

## FORMULARIO No. 17

**DOCUMENTO DE RESPUESTAS A OBSERVACIONES EXTEMPORANEAS PRESENTADAS DENTRO DEL PROCESO DE SELECCIÓN SIMPLIFICADA No 28 de 2021 CUYO OBJETO ES “REALIZAR LA CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO EDIFICIO MANZANA 6, DEL POLÍGONO 1, DEL PROYECTO MINISTERIOS, BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE”**

Teniendo en cuenta las observaciones realizadas de manera virtual al proceso de selección simplificada N°28 de 2021, se permite dar respuesta en los siguientes términos:

### CORREO 1

- Mediante correo electrónico enviado el viernes, cinco (5) de noviembre de 2021 a las 9:41 a.m, se recibieron las siguientes observaciones:

#### OBSERVACIÓN 1

*Documento a que hace referencia: 133\_MZ6-24 PISOS\_LISTADO DE PLANOS\_ago1\_18.xlsx*

*Pregunta: los documentos SEGdoc-703 MEMORIA DESCRIPTIVA 40531-M6-SEGdoc-703-E2*

*y SEGdoc-704 LISTADO DE CANTIDADES 40531-M6-SEGdoc-704-E3 referidos en el archivo 133\_MZ6-24 PISOS\_LISTADO DE PLANOS\_ago1\_18.xlsx no se encuentran en la información del proceso, aunque esta observación ya había sido solicitada y se dio respuesta por parte del cliente, al revisar la documentación en las carpetas indicadas no se encuentran y son de vital importancia para nuestra propuesta, por lo cual agradecemos publicarlos.)*

#### RESPUESTA OBSERVACIÓN 1

**EL PATRIMONIO AUTÓNOMO FC PROYECTO MINISTERIOS** se permite informar que, Los documentos referidos corresponden al nombramiento que se indicará a continuación

\*SEGdoc-704 LISTADO DE CANTIDADES 40531- M6-SEGdoc-704-E3 corresponde a las cantidades totales de la consultoría; sin embargo, los postulantes se deben regir por lo estipulado en el Anexo No. 7 postulación económica, ya que la oferta debe ser por precio unitario.

\*SEGdoc-703 MEMORIA DESCRIPTIVA no hace parte de la información necesaria para la presentación de la propuesta.

#### OBSERVACIÓN 2

*Documento a que hace referencia: SEGdoc-706 LISTADO DE SEÑALES 40531-M6-SEGdoc-706-E5"*

*Pregunta: este documento fue publicado en la última solicitud de observaciones, no obstante al revisar el documento más de la mitad de las hojas aparecen en blanco, por lo cual agradecemos confirmar si el documento es el correcto o requiere alguna corrección.*

## RESPUESTA OBSERVACIÓN 2

**EL PATRIMONIO AUTÓNOMO FC PROYECTO MINISTERIOS** se permite informar que, la observación mencionada por el postulante, hace referencia a un error en la presentación del documento en formato PDF, sin embargo, la información contenida en este, se encuentra completa y no presenta ningún error adicional.

## OBSERVACIÓN 3

*Documento a que hace referencia: Anexo\_7\_Propuesta\_Economico\_Mz6.xlsx*

*Numeral/ Ítems: C7002, C7011, C07028, C07031, C07034, C07042C07044, C07028, C07031, C07034, C07042, C07044, C07106, C07109, C07342, C07343, C07342, C07343, C09541*

*Pregunta: se solicita validar técnicamente cambio de tubería 1/2" a tubería 3/4" ya que por normativa RETIE este es el menor diámetro permitido.*

## RESPUESTA OBSERVACIÓN 3

**EL PATRIMONIO AUTÓNOMO FC PROYECTO MINISTERIOS** se permite informar que, el proponente puede contemplar el cambio de la tubería EMT de 1/2" a 3/4", pero el presupuesto contempla una cifra máxima la cual no se puede modificar, de acuerdo con la Norma Técnica Colombiana 2050 en el literal 345-17, se permite en Colombia la autorización de tubería Conduit metálico liviano, según norma NTC 170.

## OBSERVACIÓN 4

*Documento a que hace referencia: 40531-M6-Ldoc-717 y 40531-M6-Ldoc-720*

*Numeral/Ítem 4.0 Alcance de los trabajos*

*Pregunta: sobre los medidores (directos – semi-indirectos) por favor aclarar si estarían integrados a un concentrador principal y concentradores secundarios y NO al comunicador ETC-II.*

## RESPUESTA OBSERVACIÓN 4

**EL PATRIMONIO AUTÓNOMO FC PROYECTO MINISTERIOS** se permite informar que, los medidores estarán integrados a un concentrador principal y a concentradores secundarios.

## OBSERVACIÓN 5

*Documento a que hace referencia: 40531-M6-Ldoc-717 y 40531-M6-Ldoc-720*

*Numeral/Ítem 4.0 Alcance de los trabajos*

*Pregunta: por favor aclarar si la integración de los medidores internos (directos – semi-indirectos) al BMS se hará con el comunicador ETC-II o a través del equipo denominado "Concentrador Principal" en los planos.*

## RESPUESTA OBSERVACIÓN 5

**EL PATRIMONIO AUTÓNOMO FC PROYECTO MINISTERIOS** se permite informar que, de acuerdo con información relacionada en los planos de diseño del proyecto la comunicación se hará a través del equipo denominado "Concentrador Principal".

## **OBSERVACIÓN 6**

*Documento a que hace referencia: 40531-M6-Ldoc-717 y 40531-M6-Ldoc-720*

*Numeral/Ítem 4.0 Alcance de los trabajos*

*Pregunta: por favor aclarar si la integración de los medidores (directos – semi-indirectos) al Concentrador Principal se hará por una red Ethernet o una red Serial RS-485.*

## **RESPUESTA OBSERVACIÓN 6**

**EL PATRIMONIO AUTÓNOMO FC PROYECTO MINISTERIOS** se permite informar que, estos equipos se encuentran enlazados mediante dos buses RS-485 tal como se muestra en planos a un elemento comunicador en integrador con la red ethernet del edificio.”

## **OBSERVACIÓN 7**

*Documento a que hace referencia: 40531-M6-Ldoc-717*

*Numeral/Ítem 4.0 Alcance de los trabajos*

*Pregunta: no se incluyeron especificaciones sobre el concentrador secundario y concentrador principal correspondiente al sistema de medida concentrada, y que deben ser cotizados en los ítems C07373 y C07374 del cuadro económico, por lo cual agradecemos enviar especificación para poder cotizarlos.*

## **RESPUESTA OBSERVACIÓN 7**

**EL PATRIMONIO AUTÓNOMO FC PROYECTO MINISTERIOS** se sugiere al postulante revisar el documento 40531-M6-Ldoc-717 en el literal 5.3 se encuentra las características mínimas que debe tener el instrumento digital.

## **OBSERVACIÓN 8**

*Documento a que hace referencia: 40531-M6-L-600-01 y 40531-M6-L-600-02*

*Numeral/Ítem Medidor EMH*

*Pregunta: En los planos, para los medidores (directos – semi-indirectos) se muestra un enlace con dos buses diferentes, uno en cable UTP y otro en cable 4x16, por favor aclarar si se requieren dos puertos de comunicación independientes para cada equipo (Ethernet y Serial)*

## **RESPUESTA OBSERVACIÓN 8**

**EL PATRIMONIO AUTÓNOMO FC PROYECTO MINISTERIOS** se sugiere al postulante revisar el documento 40531-M6-Ldoc-717 en el literal 4 se especifica el número de puertos que debe tener cada medidor.

## **OBSERVACIÓN 9**

*Documento a que hace referencia: 40531-M6-L-600-01 y 40531-M6-L-600-02*

*Numeral/Ítem Medidor EMH*

*Pregunta: Para los armarios de medida interna Piso 1+2 (locales comerciales) y Piso 5 (Locales de comidas). ¿es posible ofertar una solución de (1) un equipo multicarga por cada tablero, que discrimina el consumo de cada cuenta, en lugar de instalar 10 medidores por tablero?*

#### **RESPUESTA OBSERVACIÓN 9**

**EL PATRIMONIO AUTÓNOMO FC PROYECTO MINISTERIOS** se permite informar que, se requiere mantener lo expuesto en los diseños eléctricos del proyecto en donde cada local debe tener su propio medidor, teniendo en cuenta lo anterior NO SE ACEPTA la observación y se mantiene lo establecido en el Anexo Técnico.

#### **OBSERVACIÓN 10**

*Documento a que hace referencia: "40531-m6-Segdoc-702-E1-ESPECIFICACIONES-NUMERAL 1. Sistema Integrador"*

*Pregunta: Por favor confirmar si se debe permitir activación remota de los módulos de control para el sistema de detección de incendio de acuerdo con la norma vigente.*

#### **RESPUESTA OBSERVACIÓN 10**

**EL PATRIMONIO AUTÓNOMO FC PROYECTO MINISTERIOS** se permite informar que, el postulante deberá consultar el documento 40531-M6-Segdoc-702-E1-ESPECIFICACIONES, el cual indica las especificaciones que debe cumplir el software, particularmente lo señalado en el ítem 1.1.

#### **OBSERVACIÓN 11**

*Documento a que hace referencia: "40531-m6-Segdoc-702-E1-ESPECIFICACIONES-NUMERAL 1. Sistema Integrador"*

*Pregunta: Confirmar que la infraestructura de comunicación (Equipos activos y pasivos) lo suministra el cliente o en que ítems de la propuesta económica debe ser incluido dentro.*

#### **RESPUESTA OBSERVACIÓN 11**

**EL PATRIMONIO AUTÓNOMO FC PROYECTO MINISTERIOS** se permite informar que, el postulante deberá ceñirse a las actividades y equipos estipuladas en los diseños, especificaciones y presupuesto. Los Equipos Pasivos se encuentran en el capítulo de seguridad y control de los Anexos Técnicos del presente proceso de selección.

#### **OBSERVACIÓN 12**

*Documento a que hace referencia: "40531-m6-Segdoc-702-E1-ESPECIFICACIONES-NUMERAL 1. Sistema Integrador"*

*Pregunta: Por favor confirmar si hay una arquitectura de BMS donde se visualice topología de comunicación, niveles de redundancia requerida a nivel de hardware / software, tiempo de almacenamiento o retención de información.*

## RESPUESTA OBSERVACIÓN 12

**EL PATRIMONIO AUTÓNOMO FC PROYECTO MINISTERIOS** se sugiere al postulante revisar la información consignada en el plano 40531-M6-SEG-700-E1 (Arquitectura del Sistema) el contratista adjudicatario tendrá que desarrollar el detalle del proyecto según la necesidad y de acuerdo con los equipos a instalar.

## OBSERVACIÓN 13

*Documento a que hace referencia: "40531-m6-Segdoc-701-E1-BOD-NUMERAL 4.7 Sistema de Automatización"*

*Pregunta: Se requiere compartir la tabla de puntos de control que describan las Entradas/ Salidas - Análogas/ Digitales/COMM por controlador, en COMM definir que protocolo de comunicación se debe contemplar.*

## RESPUESTA OBSERVACIÓN 13

**EL PATRIMONIO AUTÓNOMO FC PROYECTO MINISTERIOS** se permite informar que, la información solicitada por el observante fue publicada en el documento 40531-M6-SEGdoc-706-E1-SEÑALES.

## OBSERVACIÓN 14

*Documento a que hace referencia: "40531-m6-Segdoc-701-E1-BOD-NUMERAL 4.7 Sistema de Automatización"*

*Pregunta: Se requiere tener un poco más de detalle sobre las rutinas de operación para cada controlador.*

## RESPUESTA OBSERVACIÓN 14

**EL PATRIMONIO AUTÓNOMO FC PROYECTO MINISTERIOS** se permite informar que, La operación de los controladores depende del proveedor o equipo seleccionado por el contratante adjudicatario, de acuerdo con el documento 40531-M6-Segdoc-701-E1-BOD, numeral 6 ENTREGA DEL SISTEMA.

*"Es responsabilidad del proponente al que se le adjudique el proyecto, realizar las siguientes actividades:*

- Suministro de planos con ingeniería de detalles antes de comenzar el proceso cableado e instalación de equipos.*
- Todos los elementos que se cableen dentro del proyecto deberán estar debidamente rotulados y /o marcuillados. El cable será suministrado por el proveedor de los equipos.*
- Suministro de planos de alambrado con identificación de todas las señales, antes de comenzar el proceso de instalación.*
- Entrega de todos los manuales técnicos y de operación de todos los equipos a instalar.*
- Entrega de planos récord al finalizar la obra. (Medio impreso en blanco y negro y papel mantequilla y magnético).*
- Entrega de copias de respaldo de todos los archivos de configuración del sistema en medio digital.*
- Curso de entrenamiento en la operación del sistema para 5 funcionarios de la administración."*

## OBSERVACIÓN 15

*Documento a que hace referencia: "40531-m6-Segdoc-701-E1-BOD-NUMERAL 4.9 Monitoreo de señales"*

*Pregunta: Se requiere complementar la información con número de dispositivos a integrar y ubicaciones.*

### RESPUESTA OBSERVACIÓN 15

**EL PATRIMONIO AUTÓNOMO FC PROYECTO MINISTERIOS** se sugiere al postulante remitirse a documento 4531-M6-SEGDOC-701-E1-BOD Numeral 4.9 Monitoreo de señales que se encuentra en la carpeta Anexo 3\_Estudios y Diseños, 11. Seguridad de Bienes.

### OBSERVACIÓN 16

*Documento a que hace referencia: 40531-M6-Tdoc -707-E2 \_Esp. VYD*

*Numeral/Ítem: 10.0 CABLE DE COBRE APANTALLADO BALANCEADO (F/UTP) TIPO LSZH.*

*Pregunta: Por favor detallar el tipo de cable UTP que se espera instalar entre los racks de aplicaciones de voz y el rack de integración, ya que están especificando un cable categoría 8 F/UTP, el cual no existe entre los principales proveedores del mercado. Los cables categoría 8 comunes en el mercado para categoría 8 son: S/FTP y F/FTP.*

### RESPUESTA OBSERVACIÓN 16

**EL PATRIMONIO AUTÓNOMO FC PROYECTO MINISTERIOS** se permite informar que el conductor a utilizar es categoría 8 tipo S/FTP – LSHF.

