

**SCOTIA CORREDORA DE SEGUROS
CHILE LTDA.**

Estados Financieros al 31 de diciembre de 2011 y 2010
y por los años terminados en esas fechas

(Con el Informe de los Auditores Independientes)

SCOTIA CORREDORA DE SEGUROS CHILE LTDA.

CONTENIDO

Informe de los Auditores Independientes

Balances Generales

Estados de Resultados

Estados de Flujos de Efectivo

Notas a los Estados Financieros

\$: Cifras expresadas en pesos chilenos

M\$: Cifras expresadas en miles de pesos chilenos

UF : Cifras expresadas en Unidades de Fomento



KPMG Auditores Consultores Ltda.
Av. Isidora Goyenechea 3520, Piso 13
Las Condes, Santiago Chile

Teléfono +56 (2) 798 1000
Fax +56 (2) 798 1001
www.kpmg.cl


Informe de los Auditores Independientes

Señores Socios de
Scotia Corredora de Seguros Chile Ltda.:

Hemos efectuado una auditoría a los balances generales de Scotia Corredora de Seguros Chile Ltda. al 31 de diciembre de 2011 y 2010 y a los correspondientes estados de resultados y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas. La preparación de dichos estados financieros (que incluyen sus correspondientes notas) es responsabilidad de la administración de Scotia Corredora de Seguros Chile Ltda. Nuestra responsabilidad consiste en emitir una opinión sobre estos estados financieros, con base en las auditorías que efectuamos.

Nuestras auditorías fueron efectuadas de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros están exentos de representaciones incorrectas significativas. Una auditoría comprende el examen, a base de pruebas, de las evidencias que respaldan los montos e informaciones revelados en los estados financieros. Una auditoría comprende, también, una evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones significativas hechas por la administración de la Sociedad, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que nuestras auditorías constituyen una base razonable para fundamentar nuestra opinión.

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Scotia Corredora de Seguros Chile Ltda. al 31 de diciembre de 2011 y 2010, los resultados de sus operaciones y sus flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile y normas de la Superintendencia de Valores y Seguros.



Mario Torres S.

Santiago, 27 febrero de 2012

KPMG Ltda.

SCOTIA CORREDORA DE SEGUROS CHILE LTDA.

Balances Generales
al 31 de diciembre de 2011 y 2010

Activos	Notas	2011 M\$	2010 M\$
Activos circulantes:			
Disponible	5	355.014	160.396
Valores negociables	5	11.237.916	7.169.720
Deudores por venta	8	3.846.303	1.459.626
Deudores varios		200	776
Impuestos diferidos	9(b)	11.268	12.968
Impuestos por recuperar	9(a)	680	19.921
Total activos circulantes		<u>15.451.381</u>	<u>8.823.407</u>
Activos fijos:			
Equipos y mobiliario de oficina	7	6.181	6.181
Instalaciones	7	6.614	6.614
Depreciación acumulada	7	(11.704)	(6.834)
Total activos fijos, neto		<u>1.091</u>	<u>5.961</u>
Total activos		<u><u>15.452.472</u></u>	<u><u>8.829.368</u></u>
Pasivos y Patrimonio			
Pasivos circulantes:			
Cuentas por pagar		2.401	2.804
Retenciones	11	329.539	239.885
Provisiones	10	60.898	64.836
Impuesto a la renta	9(a)	8.413	-
Total pasivos circulantes		<u>401.251</u>	<u>307.525</u>
Patrimonio:			
Capital pagado	12	233.559	233.559
Reserva revalorización capital propio	12	(210.146)	(210.146)
Resultados acumulados	12	8.498.430	4.255.830
Utilidad del ejercicio	12	6.529.378	4.242.600
Total patrimonio		<u>15.051.221</u>	<u>8.521.843</u>
Total pasivos y patrimonio		<u><u>15.452.472</u></u>	<u><u>8.829.368</u></u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.

SCOTIA CORREDORA DE SEGUROS CHILE LTDA.

