

**BANCO INVEX, S.A.,
INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE,
INVEX GRUPO FINANCIERO
FIDEICOMISO No. 744**

REPORTE DE SALDOS No. 2016 - 1
Periodo Comprendido del 5 de enero al 2 de febrero de 2016.

CARACTERISTICAS DE LA EMISION

Clave de Pizarra	SCOTICB 08
Fecha de Emisión	14-mar-08
Fecha de Liquidación	14-mar-08
Monto Total de la Emisión en M.N.	2,494,420,200.00
Número de Títulos de la Emisión	24,944,202
Valor nominal de cada título en M.N.	100.00
Tasa de rendimiento anual bruta	9.15%
Fecha de Pago del Cupón No. 95	25-feb-16
Fecha de Vencimiento	25-may-28

SALDOS DE LAS CUENTAS

Cuenta de Cobranza

Concepto	Abono	Cargo	Saldo
Saldo Inicial			5,000.00
Ingresos por Cobranza de Principal	11,143,812.81		11,148,812.81
Ingresos por Cobranza de Intereses	5,817,699.10		16,966,511.91
Ingresos por Cobranza de Comisiones	146,917.62		17,113,429.53
Ingresos por Cobranza de Seguros	569,316.50		17,682,746.03
Ingresos por Cargos de cobranza	38,690.69		17,721,436.72
Ingresos por IVA (prepagos, intereses y Gastos de cobranza)	10,795.55		17,732,232.27
Cantidades Pagadas en exceso	0.00		17,732,232.27
Ingreso por venta de inmueble Adjudicado	630,000.00		18,362,232.27
Cuenta por Cobrar por Cobranza pendiente de pago	0.00	0.00	18,362,232.27
Comisiones Bancarias		0.00	18,362,232.27
Traspaso de Cobranza a General		18,357,232.27	<u>5,000.00</u>
Saldo Final			5,000.00

Cuenta General

Concepto	Abono	Cargo	Saldo
Saldo Inicial			21,440,309.11
Aportación Inicial	0.00		21,440,309.11
Deposito Pendiente Identificar	0.00	0.00	21,440,309.11
Contraprestación por cesión de Cartera		0.00	21,440,309.11
Traspaso de Cobranza	18,357,232.27		39,797,541.38
Rendimientos por Inversiones	46,798.74		39,844,340.12
ISR por Inversiones		1,180.54	39,843,159.58
Intereses devengados no cobrados	11,408.03		39,854,567.61
ISR devengado no pagado		0.00	39,854,567.61
Traspaso de Cuenta Reserva / a Cuenta General	842,534.57	0.00	40,697,102.18
Primas de Seguros (Vida, Daños, Desempleo y Crédito a la Vivienda)	0.00	652,737.66	40,044,364.52
Reclamación de SCV Genworth	0.00		40,044,364.52
Gastos de Cobranza	0.00	0.00	40,044,364.52
Cuentas por Pagar por Reversos (Periodos Anteriores)	0.00		40,044,364.52
Cancelación de Cuenta por Cobrar por Cobranza pendiente de pago	0.00		40,044,364.52
Devolución de IVA (prepagos, intereses y Gastos de cobranza)		17,518.98	40,026,845.54
Reembolso de Cantidades Pagadas en exceso		0.00	40,026,845.54
Reembolso de Cantidades Excluidas		0.00	40,026,845.54
Pago de Intereses de la Emisión		3,664,236.97	36,362,608.57
Pago de Principal de la Emisión		12,062,381.32	24,300,227.25
Comisión por Administración		419,768.26	23,880,458.99
Honorarios Colocador por cuenta del Fideicomitente		0.00	23,880,458.99
Honorarios Abogado Externo por cuenta del Fideicomitente		0.00	23,880,458.99
Honorarios Notario		0.00	23,880,458.99
Honorarios Impresor		0.00	23,880,458.99
Honorarios Depositario		0.00	23,880,458.99
Honorarios Representante Común		31,261.04	23,849,197.95
Honorarios Fiduciario por instrumento público		0.00	23,849,197.95
Honorarios Fiduciario por administración anual		0.00	23,849,197.95
Honorarios Calificadoras		0.00	23,849,197.95
Honorarios Auditor		0.00	23,849,197.95
Pago a Comisión Nacional Bancaria y de Valores		0.00	23,849,197.95
Anualidad Bolsa Mexicana de Valores		346,621.14	23,502,576.81
Comisión colocación papel comercial del INDEVAL por cuenta del Fideicomitente		0.00	23,502,576.81
Remanente a favor del Tenedor de la Constancia		3,499,675.38	20,002,901.43
Comisiones Bancarias		0.00	<u>20,002,901.43</u>
Saldo Final			20,002,901.43
Monto de Presupuesto Pendiente por Disponer			673,039.10
Gastos pendientes de pago			0.00
Saldo Final Disponible de la Cuenta General			19,329,862.33

Cuenta de Reserva para el Pago de Intereses

Concepto	Abono	Cargo	Saldo
Saldo Inicial			11,713,794.80
Rendimientos por Inversiones	19,462.31		11,733,257.12
ISR por Inversiones		0.00	11,733,257.12
Intereses devengados no cobrados	6,894.27		11,740,151.39
ISR devengado no pagado		0.00	11,740,151.39
Traspaso de Cuenta Reserva / a Cuenta General	0.00	842,534.57	10,897,616.82
Comisiones Bancarias		0.00	<u>10,897,616.82</u>
Saldo Final			10,897,616.82

Saldo total de las cuentas	30,905,518.25
-----------------------------------	----------------------