

**SCOTIA CORREDORA DE SEGUROS  
CHILE LTDA.**

Estados Financieros al 31 de diciembre de 2012 y 2011  
y por los años terminados en esas fechas

(Con el Informe de los Auditores Independientes)

## **SCOTIA CORREDORA DE SEGUROS CHILE LTDA.**

### **CONTENIDO**

Informe de los Auditores Independientes

Balances Generales

Estados de Resultados

Estados de Flujos de Efectivo

Notas a los Estados Financieros

\$ : Cifras expresadas en pesos chilenos

M\$ : Cifras expresadas en miles de pesos chilenos

UF : Cifras expresadas en Unidades de Fomento



KPMG Auditores Consultores Ltda.  
Av. Isidora Goyenechea 3520, Piso 2  
Las Condes, Santiago, Chile

Teléfono +56 (2) 2798 1000  
Fax +56 (2) 2798 1001  
[www.kpmg.cl](http://www.kpmg.cl)

## Informe de los Auditores Independientes

Señores Socios de  
Scotia Corredora de Seguros Chile Ltda.:

### *Informe sobre los estados financieros*

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros adjuntos de Scotia Corredora de Seguros Chile Ltda., que comprenden los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2012 y 2011 y los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros.

### *Responsabilidad de la Administración por los estados financieros*

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con instrucciones y normas impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros, descritas en Nota 2. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

### *Responsabilidad del auditor*

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros a base de nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.



Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

### ***Opinión***

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Scotia Corredora de Seguros Chile Ltda. al 31 de diciembre de 2012 y 2011 y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas de acuerdo con instrucciones y normas impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros, descritas en Nota 2.

### ***Otros asuntos***

#### ***Adopción de Normas Internacionales de Información Financiera***

Tal como se indica en Nota 19 a los estados financieros, Scotia Corredora de Seguros Chile Ltda. adoptará como principios de contabilidad las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF (IFRS, según su sigla en inglés) a contar del 1 de enero de 2014.

Mario Torres S.

KPMG Ltda.

Santiago, 18 de febrero de 2013

**SCOTIA CORREDORA DE SEGUROS CHILE LTDA.**

Balances Generales  
al 31 de diciembre de 2012 y 2011

<b>Activos</b>	<b>Notas</b>	<b>2012</b> <b>M\$</b>	<b>2011</b> <b>M\$</b>
Activos circulantes:			
Disponible	5	115.357	362.469
Valores negociables	5	5.195.723	11.473.912
Deudores por venta	8	2.266.589	3.927.075
Deudores varios		244	205
Impuestos diferidos	9(b)	8.986	11.504
Impuestos por recuperar	9(a)	14.782	694
Total activos circulantes		<u>7.601.681</u>	<u>15.775.859</u>
Activos fijos:			
Equipos y mobiliario de oficina	7	10.516	6.311
Instalaciones	7	6.753	6.753
Depreciación acumulada	7	(14.148)	(11.950)
Total activos fijos, neto		<u>3.121</u>	<u>1.114</u>
Total activos		<u>7.604.802</u>	<u>15.776.973</u>
<b>Pasivos y Patrimonio</b>		<b>2012</b> <b>M\$</b>	<b>2011</b> <b>M\$</b>
Pasivos circulantes:			
Cuentas por pagar		8.920	2.451
Retenciones	11	370.064	336.459
Provisiones	10	44.933	62.177
Impuesto a la renta	9(a)	28.415	8.589
Total pasivos circulantes		<u>452.332</u>	<u>409.676</u>
Patrimonio:			
Capital pagado	12	233.559	233.559
Reserva revalorización capital propio	12	(299.558)	(209.654)
Resultados acumulados	12	135.250	8.676.897
Utilidad del ejercicio	12	7.083.219	6.666.495
Total patrimonio		<u>7.152.470</u>	<u>15.367.297</u>
Total pasivos y patrimonio		<u>7.604.802</u>	<u>15.776.973</u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.

**SCOTIA CORREDORA DE SEGUROS CHILE LTDA.**

Estados de Resultados  
por los años terminados al 31 de diciembre de 2012 y 2011

	<b>Notas</b>	<b>2012</b> <b>M\$</b>	<b>2011</b> <b>M\$</b>
<b>Resultado Operacional</b>			
Ingresos de explotación	13	8.779.119	8.638.960
Costo de explotación		<u>(16.612)</u>	<u>(11.137)</u>
Margen de explotación		8.762.507	8.627.823
Gastos de administración y ventas		<u>(863.444)</u>	<u>(702.196)</u>
Resultado operacional		<u>7.899.063</u>	<u>7.925.627</u>
<b>Resultado no Operacional</b>			
Ingresos financieros	14	419.627	503.545
Otros ingresos fuera de la explotación	15	782.838	381.731
Corrección monetaria	6	<u>( 283.856)</u>	<u>(449.884)</u>
Resultado no operacional		<u>918.609</u>	<u>435.392</u>
Resultado antes de impuesto a la renta		8.817.672	8.361.019
Impuesto a la renta	9(c)	<u>(1.734.453)</u>	<u>(1.694.524)</u>
Utilidad del ejercicio		<u>7.083.219</u>	<u>6.666.495</u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.

