

INFORME DE REPRESENTACION LEGAL DE TITULOS No 4

**CONTRATO DE REPRESENTACION LEGAL DE TENEDORES DE TITULOS - EMISION TIPS-PESOS N-15
TITULARIZADORA COLOMBIANA S.A – FIDUCIARIA COLPATRIA S.A.
PERIODO DE LA RENDICION: 01 DE ENERO A JUNIO 30 DE 2019**

DIRIGIDO A.

Tenedores de títulos de la emisión Típs Pesos N-15

En virtud del contrato de Representación Legal de Tenedores de Títulos - Emisión TIPS-Pesos N-15 celebrado entre Titularizadora Colombiana S.A y Fiduciaria Colpatria S.A., el día 20 de Junio de 2017, estamos presentando a ustedes en su calidad de Fideicomitente TITULARIZADORA COLOMBIA S.A Un informe sobre la gestión que por medio del mismo se nos ha encomendado.

PARTES DEL CONTRATO.

TITULARIZADORA	TITULARIZADORA COLOMBIA S.A NIT: 830089530-6
FIDUCIARIO	FIDUCIARIA COLPATRIA S.A NIT: 800144467-6

OBJETO Y FINALIDAD DEL CONTRATO.

1. DESARROLLO DEL OBJETO CONTRACTUAL:

El objeto del Contrato consiste en la prestación de servicios de representación legal de tenedores de títulos hipotecarios por parte de la Fiduciaria en la Emisión TIPS Pesos N-15. En tal virtud y en su calidad de Representante Legal de Tenedores de Títulos de la Emisión TIPS Pesos N-15, la Fiduciaria estará obligada al desarrollo de las actividades relacionadas en la cláusula cuarta de este Contrato.

2. ESTRUCTURA DE LA EMISION:

2.1. Aspectos Generales de la Emisión

Fecha de la Emisión:	27 de junio de 2017										
Emisor:	TITULARIZADORA COLOMBIANA S.A. Con respaldo exclusivo en la UNIVERSALIDAD y sin garantía de su propio patrimonio.										
Tipo de títulos	Títulos de Titularización Hipotecaria representativos de derechos sobre la UNIVERSALIDAD TIPS Pesos N-15 conformada por la TITULARIZADORA COLOMBIANA S.A. con fundamento en la autorización contenida en los artículos 12, 13 y 14 de la ley 546 de 1999. Tienen el carácter y las prerrogativas de los títulos valores y están sujetos a las reglas previstas en la Ley, en el Reglamento, en el prospecto de colocación y en el título global de la emisión TIPS Pesos N-15,										
Ley de Circulación	A la Orden										
Tipo de Activos Utilizados como subyaconte de la Emisión	<table border="0"> <tr> <td></td> <td align="right" colspan="4">Créditos adquiridos</td> </tr> <tr> <td>Portafolio de Créditos</td> <td>Numero de</td> <td>Tasa con Cobertura</td> <td>Tasa deudor</td> <td>Saldo de Capital Total (\$)</td> </tr> </table>		Créditos adquiridos				Portafolio de Créditos	Numero de	Tasa con Cobertura	Tasa deudor	Saldo de Capital Total (\$)
	Créditos adquiridos										
Portafolio de Créditos	Numero de	Tasa con Cobertura	Tasa deudor	Saldo de Capital Total (\$)							

