

Productos de Crédito

Vigentes mes de mayo (del día 01 al día 31) 2019

Producto	Tasa MV	Tasa E.A.
Tarjetas de Crédito - Visa, Mastercard Y American Express		
TARJETAS BÁSICAS Y CLÁSICAS:		
/ DIRECTV / Yamaha / Suma / Compra Fácil / Refinancia / Terpel / Cafam / Lenddo / La W / CESA / Linio / Panamericana /Cencosud		
Compras/Avances	2,1447%	29,00%
Compras Internacionales	2,1447%	29,00%
Impuestos	2,1447%	29,00%
Unificación de deudas*	1,49%	19,42%
Mora	2,1447%	29,00%
Tarjetas Oro: Genéricas / El Tiempo / La Riviera / Pepe Ganga / Avianca / Claro Móvil / Cencosud / Claro Fijo / ETB / Gas Natural / Office Depot / DIRECTV / Yamaha / Suma / Terpel / Cafam / La W / PriceSmart / Linio / Panamericana		
Compras/Avances	2,1447%	29,00%
Compras Internacionales	2,1447%	29,00%
Impuestos	2,1447%	29,00%
Unificación de deudas*	1,05%	13,35%
Mora	2,1447%	29,00%
Tarjetas Platinum, Tarjetas Black, Tarjetas Signature, Tarjetas Infinite, Tarjetas Empresariales / Pepe Ganga Black/ Suma Black / PriceSmart Signature / Panamericana		
Compras/Avances	2,1447%	29,00%
Compras Internacionales	2,1447%	29,00%
Impuestos	2,1447%	29,00%
Unificación de deudas*	0,99%	12,55%
Mora	2,1447%	29,00%
* No aplica para Reestructuración de deuda		
Tarjeta de Crédito Privada - Cencosud		
Compras	2,1447%	29,00%
Mora	2,1447%	29,00%
Tarjeta de Crédito Fácil Codensa Amarilla/ VIP / Semilla		
Préstamos personales: Efectivo / Moto		
Tarjeta Enertolima/ Tarjeta Enertolima Semilla		
Tarjeta Energía de Pereira / Tarjeta Energía de Pereira		
Compras	2,1447%	29,000%
Mora	2,1453%	29,009%

Las tasas publicadas son referenciales, la tasa final está sujeta al perfil de riesgo del cliente

Producto	Tasa MV	Tasa E.A.
Crédito de Consumo		
Multipréstamo Consumo		
Corriente valor desembolsado >= 30MM	1,63%	21,41%
Corriente valor desembolsado < 30MM	2,1447%	29,00%
Unificación de deudas valor desembolsado >10MM*	1,19%	15,25%
Consumo AFC Colpatría cualquier valor desembolsado	0,96%	12,15%
Consumo FPV Colfondos cualquier valor desembolsado	0,96%	12,15%
Mora	2,1447%	29,00%
Consumo remodelación sin FNG >= 30MM	1,63%	21,41%
Consumo remodelación sin FNG < 30MM	2,1447%	29,00%
Multipréstamo Libranza		
Corriente desde	1,00%	12,68%
Hasta	2,00%	26,82%
Mora	2,1447%	29,00%
Rotativo Personas Naturales		
Corriente valor desembolsado >= 30MM	1,79%	23,73%
Corriente valor desembolsado < 30MM	2,1447%	29,00%
Mora	2,1447%	29,00%
Crédito de Vehículo (Financiación de vehículos particulares, públicos y motos de alta gama)		
Corriente desde	0,990%	12,55%
Hasta	2,1447%	29,00%
Mora	2,1447%	29,00%
Crédito Seguros		
Seguros General y Vida Individual	2,1447%	29,00%
Educativo Garantizado	DTF + 13,95%	
Copropiedades	2,1447%	29,00%
Personas Jurídicas	2,1447%	29,00%

*No aplica para Reestructuración de deuda

Las tasas publicadas son referenciales, la tasa final está sujeta al perfil de riesgo del cliente

Crédito Hipotecario

Producto VIS

CREDITO HIPOTECARIO VIVIENDA EN UVR CON VALOR COMERCIAL HASTA 135 SMLV (VIS)

