



## MODELO DE PODER DE DACIÓN EN PAGO

NÚMERO ..... LIBRO ..... En la ciudad de ..... a las ..... y ..... minutos del día .....de del año dos mil..... Ante mí, ....., Notario, de este domicilio, COMPARECE: el (la, los) señor (a, es) ....., quien es de ..... años de edad, .....del domicilio de ....., a quien no conozco, pero identifico por medio de su Cédula de Identidad Personal número ....., con Tarjeta de Identificación Tributaria número ....., Y ME DICE: Que confiere PODER ESPECIAL a favor de ....., quien es mayor de edad, del domicilio de ....., para que a nombre del compareciente, comparezca a dar en pago a favor de Scotiabank El Salvador, S.A., un inmueble de su propiedad ubicado en ..... de una extensión de ....., inscrito a su favor a la matrícula número ..... asiento ..... (al Número ..... del Libro ..... de Propiedad) del Registro de la Propiedad Raíz e Hipotecas del Departamento de ....., y en tal carácter la faculta para que otorgue la escritura correspondiente, haciendo tradición del dominio, posesión y demás derechos que le corresponden y haciendo la entrega material del mismo. Facultándola también para recibir toda clase de documentos respecto de las obligaciones que tuviere con dicho banco y tramitar en el Ministerio de Hacienda la Tarjeta de Identificación Tributaria. Así se expresó (aron) el (la, los) compareciente (s), a quien (es) expliqué los efectos legales del presente instrumento, y leído que le hube lo escrito íntegramente en un solo acto, sin interrupción lo ratifica (n) y firmamos. DOY FE.