	<table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>Créditos</th> <th>FRECH PP (1)%</th> <th>PP (2) %</th> <th></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>BCS</td> <td>3649</td> <td>11,97</td> <td>11,34</td> <td>198,387,231,810.18</td> </tr> <tr> <td>Itaú Corpbanca</td> <td>547</td> <td>11,72</td> <td>11,72</td> <td>72,337,302,211.00</td> </tr> <tr> <td>Davivienda</td> <td>1834</td> <td>12,00</td> <td>11,39</td> <td>175,998,781,587.84</td> </tr> <tr> <td>Total</td> <td>6030</td> <td>11,94</td> <td>11,42</td> <td>446,723,315,609.02</td> </tr> </tbody> </table> <p>PP: Promedio Ponderado (1) Tasa con cobertura FRECH (2) Tasa sin cobertura FRECH</p>		Créditos	FRECH PP (1)%	PP (2) %		BCS	3649	11,97	11,34	198,387,231,810.18	Itaú Corpbanca	547	11,72	11,72	72,337,302,211.00	Davivienda	1834	12,00	11,39	175,998,781,587.84	Total	6030	11,94	11,42	446,723,315,609.02
	Créditos	FRECH PP (1)%	PP (2) %																							
BCS	3649	11,97	11,34	198,387,231,810.18																						
Itaú Corpbanca	547	11,72	11,72	72,337,302,211.00																						
Davivienda	1834	12,00	11,39	175,998,781,587.84																						
Total	6030	11,94	11,42	446,723,315,609.02																						
Proveedores de Mecanismo de Cobertura Parcial	Titularizadora Colombiana																									
Representante legal de los Tenedores	Fiduciaria Colpatría S.A.																									
Depositorio de los Títulos y administrador de pagos	Deceval S.A.																									
Bolsa de Valores	Bolsa de Valores de Colombia BVC																									
Administrador de la Subasta y Cumplimiento MEC	La Bolsa de Valores de Colombia es la entidad encargada de realizar la adjudicación del primer lote, a través del mecanismo de Subasta Holandesa por tasa y realiza el proceso de cumplimiento.																									
Custodios Designados de los Créditos Hipotecarios	Portafolio BCS: Manejo Técnico de la Información S.A. - MTI Portafolio Itaú Corpbanca: Manejo Técnico de la Información S.A. - MTI Portafolio Davivienda: Manejo Técnico de la Información S.A. - MTI																									
Auditor Externo	Deloitte & Touche Ltda.																									
Monto de la Emisión	\$455,658,000,000 a la fecha de firma del REGLAMENTO DE EMISIÓN de la UNIVERSALIDAD TIPS Pesos N-15																									
Clases	Los TIPS Pesos N-15 tendrán las siguientes clases: (i) TIPS-Pesos A, (ii) TIPS-Pesos B, (iii) TIPS Pesos MZ y (iv) TIPS Pesos C																									
Series plazos y Rentabilidad de los TIPS PESOS A 2027	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Clase</th> <th>Serie</th> <th>Plazo de vencimiento meses</th> <th>Tasa facial máxima</th> <th>Modalidad de pago</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>TIPS TIPS PESOS A N-15</td> <td>A 2027</td> <td>120</td> <td>Definida en el Aviso de Oferta Pública del Primer Lote</td> <td>Mes vencido</td> </tr> </tbody> </table>	Clase	Serie	Plazo de vencimiento meses	Tasa facial máxima	Modalidad de pago	TIPS TIPS PESOS A N-15	A 2027	120	Definida en el Aviso de Oferta Pública del Primer Lote	Mes vencido															
Clase	Serie	Plazo de vencimiento meses	Tasa facial máxima	Modalidad de pago																						
TIPS TIPS PESOS A N-15	A 2027	120	Definida en el Aviso de Oferta Pública del Primer Lote	Mes vencido																						
Series plazos y Rentabilidad de los TIPS PESOS B, TIPS PESOS MZ Y TIPS PESOS C	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Clase</th> <th>Serie</th> <th>Plazo de vencimiento meses</th> <th>Tasa de interés (EA)</th> <th>Modalidad de pago</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>TIPS PESOS B N-15</td> <td>B 2032</td> <td>180</td> <td>Tasa Facial Final TIPS-</td> <td>Mes vencido</td> </tr> </tbody> </table>	Clase	Serie	Plazo de vencimiento meses	Tasa de interés (EA)	Modalidad de pago	TIPS PESOS B N-15	B 2032	180	Tasa Facial Final TIPS-	Mes vencido															
Clase	Serie	Plazo de vencimiento meses	Tasa de interés (EA)	Modalidad de pago																						
TIPS PESOS B N-15	B 2032	180	Tasa Facial Final TIPS-	Mes vencido																						