**SCOTIA CORREDORA DE SEGUROS CHILE LTDA.**

Estados de Flujos de Efectivo  
por los años terminados al 31 de diciembre de 2012 y 2011

	<b>2012</b>	<b>2011</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Flujo originado por actividades de la operación:		
Recaudación de deudores por venta	12.232.034	7.830.983
Ingresos financieros percibidos	419.627	503.545
Otros ingresos percibidos	782.838	381.731
Pagado a proveedores	(891.927)	(708.661)
Pago de impuestos y otros similares	<u>(3.531.092)</u>	<u>(3.270.939)</u>
Flujo positivo originado por actividades de la operación	<u>9.011.480</u>	<u>4.736.659</u>
Flujo originado por actividades de financiamiento:		
Reparto de utilidades	<u>(15.208.142)</u>	<u>-</u>
Flujo negativo originado por actividades de financiamiento	<u>(15.208.142)</u>	<u>-</u>
Flujo originado por actividades de inversión:		
Ventas de activo fijo	-	-
Compras de activo fijo	<u>(5.003)</u>	<u>-</u>
Flujo negativo originado por actividades de inversión	<u>(5.003)</u>	<u>-</u>
Flujo positivo (negativo) neto del ejercicio	<u>(6.201.665)</u>	<u>4.736.659</u>
Efecto de la inflación sobre efectivo y efectivo equivalente	<u>(323.646)</u>	<u>(384.326)</u>
Variación del efectivo y efectivo equivalente	<u>(6.525.301)</u>	<u>4.352.333</u>
Saldo inicial de efectivo y efectivo equivalente	<u>11.836.381</u>	<u>7.484.048</u>
Saldo final de efectivo y efectivo equivalente	<u>5.311.080</u>	<u>11.836.381</u>
Conciliación entre el flujo neto originado por actividades de la operación y el resultado del ejercicio:		
Utilidad del ejercicio	<u>7.083.219</u>	<u>6.666.495</u>
Cargos (abonos) a resultados que no representan flujo de efectivo:		
Depreciación del ejercicio	2.198	4.972
Corrección monetaria	283.856	449.884
Otros abonos a resultados que no representan flujo de efectivo	<u>-</u>	<u>-</u>
Disminución (aumento) de activos circulantes:		
Deudores por venta	1.604.469	(2.510.646)
Otros activos	<u>(592)</u>	<u>373</u>
Aumento (disminución) de pasivos circulantes:		
Cuentas por pagar relacionadas con el resultado de la explotación	(4.024)	8.425
Impuesto a la renta por pagar	23.800	78.259
Impuesto al valor agregado y otros similares por pagar	<u>18.554</u>	<u>38.897</u>
Flujo positivo originado por actividades de la operación	<u>9.011.480</u>	<u>4.736.659</u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.

## SCOTIA CORREDORA DE SEGUROS CHILE LTDA.

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2012 y 2011

### **Nota 1 Constitución de la Sociedad**

Scotia Corredora de Seguros Chile Ltda., se constituyó como sociedad de responsabilidad limitada según escritura pública de fecha 5 de octubre de 1995. Scotia Corredora de Seguros Chile Ltda. fue inscrita en el Registro de Corredores de Seguros de la Superintendencia de Valores y Seguros bajo resolución exenta N°372.

El objeto social es la intermediación de contratos de seguros generales o de vida, prestación de asesorías y servicios relacionados con la contratación de seguros.

En la escritura de constitución de la Sociedad, se estableció un plazo de duración de diez años, contados desde la fecha de constitución de la Sociedad, el que será renovable por períodos iguales y sucesivos de 10 años cada uno, si ninguno de los Socios manifiesta su voluntad de ponerle término al final de cada período o prórroga que estuviere en curso, mediante escritura pública con a lo menos 6 meses de anticipación al término del período respectivo.

Con fecha 13 de noviembre de 1998, Scotiabank Sud Americano adquirió el 99,9% de los derechos de Corredores de Seguros y Servicios Sud Americano Ltda. A contar de esa fecha usó como nombre de fantasía Sud Americano Corredores de Seguros Ltda.