Estados de Resultados
al 31 de diciembre de 2011 y 2010

	Notas	2011	2010
		M\$	M\$
Resultado Operacional			
Ingresos de explotación	13	8.461.273	5.583.972
Costo de explotación		<u>(10.908)</u>	<u>(10.219)</u>
Margen de explotación		8.450.365	5.573.753
Gastos de administración y ventas		<u>(687.753)</u>	<u>(567.112)</u>
Resultado operacional		<u>7.762.612</u>	<u>5.006.641</u>
Resultado no Operacional			
Ingresos financieros	14	493.188	99.158
Gastos financieros		-	(204)
Otros ingresos fuera de la explotación	15	373.880	153.511
Corrección monetaria	6	<u>(440.631)</u>	<u>(152.790)</u>
Resultado no operacional		<u>426.437</u>	<u>99.675</u>
Resultado antes de impuesto a la renta		8.189.049	5.106.316
Impuesto a la renta	9(c)	<u>(1.659.671)</u>	<u>(863.716)</u>
Utilidad del ejercicio		<u>6.529.378</u>	<u>4.242.600</u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.

SCOTIA CORREDORA DE SEGUROS CHILE LTDA.

Estados de Flujos de Efectivo
al 31 de diciembre de 2011 y 2010

	2011	2010
	M\$	M\$
Flujo originado por actividades de la operación:		
Recaudación de deudores por venta	7.669.915	6.403.358
Ingresos financieros percibidos	493.188	99.158
Otros ingresos percibidos	373.880	95.004
Pagado a proveedores	(694.085)	(583.092)
Pago de impuestos y otros similares	(3.203.663)	(1.888.405)
	<hr/>	<hr/>
Flujo positivo originado por actividades de la operación	4.639.235	4.126.023
	<hr/>	<hr/>
Flujo originado por actividades de inversión:		
Ventas de activo fijo	-	17
Compras de activo fijo	-	(8.503)
	<hr/>	<hr/>
Flujo negativo originado por actividades de inversión	-	(8.486)
	<hr/>	<hr/>
Flujo positivo neto del ejercicio	4.639.235	4.117.537
Efecto de la inflación sobre efectivo y efectivo equivalente	(376.421)	(128.120)
	<hr/>	<hr/>
Variación del efectivo y efectivo equivalente	4.262.814	3.989.417
Saldo inicial de efectivo y efectivo equivalente	7.330.116	3.340.699
	<hr/>	<hr/>
Saldo final de efectivo y efectivo equivalente	<u>11.592.930</u>	<u>7.330.116</u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.

SCOTIA CORREDORA DE SEGUROS CHILE LTDA.Estados de Flujos de Efectivo, Continuación
al 31 de diciembre de 2011 y 2010

	2011	2010
	M\$	M\$
Conciliación entre el flujo neto originado por actividades de la operación y el resultado del ejercicio:		
Utilidad del ejercicio	6.529.378	4.242.600
Cargos (abonos) a resultados que no representan flujo de efectivo:		
Depreciación del ejercicio	4.870	5.380
Corrección monetaria	440.631	152.790
Otros abonos a resultados que no representan flujo de efectivo	-	(1.253)
Disminución (aumento) de activos circulantes:		
Deudores por venta	(2.459.007)	(299.466)
Otros activos	365	(945)
Aumento (disminución) de pasivos circulantes:		
Cuentas por pagar relacionadas con el resultado de la explotación	8.252	(719)
Impuesto a la renta por pagar	76.649	(17.004)
Impuesto al valor agregado y otros similares por pagar	38.097	44.640
Flujo positivo originado por actividades de la operación	<u>4.639.235</u>	<u>4.126.023</u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.

SCOTIA CORREDORA DE SEGUROS CHILE LTDA.

Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2011 y 2010

Nota 1 Constitución de la Sociedad

Scotia Corredora de Seguros Chile Ltda., se constituyó como sociedad de responsabilidad limitada según escritura pública de fecha 5 de octubre de 1995. Scotia Corredora de Seguros Chile Ltda. fue inscrita en el Registro de Corredores de Seguros de la Superintendencia de Valores y Seguros bajo resolución exenta N°372.

El objeto social es la intermediación de contratos de seguros generales o de vida, prestación de asesorías y servicios relacionados con la contratación de seguros.