				Pesos B	
	TIPS PESOS MZ N-15	MZ 2032	180	12,5%	Mes vencido
	TIPS PESOS C N-15	C 2032	180	15,00%	Mes vencido
Monto de la Emisión por Series:	Clase	Serie	Monto (\$)		
	TIPS PESOS A N-15	A 2027	400,934,200,000		
	TIPS PESOS B N-15	B 2032	45,789,200,000		
	TIPS PESOS MZ N-15	MZ 2032	6,700,900,000		
	TIPS PESOS C N-15	C 2032	2,233,700,000		
	Total		455,658,000,000		
Número de Títulos a Emitir	Clase	Serie	No. De títulos		
	TIPS PESOS A N-15	A 2027	4,009,342		
	TIPS PESOS B N-15	B 2032	457,892		
	TIPS PESOS MZ N-15	MZ 2032	67,009		
	TIPS PESOS C N-15	C 2032	22,337		
	Total		4,556,580		
Mecanismos de Cobertura:	i) Subordinación de la Emisión ii) Mecanismo de Cobertura parcial Titularizadora Colombiana (La interpretación y ejecución del Mecanismo de Cobertura Parcial TC se sujetará a las leyes de la República de Colombia) iii) Exceso de Margen iv) Ajuste de Balance de Capital Requerido v) Causales de suspensión de pagos vi) Mecanismo de reducción de tasa				
Calificación de la Emisión	BRC Investor Services S.A. TIPS Pesos Clase A: AAA (Triple A) TIPS Pesos Clase B: BBB (Triple B) TIPS Pesos Clase MZ: BB+ (Doble B más) TIPS Pesos Clase C: BB (Doble B)				

Tabla 1. Aspectos Generales de la Emisión

La emisión fue colocada el 27 de Junio de 2017 por valor \$455.658.000.000 a la fecha de firma del REGLAMENTO DE EMISIÓN de la UNIVERSALIDAD TIPS Pesos N-15

3. COMISIONES FIDUCIARIAS

Por su gestión el fiduciario recibe como retribución a título de comisión las siguientes sumas:

- Por la administración del FIDEICOMISO, una suma de dinero mensual equivalente a UN SALARIO MÍNIMO LEGAL MENSUAL VIGENTE (1 SMLMV) más IVA.

La Fiduciaria Colpatría anexa al presente informe el estado detallado de las comisiones fiduciarias a la fecha y el valor acumulado, que por este concepto se ha causado y pagado. Anexo1

4. PAGOS EFECTUADOS A LA UNIVERSALIDAD TIPS PESOS N-15

Pagos efectuados a la Universalidad TIPS PESOS N-15

Payments made to Universalidad TIS PESOS N-15

Con corte a la fecha de pago del título / As of the securities payment due date

Fecha / Date	TIPS PESOS A-1 N-15 2027	% de amortización efectuado / Amortization % paid	Pago de Capital / Principal Payment	Pago de Intereses / Interest Payment
27/06/2017	400.934.200.000,00		-	
27/07/2017	390.270.625.251,00	2,659682%	10.663.574.749,00	2.235.609.099,20
27/08/2017	381.069.237.482,00	2,294987%	9.201.387.769,00	2.176.149.006,40
27/09/2017	370.419.134.122,00	2,656322%	10.650.103.360,00	2.124.842.068,20
27/10/2017	359.928.983.461,00	2,616427%	10.490.150.661,00	2.065.457.091,86
27/11/2017	351.398.118.049,00	2,127747%	8.530.865.412,00	2.006.964.011,78
27/12/2017	340.401.948.334,00	2,742637%	10.996.169.715,00	1.959.395.906,24
27/01/2018	331.902.439.985,00	2,119926%	8.499.508.349,00	1.898.081.263,91
27/02/2018	325.230.205.290,00	1,664172%	6.672.234.695,00	1.850.688.005,36
27/03/2018	319.503.786.401,00	1,428269%	5.726.418.889,00	1.813.483.624,70
27/04/2018	311.569.230.424,00	1,979017%	7.934.555.977,00	1.781.553.112,97
27/05/2018	305.607.547.356,00	1,486948%	5.961.683.068,00	1.737.310.028,84
27/06/2018	299.821.240.926,00	1,443206%	5.786.306.430,00	1.704.067.684,06
27/07/2018	291.895.152.679,00	1,976905%	7.926.088.247,00	1.671.803.239,40
27/08/2018	284.531.759.545,00	1,836559%	7.363.393.134,00	1.627.607.371,34
27/09/2018	277.283.823.432,00	1,807762%	7.247.936.113,00	1.586.549.091,22
27/10/2018	269.074.290.743,00	2,047601%	8.209.532.689,00	1.546.134.599,46
27/11/2018	262.988.001.335,00	1,518027%	6.086.289.408,00	1.500.358.245,18
27/12/2018	254.453.495.440,00	2,128655%	8.534.505.895,00	1.466.421.095,44
27/01/2019	248.053.354.740,00	1,596307%	6.400.140.700,00	1.418.832.690,57
27/02/2019	240.036.126.131,00	1,999637%	8.017.228.609,00	1.383.145.506,03
27/03/2019	234.144.382.025,00	1,469504%	5.891.744.106,00	1.338.441.439,31
27/04/2019	226.260.953.177,00	1,966265%	7.883.428.848,00	1.305.589.074,17
27/05/2019	219.638.530.547,00	1,651748%	6.622.422.630,00	1.261.631.074,92
27/06/2019	213.177.560.110,00	1,611479%	6.460.970.437,00	1.224.704.446,33

