

**BANCO INVEX, S.A.,
INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE,
INVEX GRUPO FINANCIERO
FIDEICOMISO No. 744**

REPORTE DE SALDOS No. 2012 - 10

Periodo Comprendido del 2 de octubre al 1 de noviembre de 2012.

CARACTERISTICAS DE LA EMISION

Clave de Pizarra	SCOTICB 08
Fecha de Emisión	14-Mar-08
Fecha de Liquidación	14-Mar-08
Monto Total de la Emisión en M.N.	2,494,420,200.00
Número de Títulos de la Emisión	24,944,202
Valor nominal de cada título en M.N.	100.00
Tasa de rendimiento anual bruta	9.15%
Fecha de Pago del Cupón No. 56	26-Nov-12
Fecha de Vencimiento	25-May-28

SALDOS DE LAS CUENTAS

Cuenta de Cobranza

Concepto	Abono	Cargo	Saldo
Saldo Inicial			5,000.00
Ingresos por Cobranza de Principal	15,539,719.69		15,544,719.69
Ingresos por Cobranza de Intereses	12,633,157.54		28,177,877.23
Ingresos por Cobranza de Comisiones	329,845.14		28,507,722.37
Ingresos por Cobranza de Seguros	1,205,980.94		29,713,703.31
Ingresos por Cargos de cobranza	110,847.81		29,824,551.12
Ingresos por IVA (prepagos, intereses y Gastos de cobranza)	33,748.95		29,858,300.07
Cantidades Pagadas en exceso	16,275.60		29,874,575.67
Ingreso por venta de inmueble Adjudicado	2,800,000.00		32,674,575.67
Comisiones Bancarias		0.00	32,674,575.67
Traspaso de Cobranza a General		32,669,575.67	5,000.00
Saldo Final			5,000.00

Cuenta General

Concepto	Abono	Cargo	Saldo
Saldo Inicial			45,035,452.25
Aportación Inicial	0.00		45,035,452.25
Recursos Netos de la Colocación	0.00		45,035,452.25
Contraprestación por cesión de Cartera		0.00	45,035,452.25
Traspaso de Cobranza	32,669,575.67		77,705,027.92
Rendimientos por Inversiones	154,498.45		77,859,526.38
ISR por Inversiones		1,545.21	77,857,981.17
Intereses devengados no cobrados	28,939.92		77,886,921.09
ISR devengado no pagado			77,886,921.09
Traspaso de Cuenta de Reserva/ a Cuenta de Reserva	570,437.31	0.00	78,457,358.40
Primas de Seguros (Vida, Daños, Desempleo y Crédito a la Vivienda)		1,401,838.59	77,055,519.81
Reclamación de SCV Genworth	826,941.24		77,882,461.05
Gastos de Cobranza		133,907.41	77,748,553.64
Devolución de IVA (prepagos, intereses y Gastos de cobranza)		33,465.76	77,715,087.88
Reembolso de Cantidades Pagadas en exceso		16,275.60	77,698,812.28
Reembolso de Cantidades Excluidas		0.00	77,698,812.28
Pago de Intereses de la Emisión		8,788,860.21	68,909,952.07
Pago de Principal de la Emisión		29,178,678.46	39,731,273.61
Comisión por Administración		999,845.82	38,731,427.79
Honorarios Colocador por cuenta del Fideicomitente		0.00	38,731,427.79
Honorarios Abogado Externo por cuenta del Fideicomitente		0.00	38,731,427.79
Honorarios Notario		0.00	38,731,427.79
Honorarios Impresor		0.00	38,731,427.79
Honorarios Depositario		354.96	38,731,072.83
Honorarios Representante Común		27,917.79	38,703,155.04
Honorarios Fiduciario por instrumento público		0.00	38,703,155.04
Honorarios Fiduciario por administración anual		0.00	38,703,155.04
Honorarios Calificadoras		0.00	38,703,155.04
Honorarios Auditor		0.00	38,703,155.04
Pago a Comisión Nacional Bancaria y de Valores		0.00	38,703,155.04
Anualidad Bolsa Mexicana de Valores		0.00	38,703,155.04
Comisión colocación papel comercial del INDEVAL por cuenta del Fideicomitente		0.00	38,703,155.04
Remanente a favor del Tenedor de la Constancia		2,889,438.36	35,813,716.68
Comisiones Bancarias		0.00	35,813,716.68
Saldo Final			35,813,716.68
Monto de Presupuesto Pendiente por Disponer			1,713,201.52
Gastos pendientes de pago (Honorarios Auditor)			0.00
Saldo Final Disponible de la Cuenta General			34,100,515.16

Cuenta de Reserva para el Pago de Intereses

Concepto	Abono	Cargo	Saldo
Saldo Inicial			28,263,668.94
Rendimientos por Inversiones	80,079.72		28,343,748.66
ISR por Inversiones		0.00	28,343,748.66
Intereses devengados no cobrados	22,947.37		28,366,696.03
ISR devengado no pagado		0.00	28,366,696.03
Traspaso de Cuenta General / a Cuenta General	0.00	570,437.31	27,796,258.72
Comisiones Bancarias		0.00	27,796,258.72
Saldo Final			27,796,258.72

Saldo total de las cuentas 63,614,975.40