



MODELO DE PODER ESPECIAL ADMINISTRATIVO PARA VENTA

NÚMERO LIBRO En la ciudad de a las y minutos del día de del año dos mil Ante mí,, Notario, de este domicilio, COMPARECE: el (la, los) señor (a, es), quien es de años de edad, (profesión u oficio), del domicilio de, departamento de, a quien no conozco, pero identifico por medio de su Documento Unico de Identidad número, con Tarjeta de Identificación Tributaria número, Y ME DICE: Que confiere PODER ESPECIAL ADMINISTRATIVO a favor de, quien es mayor de edad, (profesión u oficio), del domicilio de, para que a nombre del compareciente, comparezca a vender el inmueble de su propiedad ubicado en de una extensión de, inscrito a su favor a la Matricula Asiento número (al Número del Libro de Propiedad) del Registro de la Propiedad Raíz e Hipotecas del Departamento de, y en tal carácter otorgue la escritura correspondiente, haciendo tradición del dominio, posesión y demás derechos que sobre el mismo le corresponde, autorizándolo, para pactar y recibir el precio de la venta o la cantidad de dinero proveniente de este acto, así como para realizar todas las gestiones y suscribir los documentos necesarios para cumplir con los requisitos que se establezcan para la compraventa y pago del precio, para que cobre las cantidades que se le adeuden, pague las que deba, suscriba los documentos de obligación y cancelación que fueren necesarios. Asimismo lo faculta para endosar y cobrar cualquier cheque producto del precio de la venta que será otorgado a favor del compareciente y tramitar en el Ministerio de Hacienda la Tarjeta de Identificación Tributaria. Así se expresó (aron) el (la, los) compareciente (s), a quien (es) expliqué los efectos legales del presente instrumento, y leído que le hube lo escrito íntegramente en un solo acto, sin interrupción lo ratifica (n) y firmamos. DOY FE.