

**BANCO INVEX, S.A.,
INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE,
INVEX GRUPO FINANCIERO
FIDEICOMISO No. 744**

REPORTE DE SALDOS No. 2012 - 11

Periodo Comprendido del 5 de noviembre al 3 de diciembre de 2012.

CARACTERISTICAS DE LA EMISION

Clave de Pizarra	SCOTICB 08
Fecha de Emisión	14-Mar-08
Fecha de Liquidación	14-Mar-08
Monto Total de la Emisión en M.N.	2,494,420,200.00
Número de Títulos de la Emisión	24,944,202
Valor nominal de cada título en M.N.	100.00
Tasa de rendimiento anual bruta	9.15%
Fecha de Pago del Cupón No. 57	26-Dic-12
Fecha de Vencimiento	25-May-28

SALDOS DE LAS CUENTAS

Cuenta de Cobranza

Concepto	Abono	Cargo	Saldo
Saldo Inicial			5,000.00
Ingresos por Cobranza de Principal	21,264,622.38		21,269,622.38
Ingresos por Cobranza de Intereses	12,550,790.78		33,820,413.16
Ingresos por Cobranza de Comisiones	332,594.21		34,153,007.37
Ingresos por Cobranza de Seguros	1,213,281.01		35,366,288.38
Ingresos por Cargos de cobranza	96,222.86		35,462,511.24
Ingresos por IVA (prepagos, intereses y Gastos de cobranza)	32,636.41		35,495,147.65
Cantidades Pagadas en exceso	0.00		35,495,147.65
Ingreso por venta de inmueble Adjudicado	1,300,000.00		36,795,147.65
Comisiones Bancarias		0.00	36,795,147.65
Traspaso de Cobranza a General		36,790,147.65	5,000.00
Saldo Final			5,000.00

Cuenta General

Concepto	Abono	Cargo	Saldo
Saldo Inicial			35,813,716.68
Aportación Inicial	0.00		35,813,716.68
Recursos Netos de la Colocación	0.00		35,813,716.68
Contraprestación por cesión de Cartera		0.00	35,813,716.68
Traspaso de Cobranza	36,790,147.65		72,603,864.33
Rendimientos por Inversiones	128,105.43		72,731,969.76
ISR por Inversiones		2,482.85	72,729,486.92
Intereses devengados no cobrados	41,369.54		72,770,856.46
ISR devengado no pagado			72,770,856.46
Traspaso de Cuenta de Reserva/ a Cuenta de Reserva	1,511,734.34	0.00	74,282,590.80
Primas de Seguros (Vida, Daños, Desempleo y Crédito a la Vivienda)		1,553,511.54	72,729,079.26
Reclamación de SCV Genworth	0.00		72,729,079.26
Gastos de Cobranza		162,304.64	72,566,774.62
Devolución de IVA (prepagos, intereses y Gastos de cobranza)		33,748.95	72,533,025.67
Reembolso de Cantidades Pagadas en exceso		0.00	72,533,025.67
Reembolso de Cantidades Excluidas		0.00	72,533,025.67
Pago de Intereses de la Emisión		8,851,918.55	63,681,107.12
Pago de Principal de la Emisión		11,625,593.75	52,055,513.37
Comisión por Administración		1,023,616.40	51,031,896.97
Honorarios Colocador por cuenta del Fideicomitente		0.00	51,031,896.97
Honorarios Abogado Externo por cuenta del Fideicomitente		0.00	51,031,896.97
Honorarios Notario		0.00	51,031,896.97
Honorarios Impresor		0.00	51,031,896.97
Honorarios Depositario		354.96	51,031,542.01
Honorarios Representante Común		28,083.70	51,003,458.31
Honorarios Fiduciario por instrumento público		0.00	51,003,458.31
Honorarios Fiduciario por administración anual		0.00	51,003,458.31
Honorarios Calificadoras		0.00	51,003,458.31
Honorarios Auditor		0.00	51,003,458.31
Pago a Comisión Nacional Bancaria y de Valores		0.00	51,003,458.31
Anualidad Bolsa Mexicana de Valores		0.00	51,003,458.31
Comisión colocación papel comercial del INDEVAL por cuenta del Fideicomitente		0.00	51,003,458.31
Remanente a favor del Tenedor de la Constancia		12,145,038.36	38,858,419.95
Comisiones Bancarias		0.00	38,858,419.95
Saldo Final			38,858,419.95
Monto de Presupuesto Pendiente por Disponer			1,812,492.50
Gastos pendientes de pago (Honorarios Auditor)			0.00
Saldo Final Disponible de la Cuenta General			37,045,927.45

Cuenta de Reserva para el Pago de Intereses

Concepto	Abono	Cargo	Saldo
Saldo Inicial			27,796,258.72
Rendimientos por Inversiones	82,056.25		27,878,314.97
ISR por Inversiones		0.00	27,878,314.97
Intereses devengados no cobrados	21,784.88		27,900,099.86
ISR devengado no pagado		0.00	27,900,099.86
Traspaso de Cuenta General / a Cuenta General	0.00	1,511,734.34	26,388,365.52
Comisiones Bancarias		0.00	26,388,365.52
Saldo Final			26,388,365.52

Saldo total de las cuentas 65,251,785.47