% Financiación inferior o igual al 50% (5 a 20 años)	UVR + 7,80%
% Financiación superior al 50% (5 a 20 años)	UVR + 8,30%

Producto NO VIS (UVR)

CREDITO HIPOTECARIO VIVIENDA EN UVR PARA INMUEBLES NO VIS Y MONTO DEL CREDITO MENOR A \$160 MM

% Financiación inferior o igual al 50% (5 a 20 años)	UVR + 7,60%
% Financiación superior al 50% (5 a 20 años)	UVR + 8,10%

CREDITO HIPOTECARIO VIVIENDA EN UVR PARA INMUEBLES NO VIS Y MONTO DEL CREDITO MAYOR O IGUAL A \$160MM Y MENOR A \$500MM

% Financiación inferior o igual al 50% (5 a 20 años)	UVR + 6,70%
% Financiación superior al 50% (5 a 20 años)	UVR + 7,10%

CREDITO HIPOTECARIO VIVIENDA EN UVR PARA INMUEBLES NO VIS Y MONTO DEL CREDITO MAYOR O IGUAL A \$500 MM

% Financiación inferior o igual al 50% (5 a 20 años)	UVR + 5,50%
% Financiación superior al 50% (5 a 20 años)	UVR + 6,10%

Producto VIS Tasa MV Tasa E.A

HIPOTECARIO VIVIENDA EN PESOS FINANCIACIÓN DE VALOR COMERCIAL HASTA 135 SMLV (VIS)

% Financiación inferior o igual al 50% (5 a 20 años)	0,91%	11,50%
% Financiación superior al 50% (5 a 20 años)	0,95%	12,00%

Producto NO VIS Tasa MV Tasa E.A

CREDITO HIPOTECARIO VIVIENDA EN PESOS PARA INMUEBLES NO VIS Y MONTO DEL CREDITO MENOR A \$160 MM

% Financiación inferior o igual al 50% (5 a 20 años)	0,87%	10,90%
% Financiación superior al 50% (5 a 20 años)	0,90%	11,30%

CREDITO HIPOTECARIO VIVIENDA EN PESOS PARA INMUEBLES NO VIS Y MONTO DEL CREDITO MAYOR O IGUAL A \$160MM Y MENOR A \$500MM

% Financiación inferior o igual al 50% (5 a 20 años)	0,81%	10,10%
% Financiación superior al 50% (5 a 20 años)	0,83%	10,40%

CREDITO HIPOTECARIO VIVIENDA EN PESOS PARA INMUEBLES NO VIS Y MONTO DEL CREDITO MAYOR O IGUAL A \$500 MM

% Financiación inferior o igual al 50% (5 a 20 años)	0,71%	8,90%
% Financiación superior al 50% (5 a 20 años)	0,77%	9,60%

Producto Tasa MV Tasa E.A.

PROGRAMA MI CASA YA VIS CON VALOR DEL INMUEBLE MAYOR O IGUAL A 70 SMMLV Y HASTA 135 SMMLV (UVR) (Incluye los Puntos Otorgados por el Gobierno):

% Financiación inferior o igual al 50% (5 a 20 años)	UVR + 3,70%
% Financiación superior al 50% (5 a 20 años)	UVR + 4,20%

PROGRAMA MI CASA YA VIS CON VALOR DEL INMUEBLE MAYOR O IGUAL A 70 SMMLV Y HASTA 135 SMMLV (PESOS) (Incluye los Puntos Otorgados por el Gobierno)

% Financiación inferior o igual al 50% (5 a 20 años)	0,60%	7,40%
% Financiación superior al 50% (5 a 20 años)	0,64%	7,90%

Las tasas publicadas son referenciales, la tasa final está sujeta al perfil de riesgo del cliente

Producto	Tasa MV	Tasa E.A.
Compra de cartera hipotecaria de vivienda UVR*		
% Financiación inferior o igual al 50% (5 a 20 años)		UVR + 5,90%
% Financiación superior al 50% (5 a 20 años)		UVR + 6,40%
Compra de cartera hipotecaria de vivienda PESOS*		
% Financiación inferior o igual al 50% (5 a 20 años)	0,75%	9,40%
% Financiación superior al 50% (5 a 20 años)	0,77%	9,60%