Con fecha 5 de noviembre de 2002, la Sociedad cambió su razón social a Scotia Sud Americano Corredores de Seguros Ltda.

Con fecha 16 de octubre de 2009, la Sociedad cambió su razón social a Scotia Corredora de Seguros Chile Ltda.

Los presentes estados financieros fueron aprobados con fecha 18 de febrero de 2013.

### **Nota 2 Principales Criterios Contables Utilizados**

#### **(a) Bases de Preparación**

Los estados financieros han sido preparados de acuerdo a principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile y normas e instituciones específicas impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros (la “Superintendencia”). De existir discrepancias priman las normas impartidas por la Superintendencia sobre las primeras.

#### **(b) Período Cubierto**

Los estados financieros se refieren a los balances generales al 31 de diciembre de 2012 y 2011 y a los estados de resultados y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas.



## SCOTIA CORREDORA DE SEGUROS CHILE LTDA.

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2012 y 2011

### Nota 2 Principales Criterios Contables Utilizados, Continuación

(c) **Corrección Monetaria**

Los estados financieros han sido ajustados para reconocer los efectos de la variación en el poder adquisitivo de la moneda ocurrida en el período, considerando la actualización del patrimonio, estados de resultados y de los activos y pasivos no monetarios.

Estas actualizaciones han sido determinadas sobre la base de los índices oficiales del Instituto Nacional de Estadísticas (IPC) que dieron origen a la variación de 2,1% en el año 2012 (3,9% en 2011).

Para fines comparativos, las cifras de los estados financieros del ejercicio anterior, fueron actualizadas extracontablemente en el porcentaje en un 2,1%.

(d) **Conversión de Activos y Pasivos en Unidades de Fomento**

Los activos y pasivos expresados en Unidades de Fomento, existentes al 31 de diciembre de 2012 y 2011, se presentan convertidos a pesos chilenos de acuerdo a las siguientes equivalencias vigentes al cierre de cada ejercicio:

	<b>2012</b>	<b>2011</b>
	<b>\$</b>	<b>\$</b>
Unidad de Fomento (UF)	22.840,75	22.294,03

(e) **Valores Negociables**

La Sociedad clasifica bajo este rubro inversiones en cuotas de fondos mutuos, las cuales han sido valorizadas al valor de rescate a la fecha de cierre de cada ejercicio.

(f) **Activo Fijo**

Los bienes del activo fijo están expresados a su costo de adquisición corregido monetariamente. Las depreciaciones han sido calculadas sobre los valores actualizados del activo, basándose en el método lineal determinado de acuerdo a la vida útil estimada de los bienes.

(g) **Impuesto a la Renta**

La Sociedad ha reconocido la provisión de gasto por impuesto a la renta de primera categoría correspondiente a cada ejercicio, de conformidad con las normas tributarias vigentes.

Con fecha 27 de septiembre de 2012 es publicada la Ley N°20.630, a través de la cual el Congreso Nacional realiza una reforma al sistema tributario chileno, incluyendo modificaciones a las tasas de impuestos. La Ley incrementa la tasa del impuesto de primera categoría en forma permanente a un 20%, aplicándose a las rentas obtenidas desde el año comercial 2012. Antes de la modificación se había establecido la tasa de 18,5% para el año 2012 y para el año 2013 y siguientes una tasa de 17%.

## SCOTIA CORREDORA DE SEGUROS CHILE LTDA.

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2012 y 2011

### Nota 2 Principales Criterios Contables Utilizados, Continuación

#### (h) *Impuestos Diferidos*

La Sociedad reconoce activos y pasivos por impuestos diferidos por la estimación futura de los efectos tributarios atribuibles a diferencias entre los valores contables de los activos y pasivos y sus valores tributarios. La medición de los activos y pasivos por impuestos diferidos se efectúa en base a la tasa de impuesto que, de acuerdo a la legislación tributaria vigente, se deba aplicar en el año en que los activos y pasivos por impuestos diferidos sean realizados o liquidados.

Los efectos futuros de cambios en la legislación tributaria o en las tasas de impuesto son reconocidos en los impuestos diferidos a partir de la fecha en que la Ley que aprueba dichos cambios sea publicada. El importe de los activos por impuestos diferidos es reducido, si es necesario, por el importe de cualquier beneficio tributario que en base a la evidencia disponible se espera que no sea realizado.

Con motivo del cambio de tasa impositiva se procedió a hacer los respectivos ajustes a los impuestos diferidos. El efecto en el gasto por impuesto, debido al incremento en la tasa, fue reconocido en la línea de Impuesto a la Renta durante el período actual.