En la escritura de constitución de la Sociedad, se estableció un plazo de duración de diez años, contados desde la fecha de constitución de la Sociedad, el que será renovable por períodos iguales y sucesivos de diez años cada uno, si ninguno de los Socios manifiesta su voluntad de ponerle término al final de cada período o prórroga que estuviere en curso, mediante escritura pública con a lo menos seis meses de anticipación al término del período respectivo.

Con fecha 13 de noviembre de 1998, Scotiabank Sud Americano adquirió el 99,9% de los derechos de Corredores de Seguros y Servicios Sud Americano Ltda. A contar de esa fecha usó como nombre de fantasía Sud Americano Corredores de Seguros Ltda.

Con fecha 5 de noviembre de 2002, la Sociedad cambió su razón social a Scotia Sud Americano Corredores de Seguros Ltda.

Con fecha 16 de octubre de 2009, la Sociedad cambió su razón social a Scotia Corredora de Seguros Chile Ltda.

Nota 2 Resumen de Normas Contables Aplicadas

(a) Bases de Preparación

Los estados financieros han sido preparados de acuerdo a principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile y normas e instituciones específicas impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros (la “Superintendencia”). De existir discrepancias priman las normas impartidas por la Superintendencia sobre las primeras.

(b) Período Cubierto

Los estados financieros se refieren a los balances generales al 31 de diciembre de 2011 y 2010 y a los estados de resultados y de flujos de efectivo por los ejercicios comprendidos entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de cada año.

(c) Corrección Monetaria

Con el objeto de reflejar en los estados financieros los efectos de la inflación, los activos y pasivos no monetarios, capital propio financiero y cuentas de resultados han sido reajustados al 31 de diciembre del 2011 y 2010, de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile. Para este efecto se utilizó el factor de corrección monetaria de 3,9% y 2,5% para los ejercicios finalizados al 31 de diciembre de 2011 y 2010, respectivamente.

SCOTIA CORREDORA DE SEGUROS CHILE LTDA.

Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2011 y 2010

Nota 2 Resumen de Normas Contables Aplicadas, Continuación

(d) Conversión de Activos y Pasivos en Unidades de Fomento

Los activos y pasivos expresados en Unidades de Fomento, existentes al 31 de diciembre de 2011 y 2010, se presentan convertidos a pesos de acuerdo a las siguientes equivalencias vigentes al cierre de cada ejercicio:

	2011	2010
	\$	\$
Unidad de Fomento (UF)	22.294,03	21.455,55

(e) Valores Negociables

La Sociedad clasifica bajo este rubro inversiones en cuotas de fondos mutuos, las cuales han sido valorizadas al valor de rescate a la fecha de cierre de cada ejercicio.

(f) Activo Fijo

Los bienes del activo fijo están expresados a su costo de adquisición corregido monetariamente. Las depreciaciones han sido calculadas sobre los valores actualizados del activo, basándose en el método lineal determinado de acuerdo a la vida útil estimada de los bienes.

(g) Impuesto a la Renta

La Sociedad ha reconocido la provisión de gasto por impuesto a la renta de primera categoría correspondiente a cada ejercicio, de conformidad con las normas tributarias vigentes.

(h) Impuestos Diferidos

La Sociedad reconoce activos y pasivos por impuestos diferidos por la estimación futura de los efectos tributarios atribuibles a diferencias entre los valores contables de los activos y pasivos y sus valores tributarios. La medición de los activos y pasivos por impuestos diferidos se efectúa en base a la tasa de impuesto que, de acuerdo a la legislación tributaria vigente, se deba aplicar en el año en que los activos y pasivos por impuestos diferidos sean realizados o liquidados.

Los efectos futuros de cambios en la legislación tributaria o en las tasas de impuesto son reconocidos en los impuestos diferidos a partir de la fecha en que la Ley que aprueba dichos cambios sea publicada. El importe de los activos por impuestos diferidos es reducido, si es necesario, por el importe de cualquier beneficio tributario que en base a la evidencia disponible se espera que no sea realizado.

SCOTIA CORREDORA DE SEGUROS CHILE LTDA.

Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2011 y 2010

Nota 2 Resumen de Normas Contables Aplicadas, Continuación

(i) Provisión de Vacaciones

La Sociedad ha provisionado el costo de las vacaciones del personal, sobre base devengada, de acuerdo a lo indicado en los Boletines Técnicos N°47 y 48 del Colegio de Contadores de Chile A.G.

(j) Efectivo y Efectivo Equivalente

Para propósitos el estado de flujo de efectivo, se considera como efectivo y efectivo equivalente, aquellas inversiones de corto plazo que se efectúan como parte de la administración habitual de los excedentes de caja y que se pueden convertir rápidamente en montos de efectivo conocidos, con vencimientos originales menores a 90 días.

(k) Reconocimiento de Ingresos

La Sociedad reconoce y registra sus ingresos de explotación sobre base devengada por concepto de cobro de comisiones a las Compañías de Seguros por las intermediaciones efectuadas durante cada ejercicio.

Los ingresos se registran en base a las comisiones percibidas o por percibir de los contratos de seguros intermediados a través de entidades de seguros relacionadas o no relacionadas.

(l) Uso de Estimaciones

La Administración de la Sociedad ha utilizado supuestos y estimaciones para la determinación de ciertos activos y pasivos y la revelación de contingencias, a fin de preparar estos estados financieros de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile. Los resultados reales podrían diferir de dichos estimados.

SCOTIA CORREDORA DE SEGUROS CHILE LTDA.

Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2011 y 2010

Nota 3 Cambios Contables

Durante el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2011, no han ocurrido cambios contables significativos que afecten la presentación de estos estados financieros.

Nota 4 Hechos Relevantes

Con fecha 19 de mayo de 2011 la Superintendencia de Valores y Seguros emitió oficio ordinario N°14187, informando una observación acerca de la revisión de la información a Diciembre del año 2010. La observación, tiene relación con la diferencia observada entre los montos de la producción informados por la Sociedad, y los informados por las Compañías de Seguros que intermedian con la Sociedad.

Con fecha 27 de mayo de 2011 la Sociedad responde oficio ordinario N°14.187, informando que la diferencia observada se genera en dos Compañías de Seguros: Euroamérica Seguros de Vida S.A. y Chartis Chile Compañía de Seguros Generales S.A.

Con fecha 5 de septiembre de 2011 la Superintendencia de Valores y Seguros emitió oficio ordinario N°23.030, informando, como medida excepcional, modificar la instrucción respecto a la corrección de los Estados Financieros a diciembre 2010. Instruyendo, que el error cometido en los estados Financieros a diciembre 2010 deberá ser reflejado como ajustes en los resultados acumulados al inicio del ejercicio siguiente. De igual modo, la naturaleza del error y efecto del mismo en los resultados operacionales deberán ser expresamente señalados en las Notas de los Estados Financieros en que se descubre y corrige el error.

(a) Detalle comisiones Compañías de Seguros No Informadas en 2010

Compañías de Seguros	2011 M\$ Comisión	2011 M\$ Actualización	2010 M\$ Comisión	2010 M\$ Prima
Euroamérica Seguros de Vida S.A.	55	2	53	534
Chartis Chile Cía. de Seguros Generales S.A.	2.965	111	2.854	9.759
Total	<u>3.020</u>	<u>113</u>	<u>2.907</u>	<u>10.293</u>

El efecto de actualización por corrección monetaria en Comisión al 31 de diciembre 2010 asciende a M\$113.

SCOTIA CORREDORA DE SEGUROS CHILE LTDA.

Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2011 y 2010

Nota 5 Efectivo y Efectivo Equivalente

Para propósitos del estado de flujo de efectivo, se considera como efectivo y efectivo equivalente, las disponibilidades en caja y en bancos, además de las inversiones en cuotas de fondos mutuos, con vencimientos originales de 90 días o menos, según el siguiente detalle:

	2011	2010
	M\$	M\$
Disponible	355.014	160.396
Valores negociables (*)	11.237.916	7.169.720
Totales	11.592.930	7.330.116

(*) El detalle de los instrumentos para negociación al cierre de cada ejercicio, es el siguiente:

Nombre del Fondo Mutuo	Cantidad de cuotas		Valor cuotas			
	2011	2010	2011	2010	2011	2010
			\$	\$	M\$	M\$
F.M. Scotia Clipper B	7.950.585,1745	5.120.105,4303	1.413,4703	1.344,2131	11.237.916	7.150.931
F.M. Scotia Valoriza	-	8.263,3421	-	2.188,4423	-	18.789
Totales					11.237.916	7.169.720

Nota 6 Corrección Monetaria

La aplicación de las normas sobre corrección monetaria, según lo descrito en Nota 2(b), originó un cargo neto a resultados del ejercicio 2011 y 2010, de M\$440.631 y M\$152.790 respectivamente, según el siguiente detalle:

	2011	2010
	M\$	M\$
Actualización de patrimonio	(319.876)	(104.373)
Actualización de activos no monetarios	23.621	7.055
Actualización de pasivos no monetarios	-	(280)
Cargo neto a resultados	(296.255)	(97.598)
Actualización de cuentas de resultados	(144.376)	(55.192)
Totales	(440.631)	(152.790)

SCOTIA CORREDORA DE SEGUROS CHILE LTDA.

Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2011 y 2010

Nota 7 Activos Fijos

Al 31 de diciembre de 2011 y 2010, la composición y el movimiento de activos fijos, es la siguiente:

	2011	2010
	M\$	M\$
Equipos de oficina	6.181	6.181
Depreciación acumulada	(5.090)	(3.302)
Muebles y equipos (neto)	1.091	2.879
Instalaciones remodelación oficina	6.614	6.614
Depreciación acumulada	(6.614)	(3.532)
Otros activos fijos (neto)	-	3.082
Total activo fijo (neto)	1.091	5.961

Nota 8 Deudores por venta

Al 31 de diciembre de 2011 y 2010, la Sociedad presenta el siguiente detalle en cuentas por cobrar facturadas a Compañías de Seguros no relacionadas:

Nombre de la Compañía	2011	2010
	M\$	M\$
Cía. de Seguros Generales Cardif S.A.	1.708.173	343.751
Liberty Cía. de Seguros Generales S.A.	1.266.700	599.192
ING Seguros de Vida S.A.	340.852	165.165
Cía. de Seguros de Vida Cardif S.A.	159.692	29.748
ACE Seguros Generales S.A.	42.740	21.969
CSG Penta Security S.A.	30.189	8.247
Seguros Vida Security Previsión S.A.	20.171	33.408
Bice Vida Cia. de Seguros S.A.	19.846	6.089
FAF International Seguros Generales S.A.	4.210	-
Chartis Chile Cía. de Seguros Generales S.A.	3.396	-
Chilena Consolidada Seguros Generales S.A.	1.386	52.668
Chubb de Chile Cía. de Seguros Generales S.A.	1.231	-
Metlife Chile Seguros de Vida S.A.	757	947
Cía. de Seguros de Vida Cruz del Sur S.A.	255	139
Mapfre Cía. de Seguros Generales de Chile S.A.	87	81
Cía. de Seguros Generales Cruz del Sur S.A.	-	(194)
RSA Seguros Chile S.A.	-	904
Euroamérica Seguros de Vida S.A.	-	54
Chartis Chile Cía. de Seguros Generales S.A.	-	2.965
Sub-Total	3.599.685	1.265.133

SCOTIA CORREDORA DE SEGUROS CHILE LTDA.

Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2011 y 2010

Nota 8 Deudores por venta, Continuación

Al 31 de diciembre de 2011 y 2010, la Sociedad presenta el siguiente detalle en cuentas por cobrar provisionadas:

Nombre de la Compañía	2011 M\$	2010 M\$
Provisión comisión desgravamen BDD	92.688	53.362
Provisión comisión incendio hipotecario SSA	78.045	80.358
Provisión comisión desgravamen SSA	75.885	60.773
Sub-Total	246.618	194.493
Total	3.846.303	1.459.626

Nota 9 Impuesto a la Renta e Impuestos Diferidos

(a) Impuesto a la Renta

Al 31 de diciembre de 2011 y 2010, la provisión de impuesto a la renta se presenta neta en el balance, según el siguiente detalle:

(i) Impuestos por recuperar:

	2011 M\$	2010 M\$
Impuesto de primera categoría	-	(851.680)
Pagos provisionales mensuales	-	870.982
Crédito por Donaciones	-	-
Iva Crédito Fiscal	680	619
Impuestos por recuperar	680	19.921

(ii) Impuestos por pagar

	2011 M\$	2010 M\$
Impuesto de primera categoría	1.658.457	-
Pagos provisionales mensuales	(1.636.311)	-
Crédito por Donaciones	(13.733)	-
Iva Crédito Fiscal	-	-
Impuestos por pagar	8.413	-

SCOTIA CORREDORA DE SEGUROS CHILE LTDA.

Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2011 y 2010

Nota 9 Impuesto a la Renta e Impuestos Diferidos, Continuación

(b) Impuestos Diferidos

El activo neto por impuestos diferidos reconocidos al 31 de diciembre de 2011 asciende a M\$11.268 (M\$12.968 en 2010), de acuerdo al siguiente detalle:

Diferencia temporaria activo	2011 M\$	2010 M\$
Provisión vacaciones	8.770	10.161
Otras provisiones	2.498	2.805
Castigos	-	2
Total activo por impuestos diferidos	<u>11.268</u>	<u>12.968</u>

(c) Efecto en Resultados por Impuesto a la Renta

El cargo contabilizado en el estado de resultados por concepto de impuesto a la renta, asciende a M\$1.659.671 al 31 de diciembre de 2011 (M\$863.716 en 2010), según el siguiente detalle:

	2011 M\$	2010 M\$
Provisión impuesto a la renta	1.658.457	851.680
Diferencia en pago de impuesto a la renta	-	(596)
Efecto de impuestos diferidos en el ejercicio	<u>1.214</u>	<u>12.632</u>
Totales	<u>1.659.671</u>	<u>863.716</u>

(d) Ley sobre Impuesto a la Renta - D.L N° 824

Con fecha 31 de julio de 2010, el Congreso Nacional aprobó la Ley N°20.455 en la cual se incorporan modificaciones transitorias a la tasa de impuestos de primera categoría.

Esta nueva normativa consiste en aumentar la tasa de impuesto de primera categoría aplicada a las rentas obtenidas durante los años comerciales 2011 y 2012, quedando en un 20% y 18,5% respectivamente, para posteriormente volver a aplicar la tasa de un 17% para los años 2013 en adelante. El cambio de la tasa impositiva es transitorio y producto de lo anterior, los impuestos diferidos han aumentado. El efecto de estos cambios en el gasto por impuesto fue reconocido en la línea de Impuesto a la Renta durante el período actual y se reconocerá de acuerdo a ello en períodos posteriores.

SCOTIA CORREDORA DE SEGUROS CHILE LTDA.

Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2011 y 2010

Nota 10 Provisiones

Al 31 de diciembre de 2011 y 2010, la Sociedad ha constituido las siguientes provisiones de corto plazo:

	2011 M\$	2010 M\$
Provisión vacaciones	47.398	50.809
Provisión bonos al personal	13.500	14.027
Totales	60.898	64.836

Nota 11 Retenciones

Al 31 de diciembre de 2011 y 2010, el detalle de las retenciones es el siguiente:

	2011 M\$	2010 M\$
Cotizaciones previsionales	8.161	5.202
IVA débito fiscal	154.038	120.991
Impuesto único trabajadores	17.762	11.731
Pagos Provisionales Mensuales	149.578	101.961
Totales	329.539	239.885

Nota 12 Patrimonio

(a) Cuentas Patrimoniales

Año 2011

Al 31 de diciembre de 2011, el movimiento de las cuentas patrimoniales es el siguiente:

	2010			2011		Actualización y ajustes con efecto en Patrimonio (*) M\$	Saldos al 31.12.2011 actualizados al 31.12.2011 M\$
	Saldos al 31.12.2010 M\$	Distribución utilidad ejercicio anterior M\$	Variación de capital M\$	Revalorización M\$	Saldos al 31.12.2011 M\$		
2.23.10.00 Capital pagado	233.559	-	-	-	233.559	-	233.559
2.23.20.00 Reserva revalorización capital propio	(211.024)	-	-	878	(210.146)	-	(210.146)
2.23.41.00 Resultados acumulados	4.096.083	4.080.442	-	318.998	8.495.523	2.907	8.498.430
2.23.44.00 Utilidad (pérdida) del Ejercicio	4.080.442	(4.080.442)	6.529.378	-	6.529.378	-	6.529.378
2.24.00.00 Total	8.199.060	-	6.529.378	319.876	15.048.314	2.907	15.051.221