* No aplica para Reestructuración de deuda

Leasing Habitacional

Producto	Tasa MV	Tasa E.A.
Leasing Habitacional en pesos financiación para monto del credito menor de \$160 MM		
% Financiación inferior o igual al 50% (5 a 15 años)	0,90%	11,40%
% Financiación superior al 50% (5 a 15 años)	0,96%	12,20%
Leasing Habitacional en pesos financiación para monto del credito mayor o igual de \$160 MM y menor de \$500MM		
% Financiación inferior o igual al 50% (5 a 15 años)	0,87%	11,00%
% Financiación superior al 50% (5 a 15 años)	0,88%	11,10%
Leasing Habitacional en pesos financiación para monto del credito mayor o de \$500MM		
% Financiación inferior o igual al 50% (5 a 15 años)	0,83%	10,40%
% Financiación superior al 50% (5 a 15 años)	0,85%	10,70%

Crédito Hipotecario/Comercial

Producto	UVR
Oficinas / locales comerciales / Bodegas en UVR para monto del credito menor de \$160 MM	UVR + 10,10%
Oficinas / locales comerciales / Bodegas en UVR para monto del credito mayor o igual de \$160 MM	UVR + 9,80%

Crédito Hipotecario/Comercial - Leasing Inmobiliario

Producto	Tasa MV	Tasa E.A.
Oficinas / locales comerciales /Bodegas/Leasing Inmobiliario en pesos para monto del credito menor de \$160 MM	1,10%	14,00%
Oficinas / locales comerciales /Bodegas/Leasing Inmobiliario en pesos para monto del credito mayor o igual de \$160 MM	1,08%	13,70%

Las tasas publicadas son referenciales, la tasa final está sujeta al perfil de riesgo del cliente

Crédito Hipotecario/Libre Inversion

Producto	Tasa MV	Tasa E.A.
Hipotecario Libre Inversión (comercial) en pesos financiación para monto del credito menor de \$160 MM		
% Financiación inferior o igual al 50% (5 a 15 años)	1,08%	13,70%
% Financiación superior al 50% (5 a 15 años)	1,10%	14,00%
Hipotecario Libre Inversión (comercial) en pesos financiación para monto del credito mayor o igual de \$160 MM		
% Financiación inferior o igual al 50% (5 a 15 años)	1,00%	12,70%
% Financiación superior al 50% (5 a 15 años)	1,02%	13,00%

Crédito Hipotecario y Leasing Habitacional

Producto	Tasa MV	Tasa E.A.
Proyectos de Vivienda financiados por el banco Colpatría / Proyectos de Vivienda de la Constructora Colpatría PESOS para HIPOTECARIO PESOS	0,74%	9,30%
Proyectos de Vivienda financiados por el banco Colpatría / Proyectos de Vivienda de la Constructora Colpatría UVR para HIPOTECARIO UVR		UVR + 6,30%
Proyectos de Vivienda financiados por el banco Colpatría / Proyectos de Vivienda de la Constructora Colpatría PESOS para LEASING HABITACIONAL	0,81%	10,10%

Producto	Tasa MV	Tasa E.A.
Prestacheque		
Cuentas ejecutivas abiertas a partir del 26 de octubre de 2001	2,1447%	29,00%
Sobregiros		
Sobregiro	2,1447%	29,00%

Tasas Crédito PYMES (Indicador macroeconomico DTF/IBR + Spread)

Producto	Sin Garantía		
Corto Plazo <= 36 meses	Gran Empresa	Mediana Empresa	Pequeña Empresa
Corto Plazo	6,25% EA	7,75% EA	9,25% EA
Largo Plazo	6,75% EA	8,25% EA	9,75% EA

Producto	Garantía Real		
Corto Plazo <= 36 meses	Gran Empresa	Mediana Empresa	Pequeña Empresa
Corto Plazo	4,50% EA	6,00% EA	7,00% EA
Largo Plazo	5,00% EA	6,50% EA	7,25% EA

Las tasas publicadas son referenciales, la tasa final está sujeta al perfil de riesgo del cliente