Tabla No.2 Pagos Efectuados a la Universalidad. TIPS A-1 N-15

TIPS Pesos B	% de amortización efectuado / Amortization % paid	Pago de Capital / Principal Payment	Pago de Intereses / Interest Payment
45.789.200.000,00		-	
45.789.200.000,00	0,000000%	-	373.868.818,00
45.789.200.000,00	0,000000%	-	373.868.818,00
45.789.200.000,00	0,000000%	-	373.868.818,00
45.789.200.000,00	0,000000%	-	373.868.818,00
45.789.200.000,00	0,000000%	-	373.868.818,00
45.789.200.000,00	0,000000%	-	373.868.818,00
45.789.200.000,00	0,000000%	-	373.868.818,00
45.789.200.000,00	0,000000%	-	373.868.818,00
45.789.200.000,00	0,000000%	-	373.868.818,00
45.789.200.000,00	0,000000%	-	373.868.818,00
45.789.200.000,00	0,000000%	-	373.868.818,00
45.789.200.000,00	0,000000%	-	373.868.818,00
45.789.200.000,00	0,000000%	-	373.868.818,00
45.789.200.000,00	0,000000%	-	373.868.818,00
45.789.200.000,00	0,000000%	-	373.868.818,00
45.789.200.000,00	0,000000%	-	373.868.818,00
45.789.200.000,00	0,000000%	-	373.868.818,00
45.789.200.000,00	0,000000%	-	373.868.818,00
45.789.200.000,00	0,000000%	-	373.868.818,00
45.789.200.000,00	0,000000%	-	373.868.818,00

45.789.200.000,00	0,000000%	-	373.868.818,00
45.789.200.000,00	0,000000%	-	373.868.818,00
45.789.200.000,00	0,000000%	-	373.868.818,00
45.789.200.000,00	0,000000%	-	373.868.818,00
45.789.200.000,00	0,000000%	-	373.868.818,00
45.789.200.000,00	0,000000%	-	373.868.818,00
45.789.200.000,00	0,000000%	-	373.868.818,00
45.789.200.000,00	0,000000%	-	373.868.818,00

Tabla No.3 Pagos Efectuados a la Universalidad. TIPS Pesos B

TIPS Pesos MZ	% de amortización efectuado / Amortization % paid	Pago de Capital / Principal Payment	Pago de Intereses / Interest Payment
6.700.900.000,00		-	
6.700.900.000,00	0,000000%	0,00	66.097.677,60
6.700.900.000,00	0,000000%	-	66.097.677,60
6.700.900.000,00	0,000000%	-	66.097.677,60
6.700.900.000,00	0,000000%	-	66.097.677,60
6.700.900.000,00	0,000000%	-	66.097.677,60
6.700.900.000,00	0,000000%	-	66.097.677,60
6.700.900.000,00	0,000000%	-	66.097.677,60
6.700.900.000,00	0,000000%	-	66.097.677,60
6.700.900.000,00	0,000000%	-	66.097.677,60
6.700.900.000,00	0,000000%	-	66.097.677,60
6.700.900.000,00	0,000000%	-	66.097.677,60
6.700.900.000,00	0,000000%	-	66.097.677,60
6.700.900.000,00	0,000000%	-	66.097.677,60
6.700.900.000,00	0,000000%	-	66.097.677,60
6.700.900.000,00	0,000000%	-	66.097.677,60
6.700.900.000,00	0,000000%	-	66.097.677,60
6.700.900.000,00	0,000000%	-	66.097.677,60
6.700.900.000,00	0,000000%	-	66.097.677,60
6.700.900.000,00	0,000000%	-	66.097.677,60
6.700.900.000,00	0,000000%	-	66.097.677,60
6.700.900.000,00	0,000000%	-	66.097.677,60
6.700.900.000,00	0,000000%	-	66.097.677,60
6.700.900.000,00	0,000000%	-	66.097.677,60
6.700.900.000,00	0,000000%	-	66.097.677,60
6.700.900.000,00	0,000000%	-	66.097.677,60

