

**BANCO INVEX, S.A.,  
INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE,  
INVEX GRUPO FINANCIERO  
FIDEICOMISO No. 744**

**REPORTE DE SALDOS No. 2016 - 7**

Periodo Comprendido del 2 de julio al 1 de agosto de 2016.

**CARACTERISTICAS DE LA EMISION**

Clave de Pizarra	SCOTICB 08
Fecha de Emisión	14-mar-08
Fecha de Liquidación	14-mar-08
Monto Total de la Emisión en M.N.	2,494,420,200.00
Número de Títulos de la Emisión	24,944,202
Valor nominal de cada título en M.N.	100.00
Tasa de rendimiento anual bruta	9.15%
Fecha de Pago del Cupón No. 101	25-ago-16
Fecha de Vencimiento	25-may-28

**SALDOS DE LAS CUENTAS**

**Cuenta de Cobranza**

Concepto	Abono	Cargo	Saldo
<b>Saldo Inicial</b>			<b>5,000.00</b>
Ingresos por Cobranza de Principal	10,683,637.51		10,688,637.51
Ingresos por Cobranza de Intereses	4,916,341.44		15,604,978.95
Ingresos por Cobranza de Comisiones	181,105.42		15,786,084.37
Ingresos por Cobranza de Seguros	509,000.46		16,295,084.83
Ingresos por Cargos de cobranza	83,148.91		16,378,233.74
Ingresos por IVA (prepagos, intereses y Gastos de cobranza)	34,844.28		16,413,078.02
Ganancia por liquidación de inmueble por Cesión de Derechos	0.00		16,413,078.02
Ingreso por venta de inmueble Adjudicado	0.00		16,413,078.02
Cuenta por Cobrar	0.00	0.00	16,413,078.02
Comisiones Bancarias		0.00	16,413,078.02
Traspaso de Cobranza a General		16,408,078.02	5,000.00
<b>Saldo Final</b>			<b>5,000.00</b>

**Cuenta General**

Concepto	Abono	Cargo	Saldo
<b>Saldo Inicial</b>			<b>29,322,682.63</b>
Aportación Inicial	0.00		29,322,682.63
Deposito Pendiente Identificar	0.00	0.00	29,322,682.63
Contraprestación por cesión de Cartera		0.00	29,322,682.63
Traspaso de Cobranza	16,408,078.02		45,730,760.65
Rendimientos por Inversiones	69,542.24		45,800,302.89
ISR por Inversiones		11,076.99	45,789,225.90
Intereses devengados no cobrados	9,897.83		45,799,123.73
ISR devengado no pagado		1,453.07	45,797,670.66
Traspaso de Cuenta General / a Cuenta Reserva	0.00	20,483.96	45,777,186.70
Primas de Seguros (Vida, Daños, Desempleo y Crédito a la Vivienda)	0.00	557,635.71	45,219,550.99
Reclamación de SCV Genworth	0.00		45,219,550.99
Gastos de Cobranza	0.00	353,346.45	44,866,204.54
Reembolso de Comisiones Bancarias	36.52		44,866,241.06
Retiro erróneo	0.00	0.00	44,866,241.06
Devolución de IVA (prepagos, intereses y Gastos de cobranza)		34,078.39	44,832,162.67
Reembolso de Cantidades Pagadas en exceso		0.00	44,832,162.67
Reembolso de Cantidades Excluidas		0.00	44,832,162.67
Pago de Intereses de la Emisión		3,041,483.61	41,790,679.06
Pago de Principal de la Emisión		20,380,376.43	21,410,302.63
Comisión por Administración		338,190.84	21,072,111.79
Honorarios Colocador por cuenta del Fideicomitente		0.00	21,072,111.79
Honorarios Abogado Externo por cuenta del Fideicomitente		0.00	21,072,111.79
Honorarios Notario		0.00	21,072,111.79
Honorarios Impresor		0.00	21,072,111.79
Honorarios Depositario		288.90	21,071,822.89
Honorarios Representante Común		31,412.96	21,040,409.93
Honorarios Fiduciario por instrumento público		0.00	21,040,409.93
Honorarios Fiduciario por administración anual		0.00	21,040,409.93
Honorarios Calificadoras		0.00	21,040,409.93
Honorarios Auditor		0.00	21,040,409.93
Pago a Comisión Nacional Bancaria y de Valores		0.00	21,040,409.93
Anualidad Bolsa Mexicana de Valores		0.00	21,040,409.93
Comisión colocación papel comercial del INDEVAL por cuenta del Fideicomitente		0.00	21,040,409.93
Remanente a favor del Tenedor de la Constancia		2,835,132.16	18,205,277.77
Comisiones Bancarias		36.52	18,205,241.25
<b>Saldo Final</b>			<b>18,205,241.25</b>
<b>Monto de Presupuesto Pendiente por Disponer</b>			<b>1,410,350.77</b>
<b>Gastos pendientes de pago</b>			<b>0.00</b>
<b>Saldo Final Disponible de la Cuenta General</b>			<b>16,794,890.48</b>

**Cuenta de Reserva para el Pago de Intereses**

Concepto	Abono	Cargo	Saldo
<b>Saldo Inicial</b>			<b>9,656,776.57</b>
Rendimientos por Inversiones	18,740.03		9,675,516.60
ISR por Inversiones		3,164.33	9,672,352.27
Intereses devengados no cobrados	6,310.55		9,678,662.82
ISR devengado no pagado		926.43	9,677,736.39
Traspaso de Cuenta General / a Cuenta Reserva	20,483.96	0.00	9,698,220.35
Comisiones Bancarias		0.00	9,698,220.35
<b>Saldo Final</b>			<b>9,698,220.35</b>

**Saldo total de las cuentas 27,908,461.59**