### OBSERVACIÓN 17

*Documento a que hace referencia: 40531-M6-Tdoc -707-E2 \_Esp. VYD*

*Numeral/Ítem: 10.0 CABLE DE COBRE APANTALLADO BALANCEADO (F/UTP) TIPO LSZH.*

*Pregunta: Se solicita validar si el suministro de Cable 8 F/UTP y accesorios dentro del formulario de precios, podría ser manejado con categoría 6A F/UTP a fin de tener un solo una categoría en todo el proyecto y facilidad de mantenimiento para el cliente. En caso afirmativo agradecemos modificar ítems de cuadros de precios.*

### RESPUESTA OBSERVACIÓN 17

**EL PATRIMONIO AUTÓNOMO FC PROYECTO MINISTERIOS** se permite informar que, el conductor a utilizar es categoría 8 tipo S/FTP - LSHF, los precios listados en el presente proceso de selección se encuentran dentro de los márgenes del mercado para este tipo de elementos.

### OBSERVACIÓN 18

*Documento a que hace referencia: Anexo\_7\_Propuesta\_Economico\_Mz6.xlsx*

*Numeral/Ítem C09461 SUMINISTRO INSTALACIÓN Y CONFIGURACIÓN DE PANEL DE ALARMA DE INCENDIO PRINCIPAL:*

*Pregunta: Agradecemos confirmar si se tiene un fabricante aceptado para el panel de detección de incendio y si se debe incluir tarjeta de comunicación para BMS.*

### RESPUESTA OBSERVACIÓN 18

**EL PATRIMONIO AUTÓNOMO FC PROYECTO MINISTERIOS** se permite informar que, los equipos propuestos por la consultoría son referentes de mercado, el proponente debe incluir en su propuesta el mismo equipo o un equipo

equivalente que cumpla con las especificaciones propuestas en las especificaciones del proyecto; finalmente si se debe incluir tarjeta de comunicación para BMS.

### **OBSERVACIÓN 19**

*Documento a que hace referencia: Anexo\_7\_Propuesta\_Economico\_Mz6.xlsx*

*Numeral/Ítem C09462 SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y CONFIGURACIÓN DE PANEL DE ALARMA DE INCENDIO AUXILIAR:*

*Pregunta: Agradecemos indicar si el panel auxiliar hace referencia a ampliación de panel principal aplica en caso de que se supere la cantidad máxima de dispositivos que puede alojar.*

### **RESPUESTA OBSERVACIÓN 19**

**EL PATRIMONIO AUTÓNOMO FC PROYECTO MINISTERIOS** se permite informar que, en el caso excepcional, de ocurrir lo señalado, si las señales no caben en el panel principal se debe incluir un panel auxiliar, sin generar costos adicionales al proyecto.

### **OBSERVACIÓN 20**

*Documento a que hace referencia: Anexo\_7\_Propuesta\_Economico\_Mz6.xlsx*

*Numeral/Ítem C09464 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DETECTOR HUMO FOTOELECTRICO*

*Pregunta: Por favor confirmar si las cantidades están validadas con norma NFPA 72 teniendo en cuenta cubrimiento de áreas cerradas y radio de cobertura máxima de detector de 6,3 m.*

### **RESPUESTA OBSERVACIÓN 20**

**EL PATRIMONIO AUTÓNOMO FC PROYECTO MINISTERIOS** se permite informar que, en el documento 40531-M6-Segdoc-702-E1-ESPECIFICACIONES, menciona el cumplimiento de la Norma NFPA 72.

### **OBSERVACIÓN 21**

*Documento a que hace referencia: Anexo\_7\_Propuesta\_Economico\_Mz6.xlsx*

*Numeral/Ítem C09464 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DETECTOR HUMO FOTOELECTRICO*

*Pregunta: por favor confirmar que se han incluido en las cantidades detectores de humo reseñados en color azul en planos de nivel 23,22,21,20,19,18,17,16,15,14,13,12,10 ,9 y 2.*

### **RESPUESTA OBSERVACIÓN 21**

**EL PATRIMONIO AUTÓNOMO FC PROYECTO MINISTERIOS** se permite informar que, el postulante deberá ceñirse para la elaboración de la propuesta económica a las cantidades estipuladas en el presupuesto estimado del proceso el cual aparece indicado en el Anexo 1\_Presupuesto Estimado.

### **OBSERVACIÓN 22**

*Documento a que hace referencia: Anexo\_7\_Propuesta\_Economico\_Mz6.xlsx*

*Numeral/Ítem C09465 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DETECTOR TERMICO*

*Pregunta: por favor confirmar que se han incluido todas las cantidades detectores térmicos reseñados en color azul en plano de nivel 5.*

### **RESPUESTA OBSERVACIÓN 22**

**EL PATRIMONIO AUTÓNOMO FC PROYECTO MINISTERIOS** se permite informar que, el postulante deberá ceñirse para la elaboración de la propuesta económica a las cantidades estipuladas en el presupuesto estimado del proceso el cual aparece indicado en el Anexo 1\_Presupuesto Estimado.

### **OBSERVACIÓN 23**

*Documento a que hace referencia: Anexo\_7\_Propuesta\_Economico\_Mz6.xlsx*

*Numeral/Ítem C09466-SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TRANSMISOR-RECEPTOR BEAM:*

*Pregunta: Se tiene considerado la instalación de Beam detectors?*

### **RESPUESTA OBSERVACIÓN 23**

**EL PATRIMONIO AUTÓNOMO FC PROYECTO MINISTERIOS** se permite informar que, esta actividad no hace parte del presente proceso de selección.

### **OBSERVACIÓN 24**

*Documento a que hace referencia: Anexo\_7\_Propuesta\_Economico\_Mz6.xlsx*

*Numeral/Ítem C09468-SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PROTECTOR PARA ESTACIÓN MANUAL:*

*Pregunta: Teniendo en cuenta que en cantidades de la tabla son 61 estaciones manuales ¿Por qué se vinculan 62 stoppers?*

### **RESPUESTA OBSERVACIÓN 24**

**EL PATRIMONIO AUTÓNOMO FC PROYECTO MINISTERIOS** se permite informar que, el postulante deberá ceñirse para la elaboración de la propuesta económica a las cantidades estipuladas en el presupuesto estimado del proceso el cual aparece indicado en el Anexo 1\_Presupuesto Estimado.

### **OBSERVACIÓN 25**

*Documento a que hace referencia: Anexo\_7\_Propuesta\_Economico\_Mz6.xlsx*

*Numeral/Ítem C09470-SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PARLANTE CON LUZ DE MONTAJE EN TECHO:*

*Pregunta: Se vinculan en cantidades parlantes estrobos de techo reseñados en color azul en planos de nivel 23,22,21,20,19,18,17,16,15,14,13,12,10,9 y 2?*

### **RESPUESTA OBSERVACIÓN 25**



**EL PATRIMONIO AUTÓNOMO FC PROYECTO MINISTERIOS** se permite informar que, el postulante deberá ceñirse para la elaboración de la propuesta económica a las cantidades estipuladas en el presupuesto estimado del proceso el cual aparece indicado en el Anexo 1\_Presupuesto Estimado en el ítem C09470.

#### **OBSERVACIÓN 26**

*Documento a que hace referencia: Anexo\_7\_Propuesta\_Economico\_Mz6.xlsx*

*Numeral/Ítem C09475-SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MODULO DE CONTROL*

*Pregunta: ¿En estas cantidades se vinculan módulos de relevo para FER de ascensores, liberación de puertas con electroimán, molinetes, talanqueras, apagado de aire, presurización escaleras? o solo cantidades para zonificación de equipos de notificación.*

#### **RESPUESTA OBSERVACIÓN 26**

**EL PATRIMONIO AUTÓNOMO FC PROYECTO MINISTERIOS** se permite informar que, de acuerdo con la información consignada en el Anexo 1\_Presupuesto Estimado y en el documento 40531-M6-Segdoc-702-E1-ESPECIFICACIONES en el ítem 2.14, los módulos de control son para el Sistema Contra Incendio.

#### **OBSERVACIÓN 27**

*Documento a que hace referencia: Anexo\_7\_Propuesta\_Economico\_Mz6.xlsx*

*Numeral/Ítem C09476-SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MODULO MONITOR*

*Pregunta: Se vincula en cantidades módulos para supervisar la totalidad de válvulas mariposa, sensores de flujo, contactos secos de bombas RCI y Jockey?*

#### **RESPUESTA OBSERVACIÓN 27**

**EL PATRIMONIO AUTÓNOMO FC PROYECTO MINISTERIOS** sugiere al postulante revisar la información consignada en el documento 40531-M6-Segdoc-702-E1-ESPECIFICACIONES en el ítem 2.15 Suministro e instalación de Modulo Monitor donde se encuentra las funciones de dicho modulo.

#### **OBSERVACIÓN 28**

*Documento a que hace referencia: Anexo\_7\_Propuesta\_Economico\_Mz6.xlsx*

*Numeral/Ítem C09477-SUMINISTRO E INSTALACION CERRADURA CON BARRA DE PANICO*

*Pregunta: Este dispositivo se debería relacionar directamente a la carpintería metálica del proyecto?*

#### **RESPUESTA OBSERVACIÓN 28**

**EL PATRIMONIO AUTÓNOMO FC PROYECTO MINISTERIOS** se permite informar que, el ítem C09477 SUMINISTRO E INSTALACION CERRADURA CON BARRA DE PANICO, se encuentra dentro del componente de sistema de incendio del capítulo seguridad y control.

#### **OBSERVACIÓN 29**

*Documento a que hace referencia: Anexo\_7\_Propuesta\_Economico\_Mz6.xlsx  
Numeral/Ítem C09478-SUMINISTRO E INSTALACION MODULO AISLADOR  
Pregunta: ¿se tiene considerado un módulo aislador por piso?*

### **RESPUESTA OBSERVACIÓN 29**

**EL PATRIMONIO AUTÓNOMO FC PROYECTO MINISTERIOS** se permite informar que, el módulo descrito por el observante se encuentra para todos los pisos, excepto los pisos 3, 4, 6, 7 y 8.

### **OBSERVACIÓN 30**

*Documento a que hace referencia: Anexo\_7\_Propuesta\_Economico\_Mz6.xlsx  
Numeral/Ítem C09478-SUMINISTRO E INSTALACION MODULO AISLADOR  
Pregunta: ¿Qué tipo de cableado se requiere en cada lazo tipo A o tipo B?*

### **RESPUESTA OBSERVACIÓN 30**

**EL PATRIMONIO AUTÓNOMO FC PROYECTO MINISTERIOS** se permite informar que, en el documento 40531-M6-Segdoc-702-E1-ESPECIFICACIONES contempla cualquiera de los dos, el proponente debe contemplar de acuerdo con el equipo a instalar y las especificaciones requeridas.

### **OBSERVACIÓN 31**

*Documento a que hace referencia: Anexo\_7\_Propuesta\_Economico\_Mz6.xlsx  
Numeral/Ítem C09478-SUMINISTRO E INSTALACION MODULO AISLADOR  
Pregunta: No se vincula en cuadro de cantidades módulos de sincronismos citados en literal 2.18 de documento "40531-M6-SEGdoc-702-E1" ¿Se requieren estos módulos?*

### **RESPUESTA OBSERVACIÓN 31**

**EL PATRIMONIO AUTÓNOMO FC PROYECTO MINISTERIOS** se permite informar que, el módulo de sincronismo que se requiere está inmerso dentro del capítulo de Seguridad y Control del Anexo 7. El proponente debe ajustarse a las cantidades que aparecen en el Anexo 7 del presente proceso de selección.

### **OBSERVACIÓN 32**

*Documento a que hace referencia: Anexo\_7\_Propuesta\_Economico\_Mz6.xlsx  
Numeral/Ítem C09478-SUMINISTRO E INSTALACION MODULO AISLADOR  
Pregunta: ¿No se contempla detectores de humo en piso 1 según plano "40531-M6-SEG-103"?*

### **RESPUESTA OBSERVACIÓN 32**

**EL PATRIMONIO AUTÓNOMO FC PROYECTO MINISTERIOS** se permite informar que, el postulante deberá ceñirse para la elaboración de la propuesta económica a las cantidades estipuladas en el presupuesto estimado del proceso el cual aparece indicado en el Anexo 1\_Presupuesto Estimado para los detectores de humo.

### **OBSERVACIÓN 33**

*Documento a que hace referencia: Anexo\_7\_Propuesta\_Economico\_Mz6.xlsx*

*Numeral/Ítem C09478-SUMINISTRO E INSTALACION MODULO AISLADOR*

*Pregunta: ¿No se contempla detectores de humo en piso 1 según plano "40531-M6-SEG-103"?*

### **RESPUESTA OBSERVACIÓN 33**

**EL PATRIMONIO AUTÓNOMO FC PROYECTO MINISTERIOS** se permite informar que, el postulante deberá ceñirse para la elaboración de la propuesta económica a las cantidades estipuladas en el presupuesto estimado del proceso el cual aparece indicado en el Anexo 1\_Presupuesto Estimado para los estrobos.

### **OBSERVACIÓN 34**

*Documento a que hace referencia: Anexo\_7\_Propuesta\_Economico\_Mz6.xlsx*

*Numeral/Ítem C09478-SUMINISTRO E INSTALACION MODULO AISLADOR*

*Pregunta: ¿Se contemplan detectores de humo para escaleras de emergencia en cada piso?*

### **RESPUESTA OBSERVACIÓN 34**

**EL PATRIMONIO AUTÓNOMO FC PROYECTO MINISTERIOS** se permite informar que, el postulante deberá ceñirse para la elaboración de la propuesta económica a las cantidades estipuladas en el presupuesto estimado del proceso el cual aparece indicado en el Anexo 1\_Presupuesto Estimado para los detectores de humo.

