

**DOCUMENTO DE RESPUESTA A OBSERVACIONES TÉCNICAS PRESENTADAS EN LA AUDIENCIA INFORMATIVA VIRTUAL REALIZADA A TRAVÉS DE LA PLATAFORMA ZOOM EL DOCE (12) DE ENERO DE 2021 A LAS 10:00 A.M., DENTRO DEL PROCESO DE SELECCIÓN SIMPLIFICADA No. 01 DE 2021 PARA “INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA EL SEGUIMIENTO TÉCNICO, ADMINISTRATIVO, FINANCIERO, CONTABLE, TRIBUTARIO Y JURÍDICO AL CONTRATO QUE TIENE POR OBJETO “REALIZAR LA CONSTRUCCIÓN DE LA NUEVA SEDE DEL COMANDO DE RECLUTAMIENTO Y CONTROL RESERVAS DEL EJERCITO NACIONAL “COREC” EN EL CANTÓN NORTE DE BOGOTÁ D.C, BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE”.**

Teniendo en cuenta las observaciones presentadas por parte de los participantes en la audiencia informativa virtual realizada a través de la plataforma Zoom el pasado doce (12) de enero de 2021 a las 10: 00 a.m., a través del link:

<https://us02web.zoom.us/j/86414695659?pwd=YTh3Vm10aEdmS3VJckl1cFhHMHNZ09>

ID de reunión: 864 1469 5659

Código de acceso: 266725

Las cuales hacen parte del proceso referido anteriormente y que fueron expuestas de forma verbal por parte de los interesados en participar en el proceso de Selección Simplificada N° 01 de 2021 cuyo objeto es “INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA EL SEGUIMIENTO TÉCNICO, ADMINISTRATIVO, FINANCIERO, CONTABLE, TRIBUTARIO Y JURÍDICO AL CONTRATO QUE TIENE POR OBJETO “REALIZAR LA CONSTRUCCIÓN DE LA NUEVA SEDE DEL COMANDO DE RECLUTAMIENTO Y CONTROL RESERVAS DEL EJERCITO NACIONAL “COREC” EN EL CANTÓN NORTE DE BOGOTÁ D.C, BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE”, se emite respuesta a las mismas de la siguiente manera:

#### **OBSERVACIÓN - MARTHA LILIANA VARGAS – INTEGRAL S.A.**

##### **OBSERVACIÓN No.1**

*“(...)*

*Buenos días a todos, varias preguntas sobre el avance del proyecto:*

- 1. Ya se tiene la licencia de construcción aprobada?,*
- 2. Respecto a los diseños técnicos ya están completos, hidráulicos, arquitectónicos, y todas las aprobaciones de las licencias de las entidades públicas están listas?, y*
- 3. El plazo para presentar mas inquietudes hasta cuándo es?”*

##### **RESPUESTA OBSERVACIÓN No.1**

**EL PATRIMONIO AUTÓNOMO FC – PAD CANTÓN NORTE**, informa al observante que en el numeral 11. ESPECIFICACIONES TÉCNICAS del Anexo 5: Licencias, permisos y Resolución Pieza 2 PMR Cantón Norte de Bogotá, del Documento Técnico de Soporte, se encuentra detallada la información respecto a la licencia de construcción del proyecto.

De otra parte, frente a los diseños técnicos del proyecto, estos se encuentran previamente aprobados por la interventoría encargada del contrato de consultoría de diseño del proyecto y los mismos se encuentran en el

Anexo 3: Estudios y Diseños Técnicos del Documento Técnico de Soporte, información que se puede consultar en el siguiente enlace: <https://bit.ly/34BhlaT>

Finalmente, en cuanto al plazo para presentar inquietudes y/o observaciones al Documento Técnico de Soporte, este se encuentra establecido en el numeral 5 “CRONOGRAMA Y PLAZO PARA PRESENTAR POSTULACIÓN” del Documento Técnico de Soporte, de la siguiente manera:

ACTIVIDAD	FECHA PROGRAMADA
<b>Publicación del documento técnico soporte</b>	<b>7 de Enero de 2021</b>
<b>Audiencia informativa</b>	<p><b>12 de Enero de 2021, a las 10:00 am</b> Se adelantará de modo virtual por la plataforma Zoom.</p> <p><b>Acceder a la reunión en el siguiente enlace:</b></p> <p><a href="https://us02web.zoom.us/j/86414695659?pwd=YTh3Vm10aEdmS3VJckl1cFhHMHNZz09">https://us02web.zoom.us/j/86414695659?pwd=YTh3Vm10aEdmS3VJckl1cFhHMHNZz09</a></p> <p>ID de reunión: 864 1469 5659 Código de acceso: 266725</p>
<b>Visita NO OBLIGATORIA al lugar donde se adelantará el proyecto</b>	<p>El Patrimonio Autónomo <b>NO</b> tiene contemplada una visita de reconocimiento al lugar de intervención, por lo que invita a todos los postulantes bajo su responsabilidad a realizar la misma, ya que el Postulante asume el conocimiento y responsabilidad sobre las condiciones locales y del terreno objeto de la consultoría al momento de presentar la Postulación.</p>
<b>Plazo para presentar Observaciones al Documento Técnico de Soporte</b>	<p><b>15 de Enero de 2021, hasta las 5:00 pm.</b></p> <p>Las observaciones enviadas con posterioridad a este plazo <b>NO</b> serán tenidas en cuenta.</p>
<b>Cierre y/o plazo de la postulación</b>	<p><b>El cierre y/o plazo de la postulación:</b> <b>Será el 20 de enero de 2021 a las 9:30 a.m.</b></p> <p><b>Única fecha de recibo:</b> Se recibirán únicamente las postulaciones el día 20 de enero (<b>entre las 8:00 am y hasta las 9:30 a.m.</b>)</p> <p><b>Lugar:</b> Oficinas de La Agencia Inmobiliaria Virgilio Barco Vargas, ubicada en la Avenida Carrera 45 N° 108 -27 Torre 3 Piso 20 - Oficina 2001 Edificio Paralelo 108.</p>

<b>Audiencia de apertura de las postulaciones recibidas en físico en las oficinas de La Agencia Inmobiliaria Virgilio Barco Vargas</b>	El 20 de enero de 2021 a las 9:31 a.m., se adelantará de modo virtual por la plataforma Zoom:  Acceder a la reunión en el siguiente enlace:  <a href="https://us02web.zoom.us/j/83227722824?pwd=bjBwSXh0TFdtbGNkK2VMbko5ZytwZz09">https://us02web.zoom.us/j/83227722824?pwd=bjBwSXh0TFdtbGNkK2VMbko5ZytwZz09</a>  ID de reunión: 832 2772 2824 Código de acceso: 924841
<b>Suscripción del Contrato</b>	Dentro de los tres (3) días siguientes de la aceptación de la oferta.
<b>Presentación de Garantías</b>	Dentro de los tres (3) días hábiles siguientes a la firma del contrato.

Bogotá trece (13) de enero de 2021