49,647,939.33
Comisión colocación papel comercial del INDEVAL por cuenta del Fideicomitente		0.00	49,647,939.33
Remanente a favor del Tenedor de la Constancia		5,829,080.91	43,818,858.42
Comisiones Bancarias		0.00	43,818,858.42
Saldo Final			43,818,858.42

Monto de Presupuesto Pendiente por Disponer	378,474.13
Gastos pendientes de pago (Pago a Moody's, Representante Común y Abogados Externos)	0.00
Saldo Final Disponible de la Cuenta General	43,440,384.29

Cuenta de Reserva para el Pago de Intereses

Concepto	Abono	Cargo	Saldo
Saldo Inicial			32,513,663.67
Rendimientos por Inversiones	92,113.11		32,605,776.78
ISR por Inversiones		0.00	32,605,776.78
Intereses devengados no cobrados	25,583.88		32,631,360.66
ISR devengado no pagado		0.00	32,631,360.66
Traspaso de Cuenta General / a Cuenta General		1,642,059.84	30,989,300.82
Comisiones Bancarias		0.00	30,989,300.82
Saldo Final			30,989,300.82

Saldo total de las cuentas	74,813,159.24
-----------------------------------	----------------------