### **OBSERVACIÓN 35**

*Documento a que hace referencia: Anexo\_7\_Propuesta\_Economico\_Mz6.xlsx*

*Numeral/Ítem C09478-SUMINISTRO E INSTALACION MODULO AISLADOR*

*Pregunta: Por favor definir si el sistema empleara parlantes-estrobos o adicional se vincularán sirenas-estrobos ya que en documento "40531-m6-Segdoc-702-E1-ESPECIFICACIONES" en el Ítem 2.9*

### **RESPUESTA OBSERVACIÓN 35**

**EL PATRIMONIO AUTÓNOMO FC PROYECTO MINISTERIOS** se permite informar que, el postulante deberá ceñirse para la elaboración de la propuesta económica a las cantidades estipuladas en el presupuesto estimado del proceso el cual aparece indicado en el Anexo 1\_Presupuesto Estimado.

### **OBSERVACIÓN 36**

*Documento a que hace referencia: Anexo\_7\_Propuesta\_Economico\_Mz6.xlsx*

*Numeral/Ítem C09480-SUMINISTRO INSTALACIÓN Y CONFIGURACIÓN DE UNIDAD CONTROLADORA REMOTA*

*UC-01: Pregunta: Indicar cantidad de puertos wiegand, relevos e inputs mínimo para cada controladora.*

### **RESPUESTA OBSERVACIÓN 36**

**EL PATRIMONIO AUTÓNOMO FC PROYECTO MINISTERIOS** se permite informar que, el proponente deberá cotizar el equipo más indicado con reserva de puertos y que cumpla las especificaciones de la unidad controladora remota las cuales se encuentran en el documento 40531-M6-Segdoc-702-E1-ESPECIFICACIONES en el capítulo 3 Sistema de Control de Acceso y Alarma de Intrusión.

### **OBSERVACIÓN 37**

*Documento a que hace referencia: Anexo\_7\_Propuesta\_Economico\_Mz6.xlsx*  
*Numeral/Ítem C09481-SUMINISTRO INSTALACIÓN Y CONFIGURACIÓN DE UNIDAD CONTROLADORA REMOTA UC-01: Pregunta: Indicar cantidad de puertos wiegand, relevos e inputs mínimo para cada controladora.*

### **RESPUESTA OBSERVACIÓN 37**

**EL PATRIMONIO AUTÓNOMO FC PROYECTO MINISTERIOS** se permite informar que, el proponente deberá cotizar el equipo más indicado con reserva de puertos y que cumpla las especificaciones de la unidad controladora remota las cuales se encuentran en el documento 40531-M6-Segdoc-702-E1-ESPECIFICACIONES en el capítulo 3 Sistema de Control de Acceso y Alarma de Intrusión.

### **OBSERVACIÓN 38**

*Documento a que hace referencia: Anexo\_7\_Propuesta\_Economico\_Mz6.xlsx*  
*Numeral/Ítem C09482-SUMINISTRO INSTALACIÓN Y CONFIGURACIÓN DE UNIDAD CONTROLADORA REMOTA UC-01 Pregunta: Indicar cantidad de puertos wiegand, relevos e inputs mínimo para cada controladora.*

### **RESPUESTA OBSERVACIÓN 38**

**EL PATRIMONIO AUTÓNOMO FC PROYECTO MINISTERIOS** se permite informar que, el proponente deberá cotizar el equipo más indicado con reserva de puertos y que cumpla las especificaciones de la unidad controladora remota las cuales se encuentran en el documento 40531-M6-Segdoc-702-E1-ESPECIFICACIONES en el capítulo 3 Sistema de Control de Acceso y Alarma de Intrusión.

### **OBSERVACIÓN 39**

*Documento a que hace referencia: Anexo\_7\_Propuesta\_Economico\_Mz6.xlsx*  
*Numeral/Ítem C09483-SUMINISTRO INSTALACIÓN Y CONFIGURACIÓN DE UNIDAD CONTROLADORA REMOTA UC-01 Pregunta: Indicar cantidad de puertos wiegand, relevos e inputs mínimo para cada controladora.*

### **RESPUESTA OBSERVACIÓN 39**

**EL PATRIMONIO AUTÓNOMO FC PROYECTO MINISTERIOS** se permite informar que, el proponente deberá cotizar el equipo más indicado con reserva de puertos y que cumpla las especificaciones de la unidad controladora remota las cuales se encuentran en el documento 40531-M6-Segdoc-702-E1-ESPECIFICACIONES en el capítulo 3 Sistema de Control de Acceso y Alarma de Intrusión.

### **OBSERVACIÓN 40**

*Documento a que hace referencia: Anexo\_7\_Propuesta\_Economico\_Mz6.xlsx*  
*Numeral/Ítem C09484-SUMINISTRO INSTALACIÓN Y CONFIGURACIÓN DE UNIDAD CONTROLADORA REMOTA UC-01: Pregunta: Indicar cantidad de puertos wiegand, relevos e inputs mínimo para cada controladora*

#### **RESPUESTA OBSERVACIÓN 40**

**EL PATRIMONIO AUTÓNOMO FC PROYECTO MINISTERIOS** se permite informar que, el proponente deberá cotizar el equipo más indicado con reserva de puertos y que cumpla las especificaciones de la unidad controladora remota las cuales se encuentran en el documento 40531-M6-Segdoc-702-E1-ESPECIFICACIONES en el capítulo 3 Sistema de Control de Acceso y Alarma de Intrusión.

#### **OBSERVACIÓN 41**

*Documento a que hace referencia: Anexo\_7\_Propuesta\_Economico\_Mz6.xlsx*  
*Numeral/Ítem C09485-SUMINISTRO INSTALACIÓN Y CONFIGURACIÓN DE UNIDAD CONTROLADORA REMOTA UC-01: Pregunta: Indicar cantidad de puertos wiegand, relevos e inputs mínimo para cada controladora.*

#### **RESPUESTA OBSERVACIÓN 41**

**EL PATRIMONIO AUTÓNOMO FC PROYECTO MINISTERIOS** se permite informar que, el proponente deberá cotizar el equipo más indicado con reserva de puertos y que cumpla las especificaciones de la unidad controladora remota las cuales se encuentran en el documento 40531-M6-Segdoc-702-E1-ESPECIFICACIONES en el capítulo 3 Sistema de Control de Acceso y Alarma de Intrusión.

#### **OBSERVACIÓN 42**

*Documento a que hace referencia: Anexo\_7\_Propuesta\_Economico\_Mz6.xlsx*  
*Numeral/Ítem C09486-SUMINISTRO INSTALACIÓN Y CONFIGURACIÓN DE UNIDAD CONTROLADORA REMOTA UC-01: Pregunta: Indicar cantidad de puertos wiegand, relevos e inputs mínimo para cada controladora.*

#### **RESPUESTA OBSERVACIÓN 42**

**EL PATRIMONIO AUTÓNOMO FC PROYECTO MINISTERIOS** se permite informar que, el proponente deberá cotizar el equipo más indicado con reserva de puertos y que cumpla las especificaciones de la unidad controladora remota las cuales se encuentran en el documento 40531-M6-Segdoc-702-E1-ESPECIFICACIONES en el capítulo 3 Sistema de Control de Acceso y Alarma de Intrusión.

#### **OBSERVACIÓN 43**

*Documento a que hace referencia: Anexo\_7\_Propuesta\_Economico\_Mz6.xlsx*  
*Numeral/Ítem C09487-SUMINISTRO INSTALACIÓN Y CONFIGURACIÓN DE UNIDAD CONTROLADORA REMOTA UC-01: Pregunta: Indicar cantidad de puertos wiegand, relevos e inputs mínimo para cada controladora.*

#### **RESPUESTA OBSERVACIÓN 43**

**EL PATRIMONIO AUTÓNOMO FC PROYECTO MINISTERIOS** se permite informar que, el proponente deberá cotizar el equipo más indicado con reserva de puertos y que cumpla las especificaciones de la unidad controladora remota las cuales se encuentran en el documento 40531-M6-Segdoc-702-E1-ESPECIFICACIONES en el capítulo 3 Sistema de Control de Acceso y Alarma de Intrusión

#### **OBSERVACIÓN 44**

*Documento a que hace referencia: Anexo\_7\_Propuesta\_Economico\_Mz6.xlsx*

*Numeral/Ítem C09488-SUMINISTRO INSTALACIÓN Y CONFIGURACIÓN DE UNIDAD CONTROLADORA REMOTA UC-01*  
*Pregunta: Indicar cantidad de puertos wiegand, relevos e inputs mínimo para cada controladora.*

#### **RESPUESTA OBSERVACIÓN 44**

**EL PATRIMONIO AUTÓNOMO FC PROYECTO MINISTERIOS** se permite informar que, el proponente deberá cotizar el equipo más indicado con reserva de puertos y que cumpla las especificaciones de la unidad controladora remota las cuales se encuentran en el documento 40531-M6-Segdoc-702-E1-ESPECIFICACIONES en el capítulo 3 Sistema de Control de Acceso y Alarma de Intrusión.

#### **OBSERVACIÓN 45**

*Documento a que hace referencia: Anexo\_7\_Propuesta\_Economico\_Mz6.xlsx*

*Numeral/Ítem C09490-SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DETECTOR DE APERTURA: Pregunta: Por favor confirmar si se requieren detectores de apertura de sobreponer o empotrados.*

#### **RESPUESTA OBSERVACIÓN 45**

**EL PATRIMONIO AUTÓNOMO FC PROYECTO MINISTERIOS** se permite informar que, en el documento 40531-M6-Segdoc-702-E1-ESPECIFICACIONES en el numeral 3.11, menciona que el detector de apertura es tipo REED Relee con montaje de incrustar excepto para las puertas de evacuación.

#### **OBSERVACIÓN 46**

*Documento a que hace referencia: Anexo\_7\_Propuesta\_Economico\_Mz6.xlsx*

*Numeral/Ítem C09492-SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTACION DE LLAMADO PARA DISCAPACITADOS*

*Pregunta: ¿Se contempla instalación de botón en todos los baños de discapacitado? ya que se no se observa dispositivo en baño en plano "40531-M6-SEG-104" de nivel 2 y plano "40531-M6-SEG-103" de nivel 1.*

#### **RESPUESTA OBSERVACIÓN 46**

**EL PATRIMONIO AUTÓNOMO FC PROYECTO MINISTERIOS** se permite informar que, el proponente deberá ceñirse a las cantidades y descripciones estipuladas en el presupuesto estimado de obra y que aparecen en el Anexo 7, particularmente en el ítem C09492.

### **OBSERVACIÓN 47**

*Documento a que hace referencia: Anexo\_7\_Propuesta\_Economico\_Mz6.xlsx*

*Numeral/Ítem C09495-SUMINISTRO INSTALACIÓN Y CONFIGURACIÓN DE ESTACIÓN DE REGISTRO Y CONTROL DE VISITANTES*

*Pregunta: ¿No se incluyen ningún equipo biométrico en la lista de control de accesos para control de visitantes?*

### **RESPUESTA OBSERVACIÓN 47**

**EL PATRIMONIO AUTÓNOMO FC PROYECTO MINISTERIOS** se permite informar que, en el documento 40531-M6-Segdoc-702-E1-ESPECIFICACIONES en el numeral 3.16, menciona que el detector de registro de visitantes debe ser fotográfico y biométrico. Ver cantidades y descripciones estipuladas en el presupuesto que aparecen en el Anexo 7 en el ítem C09495.

### **OBSERVACIÓN 48**

*Documento a que hace referencia: Anexo\_7\_Propuesta\_Economico\_Mz6.xlsx*

*Numeral/Ítem C09495-SUMINISTRO INSTALACIÓN Y CONFIGURACIÓN DE ESTACIÓN DE REGISTRO Y CONTROL DE VISITANTES*

*Pregunta: ¿No se incluyen ningún equipo biométrico en la lista de control de accesos para control de visitantes?*

### **RESPUESTA OBSERVACIÓN 48**

**EL PATRIMONIO AUTÓNOMO FC PROYECTO MINISTERIOS** se permite informar que, en el documento 40531-M6-Segdoc-701-E1-bases y diseños menciona en el numeral 4.5 que el “Sistema de Control de Acceso, los molinetes tendrán la posibilidad de incorporar un recolector de tarjetas en el sentido de salida para tarjetas de visitantes”.

### **OBSERVACIÓN 49**

*Observación No. 49*

*Documento a que hace referencia: Anexo\_7\_Propuesta\_Economico\_Mz6.xlsx*

*Numeral/Ítem C09498-SUMINISTRO E INSTALACION DE CERRADURA ELECTRONICA: Pregunta: ¿Especificar tipo de puerta que requiere la cerradura electrónica?*

*¿El control de accesos se realizará por medio de lectora-lectora en cada puerta?*

*¿Confirmar en que parte del cuadro de cantidades se debe de adicionar las tarjetas de proximidad a ofertar?*

*¿Se requiere una marca de sistema de control de accesos específica?*

*Por favor confirmar formato requerido para tarjetas de proximidad (Iclass, Seos, Mifare, etc.)*

### **RESPUESTA OBSERVACIÓN 49**

**EL PATRIMONIO AUTÓNOMO FC PROYECTO MINISTERIOS** se permite informar lo siguiente respecto a sus observaciones:

- El proponente deberá proponer la puerta indicada para la cerradura electrónica cotizada; de acuerdo con el diseño, cada puerta tiene su control de acceso por medio de tarjeta lectora.

- El número de tarjetas de proximidad no se encuentran dentro del alcance, ya que corresponden a la operación de la edificación.
- No se especifica una marca determinada para el sistema de control de acceso, debe cumplir lo estipulado en el documento 40531-M6-Segdoc-702-E1-ESPECIFICACIONES.
- No se confirma formato requerido para las tarjetas de proximidad, debe cumplir lo estipulado en el documento 40531-M6-Segdoc-702-E1-ESPECIFICACIONES.

#### **OBSERVACIÓN 50**

*Documento a que hace referencia: Anexo\_7\_Propuesta\_Economico\_Mz6.xlsx*

*Numeral/Ítem C09499-SUMINISTRO INSTALACIÓN Y CONFIGURACIÓN DE SERVIDOR PARA SISTEMA DE ADMINISTRACIÓN DE PARQUEADERO*

*Pregunta: ¿Se requiere una marca de sistema de parqueadero específica?*

#### **RESPUESTA OBSERVACIÓN 50**

**EL PATRIMONIO AUTÓNOMO FC PROYECTO MINISTERIOS** se permite informar que, los equipos propuestos por la consultoría son referentes de mercado, el proponente debe incluir en su propuesta el mismo equipo o uno equivalente que cumpla con las especificaciones propuestas en los Anexos Técnicos del presente proceso de selección.

