

FORMULARIO No. 5

DOCUMENTO DE RESPUESTAS A OBSERVACIONES TÉCNICAS PRESENTADAS AL PROCESO DE SELECCIÓN SIMPLIFICADA No. 02 DE /2022 PARA “REALIZAR LA ADECUACIÓN DE LAS AULAS, LA ADQUISICIÓN, INSTALACIÓN DEL MOBILIARIO Y LA ADQUISICIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LOS EQUIPOS TECNOLÓGICOS DE LAS AULAS EN LA SEDE CENTRAL DE LA ESCUELA SUPERIOR DE ADMINISTRACIÓN PÚBLICA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C. BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE”

➤ **MEDIANTE CORREO ELECTRÓNICO ENVIADO EL 4 DE FEBRERO DE 2022 A LAS 9:51 AM SE PRESENTARON OBSERVACIONES LAS CUALES SE RESPONDEN ASÍ:**

OBSERVACIÓN 1

“(…) Buen día, solicitamos amablemente dar respuesta a esta solicitud

Buenas tardes, por medio de la presente advertimos a la entidad que el formulario MATRIZ DE POSTULACION ECONOMICA presenta errores de calculo en los subtotales de los siguientes ítems:

Item 2.5.4 Suministro e instalación de espejo cristal de 4 mm, biselado de 2 cm, flotado 17 mm de la pared. Incluye accesorios de fijación: se muestra un subtotal de \$1.118.544,16, cuando el valor real debe ser \$1.390.429,6485

Item C02.8.7 Suministro, transporte e instalación de poceta prefabricada en granito pulido Long = 1.00: se muestra un subtotal de \$413.277,85, cuando el valor real debe ser \$415.267,87

Item C9.6 Piso en adoquín referencia Piazza liso 15 x 15. (incluye cama de arena de 5 cm): se muestra un subtotal de \$24.815.907,31 cuando el valor real debe ser \$24.520.388,34

Solicitamos respetuosamente a la entidad aclarar esta observación ya que al realizar las correcciones se afecta el total del presupuesto estimado, lo que podría inducir a los proponentes a cometer errores en la elaboración de sus ofertas. (…)”

RESPUESTA 1

El **PATRIMONIO AUTONOMO FC – PAD ESAP**, se permite informar que mediante formulario No. 4 de respuestas a observaciones y alcance No. 2, publicados el 4 de febrero de 2022, se actualizó el enlace (<https://bit.ly/3rcanU6>), con la modificación del **ANEXO 7 – MATRIZ DE POSTULACIÓN ECONÓMICA**.

➤ **MEDIANTE CORREO ELECTRÓNICO ENVIADO EL 4 DE FEBRERO DE 2022 A LAS 3:40 PM SE PRESENTARON OBSERVACIONES LAS CUALES SE RESPONDEN ASÍ:**

OBSERVACIÓN 1

“(…) Buenas tardes, por medio de la presente le manifestamos a la entidad que luego de verificar el archivo MATRIZ DE POSTULACION ECONOMICA ajustado según el alcance 2 vemos que ahora en este formato la entidad suprime la columna de "Vr Unitario" correspondiente a la sección de Presupuesto de Obra, la cual la entidad había adicionado por medio del alcance No. 1 como se muestra en la imagen:

CAPITULO/ACTIVIDAD		ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS				PRESUPUESTO DE OBRA		
CLASIF	CODIG	Actividad	U.N	Cantida	Vr.Unitario	Vr. Total	Cantidad	Valor
	C01	PRELIMINARES						
A	C01.1	Demolicion de muros en mamposteria (No Incluye disposicion final de escombros)	m2	237,72		13.664,85	237,7200	3.248.408,13
A	C01.2	Demolicion de enchape pared (No Incluye disposicion final de escombros)	m2	188,50		8.540,53	188,5000	1.609.890,13
A	C01.3	Demolicion de pisos en ceramica (Incluye retiro de capa de afinado o de mortero de nivelacion) (No Incluye disposicion final	m2	370,28		17.081,06	370,2800	6.324.775,80