(*) Ajuste con efecto en resultados acumulados de M\$2.907, generado por la diferencia observada en la revisión de la información del año 2010 por parte de la Superintendencia de Valores y Seguros. La información relacionada con este ajuste, se describe en Nota 4(a).

SCOTIA CORREDORA DE SEGUROS CHILE LTDA.

Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2011 y 2010

Nota 12 Patrimonio, Continuación

(a) Cuentas Patrimoniales, Continuación

Año 2010

Al 31 de diciembre de 2010, el movimiento de las cuentas patrimoniales es el siguiente:

		2009			2010		Actualización y ajustes con efecto en Patrimonio (**)	Saldos al 31.12.2010 actualizados al 31.12.2011
		Saldos al 31.12.2009	Distribución utilidad ejercicio anterior	Variación de capital	Revalorización	Saldos al 31.12.2010		
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
2.23.10.00	Capital pagado	233.559	-	-	-	233.559	-	233.559
2.23.20.00	Reserva revalorización capital propio	(211.574)	-	-	550	(211.024)	878	(210.146)
2.23.41.00	Resultados acumulados	95.355	3.900.823	-	99.905	4.096.083	159.747	4.255.830
2.23.44.00	Utilidad (pérdida) del Ejercicio	3.900.823	(3.900.823)	4.080.442	-	4.080.442	162.158	4.242.600
2.24.00.00	Total	<u>4.018.163</u>	<u>-</u>	<u>4.080.442</u>	<u>100.455</u>	<u>8.199.060</u>	<u>322.783</u>	<u>8.521.843</u>

(**) Ajuste revalorización al 31.12.2011 M\$319.876 y ajuste con efecto en resultados acumulados M\$2.907.

(b) Distribución de Socios

Los Socios y sus participaciones son las siguientes:

	2011	2010
	%	%
Scotiabank Chile	99,90	99,90
Scotia Corredora de Bolsa Chile S.A.	0,10	0,10
Totales	<u>100,00</u>	<u>100,00</u>

(c) Retiros de socios

Al 31 de diciembre de 2011 y 2010, los socios no efectuaron retiros.

SCOTIA CORREDORA DE SEGUROS CHILE LTDA.

Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2011 y 2010

Nota 13 Ingresos de Explotación

Al 31 de diciembre de 2011 y 2010, el movimiento por comisiones, premios y asignaciones de compañías de seguros no relacionadas, es el siguiente:

	2011 M\$	2010 M\$
Comisiones compañías de seguros no relacionadas		
Cía. de Seguros Generales Cardif.S.A.	2.845.114	1.940.902
Liberty Cía. de Seguros Generales S.A.	2.797.034	1.382.341
ING Seguros de Vida S.A.	1.736.631	1.474.438
Cía. de Seguros de Vida Cardif.S.A.	302.240	153.196
Chilena Consolidada Seguros Generales S.A.	172.311	190.739
Vida Security S.A.	158.449	154.543
Bice Vida Cía. de Seguros S.A.	139.171	66.470
CSG Pentasecurity S.A.	84.632	61.475
Ace Seguros Generales S.A.	72.249	104.379
Metlife Chile Seguros de Vida S.A.	10.781	8.095
Mapfre Cía. de Seguros Generales de Chile S.A.	7.419	6.079
FAF International Seguros Generales S.A.	6.563	-
Euroamérica Seguros de Vida S.A.	3.312	55
Chubb	1.052	1.256
Cruz del Sur	889	948
Chilena Consolidada Seguros de Vida S.A.	740	4.577
Mapfre Cía. de Seguros de Vida de Chile S.A.	284	436
La Interamericana Cía.de seguros de Vida y Ahorro S.A.	-	2.720
RSA Seguros Chile S.A.	-	843
Chartis Chile Cía. de Seguros Generales S.A.	-	2.965
Liberty Cía. de Seguros Generales S.A.	61.987	4.514
Cía. de Seguros Generales Cardif S.A.	37.467	17.828
CSG Pentasecurity S.A.	22.948	5.173
Total	<u>8.461.273</u>	<u>5.583.972</u>

SCOTIA CORREDORA DE SEGUROS CHILE LTDA.

Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2011 y 2010

Nota 14 Ingresos Financieros

Al 31 de diciembre de 2011 y 2010, el movimiento por ingresos financieros, es el siguiente:

	2011 M\$	2010 M\$
Ingresos por Inversión en Fondos Mutuos	493.188	99.158
Total	493.188	99.158

Nota 15 Otros ingresos fuera de explotación

Al 31 de diciembre de 2011 y 2010, el movimiento por otros ingresos fuera de explotación, es el siguiente:

	2011 M\$	2010 M\$
Ingresos Marketing y promoción	373.880	94.965
Devolución Impuesto Renta AT-2010	-	1.229
Venta activo fijo	-	17
Recuperación de gastos y premios de ventas	-	57.300
Total	373.880	153.511

Nota 16 Transacciones con Partes Relacionadas

Al 31 de diciembre de 2011 y 2010, la Sociedad ha efectuado las siguientes transacciones con partes relacionadas:

Sociedad	Relación	Tipo de transacción	Monto		Efecto en resultados	
			2011 M\$	2010 M\$	2011 M\$	2010 M\$
Scotiabank Chile	Matriz	Arriendos pagados	19.638	18.873	(19.638)	(18.873)
		Contrato prestación de Servicios	36.676	36.937	(36.676)	(36.937)
		Comisiones pagadas	2.499	196	(2.499)	(196)
Totales			58.813	56.006	(58.813)	(56.006)

SCOTIA CORREDORA DE SEGUROS CHILE LTDA.

Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2011 y 2010

Nota 17 Contingencias y Compromisos

De acuerdo a lo establecido en el Artículo N°58, letra D del D.F.L. 251, al 31 de diciembre de 2011, la Sociedad mantiene una boleta de garantía que la ampara de eventuales perjuicios que pudieren afectarla como consecuencia de infracciones a la ley, reglamentos y normas complementarias que regulan a los corredores de seguros, y especialmente cuando el incumplimiento proviene de actos, errores y omisiones del corredor, sus representantes, apoderados o dependientes que participan en la intermediación.

Los antecedentes del documento son:

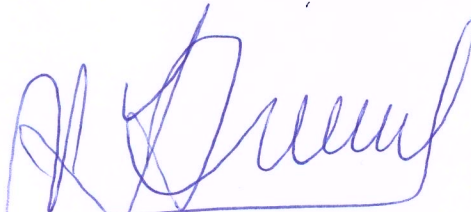
Serie A	:	N°420000519668
Monto	:	UF60.000
A favor de	:	Scotiabank Chile
Objeto	:	A favor de corretaje de seguros y con exclusivo objeto de ser utilizada en términos del Artículo N°58, letra D del D.F.L. 251
Vigencia	:	Hasta el 14 de abril de 2012

Nota 18 Sanciones

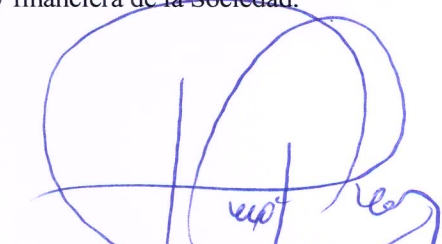
Durante los ejercicios terminados al 31 de diciembre 2011 y 2010, Scotia Corredora de Seguros Chile Ltda. y sus administradores, no han sido objeto de sanciones de la Superintendencia de Valores y Seguros o de otras autoridades administrativas.

Nota 19 Hechos Posteriores

Entre el 31 de diciembre de 2011 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros, no han ocurrido hechos posteriores que pudieran tener un efecto significativo en las cifras en ellos presentados, ni en la situación económica y financiera de la Sociedad.



María Isabel Aranda Ramírez
Representante Legal



Paola Vera Nayán
Contador General