#### **OBSERVACIÓN 51**

*Documento a que hace referencia: Anexo\_7\_Propuesta\_Economico\_Mz6.xlsx*

*Numeral/Ítem C09501-SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SISTEMA DE PUNTO DE PAGO AUTOMÁTICO*

*Pregunta: Por favor indicar donde se encuentra el segundo punto de pago ya que en planos revisados solo se observa uno en sótano 2.*

#### **RESPUESTA OBSERVACIÓN 51**

**EL PATRIMONIO AUTÓNOMO FC PROYECTO MINISTERIOS** se permite informar que, el postulante deberá ceñirse para la elaboración de la propuesta económica a las cantidades estipuladas en el presupuesto estimado del proceso el cual aparece indicado en el Anexo 1\_Presupuesto Estimado.

#### **OBSERVACIÓN 52**

*Documento a que hace referencia: Anexo\_7\_Propuesta\_Economico\_Mz6.xlsx*

*Numeral/Ítem C09503-SUMINISTRO E INSTALACION DE EXPEDIDOR DE TIQUETES DE PARQUEO*

*Pregunta: ¿El tiquete debe ser en papel o se utilizara tarjetas de proximidad adicionales?*

#### **RESPUESTA OBSERVACIÓN 52**

**EL PATRIMONIO AUTÓNOMO FC PROYECTO MINISTERIOS** se permite informar que, se deberá realizar la propuesta con las características referidas en el presupuesto. El uso de los dispositivos corresponderá al operador.



### **OBSERVACIÓN 53**

*Documento a que hace referencia: Anexo\_7\_Propuesta\_Economico\_Mz6.xlsx*  
*Numeral/Ítem C09506-SUMINISTRO DE LICENCIA SOFTWARE VMS INSTALACIÓN Y CONFIGURACIÓN*  
*Pregunta: ¿Se requiere una marca de CCTV específica?*

### **RESPUESTA OBSERVACIÓN 53**

**EL PATRIMONIO AUTÓNOMO FC PROYECTO MINISTERIOS** se permite informar que, los equipos propuestos por la consultoría son referentes de mercado, el proponente debe incluir en su propuesta el mismo equipo o uno equivalente que cumpla con las especificaciones propuestas en los Anexos Técnicos del presente proceso de selección.

### **OBSERVACIÓN 54**

*Documento a que hace referencia: Anexo\_7\_Propuesta\_Economico\_Mz6.xlsx*  
*Numeral/Ítem C09508-SUMINISTRO INSTALACIÓN Y CONFIGURACIÓN DE SERVIDOR DE ALMACENAMIENTO*  
*Pregunta: ¿Informar cantidad de expansión de cámaras a futuro en el proyecto? ¿Definir días de almacenamiento?*

### **RESPUESTA OBSERVACIÓN 54**

**EL PATRIMONIO AUTÓNOMO FC PROYECTO MINISTERIOS** se permite informar que, el proponente deberá ceñirse a las características y propuesta de diseños entregados actualmente. De acuerdo con el documento 40531-M6-Segdoc-702-E1-ESPECIFICACIONES en el ítem 5.3 se debe garantizar un almacenamiento de 30 días.

### **OBSERVACIÓN 55**

*Documento a que hace referencia: Anexo\_7\_Propuesta\_Economico\_Mz6.xlsx*  
*Numeral/Ítem C09510-SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SWITCH CORE*  
*Pregunta: ¿confirmar distancias de trabajo para módulos SFP?*

### **RESPUESTA OBSERVACIÓN 55**

**EL PATRIMONIO AUTÓNOMO FC PROYECTO MINISTERIOS** se permite informar que, el proponente deberá referirse a la NTC 6064-2019 NORMA TECNICA COLOMBIANA DE CABLEADO ESTRUCTURADO.

### **OBSERVACIÓN 56**

*Documento a que hace referencia: Anexo\_7\_Propuesta\_Economico\_Mz6.xlsx*  
*Numeral/Ítem C09508-SUMINISTRO INSTALACIÓN Y CONFIGURACIÓN DE SERVIDOR DE ALMACENAMIENTO*  
*Pregunta: ¿Informar cantidad de expansión de cámaras a futuro en el proyecto? ¿Definir días de almacenamiento?*

### **RESPUESTA OBSERVACIÓN 56**

**EL PATRIMONIO AUTÓNOMO FC PROYECTO MINISTERIOS** se permite informar que, de acuerdo con la información relacionada en el documento 40531-M6-Segdoc-702-E1-ESPECIFICACIONES, los switches serán utilizados para el circuito cerrado numeral 5.5 y 5.6.

#### **OBSERVACIÓN 57**

*Documento a que hace referencia: Anexo\_7\_Propuesta\_Economico\_Mz6.xlsx*  
*Numeral/Ítem C09512-SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAMARA FIJA TIPO MINIDOMO*  
*Pregunta: Por favor indicar los parámetros de resolución de las cámaras*

#### **RESPUESTA OBSERVACIÓN 57**

**EL PATRIMONIO AUTÓNOMO FC PROYECTO MINISTERIOS** se permite informar que, para este caso el postulante deberá consultar el documento 40531-M6-Segdoc-702-E1-ESPECIFICACIONES, en el cual se indica la descripción y parámetros de las cámaras a utilizar.

#### **OBSERVACIÓN 58**

*Documento a que hace referencia: Anexo\_7\_Propuesta\_Economico\_Mz6.xlsx*  
*Numeral/Ítem C09513-SUMINISTRO E INSTALACION DE CAMARA FIJA TIPO MICROCAMARA*  
*Pregunta: Por favor indicar los parámetros de resolución de las cámaras*

#### **RESPUESTA OBSERVACIÓN 58**

**EL PATRIMONIO AUTÓNOMO FC PROYECTO MINISTERIOS** se permite informar que, para este caso el postulante deberá consultar el documento 40531-M6-Segdoc-702-E1-ESPECIFICACIONES, en el cual se indica la descripción y parámetros de las cámaras a utilizar.

#### **OBSERVACIÓN 59**

*Documento a que hace referencia: Anexo\_7\_Propuesta\_Economico\_Mz6.xlsx*  
*Numeral/Ítem C09514-SUMINISTRO E INSTALACION DE CAMARA PANORAMICA 360°*  
*Pregunta: ¿Definir parámetros de resolución de cámaras?*

#### **RESPUESTA OBSERVACIÓN 59**

**EL PATRIMONIO AUTÓNOMO FC PROYECTO MINISTERIOS** se permite informar que, para este caso el postulante deberá consultar el documento 40531-M6-Segdoc-702-E1-ESPECIFICACIONES, en el cual se indica la descripción y parámetros de las cámaras a utilizar.

#### **OBSERVACIÓN 60**

*Documento a que hace referencia: Anexo\_7\_Propuesta\_Economico\_Mz6.xlsx*  
*Numeral/Ítem C09515-SUMINISTRO E INSTALACION DE CAMARA PANORAMICA 270*

*Pregunta: Definir parámetros de resolución de cámaras, Se sugiere validar instalación de cuatro cámaras 270° en piso 7 ya que a esta altura la cámara podría perder propiedades de rango de alcance y nitidez de la cámara.*

#### **RESPUESTA OBSERVACIÓN 60**

**EL PATRIMONIO AUTÓNOMO FC PROYECTO MINISTERIOS** se permite informar que, para este caso el postulante deberá consultar el documento 40531-M6-Segdoc-702-E1-ESPECIFICACIONES, en el cual se indica la descripción y parámetros de las cámaras a utilizar; respecto a las cantidades de cámaras a utilizar se mantendrán las establecidas en el Anexo\_1 Presupuesto Estimado para el ítem C09515-SUMINISTRO E INSTALACION DE CAMARA PANORAMICA 270.

#### **OBSERVACIÓN 61**

*Documento a que hace referencia: Anexo\_7\_Propuesta\_Economico\_Mz6.xlsx  
Numeral/Ítem C09515-SUMINISTRO E INSTALACION DE CAMARA PANORAMICA 270 Pregunta: Por favor indicar la ubicación de la quinta cámara ya que en revisión se observaron 4 cámaras en piso 7.*

#### **RESPUESTA OBSERVACIÓN 61**

**EL PATRIMONIO AUTÓNOMO FC PROYECTO MINISTERIOS** se permite informar que, el postulante deberá ceñirse para la elaboración de la propuesta económica a las cantidades estipuladas en el presupuesto estimado del proceso el cual aparece indicado en el Anexo 1\_Presupuesto Estimado.

#### **OBSERVACIÓN 62**

*Documento a que hace referencia: Anexo\_7\_Propuesta\_Economico\_Mz6.xlsx  
Numeral/Ítem C09515-SUMINISTRO E INSTALACION DE CAMARA PANORAMICA 270 Pregunta: Por favor indicar la ubicación de la quinta cámara ya que en revisión se observaron 4 cámaras en piso 7.*

#### **RESPUESTA OBSERVACIÓN 62**

**EL PATRIMONIO AUTÓNOMO FC PROYECTO MINISTERIOS** se permite informar que, para este caso el postulante deberá consultar el documento 40531-M6-Segdoc-702-E1-ESPECIFICACIONES, en el cual se indica la descripción y parámetros de las cámaras a utilizar.

#### **OBSERVACIÓN 63**

*Documento a que hace referencia: Anexo\_7\_Propuesta\_Economico\_Mz6.xlsx  
Numeral/Ítem C09517-SUMINISTRO E INSTALACION DE CAMARA FIJA TIPO BULLET: Pregunta: ¿Definir parámetros de resolución de cámaras?*

#### **RESPUESTA OBSERVACIÓN 63**

**EL PATRIMONIO AUTÓNOMO FC PROYECTO MINISTERIOS** se permite informar que, para este caso el postulante deberá consultar el documento 40531-M6-Segdoc-702-E1-ESPECIFICACIONES, en el cual se indica la descripción y parámetros de las cámaras a utilizar.

#### **OBSERVACIÓN 64**

*Documento a que hace referencia: Anexo\_7\_Propuesta\_Economico\_Mz6.xlsx*

*Numeral/Ítem C09517-SUMINISTRO E INSTALACION DE CAMARA FIJA TIPO BULLET: Pregunta: ¿Definir parámetros de resolución de cámaras Documento a que hace referencia: Anexo\_7\_Propuesta\_Economico\_Mz6.xlsx Numerál/Ítem C09517-SUMINISTRO E INSTALACION DE CAMARA FIJA TIPO BULLET: Pregunta: ¿Se considera implementar conectorización de switches con fibra óptica?*

#### **RESPUESTA OBSERVACIÓN 64**

**EL PATRIMONIO AUTÓNOMO FC PROYECTO MINISTERIOS** se permite informar que, para este caso el postulante deberá consultar el documento 40531-M6-Segdoc-702-E1-ESPECIFICACIONES, en el cual se indica la descripción y parámetros de conexión de las cámaras a utilizar.

#### **OBSERVACIÓN 65**

*Documento a que hace referencia: Anexo\_7\_Propuesta\_Economico\_Mz6.xlsx*

*Numeral/Ítem C09398-Suministro e instalación de altavoz tipo plafón para montaje en techo estructural en concreto, potencia continua 6w*

*Pregunta: En plano de sótano 2 se observa Parlante de techo de 6 w, pero en plano de distribución no se incluye. Por favor confirmar si se omite o no.*

#### **RESPUESTA OBSERVACIÓN 65**

**EL PATRIMONIO AUTÓNOMO FC PROYECTO MINISTERIOS** se permite informar que, el postulante deberá ceñirse para la elaboración de la propuesta económica a las cantidades estipuladas en el presupuesto estimado del proceso el cual aparece indicado en el Anexo 1\_Presupuesto Estimado.

#### **OBSERVACIÓN 66**

*Documento a que hace referencia: Anexo\_7\_Propuesta\_Economico\_Mz6.xlsx*

*Numeral/Ítem C09403-Suministro e instalación de Cable dúplex 2x14 awg oxigenado.*

*Pregunta: Por favor confirmar si se requiere utilizar cables 2x14 ya que en planos se observa descripción de cableado 2x16.*

#### **RESPUESTA OBSERVACIÓN 66**

**EL PATRIMONIO AUTÓNOMO FC – PROYECTO MINISTERIOS** se permite informar que, el postulante deberá tomar como referencia las especificaciones establecidas en la planimetría del proyecto.

#### **OBSERVACIÓN 67**

*Documento a que hace referencia: Anexo\_7\_Propuesta\_Economico\_Mz6.xlsx*

*Numeral/Ítem C09418-Cajas de 2400 + Suplemento*

*Pregunta: ¿por favor confirmar si se requiere caja metálica o aluminio fundido para la instalación de equipos?*

### **RESPUESTA OBSERVACIÓN 67**

**EL PATRIMONIO AUTÓNOMO FC PROYECTO MINISTERIOS** se permite informar que, de acuerdo con la información contenida en los anexos técnicos del proceso, se requiere que la caja 2400 sea metálica.

### **OBSERVACIÓN 68**

*Documento a que hace referencia: Anexo\_7\_Propuesta\_Economico\_Mz6.xlsx Numeral/Ítem C09141-Cajas de 10x10cm Doble fondo + Tapa.*

*Pregunta: ¿por favor confirmar si se requiere caja metálica o aluminio fundido para la instalación de equipos?*

### **RESPUESTA OBSERVACIÓN 68**

**EL PATRIMONIO AUTÓNOMO FC PROYECTO MINISTERIOS** se permite informar que, de acuerdo con la información contenida en los anexos técnicos del proceso, se requiere que la caja 2400 sea metálica.