Tabla No.4 Pagos Efectuados a la Universalidad. TIPS Pesos MZ

TIPS Pesos C	% de amortización efectuado / Amortization % paid	Pago de Capital / Principal Payment	Pago de Intereses / Interest Payment
2.233.700.000,00		-	
2.233.700.000,00	0,000000%	-	-
2.233.700.000,00	0,000000%	-	-
2.233.700.000,00	0,000000%	-	-
2.233.700.000,00	0,000000%	-	-
2.233.700.000,00	0,000000%	-	-

Handwritten mark

2.233.700.000,00	0,000000%	-	-
2.233.700.000,00	0,000000%	-	-
2.233.700.000,00	0,000000%	-	-
2.233.700.000,00	0,000000%	-	-
2.233.700.000,00	0,000000%	-	-
2.233.700.000,00	0,000000%	-	-
2.233.700.000,00	0,000000%	-	-
2.233.700.000,00	0,000000%	-	-
2.233.700.000,00	0,000000%	-	-
2.233.700.000,00	0,000000%	-	-
2.233.700.000,00	0,000000%	-	-
2.233.700.000,00	0,000000%	-	-
2.233.700.000,00	0,000000%	-	-
2.233.700.000,00	0,000000%	-	-
2.233.700.000,00	0,000000%	-	-
2.233.700.000,00	0,000000%	-	-
2.233.700.000,00	0,000000%	-	-
2.233.700.000,00	0,000000%	-	-
2.233.700.000,00	0,000000%	-	-
2.233.700.000,00	0,000000%	-	-
2.233.700.000,00	0,000000%	-	-

Tabla No.5 Pagos Efectuados a la Universalidad. TIPS Pesos C

5. DESTINACION DE LOS RECURSOS

La emisión de los títulos TIPS Pesos N-15 de la titularizadora Colombiana es una titularización de un portafolio activos hipotecarios, cuyo subyacente está compuesto por créditos hipotecarios para el financiamiento de vivienda de interés social subsidiable VIS, no catalogada como de interés social subsidiable No VIS, así como de créditos hipotecarios con cobertura FRECH y créditos con cobertura adicional.

6. SUMINISTRO DE LA INFORMACION

El emisor ha cumplido con el deber de suministrar información oportuna sobre la universalidad así como de las diferentes actividades inherentes al proceso de emisión y colocación efectuada. En la página de la titularizadora se encuentran todos los datos de la emisión.

- <http://www.titularizadora.com/>

7. SITUACION FINANCIERA DE LA EMISION TIPS PESOS N-15.

Balance Mayo 2019

TITULARIZADORA COLOMBIANA S.A. - HITOS -
UNIVERSALIDAD TIPS PESOS N15
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA - MAYO 2019
STATEMENT OF FINANCIAL POSITION - MAY 2019



