

ALCANCE No 1

DOCUMENTO TÉCNICO DE SOPORTE

ALCANCE No. 1 al Documento Técnico de Soporte (DTS) de la Selección Simplificada No. 18 de 2022, cuyo objeto corresponde a *“REALIZAR LA CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO SALÓN COMUNAL DEL BARRIO SAN FRANCISCO “ASOJUNTAS” UBICADO EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR DE LA CIUDAD DE BOGOTA D.C., BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE”*

Teniendo en cuenta el Documento Técnico de Soporte publicado el pasado veintiocho (28) de marzo de 2022, y en virtud de lo previsto en el Contrato de Fiducia Mercantil No. 102 de 2016, suscrito con **LA FIDUCIARIA SCOTIABANK COLPATRIA S.A.** antes **FIDUCIARIA COLPATRIA S.A.** y en el marco del Manual Operativo que rige la gestión contractual de **EL PATRIMONIO AUTONOMO F.C. – PAD FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLIVAR**, se permite dar alcance al Documento Técnico de Soporte, teniendo en cuenta las diferentes observaciones presentadas entre otras.

- MODIFICAR** de los anexos técnicos contenidos en el Documento Técnico Soporte dentro del enlace <https://bit.ly/3LdK6hd> el archivo pdf. denominado **ANEXO 1 PRESUPUESTO ESTIMADO** y el archivo Excel **ANEXO 7 POSTULACIÓN ECONOMICA**, mediante las siguientes consideraciones:

Modificación del valor unitario de la actividad:

C03021	VIGA DE CIMENTACIÓN EN CONCRETO DE 3.000 PSI	m3			
		Sub-Total	\$ 756.181,85	18,76	\$ 14.185.971,49
C03024	ZAPATA EN CONCRETO COMUN 3000 PSI	m3			
		Sub-Total	\$ 678.578,55	16,27	\$ 11.040.473,02
C03030	ACEROS DE REFUERZO 60000 PSI	Kg			
		Sub-Total	\$ 6.601,65	2.815,27	\$ 18.585.417,30
C05044	PLACAS DE CONTRAPISO E=0,10M EN CONCRETO DE 3000 PSI	m2			
		Sub-Total	\$ 90.099,56	176,00	\$ 15.857.522,45
C05046	CONCRETO ESCALERAS f'c = 3.000 PSI	m3			
		Sub-Total	\$ 839.701,10	5,01	\$ 4.206.902,49
C05048	FOSO DEL ASCENSOR EN CONCRETO DE 3.000 PSI	m3			
		Sub-Total	\$ 831.561,11	1,02	\$ 848.192,34

C05054	MALLA ELECTROSOLDADA	Kg			
	Sub-Total		\$ 7.782,48	1.405,66	\$ 10.939.521,59
C05057	MURO EXTERIOR CONCRETO 13CM	m2			
	Sub-Total		\$ 124.271,30	40,95	\$ 5.088.909,74
C05058	POYO EN CONCRETO 13CM	m2			
	Sub-Total		\$ 117.715,25	59,62	\$ 7.018.183,01
C05059	POYO EN CONCRETO 15CM	m2			
	Sub-Total		\$ 128.124,26	2,47	\$ 316.466,92
C05060	COLUMNA RECTANGULAR EN CONCRETO 4.000 PSI.	m3			
	Sub-Total		\$ 867.548,93	26,27	\$ 22.790.510,47
C05061	PLACA ALIGERADA E=0,50M EN CONCRETO 3.000 PSI	m2			
	Sub-Total		\$ 173.729,99	378,00	\$ 65.669.936,68
C05062	PLACA H=0,20. EN CONCRETO DE 3.000 PSI	m2			
	Sub-Total		\$ 144.907,55	4,00	\$ 579.630,19
C05063	ALERO EN CONCRETO 3.000 PSI (Cubierta) s=.13x.11	m			
	Sub-Total		\$ 23.596,35	33,59	\$ 792.577,80
C05066	VIGA DESCOLGADA EN CONCRETO DE 3000 PSI	m3			
	Sub-Total		\$ 859.739,08	4,36	\$ 3.748.462,41
C05068	CUBIERTA. PLACA EN CONCRETO 3000PSI ALTO(M)=0.10	m2			
	Sub-Total		\$ 96.667,22	6,00	\$ 580.003,31
C06001	ESTRUCTURA METALICA	Kg			
	Sub-Total		\$ 14.130,01	2.879,99	\$ 40.694.284,22
C09005	MURO E=0,10 EN BLOQUE ESTRIADO SANTAFE #4 33X9X23 (INCLUYE BLOQUE #4, MC 1:3 E=1CM, ANDAMIOS)	m2			
	Sub-Total		\$ 36.710,38	60,49	\$ 2.220.610,92