### **OBSERVACIÓN 69**

*Por favor especificar si las matrices se conectaran a los switches del sistema de seguridad (incendio, cctv, accesos y automatización) o serán independientes*

*¿El sistema de audio se debe integrar al sistema de detección de incendio?*

*¿El sistema de audio se debe integrar al BMS?*

### **RESPUESTA OBSERVACIÓN 69**

**EL PATRIMONIO AUTÓNOMO FC – PROYECTO MINISTERIOS** se permite informar que, todo el sistema deberá ser integrado al BMS.

### **OBSERVACIÓN 70**

*Documento a que hace referencia: Anexo\_7\_Propuesta\_Economico\_Mz6.xlsx Numeral/Ítem C09535-CANALIZACION VERTICAL DE ALARMA DE INCENDIO: Informar cantidad de canalizaciones.*

### **RESPUESTA OBSERVACIÓN 70**

**EL PATRIMONIO AUTÓNOMO FC – PROYECTO MINISTERIOS** se sugiere al postulante, referirse al documento 40531-M6-Segdoc-701-E1-BOD, numeral 6 ENTREGA DEL SISTEMA.

### **OBSERVACIÓN 71**

*Documento a que hace referencia: Anexo\_7\_Propuesta\_Economico\_Mz6.xlsx  
Numeral/Ítem C09541-SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA EMT 1/2"*

*Pregunta: ¿por favor confirmar si se requiere caja metálica o aluminio fundido para la instalación de equipos? ¿las instalaciones de tubería van a ser sobrepuestas o empotradas? ¿En estas cantidades se vincula infraestructura para sistema de parqueadero? Por favor informar si el diseño contempla cajas de paso para la tubería para cada sistema, o si ya fueron incluidas en otro ítem del suministro.*

### **RESPUESTA OBSERVACIÓN 71**

**EL PATRIMONIO AUTÓNOMO FC – PROYECTO MINISTERIOS** se permite informar que, de acuerdo con su observación, la tubería es EMT es sobrepuesta; Toda la tubería está incluida; El suministro e instalación de tubería EMT, incluye accesorios y soportes a la estructura.

### **OBSERVACIÓN 72**

*Documento a que hace referencia: Anexo\_7\_Propuesta\_Economico\_Mz6.xlsx  
Numeral/Ítem C09520-DETECTOR DE GAS: Se propone modificar monitoreo de estos equipos por parte de sistema de detección de incendio a partir de módulos monitores anclado a lazo del panel.*

### **RESPUESTA OBSERVACIÓN 72**

**EL PATRIMONIO AUTÓNOMO FC PROYECTO MINISTERIOS** se permite informar que, el postulante deberá consultar el documento 40531-M6-Segdoc-702-E1-ESPECIFICACIONES, literal 6.1., en el cual se indica la descripción y parámetros del ítem a utilizar.

### **OBSERVACIÓN 73**

*Documento a que hace referencia: Anexo\_7\_Propuesta\_Economico\_Mz6.xlsx  
Numeral/Ítem C09520-DETECTOR DE GAS: Se propone modificar monitoreo de estos equipos por parte de sistema de detección de incendio a partir de módulos monitores anclado a lazo del panel.*

### **RESPUESTA OBSERVACIÓN 73**

**EL PATRIMONIO AUTÓNOMO FC PROYECTO MINISTERIOS** se permite informar que, los planos definitivos serán entregados por el proponente seleccionado, ver ítem 6 del documento 40531-M6-Segdoc-701-E1-BOD.

### **OBSERVACIÓN 74**

*Documento a que hace referencia: Anexo\_7\_Propuesta\_Economico\_Mz6.xlsx  
Numeral/Ítem C09522- SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO RECOLECTOR TR-02 32di+Modbus RTU  
Pregunta: por favor confirmar que las señales vinculadas en el plano "40531-M6-SEG-700-E1" son las definitivas para supervisión por parte de tablero recolector.*

### **RESPUESTA OBSERVACIÓN 74**

**EL PATRIMONIO AUTÓNOMO FC PROYECTO MINISTERIOS** se permite informar que, los planos definitivos serán entregados por el proponente seleccionado, ver ítem 6 del documento 40531-M6-Segdoc-701-E1-BOD.

#### **OBSERVACIÓN 75**

*Documento a que hace referencia: Anexo\_7\_Propuesta\_Economico\_Mz6.xlsx*

*Numeral/Ítem C09523- SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO RECOLECTOR TR-03 9DI*

*Pregunta: por favor confirmar que Las señales vinculadas en el plano "40531-M6-SEG-700-E1" son las definitivas para supervisión por parte de tablero recolector.*

#### **RESPUESTA OBSERVACIÓN 75**

**EL PATRIMONIO AUTÓNOMO FC PROYECTO MINISTERIOS** se permite informar que, los planos definitivos serán entregados por el proponente seleccionado, ver ítem 6 del documento 40531-M6-Segdoc-701-E1-BOD.

#### **OBSERVACIÓN 76**

*Documento a que hace referencia: Anexo\_7\_Propuesta\_Economico\_Mz6.xlsx*

*Numeral/Ítem C09524- SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO RECOLECTOR TR-04 6DI*

*Pregunta: por favor confirmar que las señales vinculadas en el plano "40531-M6-SEG-700-E1" son las definitivas para supervisión por parte de tablero recolector.*

#### **RESPUESTA OBSERVACIÓN 76**

**EL PATRIMONIO AUTÓNOMO FC PROYECTO MINISTERIOS** se permite informar que, los planos definitivos serán entregados por el proponente seleccionado, ver ítem 6 del documento 40531-M6-Segdoc-701-E1-BOD.

#### **OBSERVACIÓN 77**

*Documento a que hace referencia: Anexo\_7\_Propuesta\_Economico\_Mz6.xlsx*

*Numeral/Ítem C09525- SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO RECOLECTOR TR-05 9DI*

*Pregunta: por favor confirmar que Las señales vinculadas en el plano "40531-M6-SEG-700-E1" son las definitivas para supervisión por parte de tablero recolector.*

#### **RESPUESTA OBSERVACIÓN 77**

**EL PATRIMONIO AUTÓNOMO FC PROYECTO MINISTERIOS** se permite informar que, los planos definitivos serán entregados por el proponente seleccionado, ver ítem 6 del documento 40531-M6-Segdoc-701-E1-BOD.

#### **OBSERVACIÓN 78**

*Documento a que hace referencia: Anexo\_7\_Propuesta\_Economico\_Mz6.xlsx*

*Numeral/Ítem C09526- SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO RECOLECTOR TR-06 32di+Modbus RTU*

*Pregunta: por favor confirmar que Las señales vinculadas en el plano "40531-M6-SEG-700-E1" son las definitivas para supervisión por parte de tablero recolector.*

### **RESPUESTA OBSERVACIÓN 78**

**EL PATRIMONIO AUTÓNOMO FC PROYECTO MINISTERIOS** se permite informar que, los planos definitivos serán entregados por el proponente seleccionado, ver ítem 6 del documento 40531-M6-Segdoc-701-E1-BOD.

### **OBSERVACIÓN 79**

*Documento a que hace referencia: Anexo\_7\_Propuesta\_Economico\_Mz6.xlsx*

*Numeral/Ítem C09527- SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO RECOLECTOR TR-07 6DI*

*Pregunta: por favor confirmar que Las señales vinculadas en el plano "40531-M6-SEG-700-E1" son las definitivas para supervisión por parte de tablero recolector.*

### **RESPUESTA OBSERVACIÓN 79**

**EL PATRIMONIO AUTÓNOMO FC PROYECTO MINISTERIOS** se permite informar que, los planos definitivos serán entregados por el proponente seleccionado, ver ítem 6 del documento 40531-M6-Segdoc-701-E1-BOD.

### **OBSERVACIÓN 80**

*Documento a que hace referencia: Anexo\_7\_Propuesta\_Economico\_Mz6.xlsx*

*Numeral/Ítem C09528- SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO RECOLECTOR TR-08 6DI*

*Pregunta: por favor confirmar que Las señales vinculadas en el plano "40531-M6-SEG-700-E1" son las definitivas para supervisión por parte de tablero recolector.*

### **RESPUESTA OBSERVACIÓN 80**

**EL PATRIMONIO AUTÓNOMO FC PROYECTO MINISTERIOS** se permite informar que, los planos definitivos serán entregados por el proponente seleccionado, ver ítem 6 del documento 40531-M6-Segdoc-701-E1-BOD.

### **OBSERVACIÓN 81**

*Documento a que hace referencia: Anexo\_7\_Propuesta\_Economico\_Mz6.xlsx*

*Numeral/Ítem C09529- SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO RECOLECTOR TR-09 3DI*

*Pregunta: por favor confirmar que Las señales vinculadas en el plano "40531-M6-SEG-700-E1" son las definitivas para supervisión por parte de tablero recolector.*

### **RESPUESTA OBSERVACIÓN 81**

**EL PATRIMONIO AUTÓNOMO FC PROYECTO MINISTERIOS** se permite informar que, los planos definitivos serán entregados por el proponente seleccionado, ver ítem 6 del documento 40531-M6-Segdoc-701-E1-BOD.

### **OBSERVACIÓN 82**

*Documento a que hace referencia: Anexo\_7\_Propuesta\_Economico\_Mz6.xlsx*



*Numeral/Ítem C09530- SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO RECOLECTOR TR-10 8DI*

*Pregunta: por favor confirmar que Las señales vinculadas en el plano"40531-M6-SEG-700-E1" son las definitivas para supervisión por parte de tablero recolector.*

### **RESPUESTA OBSERVACIÓN 82**

**EL PATRIMONIO AUTÓNOMO FC PROYECTO MINISTERIOS** se permite informar que, los planos definitivos serán entregados por el proponente seleccionado, ver ítem 6 del documento 40531-M6-Segdoc-701-E1-BOD.

### **OBSERVACIÓN 83**

*Documento a que hace referencia: Anexo\_7\_Propuesta\_Economico\_Mz6.xlsx*

*Numeral/Ítem C09530- SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO RECOLECTOR TR-10 8DI*

*Pregunta: Por favor confirmar en que ítems del cuadro económico se han considerado las cantidades de cableado y tubería desde los tableros a puntos de supervisión.*

### **RESPUESTA OBSERVACIÓN 83**

**EL PATRIMONIO AUTÓNOMO FC PROYECTO MINISTERIOS** se permite informar que, las cantidades de cableado y tubería se encuentran contempladas en el subcapítulo de Infraestructura - ítem C09539.

### **OBSERVACIÓN 84**

*Documento a que hace referencia: "40531-m6-Segdoc-702-E1-ESPECIFICACIONES-NUMERAL 1. Sistema Integrador" Pregunta: Confirmar que el ítem 1.2 se refiere al servidor y que tipo de características técnicas debería tener, si es tipo torre, rack, redundancias, entre otras.*

### **RESPUESTA OBSERVACIÓN 84**

**EL PATRIMONIO AUTÓNOMO FC PROYECTO MINISTERIOS** se permite informar que, el ítem de referencia 1.2 se refiere al servidor, es para Rack y debe ser de tipo POE.

## **CORREO 2**

- Mediante correo electrónico enviado el lunes, ocho (8) de noviembre de 2021 a las 6:57 a.m., se recibieron las siguientes observaciones:

### **OBSERVACIÓN 1**

*Por medio de la presente solicitamos las especificaciones de las siguientes actividades que se encuentran como globales dentro del presupuesto:*

PASES EN VIGAS Y PLACAS	GL
MOVILIZACION EQUIPOS DE CIMENTACIONES PROFUNDAS	GL
DOTACIÓN COMUNAL	GL
SUBTERRANIZACIÓN DE REDES ANDENES CALLE	GL
EQUIPO MANTENIMIENTO FACHADA - GÓNDOLA DE LIMPIEZA PERMANENTE	GL