Por lo que se presenta la duda sobre cómo se debe diligenciar el formato, dado a que al ingresar los precios unitarios ofertados se deberían de borrar los valores oficiales que aparecen en la columna "Vr Total" de la sección de Análisis de Precios Unitarios para colocar el resultado de la operación de multiplicar la cantidad por el valor unitario ofertado. Solicitamos a la entidad que el formato de MATRIZ DE POSTULACION ECONOMICA se mantenga como el publicado por medio del alcance No. 1, ya que el mismo si contiene los espacios correspondientes a los precios ofertados, así como también los correspondientes al presupuesto oficial.

CAPITULO/ACTIVIDAD		ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS				PRESUPUESTO DE OBRA		
LASIF	CODIGO	Actividad	U.N	Cantida	Vr.Unitario	Vr.Total	Cantidad	Vr. Total
	C01	PRELIMINARES						
A	C01.1	Demolicion de muros en mamposteria (No Incluye disposicion final de escombros)	m2	237,72		0,00	237,7200	3.248.408,13
A	C01.2	Demolicion de enchape pared (No Incluye disposicion final de escombros)	m2	188,50		0,00	188,5000	1.609.890,13

(...)"

RESPUESTA 1

El PATRIMONIO AUTONOMO FC – PAD ESAP, se permite informar que **NO ACEPTA** la observación del interesado de modificar nuevamente los espacios del formato Matriz de Postulación, teniendo en cuenta que mediante formulario No. 1 publicado el 21 de enero de 2022, se publicaron los precios unitarios lo cual constituye la **esencia de la respuesta a la observación** recibida mediante correo electrónico el 17 de enero de 2022 a las 10:32 am, además teniendo en cuenta que el alcance No. 2 publicado el 04 de febrero de 2022, contiene la misma información y el archivo Excel editable MATRIZ DE PRESUPUESTO columna G8:G367 con título **Vr. Total**, contiene los valores unitarios solicitados.

CAPITULO/ACTIVIDAD		ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS				PRESUPUESTO DE OBRA		
CLASIF	CODIG	Actividad	U.N	Cantida	Vr.Unitario	Vr. Total	Cantidad	Valor
	C01	PRELIMINARES						
A	C01.1	Demolicion de muros en mamposteria (No Incluye disposicion final de escombros)	m2	237,72		13.664,85	237,7200	3.248.408,13
A	C01.2	Demolicion de enchape pared (No Incluye disposicion final de escombros)	m2	188,50		8.540,53	188,5000	1.609.890,13
A	C01.3	Demolicion de pisos en ceramica (Incluye retiro de capa de afinado o de mortero de nivelacion) (No Incluye disposicion final	m2	370,28		17.081,06	370,2800	6.324.775,80
A	C01.4	Demolicion de mesones en concreto (No Incluye disposicion final de escombros)	m1	8,00		6.832,42	8,0000	54.659,40
A	C01.5	Desmante de aparatos sanitarios, incluye disposicion, cargue y retiro de escombros	und	26,00		20.497,27	26,0000	532.929,15
A	C01.6	Desmante de cielo rasos existentes, , incluye el desmante de la estructura metálica o de madera, los amarres, cerchas, correas y/o perfilera metálica, instalaciones eléctricas o tuberías adosadas etc.) (No Incluye disposicion final de escombros	m2	767,00		10.248,64	767,0000	7.860.704,93
A	C01.7	Desmante divisiones metalicas de baños existentes.	m2	18,00		6.832,42	18,0000	122.983,65
A	C01.8	Desmante de ventanas	m2	241,67		11.387,37	241,6700	2.751.986,91
A	C01.9	Desmante de marcos y puertas	m2	42,65		8.198,31	42,6500	349.683,51
A	C01.10	Desmante y retiro de luminarias existentes (incluye cableado)	und	40,00		13.664,85	40,0000	546.594,00
A	C01.11	Desmante espejos.	m2	5,00		5.856,36	5,0000	29.281,82