C09039	DINTELES EN CONCRETO DE 3000 PSI. SECCIÓN 12X10 (INCLUYE ACERO DE REFUERZO).	m			
	Sub-Total		\$ 43.930,25	27,97	\$ 1.228.729,00
C09043	ALFAJÍA EN CONCRETO FUNDIDO EN SITIO, ACABADO A LA VISTA 0,26M. (INCLUYE SUMINISTRO CONCRETO 3000 PSI, FORMALETA, INSTALACIÓN, Y TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN Y RECIBO A SATISFACCIÓN)	m			
	Sub-Total		\$ 111.455,38	4,01	\$ 446.936,07
C09044	ALFAJÍA EN CONCRETO FUNDIDO EN SITIO, ACABADO A LA VISTA 0,40M. (INCLUYE SUMINISTRO CONCRETO 3000 PSI, FORMALETA, INSTALACIÓN, Y TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN Y RECIBO A SATISFACCIÓN)	m			
	Sub-Total		\$ 160.600,20	67,43	\$ 10.829.271,29
C09045	ALFAJÍA EN CONCRETO FUNDIDO EN SITIO, ACABADO A LA VISTA 0,60M. (INCLUYE SUMINISTRO CONCRETO 3000 PSI, FORMALETA, INSTALACIÓN, Y TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN Y RECIBO A SATISFACCIÓN)	m			
	Sub-Total		\$ 227.399,31	19,45	\$ 4.422.916,52
C09046	ALFAJÍA EN CONCRETO FUNDIDO EN SITIO, ACABADO A LA VISTA 0,60M + 0,11M. (INCLUYE SUMINISTRO CONCRETO 3000 PSI, FORMALETA, INSTALACIÓN, Y TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN Y RECIBO A SATISFACCIÓN)	m			
	Sub-Total		\$ 264.195,99	1,22	\$ 322.319,10

C09047	DINTELES EN CONCRETO DE 3000 PSI. SECCIÓN 13X11 (INCLUYE ACERO DE REFUERZO).	m			
	Sub-Total			\$ 46.230,57	33,58 \$ 1.552.422,60
C09052	PERFIL BANCA MATERA EN CONCRETO DE 3000 PSI. E=0.40M (INCLUYE ACERO DE REFUERZO).	m			
	Sub-Total			\$ 166.945,87	11,26 \$ 1.879.810,46
C09053	MURO E=0,12 EN BLOQUE ESTRIADO SANTAFE #5 33X11,5X23 (INCLUYE BLOQUE #5, MC 1:3 E=1CM, ANDAMIOS)	m2			
	Sub-Total			\$ 39.492,27	170,55 \$ 6.735.406,95
C09054	MURO E=0,10 EN BLOQUE ESTRIADO SANTAFE #5 33X11,5X23 (INCLUYE BLOQUE #5, MC 1:3 E=1CM, ANDAMIOS) H< 0.70 m	m			
	Sub-Total			\$ 32.379,48	16,86 \$ 545.918,11
C09055	MURO EN LADRILLO PRENSADO LIVIANO 6CM 24.5X12X6 (INCLUYE LADRILLO, MC 1:3 E=1CM, ANDAMIOS)	m2			
	Sub-Total			\$ 68.775,56	871,45 \$ 59.934.465,26
C09056	MURO EN LADRILLO PRENSADO LIVIANO 6CM 24.5X12X6 (INCLUYE LADRILLO, MC 1:3 E=1CM, ANDAMIOS) <70cm	m			
	Sub-Total			\$ 53.913,56	13,44 \$ 724.598,24
C12811	CAJAS DE INSPECCION 60 X 60 CMS	Un			
	Sub-Total			\$ 423.309,75	2,00 \$ 846.619,49
C15605	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJAS DE HALADO DE INSPECCIÓN, CS274 TRAFICO PEATONAL	Un			
	Sub-Total			\$ 413.302,55	4,00 \$ 1.653.210,20
C23072	POCETA DE ASEO LARGO(M)= 1.55 ANCHO(M)= 0.60	Un			