ACONDICIONAMIENTOS ACUSTICOS	GL
EQUIPOS DE CALEFACCIÓN PARA DUCHAS EN SÓTANO 1 Y PISO 6°	GL
EQUIPO DE BOMBEO PARA SUMINISTRO DE AGUA POTABLE DESDE SÓTANO 2 A PISO 15	GL
EQUIPO DE BOMBEO PARA SUMINISTRO DE AGUA POTABLE PISOS 16 A 24	GL
EQUIPO DE BOMBEO AGUA TRATADA DESDE SÓTANO 2 A PISO 15	GL
EQUIPO DE BOMBEO AGUA POTABLE DE TANQUE SÓTANO 2 A TANQUE PISO 17	GL
SISTEMA DE BOMBEO Y TRATAMIENTO ESPEJO DE AGUA	GL
EQUIPO DE BOMBEO AGUAS NEGRAS (DOS BOMBAS DE 3 H.P.)	GL
EQUIPO DE BOMBEO DE INFILTRACIÓN Y REBOSE DE TANQUES (DOS BOMBAS DE 15.0 HP)	GL
PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS LLUVIAS	GL
PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS GRASAS	GL
SISTEMA DE CELDAS AQUACELL	GL
SISTEMA SIFÓNICO PISO 8	GL
ELABORACIÓN DE PLANOS RECORD	GL
ELABORACIÓN DE MANUAL DE OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO	GL
PRUEBA DE SISTEMAS	GL
DESINFECCIÓN DE TANQUES	GL
PASES INTUMESCENTES PARA TUBERIAS HASTA DE 3" MUROS ESCALERAS DE EMERGENCIA	GL
PASES INTUMESCENTES PARA TUBERIAS DE 4" Y 6" ESCALERAS DE EMERGENCIA	GL
Suministro e Instalación de Rack Cerrado de 1,96m de alto 0,71m ancho y 0,91m de profundidad, (capacidad de 40 unidades de rack), Deberá tener Puerta frontal y puerta posterior. fabricado en cold rolled, cumpliendo con las especificaciones de la norma EIA-310D. Debe incluir(...)	GL
Suministro y conectorización de bandeja de Fibra óptica la cual debe incluir: - Gabinete para F.O de 1RU deslizable. Para mínimo 3 Módulos - 1 Cassette (posterior 1xMTP 12H) a (6 Puertos duplex LC) OM4. - 2 Modulo de placa tapa ciega. - Marcación de cada puerto	GL
Actualización de planos en formato CAD y documentación	GL
Suministro e Instalación de Rack Abierto de 2.1m de alto 0.67m ancho y 0.53m de profundidad, con canal de profundidad de 6" mínimo (capacidad de 45 unidades de rack), fabricado en cold rolled, cumple con las especificaciones de la norma EIA-310D, El rack Abierto incluye los siguientes accesorios(...)	GL
Suministro y conectorización de bandeja de Fibra óptica la cual debe incluir: - Gabinete para F.O de 1RU deslizable. Para mínimo 3 Módulos - 1 Cassette (posterior 1xMTP 12H) a (6 Puertos duplex LC) OM4. - 2 Modulo de placa tapa ciega. - Marcación de cada puerto.	GL
Suministro e Instalación de Rack Abierto de 2.1m de alto 0.67m ancho y 0.53m de profundidad, con canal de profundidad de 6" mínimo (capacidad de 45 unidades de rack), fabricado en cold rolled, cumple con las especificaciones de la norma EIA-310D, El rack Abierto incluye los siguientes accesorios (...)	GL
Suministro y conectorización de bandeja de Fibra óptica la cual debe incluir: - Gabinete para F.O de 1RU deslizable. Para mínimo 3 Módulos - 3 Cassette (posterior 1xMTP 12H) a (6 Puertos duplex LC) OM4. - Marcación de cada puerto.	GL
Suministro y conectorización de bandeja de Fibra óptica la cual debe incluir: - Gabinete para F.O de 1RU deslizable. Para mínimo 3 Módulos - 2 Cassette (posterior 1xMTP 12H) a (6 Puertos duplex LC) OM4. - 1 Modulo de placa tapa ciega. - Marcación de cada puerto.	GL
Suministro e Instalación de Rack Abierto de 2.1m de alto 0.67m ancho y 0.53m de profundidad, con canal de profundidad de 6" mínimo (capacidad de 45 unidades de rack), fabricado en cold rolled, cumple con las especificaciones de la norma EIA-310D, El rack Abierto incluye los siguientes accesorios (...)	GL
Suministro y conectorización de bandeja de Fibra óptica la cual debe incluir: - Gabinete para F.O de 1RU deslizable. Para mínimo 3 Módulos - 1 Cassette (posterior 1xMTP 12H) a (6 Puertos duplex LC) OM4. - 2 Modulo de placa tapa ciega. - Marcación de cada puerto.	GL
Suministro e Instalación de Rack de pared abatible de 0,55m de alto 0.52m ancho y 0.49m de profundidad, (capacidad de 11 unidades de rack), fabricado en cold rolled, cumple con las especificaciones de la norma EIA-310D, Incluye los siguientes accesorios	GL
Suministro y conectorización de bandeja de Fibra óptica la cual debe incluir: - Gabinete para F.O de 1RU deslizable. Para mínimo 3 Módulos - 1 Cassette (posterior 1xMTP 12H) a (6 Puertos duplex LC) OM4. - 2 Modulo de placa tapa ciega. - Marcación de cada puerto.	GL
Suministro e Instalación de Rack Abierto de 2.1m de alto 0.67m ancho y 0.53m de profundidad, con canal de profundidad de 6" mínimo (capacidad de 45 unidades de rack), fabricado en cold rolled, cumple con las especificaciones de la norma	GL

<i>EIA-310D, El rack Abierto incluye los siguientes accesorios</i>	
<i>Suministro y conectorización de bandeja de Fibra óptica la cual debe incluir: - Gabinete para F.O de 1RU deslizable. Para mínimo 3 Módulos - 1 Cassette (posterior 1xMTP 12H) a (6 Puertos duplex LC) OM4. - 2 Modulo de placa tapa ciega. - Marcación de cada puerto.</i>	GL
<i>Actualización de planos en formato CAD y documentación</i>	GL
<i>Actualización de planos en formato CAD y documentación Final.</i>	GL
<b>CANALIZACION VERTICAL DE ALARMA DE INCENDIO</b>	GL
<b>OTROS CABLEADOS CONTEMPLADOS POR EL OFERTANTE</b>	GL
<i>TAC-03 -Tablero Control Central, reles, transformador y accesorios</i>	GL
<b>ACTIVIDADES VARIAS</b>	GL
<b>INSTALACION PROVISIONAL ELECTRICA</b>	GL
<b>INSTALACION PROVISIONAL ACUEDUCTO</b>	GL
<b>INSTALACION PROVISIONAL TELEFONOS</b>	GL
<b>DERECHOS CONEXION PROVISIONAL ENERGIA Y TELEFONO</b>	GL
<b>DERECHOS INSTALACION PROVISIONAL ACUEDUCTO</b>	GL
<b>ACTAS DE VECINDADES</b>	GL
<b>TRABAJOS TOPOGRAFICOS VARIOS</b>	GL
<b>TRABAJOS PRELIMINARES VARIOS</b>	GL
<b>VALLAS Y SEÑALES (SEGURIDAD)</b>	GL
<b>ILUMINACION OBRA</b>	GL
<b>PLAN DE MANEJO DE TRAFICO PMT</b>	GL
<b>ACOMETIDAS ELECTRICAS TORRE GRUA</b>	GL
<b>BASE TORRE GRUA</b>	GL
<b>OBRA CIVIL CERRAMIENTO</b>	GL
<b>ADECUACIÓN DE ACCESOS- CARCAMOS- HIDROLAVADORA</b>	GL
<b>DOTACION CAMPAMENTO</b>	GL
<b>COMPUTADORES - LICENCIAS</b>	GL
<b>DEMOLICION CIMENTACIONES EXISTENTES</b>	GL
<b>MATERIALES ASEO Y LIMPIEZA</b>	GL
<b>SEÑALIZACION</b>	GL

## RESPUESTA OBSERVACIÓN 1

**EL PATRIMONIO AUTÓNOMO FC PROYECTO MINISTERIOS** se permite informar respecto a sus observaciones lo siguiente:

- **PASES DE VIGAS Y PLACAS;** Esta actividad contempla la ejecución de todos los pases requeridos para el correcto funcionamiento de las instalaciones que harán parte del edificio, de acuerdo con los siguientes criterios generales:
  - Los pases serán horizontales y perpendiculares.
  - No se permiten más de tres pases por vano.
  - Separación mínima entre pases contiguos: 0.25 m libres.
  - Diámetro máximo del pase 6".
  - Los pases se harán sobre los tercios de la luz libre del elemento.
  - No se permiten pases en los nudos de las vigas ni en una distancia igual a 2H de la cara del apoyo.
- **MOVILIZACION EQUIPOS DE CIMENTACIONES PROFUNDAS;** Esta actividad contempla el traslado de los equipos y maquinaria para pantallas preexcavadas, maquinaria para pilotaje, equipos para anclajes, así como los demás equipos accesorios necesarios para la ejecución de las obras desde su origen y su respectivo retorno; esta movilización incluye la carga, transporte, descarga, manipulación, operadores, permisos y seguros requeridos. Así mismo esta actividad contempla el suministro de plataforma de trabajo,

rampas y carretables de acceso drenadas para pilotaje y contención, incluyendo la adecuación y mantenimiento, la señalización interna de seguridad industrial, suministro e instalación de materiales para anclajes temporales de alta capacidad (como cemento, aditivo, agua, cable torón), suministro de plataforma de trabajo drenadas para pilotaje y contención, incluyendo la adecuación y mantenimiento.

- **DOTACIÓN COMUNAL**; Respecto a la actividad y de acuerdo con su observación, se realizó la verificación de los documentos y se realizó el ajuste de los mismos de acuerdo con lo evidenciado, por lo que se recomienda consultar el **Alcance N°2** al Documento Técnico de Soporte publicado en la página de la Fiduciaria Scotiabank Colpatría, aclarando que las actividades descritas por el observante no *GL* hacen parte del alcance del presente proceso de selección.
- **SUBTERRANIZACIÓN DE REDES ANDENES CALLE**; el tipo de redes y las especificaciones dependerá de la gestión ante las empresas de servicios públicos y ante la disponibilidad que estos tengan durante la ejecución de la obra por parte del CONTRATISTA quien realizará esta gestión. Se validará una vez se entregue la factibilidad por parte de las empresas de servicios públicos.
- **EQUIPO MANTENIMIENTO FACHADA - GÓNDOLA DE LIMPIEZA PERMANENTE**; en el plano arquitectónico 40531-M6-A-111 se relacionan las características de la góndola mono brazo (14 83 01) y el riel de apoyo para desplazamiento de la misma (14 83 01.01). El detalle de la góndola deberá ser suministrado por el proveedor del equipo, atendiendo las características suministradas.
- **ACONDICIONAMIENTOS ACUSTICOS**; Respecto a la actividad y de acuerdo con su observación, se realizó la verificación de los documentos y se realizó el ajuste de los mismos de acuerdo con lo evidenciado, por lo que se recomienda consultar el **Alcance N°2** al Documento Técnico de Soporte publicado en la página de la Fiduciaria Scotiabank Colpatría, aclarando que las actividades descritas por el observante no hacen parte del alcance del presente proceso de selección.
- **EQUIPOS DE CALEFACCIÓN PARA DUCHAS EN SÓTANO 1 Y PISO 6°**; El alcance de la especificación técnica indica que corresponde a: “suministro e instalación del sistema de calefacción, los tanques de reserva, las bombas de recirculación, los ductos de evacuación, los tanques de compensación por cambios de temperatura, válvulas, cheques y conexiones dentro del cuarto de calderas”.
- **EQUIPO DE BOMBEO PARA SUMINISTRO DE AGUA POTABLE DESDE SÓTANO 2 A PISO 15**; El alcance de la especificación técnica indica que corresponde a: “Suministro e instalación del respectivo equipo de bombeo al igual que la puesta en marcha con las pruebas respectivas”.
- **EQUIPO DE BOMBEO PARA SUMINISTRO DE AGUA POTABLE PISOS 16 A 24**; El alcance de la especificación técnica indica que corresponde a: “Suministro e instalación del respectivo equipo de bombeo al igual que la puesta en marcha con las pruebas respectivas”.
- **EQUIPO DE BOMBEO AGUA TRATADA DESDE SÓTANO 2 A PISO 15**; El alcance de la especificación técnica indica que corresponde a: “Suministro e instalación del respectivo equipo de bombeo al igual que la puesta en marcha con las pruebas respectivas”.
- **EQUIPO DE BOMBEO AGUA POTABLE DE TANQUE SÓTANO 2 A TANQUE PISO 17**; El alcance de la especificación técnica indica que corresponde a: “Suministro e instalación del respectivo equipo de bombeo al igual que la puesta en marcha con las pruebas respectivas”.
- **SISTEMA DE BOMBEO Y TRATAMIENTO ESPEJO DE AGUA**; El alcance de la especificación técnica indica que corresponde a: “Diseño, suministro e instalación y puesta en marcha del respectivo sistema de bombeo al igual que la puesta en marcha con las pruebas respectivas. Incluye sistema de bombeo.
- **EQUIPO DE BOMBEO AGUAS NEGRAS (DOS BOMBAS DE 3 H.P.)**; El alcance de la especificación técnica indica que corresponde a: “Consiste en el suministro e instalación de las bombas en el foso, realizando conexiones hidráulicas y eléctricas hasta el tablero de control.

- *EQUIPO DE BOMBEO DE INFILTRACIÓN Y REBOSE DE TANQUES (DOS BOMBAS DE 15.0 HP)*; El alcance de la especificación técnica indica que corresponde a: "Consiste en el suministro e instalación de las bombas en el foso, realizando conexiones hidráulicas y eléctricas hasta el tablero de control".
- *PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS LLUVIAS*; El alcance de la especificación técnica indica que corresponde a: "Consiste en el diseño, suministro e instalación de una planta de tratamiento que suministre agua tratada para el uso en sanitarios y zonas comunes. Incluye sistema de bombas".
- *PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS GRASAS*; El alcance de la especificación técnica indica que corresponde a "Consiste en el diseño, suministro e instalación de una planta de tratamiento para remoción de grasas".
- *SISTEMA DE CELDAS AQUACELL*; El alcance de la especificación técnica indica que corresponde a "Suministro e instalación de celdas, tuberías, geomembranas y geotextiles destinados a la actividad: Celdas Aquacell".
- *SISTEMA SIFÓNICO PISO 8*; El alcance de la especificación técnica indica que corresponde a: "Consiste en el suministro e instalación de tuberías, accesorios, mangueras, conectores, soportes, tragantes, embudos conectores, soldadura, limpiador".
- *ELABORACIÓN DE PLANOS RECORD*; El postulante deberá presentar una propuesta en este ítem de actualización de planos récord, modelos récord, ajustes, complementaciones, modificaciones y demás que se requieran, teniendo en cuenta que la actividad esta directamente relacionada con las obligaciones contractuales concernientes al Informe de ejecución de actividades del periodo facturado, debidamente revisado y aprobado por la Interventoría.
- *ELABORACIÓN DE MANUAL DE OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO*; El postulante deberá presentar una propuesta en este ítem de la elaboración del manual de operación y mantenimiento, teniendo en cuenta que la actividad está directamente relacionada con las obligaciones contractuales, en relación de; "Elaborar, durante la ejecución del contrato, el manual de funcionamiento y mantenimiento de los elementos suministrados y materiales utilizados (pisos, muros, cubiertas, muebles, y equipos instalados). EL CONTRATISTA deberá entregar las garantías originales de los elementos y equipos suministrados cuyo beneficiario debe ser LA FIDUCIARIA SCOTIABANK COLPATRIA S.A. ANTES FIDUCIARIA COLPATRIA S.A actuando única y exclusivamente como vocera y administradora del PATRIMONIO AUTÓNOMO FC – PROYECTO MINISTERIOS. El manual deberá contar con la aprobación por parte del Interventor del contrato de obra."
- *PRUEBA DE SISTEMAS*; El alcance de esta actividad corresponde a las pruebas de los sistemas hidrosanitarios, red contra incendio y gas e incluyen el personal requerido, materiales y equipos.
- *DESINFECCIÓN DE TANQUES*; El alcance de esta actividad corresponde al aseo y desinfección de los tanques de almacenamiento de agua e incluye los materiales y mano de obra.
- *PASES INTUMESCENTES PARA TUBERIAS HASTA DE 3" MUROS ESCALERAS DE EMERGENCIA*; La actividad debe incluir los materiales, equipos y mano de obra para los pases de tuberías hasta un diámetro de 3 pulgadas en los muros de escaleras de emergencia.
- *PASES INTUMESCENTES PARA TUBERIAS DE 4" Y 6" ESCALERAS DE EMERGENCIA*; La actividad debe incluir los materiales, equipos y mano de obra para los pases de tuberías entre 4 pulgadas y 6 pulgadas de diámetro en los muros de escaleras de emergencia.
- *Suministro e Instalación de Rack Cerrado de 1,96m de alto 0,71m ancho y 0,91m de profundidad, (capacidad de 40 unidades de rack), Deberá tener Puerta frontal y puerta posterior. fabricado en cold rolled, cumpliendo con las especificaciones de la norma EIA-310D. Debe incluir (...); Este ítem es por unidad, ver especificaciones (40531-M6-Tdoc-707-E2\_Esp. VyD). Para la cantidad total, referirse al plano de cada piso.*