ACTIVO - ASSETS		282,994,194,371
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO - CASH AND CASH EQUIVALENTS		4,657,039,375
BANCOS Y OTRAS ENTIDADES FINANCIERAS - BANKS AND OTHER FINANCIAL ENTITIES		4,657,039,375
CARTERA DE CRÉDITOS Y OPERACIONES DE LEASING - MORTGAGE LOANS PORTFOLIO AND LEASING OPERATIONS		272,913,238,270
CARTERA DE CRÉDITOS - MORTGAGE LOANS PORTFOLIO		272,913,238,270
CUENTAS POR COBRAR - ACCOUNTS RECEIVABLE		1,953,042,324
INTERESES - INTERESTS		1,562,259,357
PAGOS POR CUENTA DE CLIENTES, VIVIENDA - PAYMENTS ON BEHALF OF CLIENTS, HOUSING		292,659,035
DIVERSAS - VARIOUS		90,124,132
OTROS ACTIVOS - OTHER ASSETS		1,628,470,054,194
DIVERSOS - VARIOUS		537,957,472
VALORACIÓN DEL ACTIVO SUBYACENTE - UNDERLYING ASSET VALUATION		2,932,096,722
PASIVO - LIABILITIES		282,994,194,371
INSTRUMENTOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE - FINANCIAL INSTRUMENTS AT FAIR VALUE		279,031,679,824
TÍTULOS DE INVERSIÓN EN CIRCULACIÓN - OUTSTANDING INVESTMENT SECURITIES		279,031,679,824
CUENTAS POR PAGAR - ACCOUNTS PAYABLE		337,769,010
PROVEEDORES Y SERVICIOS POR PAGAR - SUPPLIERS AND PAYABLE SERVICES		337,769,010
DIVERSAS - VARIOUS		379,178,612
OTROS PASIVOS - OTHER LIABILITIES		20,474,278
INGRESOS ANTICIPADOS - ADVANCE INCOME		20,474,278
DERECHO RESIDUAL / DÉFICIT DEL VEHÍCULO - RESIDUAL RIGHT / VEHICLE SHORTAGE		2,084,941,266
VALORACIÓN DEL PROCESO DE TITULARIZACIÓN - SECURITIZATION PROCESS VALUATION		1,140,151,679
CUENTAS DE ORDEN / MEMORANDUM ACCOUNTS		
CUENTAS DE REVELACIÓN DE INFORMACIÓN - OFF-BALANCE SHEET ACCOUNTS		1,249,108,619,343
DEUDORAS POR CONTRA - DEBTORS (CONTRA)		(648,603,921)
DEUDORAS - DEBTORS		648,603,921
CUENTAS DE ORDEN - MEMORANDUM ACCOUNTS		(1,249,108,619,343)
ACREEDORAS - CREDITORS		(1,249,108,619,343)
ACREEDORAS POR CONTRA - CREDITORS (CONTRA)		1,249,108,619,343

PYG Mayo 2019

TITULARIZADORA COLOMBIANA S.A. - HITOS -
UNIVERSALIDAD TIPS PESOS N15
ESTADO DE GANANCIAS Y PERDIDAS - DEL 01 DE ENERO AL 31 DE MAYO DE 2019
STATEMENT OF PROFITS & LOSSES - FOR JANUARY 01 TO MAY 31 OF 2019



INGRESOS OPERACIONALES - OPERATING INCOME	13,492,970,244
INGRESOS OPERACIONALES VENTAJALES	
INGRESOS FINANCIEROS DE CARTERA - FINANCIAL INCOME FROM LOAN PORTFOLIO	13,360,501,958
INGRESOS FINANCIEROS DE OPERACIONES DE MERCADO - FINANCIAL INCOME FROM INVESTMENTS	124,836,978
DIVERSOS - VARIOUS	7,631,308
GASTOS - EXPENSES	13,492,970,244
GASTOS DE OPERACIONES - OPERATING	
RENDIMIENTOS EN OPERACIONES REPO, SIMULT - RETURNS ON REPO & SIMULTANEOUS OPERATIONS	9,018,946,955
VALORACIÓN VEHÍCULO PROPÓSITO ESPECIAL - SPECIAL PURPOSE VEHICLE VALUATION	4,470,349,474
DIVERSOS - VARIOUS	3,673,814

8. COMENTARIOS DEL REPRESENTANTE LEGAL DE TENEDORES DE TÍTULOS

Durante el periodo del informe presentó información relevante a la emisión de los títulos TIPS Pesos N-15.:

Referencia	Fecha	Description
TIPS PESOS N-15	27 de Junio de 2019	<u>Superintendencia Financiera</u> Se informa el procedimiento de sustitución de créditos hipotecarios correspondientes a la Universalidad TIPS PESOS N-15 de la emisión TIPS PESOS N-15 realizada en el mes de junio de 2017.
TIPS Pesos N-15	28 de Mayo de 2019	<u>Superintendencia Financiera</u> BRC Investor Services S.A. SCV publica informe de revisión periódica de la transacción TIPS Pesos N-15
TIPS PESOS N-15	28 de Mayo de 2019	<u>Calificación valores - BRC</u> BRC Investor Services S.A. SCV publica informe de revisión periódica de la transacción TIPS PESOS N-15.
TIPS Pesos N-15	17 de Mayo de 2019	<u>Superintendencia Financiera</u> El Comité Técnico de BRC Investor Services S.A. SCV en revisión periódica confirmó las calificaciones de la transacción TIPS Pesos N-15
TIPS PESOS N-15	17 de Mayo de 2019	<u>Calificación valores - BRC</u> El Comité Técnico de BRC Investor Services S.A. SCV en