#### (i) *Provisión de Vacaciones*

La Sociedad ha provisionado el costo de las vacaciones del personal, sobre base devengada, de acuerdo a lo indicado en los Boletines Técnicos Nos.47 y 48 del Colegio de Contadores de Chile A.G.

#### (j) *Efectivo y Efectivo Equivalente*

Para propósitos el estado de flujo de efectivo, se considera como efectivo y efectivo equivalente, aquellas inversiones de corto plazo que se efectúan como parte de la administración habitual de los excedentes de caja y que se pueden convertir rápidamente en montos de efectivo conocidos, con vencimientos originales menores a 90 días.

#### (k) *Reconocimiento de Ingresos*

La Sociedad reconoce y registra sus ingresos de explotación sobre base devengada por concepto de cobro de comisiones a las Compañías de Seguros por las intermediaciones efectuadas durante cada ejercicio.

## SCOTIA CORREDORA DE SEGUROS CHILE LTDA.

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2012 y 2011

### Nota 2 Principales Criterios Contables Utilizados, Continuación

#### (l) *Uso de Estimaciones*

La Administración de la Sociedad ha utilizado supuestos y estimaciones para la determinación de ciertos activos y pasivos y la revelación de contingencias, a fin de preparar estos estados financieros de acuerdo con Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados en Chile. Los resultados reales podrían diferir de dichos estimados.

### Nota 3 Cambios Contables

Durante el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2012, no han ocurrido cambios contables significativos que afecten la presentación de estos estados financieros.

### Nota 4 Hechos Relevantes

Con fecha 13 de abril de 2012, asume el cargo de Gerente General de la Sociedad doña Georgina Sandra Espinoza León, en reemplazo de doña María Isabel Aranda Ramírez.

Al 31 de diciembre de 2012 no se han registrado otros hechos relevantes que hayan tenido o puedan tener una influencia o efectos significativos en el desenvolvimiento de las operaciones de la Sociedad o en los estados financieros.

Con fecha 5 de septiembre de 2011 la Superintendencia de Valores y Seguros emitió oficio ordinario N°23.030, informando, como medida excepcional, modificar la instrucción respecto a la corrección de los Estados Financieros a diciembre 2010. Instruyendo, que el error cometido en los Estados Financieros a diciembre 2010 debía ser reflejado como ajustes en los resultados acumulados al inicio del ejercicio siguiente y ser expresamente señalados en las Notas de los Estados Financieros en que se descubre y corrige el error. En el año 2011 se regularizan las partidas dando cumplimiento a las disposiciones de la Superintendencia; ajustando a resultados acumulados los M\$2.907, según el siguiente detalle:

#### Detalle comisiones Compañías de Seguros No Informadas en 2010

Compañías de Seguros	2011	2011	2010	2010
	M\$	M\$	M\$	M\$
	Comisión	Actualización	Comisión	Prima
Euroamérica Seguros de Vida S.A.	55	2	53	534
Chartis Chile Cía. de Seguros Generales S.A.	2.965	111	2.854	9.759
Totales	<u>3.020</u>	<u>113</u>	<u>2.907</u>	<u>10.293</u>

El efecto de actualización por corrección monetaria en Comisión al 31 de diciembre 2011 asciende a M\$113.

## SCOTIA CORREDORA DE SEGUROS CHILE LTDA.

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2012 y 2011

### Nota 5 Efectivo y Efectivo Equivalente

Para propósitos del estado de flujo de efectivo, se considera como efectivo y efectivo equivalente, las disponibilidades en caja y en bancos, además de las inversiones en cuotas de Fondos Mutuos, con vencimientos originales de 90 días o menos, según el siguiente detalle:

	<b>2012</b>	<b>2011</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Disponible	115.357	362.469
Valores negociables (*)	5.195.723	11.473.912
Totales	5.311.080	11.836.381

(\*) El detalle de los instrumentos para negociación al cierre de cada ejercicio, es el siguiente:

Nombre del Fondo Mutuo	Cantidad de cuotas		Valor cuotas		<b>2012</b>	<b>2011</b>
	<b>2012</b>	<b>2011</b>	<b>2012</b>	<b>2011</b>		
			\$	\$		
F.M. Scotia Valoriza	2.186.371,4904	7.950.585,1745	2.376,4136	1.413,4703	5.195.723	11.473.912
Totales					5.195.723	11.473.912

### Nota 6 Corrección Monetaria

La aplicación de las normas sobre corrección monetaria, según lo descrito en Nota 2(c), originó un cargo neto a resultados del ejercicio 2012 y 2011, de M\$283.856 y M\$449.884 respectivamente, según el siguiente detalle:

	<b>2012</b>	<b>2011</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Actualización del patrimonio	(226.172)	(326.594)
Actualización de:		
Activo Fijo	77	229
Otros Activos (Reajustes Netos)	10.692	23.889
Cargo neto a resultados	(215.403)	(302.476)
Actualización de cuentas de resultados	(68.453)	(147.408)
Saldo cuenta Corrección Monetaria	(283.856)	(449.884)

## SCOTIA CORREDORA DE SEGUROS CHILE LTDA.

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2012 y 2011

### Nota 7 Activos Fijos

Al 31 de diciembre de 2012 y 2011, la composición y el movimiento del activo fijo, es la siguiente:

	<b>2012</b>	<b>2011</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Equipos de oficina	10.516	6.311
Depreciación acumulada	<u>(7.395)</u>	<u>(5.197)</u>
Muebles y equipos (neto)	<u>3.121</u>	<u>1.114</u>
Instalaciones remodelación oficina	6.753	6.753
Depreciación acumulada	<u>(6.753)</u>	<u>(6.753)</u>
Otros activos fijos (neto)	<u>-</u>	<u>-</u>
Total activo fijo (neto)	<u><u>3.121</u></u>	<u><u>1.114</u></u>

### Nota 8 Deudores por venta

Al 31 de diciembre de 2012 y 2011, la Sociedad presenta el siguiente detalle en cuentas por cobrar facturadas a Compañías de Seguros no relacionadas:

<b>Nombre de la Compañía</b>	<b>2012</b>	<b>2011</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Liberty Cía. de Seguros Generales S.A.	1.008.110	1.293.301
BNP Paribas Cardif Seguros Generales S.A.	403.523	-
Cía. de Seguros Generales Cardif S.A.	282.568	1.744.045
Seguros de Vida Sura S.A.	370.454	348.010
BNP Paribas Cardif Seguros de Vida S.A.	17.501	-
Cía. de Seguros de Vida Cardif S.A.	18.849	163.045
CSG Penta Security S.A.	24.497	30.823
Seguros Vida Security Previsión S.A.	20.866	20.595
Bice Vida Cía. de Seguros S.A.	18.322	20.263
Mapfre Cía. de Seguros Generales de Chile S.A.	14.568	89
Chartis Chile Cía. de Seguros Generales S.A.	3.396	3.467
BBVA Seguros de Vida S.A.	2.553	-
Chubb de Chile Cía. de Seguros Generales S.A.	1.288	1.257
FAF International Seguros Generales S.A.	492	4.298
Cía. de Seguros de Vida Cruz del Sur S.A.	251	260
Metlife Chile Seguros de Vida S.A.	231	773
Compañía de Seguros Generales Consorcio	190	-
Mapfre Cía. de Seguros de Vida de Chile S.A.	38	-
ACE Seguros Generales S.A.	-	43.638
Chilena Consolidada Seguros Generales S.A.	<u>-</u>	<u>1.415</u>
Subtotales	<u><u>2.187.697</u></u>	<u><u>3.675.279</u></u>

**SCOTIA CORREDORA DE SEGUROS CHILE LTDA.**

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2012 y 2011

**Nota 8 Deudores por venta, Continuación**

Al 31 de diciembre de 2012 y 2011, la Sociedad presenta el siguiente detalle en cuentas por cobrar provisionadas:

<b>Nombre de la Compañía</b>	<b>2012 M\$</b>	<b>2011 M\$</b>
Liberty Cía. de Seguros Generales S.A.	78.892	79.684
Seguros de Vida Sura S.A.	-	155.085
Bice Vida Cía. de Seguros S.A.	-	17.027
	<hr/>	<hr/>
Subtotales	78.892	251.796
	<hr/>	<hr/>
Totales	2.266.589	3.927.075
	<hr/>	<hr/>

**Nota 9 Impuesto a la Renta e Impuestos Diferidos**

**(a) Impuesto a la Renta**

Al 31 de diciembre de 2012 y 2011, la provisión de impuesto a la renta se presenta neta en el balance, según el siguiente detalle:

(i) Impuestos por recuperar:

	<b>2012 M\$</b>	<b>2011 M\$</b>
Impuestos por recuperar	14.022	-
IVA Crédito Fiscal	760	694
	<hr/>	<hr/>
Impuestos por recuperar	14.782	694
	<hr/>	<hr/>

(ii) Impuestos por pagar:

	<b>2012 M\$</b>	<b>2011 M\$</b>
Impuesto de primera categoría	1.756.267	1.693.284
Pagos provisionales mensuales	(1.712.932)	(1.670.673)
Crédito por donaciones	(14.920)	(14.022)
	<hr/>	<hr/>
Impuestos por pagar	28.415	8.589
	<hr/>	<hr/>