- *Suministro y conectorización de bandeja de Fibra óptica la cual debe incluir: - Gabinete para F.O de 1RU deslizable. Para mínimo 3 Módulos - 1 Cassette (posterior 1xMTP 12H) a (6 Puertos duplex LC) OM4. - 2 Modulo de placa tapa ciega. - Marcación de cada puerto. Este ítem es por unidad, ver especificaciones (40531-M6-Tdoc-707-E2\_Esp. VyD). Para la cantidad total, referirse al plano de cada piso.*
- *Actualización de planos en formato CAD y documentación; El postulante deberá presentar una propuesta en este ítem de actualización de planos récord, modelos récord, ajustes, complementaciones, modificaciones y demás que se requieran, teniendo en cuenta que la actividad está directamente relacionada con las obligaciones contractuales concernientes al Informe de ejecución de actividades del periodo facturado, debidamente revisado y aprobado por la Interventoría.*
- *Suministro e Instalación de Rack Abierto de 2.1m de alto 0.67m ancho y 0.53m de profundidad, con canal de profundidad de 6" mínimo (capacidad de 45 unidades de rack), fabricado en cold rolled, cumple con las especificaciones de la norma EIA-310D, El rack Abierto incluye los siguientes accesorios (...); Este ítem es por unidad, ver especificaciones (40531-M6-Tdoc-707-E2\_Esp. VyD). Para la cantidad total, referirse al plano de cada piso.*
- *Suministro y conectorización de bandeja de Fibra óptica la cual debe incluir: - Gabinete para F.O de 1RU deslizable. Para mínimo 3 Módulos - 1 Cassette (posterior 1xMTP 12H) a (6 Puertos duplex LC) OM4. - 2 Modulo de placa tapa ciega. - Marcación de cada puerto; Este ítem es por unidad, ver especificaciones (40531-M6-Tdoc-707-E2\_Esp. VyD). Para la cantidad total, referirse al plano de cada piso.*
- *Suministro e Instalación de Rack Abierto de 2.1m de alto 0.67m ancho y 0.53m de profundidad, con canal de profundidad de 6" mínimo (capacidad de 45 unidades de rack), fabricado en cold rolled, cumple con las especificaciones de la norma EIA-310D, El rack Abierto incluye los siguientes accesorios (...); Este ítem es por unidad, ver especificaciones (40531-M6-Tdoc-707-E2\_Esp. VyD). Para la cantidad total, referirse al plano de cada piso.*
- *Suministro y conectorización de bandeja de Fibra óptica la cual debe incluir: - Gabinete para F.O de 1RU deslizable. Para mínimo 3 Módulos - 3 Cassette (posterior 1xMTP 12H) a (6 Puertos duplex LC) OM4. - Marcación de cada puerto.; Este ítem es por unidad, ver especificaciones (40531-M6-Tdoc-707-E2\_Esp. VyD). Para la cantidad total, referirse al plano de cada piso.*
- *Suministro y conectorización de bandeja de Fibra óptica la cual debe incluir: - Gabinete para F.O de 1RU deslizable. Para mínimo 3 Módulos - 2 Cassette (posterior 1xMTP 12H) a (6 Puertos duplex LC) OM4. - 1 Modulo de placa tapa ciega. - Marcación de cada puerto.; Este ítem es por unidad, ver especificaciones (40531-M6-Tdoc-707-E2\_Esp. VyD). Para la cantidad total, referirse al plano de cada piso.*
- *Suministro e Instalación de Rack Abierto de 2.1m de alto 0.67m ancho y 0.53m de profundidad, con canal de profundidad de 6" mínimo (capacidad de 45 unidades de rack), fabricado en cold rolled, cumple con las especificaciones de la norma EIA-310D, El rack Abierto incluye los siguientes accesorios (...); Este ítem es por unidad, ver especificaciones (40531-M6-Tdoc-707-E2\_Esp. VyD). Para la cantidad total, referirse al plano de cada piso.*
- *Suministro y conectorización de bandeja de Fibra óptica la cual debe incluir: - Gabinete para F.O de 1RU deslizable. Para mínimo 3 Módulos - 1 Cassette (posterior 1xMTP 12H) a (6 Puertos duplex LC) OM4. - 2 Modulo de placa tapa ciega. - Marcación de cada puerto.; Este ítem es por unidad, ver especificaciones (40531-M6-Tdoc-707-E2\_Esp. VyD). Para la cantidad total, referirse al plano de cada piso.*
- *Suministro e Instalación de Rack de pared abatible de 0,55m de alto 0.52m ancho y 0.49m de profundidad, (capacidad de 11 unidades de rack), fabricado en cold rolled, cumple con las especificaciones de la norma EIA-310D, Incluye los siguientes accesorios (...); Este ítem es por unidad, ver especificaciones (40531-M6-Tdoc-707-E2\_Esp. VyD). Para la cantidad total, referirse al plano de cada piso.*

- *Suministro y conectorización de bandeja de Fibra óptica la cual debe incluir: - Gabinete para F.O de 1RU deslizable. Para mínimo 3 Módulos - 1 Cassette (posterior 1xMTP 12H) a (6 Puertos duplex LC) OM4. - 2 Modulo de placa tapa ciega. - Marcación de cada puerto.; Este ítem es por unidad, ver especificaciones (40531-M6-Tdoc-707-E2\_Esp. VyD). Para la cantidad total, referirse al plano de cada piso.*
- *Suministro e Instalación de Rack Abierto de 2.1m de alto 0.67m ancho y 0.53m de profundidad, con canal de profundidad de 6" mínimo (capacidad de 45 unidades de rack), fabricado en cold rolled, cumple con las especificaciones de la norma EIA-310D, El rack Abierto incluye los siguientes accesorios (...); Este ítem es por unidad, ver especificaciones (40531-M6-Tdoc-707-E2\_Esp. VyD). Para la cantidad total, referirse al plano de cada piso.*
- *Suministro y conectorización de bandeja de Fibra óptica la cual debe incluir: - Gabinete para F.O de 1RU deslizable. Para mínimo 3 Módulos - 1 Cassette (posterior 1xMTP 12H) a (6 Puertos duplex LC) OM4. - 2 Modulo de placa tapa ciega. - Marcación de cada puerto.; Este ítem es por unidad, ver especificaciones (40531-M6-Tdoc-707-E2\_Esp. VyD). Para la cantidad total, referirse al plano de cada piso.*
- *Actualización de planos en formato CAD y documentación; El postulante deberá presentar una propuesta en este ítem de actualización de planos récord, modelos récord, ajustes, complementaciones, modificaciones y demás que se requieran, teniendo en cuenta que la actividad está directamente relacionada con las obligaciones contractuales concernientes al Informe de ejecución de actividades del periodo facturado, debidamente revisado y aprobado por la Interventoría.*
- *Actualización de planos en formato CAD y documentación Final.; El postulante deberá presentar una propuesta en este ítem de actualización de planos récord, modelos récord y demás, teniendo en cuenta que la actividad está directamente relacionada con las obligaciones contractuales concernientes al Informe de ejecución de actividades del periodo facturado, debidamente revisado y aprobado por la Interventoría.*
- *CANALIZACION VERTICAL DE ALARMA DE INCENDIO; La actividad comprende el suministro e instalación de las canalizaciones verticales del proyecto las cuales corresponden a la infraestructura indicada en el plano 40531-M6-SEG-300-E1 la cual tendrá las siguientes características:*
  1. La canalización se realiza de sótano 2 a piso 24
  2. La canalización incluye una caja de inspección en cada piso donde se instalarán los módulos de zonificación de alarma.
  3. La canalización se realizarán en tuberías EMT de 3/4"; debe incluir todos los soportes y anclajes necesarios.

Las especificaciones anteriormente mencionadas se encuentran en la carpeta de seguridad y bienes, Documento de especificaciones.
- *OTROS CABLEADOS CONTEMPLADOS POR EL OFERTANTE; Respecto a la actividad y de acuerdo con su observación, se realizó la verificación de los documentos y se realizó el ajuste de los mismos de acuerdo con lo evidenciado, por lo que se recomienda consultar el Alcance N°4 al Documento Técnico de Soporte publicado en la página de la Fiduciaria Scotiabank Colpatría, aclarando que las actividades descritas por el observante no hacen parte del alcance del presente proceso de selección.*
- *TAC-03 -Tablero Control Central, reles, transformador y accesorios; Respecto a la actividad, la unidad de medida del tablero es por unidad.*
- *ACTIVIDADES VARIAS; Respecto a la actividad y de acuerdo con su observación, se realizó la verificación de los documentos y se realizó el ajuste de los mismos de acuerdo con lo evidenciado, por lo que se recomienda consultar el Alcance N°4 al Documento Técnico de Soporte publicado en la página de la Fiduciaria Scotiabank Colpatría, aclarando que las actividades descritas por el observante no hacen parte del alcance del presente proceso de selección.*

- *INSTALACION PROVISIONAL ELECTRICA*; El postulante deberá remitirse a la especificación 1.1.1. Instalación provisional energía y teléfono, dentro del documento de especificaciones técnicas.
- *INSTALACION PROVISIONAL ACUEDUCTO*; El postulante deberá remitirse a la especificación 1.1.2. Instalación provisional acueducto, dentro del documento de especificaciones técnicas.
- *INSTALACION PROVISIONAL TELEFONOS*; El postulante deberá remitirse a la especificación 1.1.1. Instalación provisional energía y teléfono, dentro del documento de especificaciones técnicas.
- *DERECHOS CONEXION PROVISIONAL ENERGIA Y TELEFONO*; El postulante deberá remitirse a la especificación 1.1.3. Derechos conexión provisional energía y teléfonos, dentro del documento de especificaciones técnicas.
- *DERECHOS INSTALACION PROVISIONAL ACUEDUCTO*; El postulante deberá remitirse a la especificación 1.1.2. Instalación provisional acueducto, dentro del documento de especificaciones técnicas.
- *ACTAS DE VECINDADES*; El postulante deberá remitirse a la especificación 1.1.5. Actas de vecindades, dentro del documento de especificaciones técnicas.
- *TRABAJOS TOPOGRAFICOS VARIOS*; El postulante deberá remitirse a la especificación 1.1.6. Trabajos topográficos varios, dentro del documento de especificaciones técnicas.
- *TRABAJOS PRELIMINARES VARIOS*; El postulante deberá remitirse a la especificación 1.1.7. Trabajos preliminares varios, dentro del documento de especificaciones técnicas.
- *VALLAS Y SEÑALES (SEGURIDAD)*; El postulante deberá remitirse a la especificación 1.1.8. Vallas y señales (seguridad), dentro del documento de especificaciones técnicas.
- *ILUMINACION OBRA*; El postulante deberá remitirse a la especificación 1.1.10. Iluminación obra, dentro del documento de especificaciones técnicas.
- *PLAN DE MANEJO DE TRAFICO PMT*; El postulante deberá remitirse a la especificación 1.1.11. Plan de manejo de tráfico (PMT), dentro del documento de especificaciones técnicas.
- *ACOMETIDAS ELECTRICAS TORRE GRUA*; El postulante deberá remitirse a la especificación 1.1.14. Acometidas eléctricas torre grúa, dentro del documento de especificaciones técnicas.
- *BASE TORRE GRUA*; El postulante deberá remitirse a la especificación 1.1.15. Base torre grúa, dentro del documento de especificaciones técnicas.
- *OBRA CIVIL CERRAMIENTO*; El postulante deberá remitirse a la especificación 1.1.17. Obra civil Cerramiento, dentro del documento de especificaciones técnicas.
- *ADECUACIÓN DE ACCESOS- CARCAMOS- HIDROLAVADORA*; El postulante deberá remitirse a la especificación 1.1.18. Ítem: N°: 01.04.015. ADECUACIÓN DE ACCESOS –CÁRCAMOS - HIDROLAVADORA, dentro del documento de especificaciones técnicas.
- *DOTACION CAMPAMENTO*; El postulante deberá remitirse a la especificación 1.1.20. Dotación campamento, dentro del documento de especificaciones técnicas.
- *COMPUTADORES – LICENCIAS*; El postulante deberá presentar una propuesta en este ítem de software y hardware, teniendo en cuenta que el rubro que de alcance al requerimiento total debe estar inmerso en la ADMINISTRACIÓN del proyecto para cumplir con lo solicitado en el DTS y sus respectivos alcances.
- *DEMOLICION CIMENTACIONES EXISTENTES*; *el alcance de la actividad es la demolición de las cimentaciones existentes que se encuentren en el predio. Es de aclarar que la cimentación existente corresponde a estructuras que ya han sido demolidas y dentro del predio no existen edificaciones construidas salvo el espacio destinado para vigilancia del predio. Durante el proceso de excavación, EL CONTRATISTA deberá realizar la actividad de demolición y retiro de la estructura de cimentación existente. Para el retiro de material procedente de la excavación y cimentación EL CONTRATISTA deberá tramitar los respectivos permisos, incluyendo el PIN (apertura, gestión y cargue de información y cierre) para la gestión*



*integral de residuos de construcción y demolición – RCD, ante la entidad ambiental competente (Secretaría Distrital de Ambiente).*

- **MATERIALES ASEO Y LIMPIEZA;** El ítem Aseo y limpieza durante la obra hace parte integral del capítulo denominado ASEO FINAL. Revisado el Capítulo ASEO FINAL, se debe tener en cuenta que el aseo durante la obra es parte integral de este capítulo que incluye varios elementos y esta actividad es solo un elemento dentro de ese capítulo.
- **SEÑALIZACION;** Corresponde a las actividades que requieren tener una señalización apropiada para la seguridad de la obra durante la ejecución del proyecto en el capítulo ASEO FINAL.