9. INFORME DE REPRESENTANTE LEGAL DE TENEDORES:

Fiduciaria Colpatria notifica que da cumplimiento a la periodicidad que en materia de los informes semestrales señalados en el contrato Fiduciario.

10. QUEJAS Y RECLAMOS

Fiduciaria Colpatria informa que durante el periodo del presente informe no se presentaron quejas ni reclamos ni por personas naturales ni jurídicas por la Universalidad TIPS Pesos N-10.

11. SITUACION LEGAL Y JURÍDICA

Con corte a la presente rendición de cuentas, Fiduciaria Colpatria S.A. actuando como Representante Legal de Tenedores de Títulos - Emisión TIPS-Pesos N-15, no conoce la existencia de pleitos o litigios sobre la emisión.

12. SISTEMA DE PREVENCIÓN DE LAVADO DE ACTIVOS – SARLAFT

En cumplimiento a la Circular Externa 012 de 1999 y 046 de 2002 de la Superintendencia Financiera, las cuales establecen la obligación de actualizar por lo menos una vez al año los datos correspondientes a los clientes vinculados a las Entidades vigiladas por la Superintendencia Bancaria, cordialmente les solicitamos su colaboración para remitir los documentos que relacionamos a continuación como actualización SARLAFT:

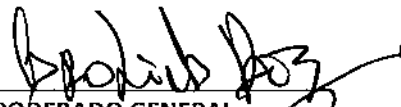
1. Certificado de la SFC
2. Carta del oficial de cumplimiento
3. Cámara de comercio.

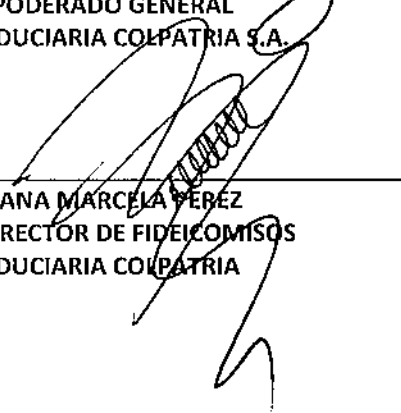
Informe No. 4

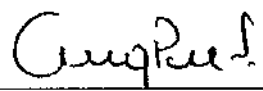
13. Anexos

Anexo No.1: Se anexa el estado de cuenta del fideicomiso.

Cordialmente,



APODERADO GENERAL
FIDUCIARIA COLPATRIA S.A.

DIANA MARCELA PÉREZ
DIRECTOR DE FIDEICOMISOS
FIDUCIARIA COLPATRIA

ANGELA PATRICIA VALENCIA S
ADMINISTRADOR DE FIDEICOMISOS
FIDUCIARIA COLPATRIA

Cualquier observación a la presente, favor comunicarla a nuestras oficinas ubicadas en la carrera 7ª No. 24-89 piso 21 de la ciudad de Bogotá DC. Si transcurridos 15 días calendario contados a partir de la fecha de entrega de esta rendición de cuentas, no se presentan objeciones, se entiende aprobada tanto por parte del fideicomitente como por el beneficiario.

"Para reclamos y sugerencias, usted también cuenta con su Defensoría del Consumidor Financiero, ubicada en la Avenida 19 No. 114-09 Oficina 502 Bogotá D.C., Tel: 213-1322 y 213-1370, Horario de Atención Lunes a Viernes 8 a.m. a 5 p.m. (días hábiles), Correo electrónico: defensoriasc@pgabogados.com; Defensor del consumidor financiero Principal: José Guillermo Peña González, Defensor Suplente: Carlos Alfonso Cifuentes Neira." o ingrese al acceso directo en <https://www.colpatria.com/fiduciaria-colpatria.aspx> a través del link "Defensor del Consumidor Financiero."