	Sub-Total		\$ 131.588,07	1,00	\$ 131.588,07
--	-----------	--	---------------	------	---------------

C05006	VIGAS Y VIGUETAS AEREAS DE ENTREPISO EN CONCRETO 3.000 PSI	m3			
	Sub-Total		\$ 830.125,96	70,27	\$ 58.332.951,06
C05017	ACEROS DE REFUERZO 60000 PSI	Kg			
	Sub-Total		\$ 6.601,65	24,699,47	\$ 163.057.169,27

Los demás archivos contenidos en el Documento Técnico Soporte dentro del link <https://bit.ly/3LdK6hd> no son objeto de modificación y en el evento de presentarse una modificación en los mismos se informará a los interesados mediante Alcance.

2. **MODIFICAR** el numeral 1.5 **PRESUPUESTO ESTIMADO** del Documento Técnico Soporte, de la siguiente manera:

Se ha estimado, para el cumplimiento del objeto del **CONTRATO** derivado del presente proceso de selección, un presupuesto estimado de hasta **MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y NUEVE MILLONES DOSCIENTOS TREINTA Y OCHO MIL SEISCIENTOS SESENTA PESOS M/CTE. (\$1.439.238.660.00)**, incluido el AIU, IVA y los demás impuestos, tasas, gravámenes y/o contribuciones (como son entre otros, **Estampilla Pro universidad Nacional de Colombia** - Art. 6 Ley 1106 de 2006 y Ley 1697 de 2013- y **Fondo Nacional de Seguridad y Convivencia Ciudadana FONSECON** – Leyes 1941 de 2018, 418 de 1997, 548 de 1999, 782 de 2002, 1106 de 2006 y 1421 de 2010 -) establecidas por las diferentes autoridades nacionales, departamentales, distritales o municipales, costos directos e indirectos, que se generen con ocasión a la celebración, ejecución y/o liquidación del **CONTRATO**.

3. **MODIFICAR** parcialmente el numeral 2.2.2 **REGLAS COMUNES PARA LA ACREDITACIÓN DE LA EXPERIENCIA ADMISIBLE Y ADICIONAL DEL POSTULANTE NACIONAL Y EXTRANJERO** del Documento Técnico Soporte, de la siguiente manera:

2.2.1 REGLAS COMUNES PARA LA ACREDITACIÓN DE LA EXPERIENCIA ADMISIBLE Y ADICIONAL DEL POSTULANTE NACIONAL Y EXTRANJERO

Nota 1: Para acreditar y evaluar la experiencia admisible y adicional, el postulante deberá allegar la **TOTALIDAD** de los siguientes documentos:

1. **Copia del contrato,**

2. **Certificación del contrato,**
3. **Acta de liquidación o su equivalente. (no aplica actas de terminación o de finalización o entrega).**

Para **CONTRATOS** cuyo régimen jurídico aplicable sea el de Derecho Privado, si este **CONTRATO** estipula la suscripción del acta de liquidación deberá aportarse con la postulación (**no aplica actas de terminación o de finalización o entrega**).

De los documentos aportados, se deberá obtener la siguiente información:

1. Nombre del contratante.
2. Nombre **DEL CONTRATISTA.**
3. Dirección y número telefónico del contratante. (**Datos actualizados donde se puedan verificar los mismos**).
4. Si el **CONTRATO** se ejecutó en consorcio, unión temporal u otra forma conjunta, deberá indicar el nombre de sus integrantes y el porcentaje de participación de cada uno de ellos.
5. **Objeto del CONTRATO.**
6. Valor total del **CONTRATO.**
7. Lugar de ejecución.
8. Fecha de suscripción del **CONTRATO.**
9. Fecha de terminación del **CONTRATO.**
10. Área construida cubierta **del edificio** y área total construida cubierta **del proyecto** en m², altura en número de pisos **y/o** metros lineales.
11. Actividades de obra ejecutadas.
12. La certificación deberá estar suscrita por el representante legal del contratante, ordenador del gasto o su delegado, **para ser válida**. En ningún caso se aceptará la certificación o constancia expedida por el interventor externo.
13. La experiencia deberá encontrarse inscrita en el Registro Único de Proponentes – RUP.

Dado en Bogotá a los trece (13) días del mes de abril de 2022.