## **OBSERVACIÓN 2**

*Adicional solicitamos un plazo adicional de un mes para la presentación de la oferta, teniendo en cuenta que aún no se han respondido todas las observaciones de los proponentes y muchas de ellas son de vital importancia para la estructuración de la oferta.*

## **RESPUESTA OBSERVACIÓN 2**

**EL PATRIMONIO AUTÓNOMO FC PROYECTO MINISTERIOS**, sugiere al observante remitirse a la página de la Fiduciaria Scotiabank Colpatría S.A., con el fin de verificar el **Alcance No. 6** publicado en la página de la Fiduciaria Colpatría documento mediante el cual se modificó el numeral **5. CRONOGRAMA Y PLAZO PARA PRESENTAR POSTULACION**, del Documento Técnico de Soporte, en el sentido de prorrogar el cierre y/o plazo de la postulación para el día tres (03) de diciembre de 2021 a las 11.00 a.m.

<https://scotiabankfiles.azureedge.net/scotiabank-colombia/Colpatria/pdf/fiduciaria/fiduciaria-publica/alcance-6-dts-pss-028.pdf>

## **CORREO 3**

- Mediante correo electrónico enviado el jueves, once (11) de noviembre de 2021 a las 8:38 a.m., se recibieron las siguientes observaciones:

## **OBSERVACIÓN 1**

*Solicitamos aclarar la acreditación de los contratos mediante obras propias, teniendo en cuenta que el pliego no es claro frente a este tipo de certificaciones debido a que en los DTS del proyecto no se encuentra la NOTA 13: presente en los diferentes proyectos adelantados por la entidad:*

*“Nota 13. Para efectos de acreditación de experiencia admisible CON OBRAS PROPIAS, no se requerirá que el Postulante las haya inscrito en el Registro Único de Proponentes (RUP). No obstante, lo anterior, deberá aportar alguno de los documentos que se describen a continuación y de los cuales se pueda extraer la totalidad de información requerida:*

*a. Licencia de construcción y/o*

*b. Certificación de la Fiduciaria, que evidencie la ejecución y finalización del proyecto, y/o*

c. Recibo de pago del impuesto de delimitación urbana o Certificación expedida por entidad competente que acredite el valor y pago de dicho impuesto

De los documentos aportados, se deberá obtener la siguiente información:

1. Nombre del Proyecto.
2. Nombre del contratista.
3. Dirección y número telefónico del contratante. (Datos actualizados donde se puedan verificar los mismos).
4. Si el contrato se ejecutó en consorcio, unión temporal u otra forma conjunta, deberá indicar el nombre de sus integrantes y el porcentaje de participación de cada uno de ellos.
5. Objeto de proyecto
6. Valor total del proyecto
7. Lugar de ejecución.
8. Fecha de terminación del proyecto.
9. Área construida cubierta y descubierta en m<sup>2</sup>.
10. La certificación deberá estar suscrita por el Representante Legal de la Fiduciaria, o su delegado, para ser validada.

## RESPUESTA OBSERVACIÓN 1

**EL PATRIMONIO AUTÓNOMO FC PROYECTO MINISTERIOS** se permite informar que, se mantiene lo establecido en el Documento Técnico de Soporte particularmente en el numeral 2.2.2. REGLAS COMUNES PARA LA ACREDITACIÓN DE LA EXPERIENCIA ADMISIBLE Y ADICIONAL DEL POSTULANTE NACIONAL Y EXTRANJERO y particularmente la Nota 7 en donde se indica lo siguiente:

*“Nota 7: **No se aceptarán experiencias y/o certificaciones** donde la participación del interesado haya sido como subcontratista, al igual que **no se aceptarán auto certificaciones**, entendidas como: i) **Cualquier certificación expedida por el postulante para acreditar su propia experiencia.** ii) **Cualquier certificación expedida por figuras asociativas en la que el postulante o los integrantes de la misma hayan hecho parte.**”*

Teniendo en cuenta su solicitud es claro que se pretende validar la experiencia con certificaciones propias para acreditar su experiencia, lo cual no es aceptado para el presente proceso de selección, por lo cual EL PATRIMONIO AUTÓNOMO FC PROYECTO MINISTERIOS y LA ANIM, **NO ACEPTAN** la observación y mantiene los términos expresados en el Documento Técnico de Soporte.

## OBSERVACIÓN 2

*Dentro de los contratos para la acreditación de experiencia adicional a la requerida le pedimos a la entidad aclarar si dentro de estos 2 contratos exigidos para la obtención de los 50 puntos adicionales, para la obtención de los 10 puntos adicionales por el Certificado LEED debe ser alguno de estos dos contratos aportados para la experiencia adicional o se puede dar el caso de aportar 2 contratos para la experiencia adicional y un tercer contrato con la certificación leed.*

## RESPUESTA OBSERVACIÓN 2

**EL PATRIMONIO AUTÓNOMO FC PROYECTO MINISTERIOS** se permite informar que de acuerdo con lo establecido en el Documento Técnico de Soporte en el numeral **2.5.1 ASIGNACIÓN DE PUNTAJE DE LA**

**EXPERIENCIA ESPECÍFICA ADICIONAL DEL POSTULANTE A LA ADMISIBLE.** Se especifica para el caso del literal B del mencionado numeral que; “**ADICIONALMENTE se otorgarán DIEZ (10) PUNTOS, a quien aporte hasta un (1) contrato de obra ejecutado, terminado y liquidado, en los últimos 15 años contados a partir de la publicación del presente Documento Técnico de Soporte y diferente al presentado para la experiencia específica admisible**”. De acuerdo con el contenido del documento es posible presentar el caso de un contrato diferente a los presentados para la experiencia específica adicional para la acreditación de la certificación LEED para la CATEGORIA GOLD o PLATINO, cumpliendo los requisitos establecidos en el DTS para el contrato a presentar.

#### **CORREO 4**

- Mediante correo electrónico enviado el viernes, doce (12) de noviembre de 2021 a las 10:27 a.m., se recibieron las siguientes observaciones:

#### **OBSERVACIÓN 1**

*Por favor aclarar si se debe incluir los impuestos mencionados en las páginas 9, 14, 15, 18, 40, 41, 43, 69, 71, 93 del documento técnico de soporte, los cuales corresponden a: Estampilla Pro universidad Nacional de Colombia - Art. 6 Ley 1106 de 2006 y Ley 1697 de 2013- y Fondo Nacional de Seguridad y Convivencia Ciudadana FONSECON - Leyes 1941 de 2018, 418 de 1997, 548 de 1999, 782 de 2002, 1106 de 2006 y 1421 de 2010 -) establecidas por las diferentes autoridades nacionales, departamentales, distritales o municipales, sobre los costos directos e indirectos, que se generen con ocasión a la celebración, ejecución y/o liquidación del Contrato. Lo anterior teniendo en cuenta que estos impuestos aplican para contratos con entidades públicas, sin embargo, se entiende que la entidad contratante es privada, por lo cual se consideran no deberían incluirse. Por lo anterior, se solicita la aclaración con respecto a la inclusión de estos impuestos dentro del valor de la oferta. De requerirse incluir en la oferta, favor indicar si ustedes lo tuvieron en cuenta en el cálculo de la administración del contrato, dado que el rubro que ustedes tienen en el presupuesto oficial no es suficiente para el pago de los impuestos.*

#### **RESPUESTA OBSERVACIÓN 1**

**EL PATRIMONIO AUTÓNOMO FC – PROYECTO MINISTERIOS** se permiten informar que, es responsabilidad exclusiva del postulante realizar las averiguaciones, los cálculos y estimaciones que considere necesarios para elaborar su postulación económica y por ende, le asiste la obligación de consultar ante las diferentes entidades recaudadoras qué impuesto le es aplicable en caso que su postulación sea aceptada, todo esto enmarcado en el hecho de que LA FIDUCIARIA SCOTIABANK COLPATRIA S.A. ANTES FIDUCIARIA COLPATRIA S.A actuando única y exclusivamente como vocera y administradora PATRIMONIO AUTÓNOMO FC – PROYECTO MINISTERIOS es EL CONTRATANTE y realiza la contratación bajo el Régimen Jurídico del derecho privado, sin embargo teniendo en cuenta que los recursos provienen de recursos públicos, estos no pierden su naturaleza y les aplica entre otros, los demás impuestos, tasas, gravámenes y/o contribuciones, la Estampilla Pro universidad Nacional de Colombia art 6 Ley 1106 de 2006 y Ley 1697 de 2013 y Fondo Nacional de Seguridad y Convivencia Ciudadana, Fonsecon La Ley 1941 de 2018 prorrogó la vigencia de las Leyes 418 de 1997, 548 de 1999, 782 de 2002, 1106 de 2006 y 1421 de 2010 establecidas por las diferentes autoridades nacionales, departamentales, distritales o municipales, costos directos e indirectos, que se generen con ocasión a la celebración, ejecución y/o liquidación del Contrato.

#### **OBSERVACIÓN 2**

La mayoría de los elementos de los acabados tienen marca propia e importados, solicitamos a la entidad avale poder construir con elementos de similares características que puedan ser homologados.

## RESPUESTA OBSERVACIÓN 2

**EL PATRIMONIO AUTÓNOMO FC PROYECTO MINISTERIOS** se permite informar que, las marcas propuestas por la consultoría son referentes de mercado, el proponente debe incluir en su propuesta la misma marca o una equivalente que cumpla con las especificaciones propuestas por la consultoría.

## OBSERVACIÓN 3

Se solicita a la entidad la revisión de los siguientes ítems o capítulos, ya que el valor unitario del presupuesto oficial presenta una variación muy grande con respecto a los precios del mercado lo que imposibilita la presentación de oferta:

- *Instalaciones eléctricas y afines*
  - *Luminarias*
  - *Automatización de alumbrado*
  - *Control de accesos y seguridad*
- *Ventilación Mecánica*
  - *ítem 24"24" 12" Inlet Diameter*
  - *Tablero de control*
  - *Lámina Galvanizada*
  - *Lavadores de aire*
- *Mampostería*
  - *Ladrillo gran formato con repello*
  - *Ladrillo tolete modular con repello*
- *Fachada – Ventanería*
  - *LA ventanería en acero Jansen tiene una diferencia de aproximadamente 6 Mil Millones*
- *Cieloraso*
  - *Cielo raso Drywall está en \$38.000 cuando el valor comercial es mínimo \$53.000 el m2*
  - *Cielo raso acústico está en \$108.000 cuando el valor comercial mínimo es de \$178.000 el m2.*

## RESPUESTA OBSERVACIÓN 3

**EL PATRIMONIO AUTÓNOMO FC PROYECTO MINISTERIOS** se permite informar respecto a sus observaciones lo siguiente:

- **INSTALACIONES ELECTRICAS:** Se realiza la revisión de los ítems correspondientes, se ratifican los valores presentados en el anexo No. 7. Las marcas propuestas por la consultoría son referentes de mercado, el proponente debe incluir en su propuesta una equivalente que cumpla con las especificaciones propuestas por la consultoría.
- **VENTILACIÓN MECANICA:** Se realiza la revisión de los ítems correspondientes a los capítulos C10. la verificación permite evidenciar que los valores se encuentran dentro de los precios del mercado. Se mantienen los valores publicados.

- MAMPOSTERIA: Se realiza la revisión de los ítems correspondientes a los capítulos C10. la verificación permite evidenciar que los valores se encuentran dentro de los precios del mercado. Se mantienen los valores publicados.
- FACHADA – VENTANERÍA: Se complementa la especificación con la materialidad de la ventanería junto con la relación de los códigos presupuestales. Así mismo se sugiere al observante remitirse a la página de la Fiduciaria Scotiabank Colpatria S.A., con el fin de verificar el **Alicance No. 7**, en el que se incluye documento de especificaciones técnicas de la Ventanería en fachada, ampliando la información de especificación presentada en planos y otros documentos. Es preciso aclarar que no se modifican los valores presupuestales del capítulo.
- CIELORASO: Se realiza la revisión de los ítems correspondientes a los capítulos C1901 y C19002. la verificación permite evidenciar que los valores se encuentran dentro de los precios del mercado. Se mantienen los valores publicados.

## CORREO 5

- Mediante correo electrónico enviado el viernes, doce (12) de noviembre de 2021 a las 03:33 p.m., se recibió la siguiente observación:

### OBSERVACIÓN 1

*Por medio de la presente solicitamos a la entidad que la licencia de construcción de los proyectos sea un documento válido para la acreditación de la experiencia habilitante y adicional, teniendo en cuenta que muchas de las certificaciones no contienen la información solicitada por la entidad en cuanto a las características constructivas de los proyectos.*

### RESPUESTA OBSERVACIÓN 1

**EL PATRIMONIO AUTÓNOMO FC – PROYECTO MINISTERIOS** se permite informar que de acuerdo con su observación y conforme a lo establecido en el Documento Técnico de Soporte, específicamente en el numeral 2.2.2. REGLAS COMUNES PARA LA ACREDITACIÓN DE LA EXPERIENCIA ADMISIBLE Y ADICIONAL DEL POSTULANTE NACIONAL Y EXTRANJERO, los únicos documentos que deben ser presentados por los postulantes para acreditar y evaluar la experiencia admisible y adicional son los siguientes documentos:

1. **Copia del contrato**
2. **Certificación del contrato**
3. **Acta de liquidación o su equivalente**

En este sentido, en los documentos aportados por el postulante se tendrá que evidenciar el cumplimiento de la totalidad de las exigencias de experiencia admisible y adicional del presente proceso de selección. Por tal razón **NO SE ACEPTA** su observación y se mantiene lo establecido en el Documento Técnico de Soporte.