## SCOTIA CORREDORA DE SEGUROS CHILE LTDA.

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2012 y 2011

### Nota 9 Impuesto a la Renta e Impuestos Diferidos, Continuación

#### (b) Impuestos Diferidos

El activo neto por impuestos diferidos reconocidos al 31 de diciembre de 2012 asciende a M\$8.986 (M\$11.504 en 2011), de acuerdo al siguiente detalle:

#### Diferencia temporaria

	2012 M\$	2011 M\$
Provisión vacaciones	4.422	8.954
Otras provisiones	4.564	2.550
Total activo por impuestos diferidos	<u>8.986</u>	<u>11.504</u>

#### (c) Efecto en Resultados por Impuesto a la Renta

El cargo contabilizado en el estado de resultados por concepto de impuesto a la renta, asciende a M\$1.734.453 al 31 de diciembre de 2012 (M\$1.694.524 en 2011), según el siguiente detalle:

	2012 M\$	2011 M\$
Provisión impuesto a la renta	1.756.267	1.693.284
Ajuste gasto ejercicio anterior	(24.095)	-
Efecto de impuestos diferidos en el ejercicio	2.518	1.240
Efecto de impuestos diferidos por cambio de tasa	(237)	-
Totales	<u>1.734.453</u>	<u>1.694.524</u>

## SCOTIA CORREDORA DE SEGUROS CHILE LTDA.

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2012 y 2011

### Nota 10 Provisiones

Al 31 de diciembre de 2012 y 2011, la Sociedad ha constituido las siguientes provisiones de corto plazo:

	<b>2012</b> <b>M\$</b>	<b>2011</b> <b>M\$</b>
Provisión vacaciones	22.820	48.393
Provisión bonos al personal	22.113	13.784
Totales	<u>44.933</u>	<u>62.177</u>

### Nota 11 Retenciones

Al 31 de diciembre de 2012 y 2011, el detalle de las retenciones es el siguiente:

	<b>2012</b> <b>M\$</b>	<b>2011</b> <b>M\$</b>
Cotizaciones previsionales	8.945	8.332
IVA débito fiscal	172.814	157.273
Impuesto único trabajadores	21.392	18.135
Pagos Provisionales Mensuales	166.913	152.719
Totales	<u>370.064</u>	<u>336.459</u>



## SCOTIA CORREDORA DE SEGUROS CHILE LTDA.

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2012 y 2011

### Nota 12 Patrimonio

#### (a) Cuentas Patrimoniales

##### Año 2012:

Al 31 de diciembre de 2012, el movimiento de las cuentas patrimoniales es el siguiente:

	2011			Revalorización M\$	2012		Saldos al 31.12.2012 M\$	Saldos al 31.12.2012 actualizados al M\$
	Saldos al31.12.2011 M\$	Distribución utilidad ejercicio anterior M\$	Variación de capital M\$		Actualización y ajustes con efecto en patrimonio M\$	Retiros (*) M\$		
2.23.10.00 Capital pagado	233.559	-	-	-	-	-	233.559	233.559
2.23.20.00 Reserva revalorización capital propio	(210.146)	-	-	(89.412)	-	-	(299.558)	(299.558)
2.23.41.00 Resultados acumulados	8.498.430	6.529.378	-	315.584	-	(15.208.142)	135.250	135.250
2.23.44.00 Utilidad (pérdida) del ejercicio	6.529.378	(6.529.378)	7.083.219	-	-	-	7.083.219	7.083.219
2.24.00.00 Totales	15.051.221	-	7.083.219	226.172	-	(15.208.142)	7.152.470	7.152.470

(\*) Con fecha 25 de abril de 2012 y 07 de diciembre de 2012, se acordó reparto de utilidades a prorrata de sus participaciones societarias, ascendente a M\$11.237.916 y M\$3.970.226 respectivamente, de acuerdo al siguiente detalle:

Socios	25-04-2012 M\$	07-12-2012 M\$	Total M\$
Scotiabank Chile	11.226.678	3.966.256	15.192.934
Scotia Corredora de Bolsa Chile S.A.	11.238	3.970	15.208
Totales	11.237.916	3.970.226	15.208.142

##### Año 2011:

Al 31 de diciembre de 2011, el movimiento de las cuentas patrimoniales es el siguiente:

	2010			Revalorización M\$	2011		Saldos al 31.12.2011 M\$	Saldos al 31.12.2011 actualizados al M\$
	Saldos al 31.12.2010 M\$	Distribución utilidad ejercicio anterior M\$	Variación de capital M\$		Actualización y ajustes con efecto en patrimonio(**) M\$	Retiros M\$		
2.23.10.00 Capital pagado	233.559	-	-	-	-	-	233.559	233.559
2.23.20.00 Reserva revalorización capital propio	(211.024)	-	-	878	-	-	(210.146)	(209.654)
2.23.41.00 Resultados acumulados	4.096.083	4.080.442	-	318.998	2.907	-	8.498.430	8.676.897
2.23.44.00 Utilidad (pérdida) del ejercicio	4.080.442	(4.080.442)	6.529.378	-	-	-	6.529.378	6.666.495
2.24.00.00 Totales	8.199.060	-	6.529.378	319.876	2.907	-	15.051.221	15.367.297

(\*\*) Ajuste con efecto en resultados acumulados de M\$2.907, generado por la diferencia observada en la revisión de la información del año 2010 por parte de la Superintendencia de Valores y Seguros. La información relacionada con este ajuste, se describe en Nota 4.

## SCOTIA CORREDORA DE SEGUROS CHILE LTDA.

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2012 y 2011

### Nota 12 Patrimonio, Continuación

#### (b) Distribución de Socios

Los Socios y sus participaciones son las siguientes:

	<b>2012</b>	<b>2011</b>
	<b>%</b>	<b>%</b>
Scotiabank Chile	99,90	99,90
Scotia Corredora de Bolsa Chile S.A.	0,10	0,10
Totales	<u>100,00</u>	<u>100,00</u>

#### (c) Retiros de Socios

Al 31 de diciembre 2012 y 2011, el detalle de los retiros realizados por los socios es el siguiente:

	<b>2012</b>	<b>2011</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Scotiabank Chile	15.192.934	-
Scotia Corredora de Bolsa Chile S.A.	15.208	-
Totales	<u>15.208.142</u>	<u>-</u>

## SCOTIA CORREDORA DE SEGUROS CHILE LTDA.

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2012 y 2011

### Nota 13 Ingresos de Explotación

Al 31 de diciembre de 2012 y 2011, el movimiento por comisiones, premios y asignaciones de compañías de seguros no relacionadas, es el siguiente:

	<b>2012</b>	<b>2011</b>
<b>Comisiones compañías de seguros no relacionadas:</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
BNP Paribas Cardif Seguros Generales .S.A.	3.236.536	2.904.860
Liberty Cía. de Seguros Generales S.A.	2.890.211	2.855.772
Seguros de Vida Sura S.A.	1.773.435	1.773.100
BNP Paribas Cardif Seguros de Vida .S.A.	399.837	308.587
Bice Vida Cía. de Seguros S.A.	162.983	142.094
Seguros Vida Security Previsión S.A.	148.954	161.776
Ace Seguros Generales S.A.	66.104	73.766
CSG Pentasecurity S.A.	59.212	86.409
Mapfre Cía. de Seguros Generales de Chile S.A.	22.138	7.575
Metlife Chile Seguros de Vida S.A.	7.845	11.007
FAF International Seguros Generales S.A.	5.449	6.701
BBVA Seguros de Vida S.A.	4.357	-
Chubb de Chile Cía. de Seguros Generales S.A.	1.091	1.074
Cía de Seguros de Vida Cruz del Sur S.A.	797	908
Mapfre Cía. de Seguros de Vida de Chile S.A.	424	290
Cía de seguros Generales Consorcio	333	-
Chilena Consolidada Seguros Generales S.A.	(587)	175.930
Euroamérica Seguros de Vida S.A.	-	3.382
Chilena Consolidada Seguros de Vida S.A.	-	756
Subtotal	<u>8.779.119</u>	<u>8.513.987</u>
 <b>Premios y Asignaciones compañías de seguros no relacionadas:</b>		
Liberty Cía. de Seguros Generales S.A.	-	63.289
Cía. de Seguros Generales Cardif S.A.	-	38.254
CSG Pentasecurity S.A.	-	23.430
Subtotales	<u>8.779.119</u>	<u>124.973</u>
Totales	<u><u>8.779.119</u></u>	<u><u>8.638.960</u></u>

### Nota 14 Ingresos Financieros

Al 31 de diciembre de 2012 y 2011, el movimiento por ingresos financieros, es el siguiente:

	<b>2012</b>	<b>2011</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Ingresos por Inversión en Fondos Mutuos	<u>419.627</u>	<u>503.545</u>
Totales	<u><u>419.627</u></u>	<u><u>503.545</u></u>

**SCOTIA CORREDORA DE SEGUROS CHILE LTDA.**

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2012 y 2011

**Nota 15 Otros Ingresos Fuera de Explotación**

Al 31 de diciembre de 2012 y 2011, el movimiento por otros ingresos fuera de explotación, es el siguiente:

	<b>2012</b>	<b>2011</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Ingresos marketing y promoción	781.727	381.731
Recuperación de gastos	1.111	-
<b>Totales</b>	<b>782.838</b>	<b>381.731</b>

**Nota 16 Transacciones con Partes Relacionadas**

**(a) Transacciones con partes relacionadas:**

Al 31 de diciembre de 2012 y 2011, la Sociedad ha efectuado las siguientes transacciones con partes relacionadas:

Sociedad	Relación	Tipo de transacción	Monto		Efecto en resultados	
			2012	2011	2012	2011
			M\$	M\$	M\$	M\$
Scotiabank Chile	Matriz	Arriendos pagados	20.324	20.050	(20.324)	(20.050)
		Contrato prestación de Servicios	37.954	37.446	(37.954)	(37.446)
		Comisiones pagadas	2.698	2.552	(2.698)	(2.552)
<b>Totales</b>			<b>60.976</b>	<b>60.048</b>	<b>(60.976)</b>	<b>(60.048)</b>

**(b) Activos y pasivos con partes relacionadas:**

Al 31 de diciembre de 2012 y 2011, el detalle de activos con partes relacionadas, es el siguiente:

<b>Activos</b>	<b>2012</b>	<b>2011</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Cuenta Corriente Scotiabank Chile	115.357	362.469
Inversión en Fondo Mutuo Scotiabank Chile	5.195.723	11.473.912

## **SCOTIA CORREDORA DE SEGUROS CHILE LTDA.**

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2012 y 2011

### **Nota 17 Contingencias y Compromisos**

De acuerdo a lo establecido en el Artículo N°58, letra D del D.F.L. 251, al 31 de diciembre de 2012, la Sociedad mantiene una boleta de garantía que la ampara de eventuales perjuicios que pudieren afectarla como consecuencia de infracciones a la ley, reglamentos y normas complementarias que regulan a los corredores de seguros, y especialmente cuando el incumplimiento proviene de actos, errores y omisiones del corredor, sus representantes, apoderados o dependientes que participan en la intermediación.

Los antecedentes del documento son:

Serie A : N°420000683247  
Monto : UF60.000  
A favor de : Scotiabank Chile  
Objeto : A favor de corretaje de seguros y con exclusivo objeto de ser utilizada en términos del Artículo N°58, letra D del D.F.L. 251  
Vigencia : Hasta el 14 de abril de 2013

### **Nota 18 Sanciones**

Durante los ejercicios terminados al 31 de diciembre 2012 y 2011, Scotia Corredora de Seguros Chile Ltda. y sus administradores, no han sido objeto de sanciones de la Superintendencia de Valores y Seguros o de otras autoridades administrativas.

### **Nota 19 Adopción de Normas Internacionales de Información Financiera**

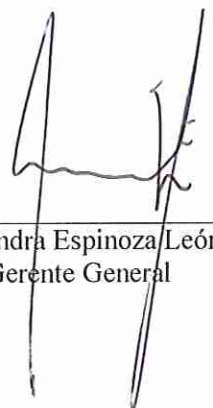
La Superintendencia de Valores y Seguros, a través del Oficio Circular N°766 de fecha 27 de diciembre de 2012, estableció la postergación de la adopción y aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF (IFRS, según su sigla en inglés), originalmente fijada por esta Superintendencia a contar del año 2013, para el año que se inicia el 1 de enero de 2014.

**SCOTIA CORREDORA DE SEGUROS CHILE LTDA.**

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2012 y 2011

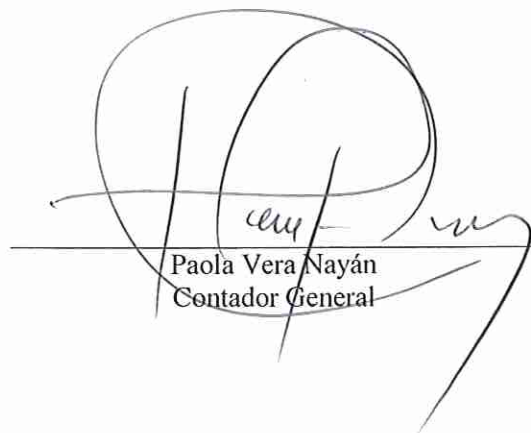
**Nota 20 Hechos Posteriores**

Entre el 31 de diciembre de 2012 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros, no han ocurrido hechos posteriores que pudieran tener un efecto significativo en las cifras en ellos presentados, ni en la situación económica y financiera de la Sociedad.



---

Sandra Espinoza León  
Gerente General



---

Paola Vera Nayán  
Contador General