

**BANCO INVEX, S.A.,
INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE,
INVEX GRUPO FINANCIERO
FIDEICOMISO No. 744
REPORTE DE SALDOS No. 2013 - 1
Periodo Comprendido del 3 de enero al 1 de febrero de 2013.**

CARACTERISTICAS DE LA EMISION	
Clave de Pizarra	SCOTICB 08
Fecha de Emisión	14-mar-08
Fecha de Liquidación	14-mar-08
Monto Total de la Emisión en M.N.	2,494,420,200.00
Número de Títulos de la Emisión	24,944,202
Valor nominal de cada título en M.N.	100.00
Tasa de rendimiento anual bruta	9.15%
Fecha de Pago del Cupón No. 59	25-feb-13
Fecha de Vencimiento	25-may-28

SALDOS DE LAS CUENTAS

Cuenta de Cobranza			
Concepto	Abono	Cargo	Saldo
Saldo Inicial			5,000.00
Ingresos por Cobranza de Principal	24,378,541.16		24,383,541.16
Ingresos por Cobranza de Intereses	12,119,510.39		36,503,051.55
Ingresos por Cobranza de Comisiones	518,069.75		37,021,121.30
Ingresos por Cobranza de Seguros	1,178,539.78		38,199,661.08
Ingresos por Cargos de cobranza	97,442.71		38,297,103.79
Ingresos por IVA (prepagos, intereses y Gastos de cobranza)	62,949.51		38,360,053.30
Cantidades Pagadas en exceso	500,000.00		38,860,053.30
Ingreso por venta de inmueble Adjudicado	0.00		38,860,053.30
Comisiones Bancarias		0.00	38,860,053.30
Traspaso de Cobranza a General		38,855,053.30	5,000.00
Saldo Final			5,000.00

Cuenta General			
Concepto	Abono	Cargo	Saldo
Saldo Inicial			46,117,563.06
Aportación Inicial	0.00		46,117,563.06
Recursos Netos de la Colocación	0.00		46,117,563.06
Contraprestación por cesión de Cartera		0.00	46,117,563.06
Traspaso de Cobranza	38,855,053.30		84,972,616.36
Rendimientos por Inversiones	153,497.92		85,126,114.28
ISR por Inversiones		1,453.03	85,124,661.24
Intereses devengados no cobrados	34,387.51		85,159,048.75
ISR devengado no pagado			85,159,048.75
Traspaso de Cuenta de Reserva/ a Cuenta de Reserva	1,216,674.24	0.00	86,375,722.99
Primas de Seguros (Vida, Daños, Desempleo y Crédito a la Vivienda)		1,359,568.95	85,016,154.04
Reclamación de SCV Genworth	0.00		85,016,154.04
Gastos de Cobranza		214,684.28	84,801,469.76
Devolución de IVA (prepagos, intereses y Gastos de cobranza)		49,703.28	84,751,766.48
Reembolso de Cantidades Pagadas en exceso		500,000.00	84,251,766.48
Reembolso de Cantidades Excluidas		0.00	84,251,766.48
Pago de Intereses de la Emisión		8,604,781.74	75,646,984.75
Pago de Principal de la Emisión		30,611,351.08	45,035,633.67
Comisión por Administración		977,835.53	44,057,798.14
Honorarios Colocador por cuenta del Fideicomitente		0.00	44,057,798.14
Honorarios Abogado Externo por cuenta del Fideicomitente		0.00	44,057,798.14
Honorarios Notario		0.00	44,057,798.14
Honorarios Impresor		0.00	44,057,798.14
Honorarios Depositario		354.96	44,057,443.18
Honorarios Representante Común		28,321.23	44,029,121.95
Honorarios Fiduciario por instrumento público		0.00	44,029,121.95
Honorarios Fiduciario por administración anual		0.00	44,029,121.95
Honorarios Calificadoras		0.00	44,029,121.95
Honorarios Auditor		0.00	44,029,121.95
Pago a Comisión Nacional Bancaria y de Valores		0.00	44,029,121.95
Anualidad Bolsa Mexicana de Valores		764,236.92	43,264,885.03
Comisión colocación papel comercial del INDEVAL por cuenta del Fideicomitente		0.00	43,264,885.03
Remanente a favor del Tenedor de la Constancia		2,005,553.43	41,259,331.60
Comisiones Bancarias		0.00	41,259,331.60
Saldo Final			41,259,331.60
Monto de Presupuesto Pendiente por Disponer			2,226,405.94
Gastos pendientes de pago (Honorarios Auditor)			0.00
Saldo Final Disponible de la Cuenta General			39,032,925.66

Cuenta de Reserva para el Pago de Intereses			
Concepto	Abono	Cargo	Saldo
Saldo Inicial			26,577,696.88
Rendimientos por Inversiones	72,160.25		26,649,857.13
ISR por Inversiones		0.00	26,649,857.13
Intereses devengados no cobrados	21,013.50		26,670,870.62
ISR devengado no pagado		0.00	26,670,870.62
Traspaso de Cuenta General / a Cuenta General	0.00	1,216,674.24	25,454,196.38
Comisiones Bancarias		0.00	25,454,196.38
Saldo Final			25,454,196.38

Saldo total de las cuentas	66,718,527.98
-----------------------------------	----------------------